



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 201 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGNHILDSGATE 31 AS
Forretningsadresse: Madlastokken 5
4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 142 152	
Sum inntekter		1 142 152	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	307 979	
Annen driftskostnad	2	389 103	
Sum kostnader		697 082	
Driftsresultat		445 069	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 140	
Sum finansinntekter		33 140	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 500	
Sum finanskostnader		112 500	
Netto finans		-79 360	
Resultat før skattekostnad		365 709	0
Skattekostnad på resultat	3	143 090	
Årsresultat		222 619	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		222 619	
Totalresultat		222 619	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		222 619	
Sum overføringer og disponeringer	4	222 619	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 602 039	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	89 983	
Sum varige driftsmidler		29 692 022	
Sum anleggsmidler		29 692 022	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		790 564	
Sum fordringer		790 564	
Sum omløpsmidler		790 564	0
SUM EIENDELER		30 482 586	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	632 137	
Annen innskutt egenkapital		20 842 038	
Sum innskutt egenkapital		21 474 175	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 248 445	
Sum opptjent egenkapital		6 248 445	
Sum egenkapital		27 722 621	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375	
Betalbar skatt	3	143 090	
Annen kortsiktig gjeld		2 612 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 759 965	
Sum gjeld		2 759 965	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 482 586	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695039

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 201 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGNHILDSGATE 31 AS
Forretningsadresse: Madlastokken 5
4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 934 201 485
RAGNHILDSGATE 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 142 152	
Sum inntekter		1 142 152	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	307 979	
Annen driftskostnad	2	389 103	
Sum kostnader		697 082	
Driftsresultat		445 069	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		33 140	
Sum finansinntekter		33 140	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		112 500	
Sum finanskostnader		112 500	
Netto finans		-79 360	
Resultat før skattekostnad		365 709	0
Skattekostnad på resultat	3	143 090	
Årsresultat		222 619	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		222 619	
Totalresultat		222 619	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		222 619	
Sum overføringer og disponeringer	4	222 619	



Organisasjonsnr: 934 201 485
RAGNHILDSGATE 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 602 039	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	89 983	
Sum varige driftsmidler		29 692 022	

Sum anleggsmidler		29 692 022	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		790 564	
Sum fordringer		790 564	

Sum omløpsmidler		790 564	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		30 482 586	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	632 137	
Annen innskutt egenkapital		20 842 038	
Sum innskutt egenkapital		21 474 175	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 248 445	
Sum opptjent egenkapital		6 248 445	

Sum egenkapital		27 722 621	0
------------------------	--	-------------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 375	
Betalbar skatt	3	143 090	
Annen kortsiktig gjeld		2 612 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 759 965	



Sum gjeld	2 759 965	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 482 586	0



Organisasjonsnr: 934 201 485
RAGNHILDSGATE 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ragnhildsgate 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ragnhildsgate 31 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

Ragnhildsgate 31
AS

Org.nr.:934 201 485



Resultatregnskap		
Ragnhildsgate 31 AS		
	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftsinntekt		<u>1 142 152</u>
Sum driftsinntekter		1 142 152
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	307 979
Annen driftskostnad	2	<u>389 103</u>
Sum driftskostnader		697 082
Driftsresultat		445 069
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>112 500</u>
Resultat av finansposter		-79 360
Resultat før skattekostnad		365 709
Skattekostnad på resultat	3	<u>143 090</u>
Årsresultat		222 619
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		<u>222 619</u>
Sum overføringer	4	222 619

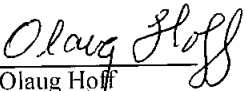



Balanse		
Ragnhildsgate 31 AS		
Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 602 039
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	89 983
Sum varige driftsmidler		<u>29 692 022</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 692 022</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		790 564
Sum fordringer		<u>790 564</u>
Sum omløpsmidler		<u>790 564</u>
Sum eiendeler		<u>30 482 586</u>

Ragnhildsgate 31 AS

Side 3



Balanse		
Ragnhildsgate 31 AS		
	Note	2024
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	632 137
Annen innskutt egenkapital		20 842 038
Sum innskutt egenkapital		21 474 175
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	6 248 445
Sum opptjent egenkapital		6 248 445
Sum egenkapital		27 722 621
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 375
Betalbar skatt	3	143 090
Annen kortsiktig gjeld		2 612 500
Sum kortsiktig gjeld		2 759 965
Sum gjeld		2 759 965
Sum egenkapital og gjeld		30 482 586
Stavanger, 28.05.2025 Styret i Ragnhildsgate 31 AS		
 Olaug Hoff styreleder	 Roald Hoff daglig leder	
Ragnhildsgate 31 AS		Side 4



Ragnhildsgate 31 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for løp gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundeordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt og bygg	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	0	0
Tilgang i året (fisjon)	31 667 410	530 899	32 198 309
Avgang i året (fisjon)	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	31 667 410	530 899	32 198 309
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger på utfisjonerte driftsmidler	1 865 371	332 937	2 198 308
Årets avskrivninger	200 000	107 979	307 979
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	2 065 371	440 916	2 506 287
Balanseført verdi 31.12.2024	29 602 039	89 983	29 692 022
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjon mv.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor daglig leder eller styremedlemmer.

Selskapet har ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Ragnhildsgate 31 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Midlertidige forskjeller	2024
Driftsmidler	2 153 219
Gevinst og tapskonto	0
Netto midlertidige forskjeller	2 153 219
Underskudd til fremføring	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning	-2 153 219
Grunnlag for utsatt skatt i regnskapet	0
Utsatt skatt/ skattefordel av midlertidige forskjeller (22 %)	0
Balanseført utsatt skattefordel	0
Beregning av betalbar skatt	2024
Resultat før skattekostnad	365 709
Permanente forskjeller	0
Endring i underskudd til fremføring	0
Endring i midlertidige forskjeller tilgang ved fisjon	0
Endring midlertidige forskjeller	284 701
Skattepliktig inntekt årets resultat	650 410
	0
Skattepliktig inntekt	650 410
Betalbar skatt	143 090
Skattesats	22 %
Fordeling av skattekostnaden	2024
Betalbar skatt på årets resultat	143 090
Endring utsatt skatt på midlertidige forskjeller	62 634
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	-62 634
Skattekostnad	143 090

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	0	0	0	0
Fisjon	632 137	20 842 038	6 025 825	27 500 000
Årets resultat	0	0	222 619	222 619
Egenkapital 31.12.2024	632 137	20 842 038	6 248 445	27 722 621

Ragnhildsgate 31 AS har i 2024 vært en del av en selskapsfisjon. Madlaparken AS som overtakende selskap og Ragnhildsgate 31 AS som overtakende selskap. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessige og skattemessig kontinuitet pr 1. januar 2024.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 632 137 består av 632 137 aksjer à kr. 1. alle i samme aksjeklasse.

Inet AS med adresse Madlastokken 5, 4044 Hafrsfjord eier 100 % av aksjene i Solastrandvegen AS.