



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 700 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVADDEVEGEN 141 AS
Forretningsadresse: Furuveien 21
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helen Grumheden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 989	67 168
Annen driftsinntekt		1 625 259	1 801 116
Sum inntekter	1	1 727 248	1 868 285
Kostnader			
Varekostnad		94 886	67 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 420	61 420
Annen driftskostnad		253 967	299 137
Sum kostnader	2	410 272	427 726
Driftsresultat		1 316 976	1 440 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 808	4 054
Sum finansinntekter		35 808	4 054
Annen rentekostnad		724	37 683
Sum finanskostnader		724	37 683
Netto finans		35 084	-33 629
Resultat før skattekostnad		1 352 060	1 406 930
Skattekostnad	4	297 613	309 894
Årsresultat	5	1 054 447	1 097 036
Totalresultat		1 054 447	1 097 036
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 054 447	1 097 036
Sum overføringer og disponeringer	5	1 054 447	1 097 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 429 500	1 490 920
Sum varige driftsmidler		1 429 500	1 490 920
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 429 500	1 490 920
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		231 573	451 396
Andre fordringer		5 570	5 570
Sum fordringer	1	237 143	456 966
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 170 491	845 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 170 491	845 564
Sum omløpsmidler		2 407 635	1 302 530
SUM EIENDELER		3 837 135	2 793 450

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	85 500	85 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 500	85 500
Opptjent egenkapital			
Fond		201 780	201 780
Annen egenkapital		3 013 428	1 958 981
Sum opptjent egenkapital		3 215 208	2 160 761
Sum egenkapital	5	3 300 708	2 246 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 197	78 856
Sum avsetninger for forpliktelser		71 197	78 856
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-88	647
Betalbar skatt	4	305 272	317 795
Skyldige offentlige avgifter		100 046	149 891
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		465 230	468 333
Sum gjeld		536 427	547 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 837 135	2 793 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686058

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 700 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVADDEVEGEN 141 AS
Forretningsadresse: Furuveien 21
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helen Grumheden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 700 293
SVADDEVEGEN 141 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 989	67 168
Annen driftsinntekt		1 625 259	1 801 116
Sum inntekter	1	1 727 248	1 868 285
Kostnader			
Varekostnad		94 886	67 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 420	61 420
Annen driftskostnad		253 967	299 137
Sum kostnader	2	410 272	427 726
Driftsresultat		1 316 976	1 440 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 808	4 054
Sum finansinntekter		35 808	4 054
Annen rentekostnad		724	37 683
Sum finanskostnader		724	37 683
Netto finans		35 084	-33 629
Resultat før skattekostnad		1 352 060	1 406 930
Skattekostnad	4	297 613	309 894
Årsresultat	5	1 054 447	1 097 036
Totalresultat		1 054 447	1 097 036
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 054 447	1 097 036
Sum overføringer og disponeringer	5	1 054 447	1 097 036



Organisasjonsnr: 991 700 293
SVADDEVEGEN 141 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	1 429 500	1 490 920
Sum varige driftsmidler		1 429 500	1 490 920
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 429 500	1 490 920
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		231 573	451 396
Andre fordringer		5 570	5 570
Sum fordringer	1	237 143	456 966
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 170 491	845 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 170 491	845 564
Sum omløpsmidler		2 407 635	1 302 530
SUM EIENDELER		3 837 135	2 793 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	85 500	85 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 500	85 500



Opptjent egenkapital			
Fond		201 780	201 780
Annen egenkapital		3 013 428	1 958 981
Sum opptjent egenkapital		3 215 208	2 160 761
Sum egenkapital	5	3 300 708	2 246 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 197	78 856
Sum avsetninger for forpliktelseser		71 197	78 856
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-88	647
Betalbar skatt	4	305 272	317 795
Skyldige offentlige avgifter		100 046	149 891
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		465 230	468 333
Sum gjeld		536 427	547 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 837 135	2 793 450



Organisasjonsnr: 991 700 293
SVADDEVEGEN 141 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2024 - Svaddeveien 141 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 - Lønnskostnader

Det er ingen lønnskostnader eller årsverk i selskapet i 2024



Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg o.a fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 723 443	2 723 443
Årets tilgang		
Årets avgang til kostpris/fisjon		
Anskaffelseskost 31.12	2 723 443	2 723 443
Akkumulerte av.-/nedskrivninger 31.12	1 293 943	1 293 943
Bokført verdi pr 31.12	1 429 500	1 429 500
Årets avskrivning	61 420	61 420
Årets nedskrivninger		
Årets avskrivning i %	2 %	%
Økonomisk levetid	50 år	(antall år)
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær/saldo

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	2024	2023
Ordinært resultat	1 352 060	1 406 930
Endring midlertidig forskjeller	34 816	35 915
Permanente forskjeller	724	1 677
fremf. underskudd	-	
Grunnlag skatt ordinært resultat	1 387 600	1 444 522

Betalbar skatt av ordinært resultat 305 272 317 795

	2024	2023
Betalbar skatt	305 272	317 795
Refusjon skatt etter delingsmodellen		
Endring refusjon skatt tidligere år		
Endring utsatt skatt	-7 659	-7 901
Netto skattekostnad	297 613	309 894

Skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt	305 272	317 795
Utsatt skatt	71 197	78 856

Utsatt skatt:

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Driftsmidler	258 081	276 513	-18 432
Gevinst og tapskonto	65 536	81 920	
Skattemessig underskudd	-	-	
Sum forskjeller	323 617	358 433	-34 816
Utsatt skattefordel, 22%	71 196	78 855	-7 660

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	85 500	201 780	1 958 981	2 246 261



Nedskrivning aksjekapital				0
Årets resultat			1 054 447	1 054 447
Ekstra ord.utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12.	85 500	201 780	3 013 428	3 300 708

Aksjekapitalen i Svaddeveien 141 AS pr. 31.12.24 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	0,885	88 500
Sum	100 000	0,885	88 500

Aksjeeier:
Woldøen Holding AS

Eierandel:
100 %