



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 142 059  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 151  
0491 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	1 105 520	437 650
Annen driftsinntekt	1	67 493	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 173 013</b>	<b>437 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 201	7 170
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		837 512	438 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>853 713</b>	<b>445 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>319 300</b>	<b>-8 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	
Annen finansinntekt			1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>1 969</b>
Annen rentekostnad			138
Annen finanskostnad			4 770
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95</b>	<b>-2 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
Årsresultat	4	319 395	-11 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		319 395	-11 030
<b>Totalresultat</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			-11 030
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-11 030</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	54 680	36 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 500	
Andre kortsiktige fordringer			250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500</b>	<b>250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 267	371 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731 267</b>	<b>371 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>733 767</b>	<b>372 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>788 447</b>	<b>408 950</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	383 830	383 830
Udisponert resultat		319 395	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>703 225</b>	<b>383 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>703 225</b>	<b>383 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 723	23 406
Annen kortsiktig gjeld		31 500	1 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 223</b>	<b>25 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 223</b>	<b>25 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>788 447</b>	<b>408 950</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413913

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 977 142 059  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 151  
0491 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 977 142 059  
STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	1 105 520	437 650
Annen driftsinntekt	1	67 493	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 173 013</b>	<b>437 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 201	7 170
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		837 512	438 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>853 713</b>	<b>445 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>319 300</b>	<b>-8 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	
Annen finansinntekt			1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>1 969</b>
Annen rentekostnad			138
Annen finanskostnad			4 770
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95</b>	<b>-2 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-11 030
Avsatt til annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

-11 030



Organisasjonsnr: 977 142 059  
STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	54 680	36 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 500	
Andre kortsiktige fordringer			250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500</b>	<b>250</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		731 267	371 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731 267</b>	<b>371 995</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>733 767</b>	<b>372 245</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>788 447</b>	<b>408 950</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	383 830	383 830
Udisponert resultat		319 395	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>703 225</b>	<b>383 830</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>703 225</b>	<b>383 830</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	53 723	23 406
Annen kortsiktig gjeld	31 500	1 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>85 223</b>	<b>25 120</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>85 223</b>	<b>25 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>788 447</b>	<b>408 950</b>



Organisasjonsnr: 977 142 059  
STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**

**for**

**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

Org.nr.:977 142 059



## Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

### Årsberetning 2022

#### Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Stiftelsen forvalter eiendommen 33Frysja i Oslo og driver ungdomsarbeid, diskotek for psykisk utviklingshemmede samt bydelsaktiviteter og utleie.

Det gamle murbygget ved Brekkefossen på Frysja var opprinnelig en gammel kraftstasjon fra 1850. Sagbruket var i drift til 1962. I 1974 ble huset leid ut til ungdomsklubben Frysja33, som fikk en leieavtale med Oslo Kommune på 100 år. I 1992 ble Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja opprettet. Lokalene til Frysja33 er et særegent selskapslokale ved Stillatorget i Oslo. Det egner seg godt til arrangementer som firmafest, bursdagsfeiring, bryllup, konfirmasjon og andre samlinger. Frysja33 har to lokaler: Hovedhuset og Hallen. Disse kan leies sammen eller hver for seg.

#### Hovedhuset

Plan 1: Bodega med sitteplasser til ca 70 personer, bar og storkjøkken. Lydanlegg og prosjektor.

Plan 2: Inngangsparti, garderobe og toaletter

Plan 4: Dansegulv med fullt utrustet diskotek med lydanlegg, lys og røykmaskin

Plan 3: Peisestue

Hver torsdag arrangerer Civitan diskotek for mellom 70-90 psykisk utviklingshemmet ungdom. Det selges mat og drikke, og dansegulvet blir flittig brukt.

#### Hallen

Dette er en stor hall med inngangsparti, garderobe og kjøkken. Det kan dekkes til 90-100 personer og enkelt gjøres om til dansegulv. Toaletter og kontor i annen etasje.

#### Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av stiftelsens virksomhet og dens stilling pr. 31.12.2022. Styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapets utgang som er av betydning ved bedømmelse av stiftelsens stilling.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Det har vært endringer i styresammensetningen i 2022; Anja Olsen er nytt Styremedlem, Kai Olsen er ny Styreleder og tidligere Styreleder Turid Synnøve Rønning er nå Styremedlem. Stiftelsen har ingen ansatte og styret jobber uten godtgjørelse. Alt arbeid utføres på frivillig



basis, og miljøet blant de frivillige er meget godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i 2022. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på Aktivitetshuset. Stiftelsen har som mål at det skal råde full likestilling mellom kvinner og menn. Styret har en 50/50 fordeling mellom kvinner og menn.

