



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 153  
2930 BAGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		388 225	614 079
Annen driftsinntekt		36 000	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 225</b>	<b>624 079</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		313 150	545 236
Lønnskostnad	1	2 075	2 000
Annen driftskostnad		758 351	100 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 073 576</b>	<b>647 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-649 351</b>	<b>-23 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		149	275
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149</b>	<b>275</b>
Annan rentekostnad		112 017	87 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 017</b>	<b>87 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 868</b>	<b>-87 307</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-647 576	0
Annen egenkapital		-113 643	-110 503
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 718 388	1 718 389
Sum varige driftsmiddel		1 718 388	1 718 389
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 718 388	1 718 389
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		16 000	16 000
Sum varer		16 000	16 000
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	67 625
Andre kortsiktige fordringer		26 046	0
Sum krav		26 046	67 625
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 945	109 214
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		41 945	109 214
Sum omløpsmiddel		83 991	192 839
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 802 379</b>	<b>1 911 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	113 643
Udekt tap		647 576	0
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-647 576</b>	<b>113 643</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-623 146</b>	<b>138 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	1 237 113	1 057 948
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 113</b>	<b>1 057 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 113</b>	<b>1 057 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 432	192 980
Skyldige offentlige avgifter		-711	15 344
Annen kortsiktig gjeld	3	1 149 691	506 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 188 412</b>	<b>715 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 425 525</b>	<b>1 773 155</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 802 379</b>	<b>1 911 228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
Forretningsadresse: Vestbygdvengen 153  
2930 BAGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 925 928  
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		388 225	614 079
Annen driftsinntekt		36 000	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 225</b>	<b>624 079</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		313 150	545 236
Lønnskostnad	1	2 075	2 000
Annen driftskostnad		758 351	100 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 073 576</b>	<b>647 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-649 351</b>	<b>-23 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		149	275
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149</b>	<b>275</b>
Annan rentekostnad		112 017	87 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 017</b>	<b>87 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 868</b>	<b>-87 307</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-647 576	0
Annen egenkapital		-113 643	-110 503
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>



Organisasjonsnr: 920 925 928  
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 718 388	1 718 389
Sum varige driftsmiddel		1 718 388	1 718 389
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 718 388	1 718 389
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		16 000	16 000
Sum varer		16 000	16 000
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	67 625
Andre kortsiktige fordringer		26 046	0
Sum krav		26 046	67 625
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 945	109 214
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		41 945	109 214
Sum omløpsmiddel		83 991	192 839
SUM EIGEDELAR		1 802 379	1 911 228
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570



<b>Sum innskoten egenkapital</b>	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	113 643
Udekt tap	647 576	0
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>-647 576</b>	<b>113 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-623 146</b>	<b>138 073</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3 1 237 113	1 057 948
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>1 237 113</b>	<b>1 057 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 237 113</b>	<b>1 057 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	39 432	192 980
Skyldige offentlige avgifter	-711	15 344
Annen kortsiktig gjeld	3 1 149 691	506 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 188 412</b>	<b>715 207</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 425 525</b>	<b>1 773 155</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 802 379</b>	<b>1 911 228</b>



Organisasjonsnr: 920 925 928  
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja  
Aksjekapitalen er tapt dels fordi det har vært store vedlikeholds kostnader på boligen som selskapet eier. Boligen skal selges våren 2025, således mener styret det er grunnlag for videre drift.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

## Note

1

## Spesifisering av resultatrekneskapen

### Lønnskostnader



<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2075.00	2000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2075.00	2000.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1718389.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1718389.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1718389.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsoppgjør for

**HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS**

920925928

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
920 925 928



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		388 225	614 079
Annen driftsinntekt		36 000	10 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>424 225</b>	<b>624 079</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		313 150	545 236
Lønnskostnad	1	2 075	2 000
Annen driftskostnad		758 351	100 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 073 576</b>	<b>647 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-649 351</b>	<b>-23 196</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		149	275
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149</b>	<b>275</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		112 017	87 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 017</b>	<b>87 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 868</b>	<b>-87 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-113 643	-110 503
Udekket tap		-647 576	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-761 219</b>	<b>-110 503</b>



HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
920 925 928



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 718 388	1 718 389
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 718 388</b>	<b>1 718 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 718 388</b>	<b>1 718 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		16 000	16 000
<b>Sum varer</b>		<b>16 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	67 625
Andre kortsiktige fordringer		26 046	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 046</b>	<b>67 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 945	109 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 945</b>	<b>109 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>83 991</b>	<b>192 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 802 379</b>	<b>1 911 228</b>



HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
920 925 928



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	113 643
Udekket tap		647 576	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-647 576</b>	<b>113 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-623 146</b>	<b>138 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 237 113	1 057 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 113</b>	<b>1 057 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 432	192 980
Skyldige offentlige avgifter		-711	15 344
Annen kortsiktig gjeld	3	1 149 691	506 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 188 412</b>	<b>715 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 425 525</b>	<b>1 773 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 802 379</b>	<b>1 911 228</b>

BAGN, 23.04.2025

Arvid Berg  
styrets leder

Rita Thorsrud Berg  
nestleder



HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
920 925 928



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 075	2 000
<b>Sum</b>	<b>2 075</b>	<b>2 000</b>



HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
920 925 928



## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 718 389
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 718 389</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 718 389</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 057 948
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 718 389
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Kr 1 149 691 av annen kortsiktig gjeld er gjeld til eier Arvid Berg

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Aksjekapitalen er tapt dels fordi det har vært store vedlikeholds kostnader på boligen som selskapet eier. Boligen skal selges våren 2025, således mener styret det er grunnlag for videre drift.