



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 402 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNATVOLD HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: Flåtansvingen 52  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 850	26 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 850</b>	<b>26 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 850</b>	<b>-26 400</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		45 506	10 667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 506</b>	<b>10 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 506</b>	<b>-10 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 356</b>	<b>-37 067</b>
Skattekostnad på resultat	3	-21 638	-9 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-76 718	-27 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	31 018	9 380
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 018</b>	<b>9 380</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 229 884	1 664 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>4 229 884</b>	<b>1 664 679</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 902</b>	<b>1 674 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 782	8 071
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 782</b>	<b>8 071</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 782</b>	<b>8 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 262 684</b>	<b>1 682 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		104 405	27 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-104 405</b>	<b>-27 687</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-9 975</b>	<b>66 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	448 971	
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 657 700	1 579 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 106 672</b>	<b>1 579 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 106 672</b>	<b>1 579 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 090 195	
Annen kortsiktig gjeld	8	75 793	35 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 165 987</b>	<b>35 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 272 659</b>	<b>1 615 387</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 262 684</b>	<b>1 682 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576308

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 402 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNATVOLD HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: Flåtansvingen 52  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 927 402 262  
KNATVOLD HYTTEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 850	26 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 850</b>	<b>26 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 850</b>	<b>-26 400</b>
Annen rentekostnad		45 506	10 667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 506</b>	<b>10 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 506</b>	<b>-10 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 356</b>	<b>-37 067</b>
Skattekostnad på resultat	3	-21 638	-9 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-76 718	-27 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>





Sum annen langsiktig gjeld	3 106 672	1 579 720
Sum langsiktig gjeld	3 106 672	1 579 720
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 090 195	
Annen kortsiktig gjeld	8 75 793	35 667
Sum kortsiktig gjeld	1 165 987	35 667
Sum gjeld	4 272 659	1 615 387
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 262 684</b>	<b>1 682 130</b>



Organisasjonsnr: 927 402 262  
KNATVOLD HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Knatvold Hyttebygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Knatvold Hyttebygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 76 718. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

*Figuras AS | Torkegutua 1, 2819 Gjøvik | Tlf: 9245 1999 | geir@figuras.no | org.nr. 923 786 139*



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 22.05.2023  
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

*Figuras AS | Torkegutua 1, 2819 Gjøvik | Tlf: 9245 1999 | [geir@figuras.no](mailto:geir@figuras.no) | org.nr. 923 786 139*

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik

460994bf-86c1-4e3e-b3ec-1c30601d3244 - 2023-05-28 22:12:10 UTC +03:00

BankID - 6faad5da-2e55-448f-83b5-c48db1256025 - NO

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/761ab2b8-3a47-47f4-9056-7f2c37983c69>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Skatt

### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2 022	2021
Betalbar skatt	-	-
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skatt	-21 638	-9 380
Effekt av endring i skattesats	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-21 638</b>	<b>-9 380</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-	-98 356	-37 067
Permanente forskjeller	-	-	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	-



Årets skattegrunnlag	-	-98 356	-42 637
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>			
Betalbar skatt på årets resultat		-	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		-	-
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>			
Fremførbart underskudd		-140 993	-42 637
Sum		-140 993	-42 637
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>		<b>-31 018</b>	<b>-9 380</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12 2021	100 000	-5 570	-27 687	66 743
Årets resultat	-	-	-76 718	-76 718
Egenkapital pr 31.12 2022	100 000	-5 570	-104 405	-9 975

#### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.22	1 664 679
Tilgang	2 565 205
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.22	4 229 884
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>4 229 884</b>
Årets avskrivninger	-
Årets nedskrivninger	-



## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Welhaven JR Holding AS	40 000	40 %
Fredrik Winnje Hovland	20 000	20 %
Stian Nikolaisen	20 000	20 %
Morten Berglund	20 000	20 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

## Note 7 Pant og garantier

<i>Pantesikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (byggelån)	448 971	-

*Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:*  
Eiendom

4 229 884 -

## Note 8 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Gjeld til Welhaven Rør og Elektro AS	2 570 585	1 579 720
Gjeld til Welhaven Eiendom & Utvikling AS	33 126	25 000
Gjeld til Welhaven JR Holding AS	87 115	-

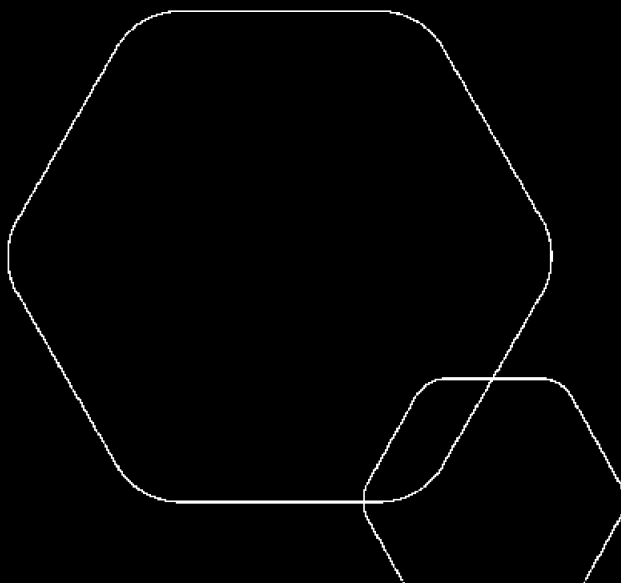
Lån på mNOK 1,6 fra Welhaven Rør og Elektro AS renteberegnes med 2% p.a.  
Ingen del av gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



# Årsregnskap 2022

## Knatvold Hyttebygg AS

Resultatregnskap  
Balanse



Org.nr.: 927 402 262



## RESULTATREGNSKAP

### KNATVOLD HYTTEBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	52 850	26 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 850</b>	<b>26 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 850</b>	<b>-26 400</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		45 506	10 667
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-45 506</b>	<b>-10 667</b>
Resultat før skattekostnad		-98 356	-37 067
Skattekostnad på resultat	3	-21 638	-9 380
<b>Resultat</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		76 718	27 687
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-76 718</b>	<b>-27 687</b>

KNATVOLD HYTTEBYGG AS

SIDE 2



### BALANSE

#### KNATVOLD HYTTEBYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	31 018	9 380
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 018</b>	<b>9 380</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 229 884	1 664 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>4 229 884</b>	<b>1 664 679</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 902</b>	<b>1 674 059</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 782	8 071
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 782</b>	<b>8 071</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 262 684</b>	<b>1 682 130</b>

KNATVOLD HYTTEBYGG AS

SIDE 3



### BALANSE

#### KNATVOLD HYTTEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>94 430</strong>	<strong>94 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-104 405	-27 687
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-104 405</strong>	<strong>-27 687</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-9 975</strong>	<strong>66 743</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	448 971	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 657 700	1 579 720
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 106 672</strong>	<strong>1 579 720</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 090 195	0
Annen kortsiktig gjeld	8	75 793	35 667
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 165 987</strong>	<strong>35 667</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 272 659</strong>	<strong>1 615 387</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 262 684</strong>	<strong>1 682 130</strong>

Lier, 15.05.2023

Styret i Knatvold Hyttebygg AS

Leif Welhaven Løchen  
styreleder

Fredrik Winnje Hovland  
styremedlem

KNATVOLD HYTTEBYGG AS

SIDE 4

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

**Leif Welhaven Løchen**

7c3bd27c-9ea5-4d44-9f2c-1a65466d12e3 - 2023-05-22 13:31:33 UTC +03:00  
BankID - 95edd82e-8eb9-42e9-b9de-f3425c366fd0 - NO

**Fredrik Winnje Hovland**

6075e859-56d4-4e20-9a21-37f9e8b09315 - 2023-05-26 17:14:12 UTC +03:00  
BankID - 8b6d8df8-35e2-4937-beb4-63ce76869d83 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e9023fdc-0c67-4246-9137-3810733b690>

 **visma sign**  
www.vismasign.com