#### Ytre miljø

Stiftelsen driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø. Stiftelsen er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter. Det er følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Oslo 02.05.2022

I styret for Stiftelsen Aktivitetshuset 33Frysja

Kai Olsen  
Styrets leder

Ole Martin Kristiansen  
Styremedlem

Ole Henrik Lunder  
Styremedlem

Marianne Martinsen  
Styremedlem

Steinar Dahl  
Styremedlem

Turid Synnøve Rønning  
Styremedlem

Torill Nor  
Styremedlem

Anja Olsen  
Styremedlem

Ingunn B. Christiansen  
Styremedlem



Til generalforsamlingen i Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 319 395. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Øvrig informasjon**

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning 2022. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
Bankgiro:  
8397.05.05914  
Organisasjonsnr:  
975 800 679MVA



### ***Ledelsens ansvar for årsregnskapet***

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

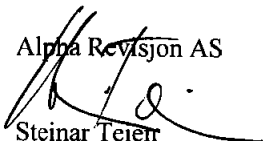
### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om forvaltning***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen, med unntak av at selskapets eiendeler i deler av året ikke har vært forsikret, er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 8. mai 2023

Alpha Revisjon AS



Steinar Teien  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
Bankgiro: 8397.05.05914  
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA



### Resultatregnskap

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	1 105 520	437 650
Annen driftsinntekt	1	67 493	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 173 013</b>	<b>437 650</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 201	7 170
Annen driftskostnad		837 512	438 571
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>853 713</b>	<b>445 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>319 300</b>	<b>-8 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	0
Annen finansinntekt		0	1 969
Annen rentekostnad		0	138
Annen finanskostnad		0	4 770
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>95</b>	<b>-2 939</b>
Resultat før skattekostnad		319 395	-11 030
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	319 395	0
Overført til udekket tap		0	11 030
<b>Sum overføringer</b>		<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>



## Balanse

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	54 680	36 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 500	0
Andre kortsiktige fordringer		0	250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500</b>	<b>250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 267	371 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>733 767</b>	<b>372 245</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>788 447</b>	<b>408 950</b>



**Balanse**

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

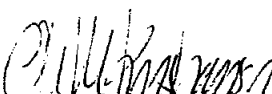
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	703 225	383 830
Sum opptjent egenkapital		<u>703 225</u>	<u>383 830</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>703 225</u>	<u>383 830</u>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 723	23 406
Annen kortsiktig gjeld		31 500	1 714
Sum kortsiktig gjeld		<u>85 223</u>	<u>25 120</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>85 223</u>	<u>25 120</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>788 447</u>	<u>408 950</u>

Oslo, 24.04.2023

Styret i Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

  
Kai Olsen  
styreleder

  
Torill Nor  
styremedlem

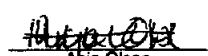
  
Ole Martin Kristiansen  
styremedlem

  
Ole Henrik Lunder  
styremedlem

  
Marianne Martinsen  
styremedlem

  
Steinar Dahl  
styremedlem

  
Ingunn Blauenfeldt Christiansen  
styremedlem

  
Anja Olsen  
styremedlem

  
Turid Synnøve Rønning  
styremedlem



## Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende prinsipper er anvendt:

- Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- Fordringer er vurdert til pålydende redusert med eventuelle avsetninger for mulig tap.
- Øvrige omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Det har ikke vært gjennomført vesentlige endringer i regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 Inntekter

	2022	2021
<b>Leieinntekter</b>		
- Leieinntekter	1 069 820	437 650
- Leieinntekter Civitan	35 700	35 700
Sum leieinntekter	1 105 520	473 350
<b>Annen driftsinntekt</b>		
- Inntekter nabolagspub	33 420	0
- Inntekter Kjelsåsfest	34 038	0
- Purregebyrer	35	0
Sum andre driftsinntekter	67 493	0
<b>Sum inntekter 2022</b>	<b>1 173 013</b>	<b>473 350</b>

#### Note 2 Lønn, godtgjørelser og lån til ansatte mm.

Stiftelsen hadde ingen ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2022.

All aktivitet er basert på frivillig og ulønnet arbeid.



