



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 982 113
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOSNASAND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Troningen 7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 492	
Annen driftsinntekt		1 424 000	1 373 000
Sum inntekter		1 427 492	1 373 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	465 380	378 930
Annen driftskostnad		844 230	836 305
Sum kostnader		1 309 610	1 215 235
Driftsresultat		117 882	157 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 998	5 890
Sum finansinntekter		7 998	5 890
Annen rentekostnad		361 105	274 622
Sum finanskostnader		361 105	274 622
Netto finans		-353 107	-268 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 226	-110 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 226	-110 967
Årsresultat		-235 226	-110 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 226	-110 967
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			700 000
Overføringer annen egenkapital	5	-235 226	-810 967
Sum overføringer og disponeringer		-235 226	-110 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 446 900	8 839 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	192 900	243 000
Sum varige driftsmidler		8 639 800	9 082 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		341 000	
Sum finansielle anleggsmidler		341 000	
Sum anleggsmidler		8 980 800	9 082 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 000
Andre fordringer		115 071	441 130
Konsernfordringer	7	385 549	385 549
Sum fordringer		500 620	851 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 320	238 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 320	238 899
Sum omløpsmidler		531 940	1 090 578
SUM EIENDELER		9 512 740	10 172 578

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 557	270 782
Sum opptjent egenkapital		35 557	270 782
Sum egenkapital		385 557	620 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 925 574	9 379 619
Sum annen langsiktig gjeld		8 925 574	9 379 619
Sum langsiktig gjeld		8 925 574	9 379 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 242	42 358
Skyldig offentlige avgifter			45 648
Annen kortsiktig gjeld		164 367	84 171
Sum kortsiktig gjeld		201 609	172 177
Sum gjeld		9 127 183	9 551 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 512 740	10 172 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588525

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSNASAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trøningen
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 492	
Annen driftsinntekt		1 424 000	1 373 000
Sum inntekter		1 427 492	1 373 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	465 380	378 930
Annen driftskostnad		844 230	836 305
Sum kostnader		1 309 610	1 215 235
Driftsresultat		117 882	157 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 998	5 890
Sum finansinntekter		7 998	5 890
Annen rentekostnad		361 105	274 622
Sum finanskostnader		361 105	274 622
Netto finans		-353 107	-268 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 226	-110 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 226	-110 967
Årsresultat		-235 226	-110 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 226	-110 967
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			700 000
Overføringer annen egenkapital	5	-235 226	-810 967
Sum overføringer og disponeringer		-235 226	-110 967



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 446 900	8 839 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	192 900	243 000
Sum varige driftsmidler		8 639 800	9 082 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		341 000	
Sum finansielle anleggsmidler		341 000	
Sum anleggsmidler		8 980 800	9 082 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			25 000
Andre fordringer		115 071	441 130
Konsernfordringer	7	385 549	385 549
Sum fordringer		500 620	851 679

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 320	238 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 320	238 899

Sum omløpsmidler		531 940	1 090 578
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 512 740	10 172 578
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	35 557	270 782
-------------------	---	--------	---------



Sum opptjent egenkapital	35 557	270 782
Sum egenkapital	385 557	620 782
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	8 925 574	9 379 619
Sum langsiktig gjeld	8 925 574	9 379 619
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 242	42 358
Skyldig offentlige avgifter		45 648
Annen kortsiktig gjeld	164 367	84 171
Sum kortsiktig gjeld	201 609	172 177
Sum gjeld	9 127 183	9 551 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 512 740	10 172 578



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Hosnasand Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hosnasand Eiendom AS som viser et underskudd på kr 235 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 02.07.2023

Systemrevisjon Fosen AS

Stig-Roar Guttelvik

statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 98111 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Konsern

Aksjepost i datterselskap er bokført til kostpris. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 049 579	682 924	14 732 504
+ Tilgang	23 180	0	23 180
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 072 759	682 924	14 755 684
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 812 179	455 924	6 268 104
+ Ordinære avskrivninger	415 280	50 100	465 380
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 227 459	506 024	6 733 484
Balansført verdi pr 31/12	7 845 300	176 900	8 022 200
Prosentats for ord. avskr.	3-25	10-20	

I tillegg kommer ikke avskrivbare tomter/andre eiendommer bokført med kr 601 600,
samt ikke avskrivbare driftsmidler bokført med kr 16 000.



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-897 998	-811 900
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	277 395	128 267
= Grunnlag utsatt skatt	-1 175 393	-940 167
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 175 393	940 167
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 175 393	940 167
Utsatt skattefordel	258 586	206 837
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 175 393	940 168
Ikke bokført utsatt skattefordel	258 586	206 837
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-235 226
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	86 098
= Inntekt	-149 128

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	0	270 782	620 782
-Til årets resultat			-235 226	-235 226
Pr 31.12.	350 000	0	35 557	385 557

Note 6 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 264 398 og pr 31.12. i fjor kr 5 276 130.

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 925 574	9 379 619
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og annen fast eiendom	8 446 900	8 839 000
Driftsløsøre, inventar	192 900	243 000
Sum pantsatte eiendeler	8 639 800	9 082 000

I tillegg har Roar Svenning stilt privat pant med kr 800 000 i gnr. 88 bnr. 15 og 16.

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	385 549	385 549

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 350 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Murbal AS	988 982 040	350 000	100,00 %

Noter for Hosnasand Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988982113



Hosnasand Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 492	0
Annen driftsinntekt		1 424 000	1 373 000
Sum driftsinntekter		1 427 492	1 373 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	465 380	378 930
Annen driftskostnad		844 230	836 305
Sum driftskostnader		1 309 610	1 215 235
DRIFTSRESULTAT		117 882	157 765
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		7 998	5 890
Sum finansinntekter		7 998	5 890
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		361 105	274 622
Sum finanskostnader		361 105	274 622
NETTO FINANSPOSTER		(353 107)	(268 732)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(235 226)	(110 967)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(235 226)	(110 967)
ÅRSRESULTAT		(235 226)	(110 967)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Overføringer annen egenkapital	5	(235 226)	(810 967)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(235 226)	(110 967)

Årsregnskap for Hosnasand Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988982113



Hosnasand Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 446 900	8 839 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	192 900	243 000
Sum varige driftsmidler		8 639 800	9 082 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		341 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		341 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8 980 800	9 082 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25 000
Andre fordringer		115 071	441 130
Fordringer på konsernselskap	7	385 549	385 549
Sum fordringer		500 620	851 679
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 320	238 899
SUM OMLØPSMIDLER		531 940	1 090 578
SUM EIENDELER		9 512 740	10 172 578



Hosnasand Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 557	270 782
Sum opptjent egenkapital		35 557	270 782
SUM EGENKAPITAL		385 557	620 782
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 925 574	9 379 619
Sum annen langsiktig gjeld		8 925 574	9 379 619
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 925 574	9 379 619
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 242	42 358
Skyldig offentlige avgifter		0	45 648
Annen kortsiktig gjeld		164 367	84 171
SUM KORTSIKTIG GJELD		201 609	172 177
SUM GJELD		9 127 183	9 551 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 512 740	10 172 578

Stokkøy, den 2. juli 2023

Torild Langklopp
Styrets leder

Roar Svenning
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Hosnasand Eiendom AS**

Foretaksnr. 988982113

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Regnskapsførernummer 975855635