



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 115 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINN ENGELSEN AS  
Forretningsadresse: Finnhaugveien 1  
0751 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Louis Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		280 876	292 663
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 876</b>	<b>292 663</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		257 385	202 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 385</b>	<b>202 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 491</b>	<b>90 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	244
Annen finansinntekt		50 136	68 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 172</b>	<b>69 206</b>
Annen rentekostnad		45 990	20 670
Annen finanskostnad			3 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 990</b>	<b>23 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 182</b>	<b>45 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		27 673	135 801
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			5 384
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 384</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	6 937 598	6 407 384
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 937 598</b>	<b>6 407 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 983	16 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 983</b>	<b>16 505</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		909 672	881 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>909 672</b>	<b>881 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 359 672</b>	<b>1 331 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 560 828	5 067 974
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 560 828</b>	<b>5 067 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 560 828</b>	<b>5 067 974</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 781	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 300	29 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 081</b>	<b>29 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 591 910</b>	<b>5 097 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 319377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 115 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINN ENGELSEN AS  
Forretningsadresse: Finnhaugveien 1  
0751 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Louis Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 115 007  
FINN ENGELSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		280 876	292 663
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 876</b>	<b>292 663</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		257 385	202 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 385</b>	<b>202 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 491</b>	<b>90 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	244
Annen finansinntekt		50 136	68 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 172</b>	<b>69 206</b>
Annen rentekostnad		45 990	20 670
Annen finanskostnad			3 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 990</b>	<b>23 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 182</b>	<b>45 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		27 673	135 801
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>



Organisasjonsnr: 929 115 007  
FINN ENGELSEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og  
andeler

5

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5 384

Sum fordringer

5 384

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter

5

6 937 598

6 407 384

5

Sum investeringer

6 937 598

6 407 384

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

13 983

16 505

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

13 983

16 505

Sum omløpsmidler

6 951 582

6 429 273

**SUM EIENDELER**

**6 951 582**

**6 429 273**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

450 000

450 000

Sum innskutt egenkapital

450 000

450 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

909 672

881 999

Sum opptjent egenkapital

909 672

881 999

Sum egenkapital

4

1 359 672

1 331 999

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 560 828	5 067 974
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 560 828</b>	<b>5 067 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 560 828</b>	<b>5 067 974</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 781	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 300	29 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 081</b>	<b>29 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 591 910</b>	<b>5 097 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>



Organisasjonsnr: 929 115 007  
FINN ENGELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

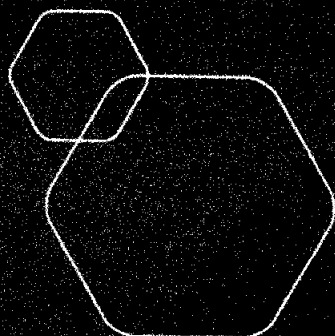
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

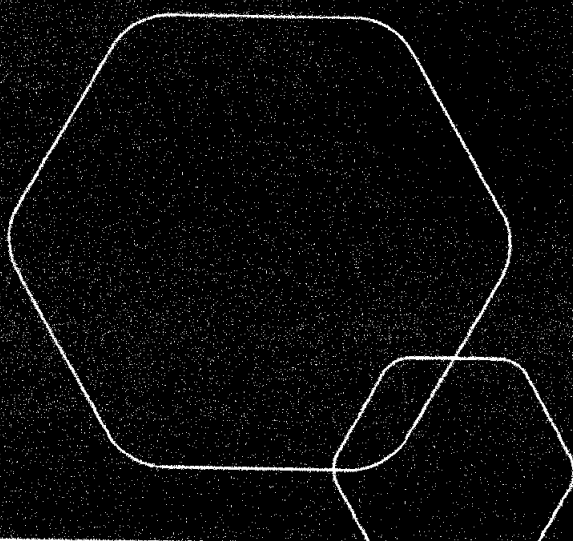
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Finn Engelsen AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 115 007



## RESULTATREGNSKAP

### FINN ENGELSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		280 876	292 663
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>280 876</b>	<b>292 663</b>
Annen driftskostnad		257 385	202 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>257 385</b>	<b>202 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 491</b>	<b>90 454</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		36	244
Annen finansinntekt		50 136	68 962
Annen rentekostnad		45 990	20 670
Annen finanskostnad		0	3 189
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 182</b>	<b>45 347</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		27 673	135 801
<b>Ordinært resultat</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>27 673</b>	<b>135 801</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		27 673	135 801
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 673</b>	<b>135 801</b>



**BALANSE**

**FINN ENGELSEN AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>5 384</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	5	6 937 598	6 407 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 937 598</b>	<b>6 407 384</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 983	16 505
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>

FINN ENGELSEN AS

SIDE 3



**BALANSE**

**FINN ENGELSEN AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		909 672	881 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>909 672</b>	<b>881 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 359 672</b>	<b>1 331 999</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	<b>3</b>	5 560 828	5 067 974
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 560 828</b>	<b>5 067 974</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 781	0
Annen kortsiktig gjeld		29 300	29 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 081</b>	<b>29 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 591 910</b>	<b>5 097 274</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 951 582</b>	<b>6 429 273</b>

Oslo, 11.05.2022  
Styret i Finn Engelsen AS

Finn Louis Engelsen  
Styrets leder



**FINN ENGELSEN AS**

**929 115 007**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Note 1 Lønnskostnader**

Finn Engelsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

FINN ENGELSEN AS

SIDE 5



## FINN ENGELSEN AS

929 115 007

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	27 673	135 801
Permanente forskjeller	-120 455	-76 526
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-59 274
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-92 782</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-4 583 590	0	4 583 590
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 119 405	-1 026 624	92 782
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 702 995	1 026 624	-4 676 372
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Fordringer, gjeld mv.

Selskapets har ingen fordringer som forfaller om mer enn 1 år.

Selskapets langsiktige gjeld består av lån fra eier på kr 5 560 828. Lånet er renteberegnet med kr 21 897 i regnskapsåret. Det er ikke avtalt særskilt nedbetalingsplan for gjelden. Det er ikke stilt sikkerhet eller pantstillelser for lånet.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	450 000	881 999	1 331 999
Årets resultat		27 673	27 673
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>450 000</b>	<b>909 672</b>	<b>1 359 672</b>

FINN ENGELSEN AS

SIDE 6



FINN ENGELSEN AS

929 115 007

**Note 5 Investeringer i aksjer og verdipapirer**

Kortsiktige investeringer består av markedsbaserte aksjer og verdipapirfond. Verdipapirene er verdsatt etter laveste verdi prinsipp av anskaffelseskost og virkelig verdi.

<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Virkelig verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>
6 937 598	7 251 693	6 937 598