**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 3 Varige driftsmidler**

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	45 075	350 843	395 918
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	34 176	34 176
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>45 075</b>	<b>385 019</b>	<b>430 094</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01.2022	45 075	314 138	359 213
Årets avskrivninger	0	16 201	16 201
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>45 075</b>	<b>330 339</b>	<b>375 414</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>54 680</b>	<b>54 680</b>

Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Avskrivningssatser:

- Traktor	10 år
- Oppvaskvaskin	5 år
- Akvarie	3 år
- Stoler	3 år
- Lydutstyr	5 år

**Note 4 Egenkapital**

Selskapets stiftelseskapital er aktivitetshallen, som er oppført som Frysja Kraftstasjons eiendom Kjelsåsveien 151 a-b, av 33 Frysja Fritids- og aktivitetssenter. Stiftelsens kapital ble i stiftelsesdokumentet anslått til en million kroner, men er aldri oppført i stiftelsens balanse.

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	0	383 830	383 830
Årets resultat		319 395	319 395
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>703 225</b>	<b>703 225</b>



**Årsregnskap 2022**

**for**

**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

Org.nr.:977 142 059



## Resultatregnskap

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	1 105 520	437 650
Annen driftsinntekt	1	67 493	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 173 013</b>	<b>437 650</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 201	7 170
Annen driftskostnad		837 512	438 571
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>853 713</b>	<b>445 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>319 300</b>	<b>-8 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	0
Annen finansinntekt		0	1 969
Annen rentekostnad		0	138
Annen finanskostnad		0	4 770
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>95</b>	<b>-2 939</b>
Resultat før skattekostnad		319 395	-11 030
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>319 395</b>	<b>-11 030</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		0	11 030
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>-11 030</b>



## Balanse

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	54 680	36 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 680</b>	<b>36 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 500	0
Andre kortsiktige fordringer		0	250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500</b>	<b>250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 267	371 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>733 767</b>	<b>372 245</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>788 447</b>	<b>408 950</b>



## Balanse

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	383 830	383 830
Udisponert resultat		319 395	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>703 225</b>	<b>383 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>703 225</b>	<b>383 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 723	23 406
Annen kortsiktig gjeld		31 500	1 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 223</b>	<b>25 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 223</b>	<b>25 120</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>788 447</b>	<b>408 950</b>

Oslo, 24.04.2023

Styret i Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

<hr/> Kai Olsen styreleder	<hr/> Torill Nor styremedlem	<hr/> Ole Martin Kristiansen styremedlem
<hr/> Ole Henrik Lunder styremedlem	<hr/> Marianne Martinsen styremedlem	<hr/> Steinar Dahl styremedlem
<hr/> Ingunn Blauenfeldt Christiansen styremedlem	<hr/> Anja Olsen styremedlem	<hr/> Turid Synnøve Rønning styremedlem

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Side 4



## Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende prinsipper er anvendt:

- Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- Fordringer er vurdert til pålydende redusert med eventuelle avsetninger for mulig tap.
- Øvrige omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Det har ikke vært gjennomført vesentlige endringer i regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 Inntekter

	2022	2021
<b>Leieinntekter</b>		
- Leieinntekter	1 069 820	437 650
- Leieinntekter Civitan	35 700	35 700
Sum leieinntekter	1 105 520	473 350
<b>Annen driftsinntekt</b>		
- Inntekter nabolagspub	33 420	0
- Inntekter Kjelsåsfest	34 038	0
- Purregebyrer	35	0
Sum andre driftsinntekter	67 493	0
<b>Sum inntekter 2022</b>	<b>1 173 013</b>	<b>473 350</b>

#### Note 2 Lønn, godtgjørelser og lån til ansatte mm.

Stiftelsen hadde ingen ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2022.

All aktivitet er basert på frivillig og ulønnet arbeid.



**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 3 Varige driftsmidler**

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	45 075	350 843	395 918
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	34 176	34 176
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>45 075</b>	<b>385 019</b>	<b>430 094</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01.2022	45 075	314 138	359 213
Årets avskrivninger	0	16 201	16 201
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>45 075</b>	<b>330 339</b>	<b>375 414</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>54 680</b>	<b>54 680</b>

Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Avskrivningssatser:

- Traktor	10 år
- Oppvaskvaskin	5 år
- Akvarie	3 år
- Stoler	3 år
- Lydutstyr	5 år

**Note 4 Egenkapital**

Selskapets stiftelseskapital er aktivitetshallen, som er oppført som Frysja Kraftstasjons eiendom Kjelsåsveien 151 a-b, av 33 Frysja Fritids- og aktivitetssenter. Stiftelsens kapital ble i stiftelsesdokumentet anslått til en million kroner, men er aldri oppført i stiftelsens balanse.

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	0	0	0
Årets resultat		0	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>