



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		271 550	263 200
Sum inntekter		271 550	263 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	266 145	234 732
Sum kostnader		266 145	234 732
Driftsresultat		5 405	28 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	815
Sum finansinntekter		224	815
Rentekostnad til foretak i samme konsern			22 465
Annen rentekostnad		21 551	29 051
Sum finanskostnader		21 551	51 516
Netto finans		-21 327	-50 701
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 922	-22 232
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 511	-4 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 410	-17 351
Årsresultat		-12 410	-17 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 410	-17 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-12 410	-17 351
Sum overføringer og disponeringer		-12 410	-17 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	76 602	76 602
Sum immaterielle eiendeler		76 602	76 602
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 174 001	2 174 001
Sum varige driftsmidler		2 174 001	2 174 001
Sum anleggsmidler		2 250 603	2 250 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 511	
Sum fordringer		3 511	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 586	32 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 586	32 653
Sum omløpsmidler		65 097	32 653
SUM EIENDELER		2 315 700	2 283 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	31 869	44 279
Sum opptjent egenkapital		31 869	44 279
Sum egenkapital		133 869	146 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	750 000	850 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	850 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 341	62 600
Kortsiktig konserngjeld	5	1 322 465	1 222 465
Annen kortsiktig gjeld		1 025	1 911
Sum kortsiktig gjeld		1 431 831	1 286 976
Sum gjeld		2 181 831	2 136 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 315 700	2 283 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744871

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 992 053 534
ABEL MEYERSGATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		271 550	263 200
Sum inntekter		271 550	263 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	266 145	234 732
Sum kostnader		266 145	234 732
Driftsresultat		5 405	28 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	815
Sum finansinntekter		224	815
Rentekostnad til foretak i samme konsern			22 465
Annen rentekostnad		21 551	29 051
Sum finanskostnader		21 551	51 516
Netto finans		-21 327	-50 701
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 922	-22 232
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 511	-4 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 410	-17 351
Årsresultat		-12 410	-17 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 410	-17 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-12 410	-17 351
Sum overføringer og disponeringer		-12 410	-17 351



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	750 000	850 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	850 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 341	62 600
Kortsiktig konserngjeld	5	1 322 465	1 222 465
Annen kortsiktig gjeld		1 025	1 911
Sum kortsiktig gjeld		1 431 831	1 286 976
Sum gjeld		2 181 831	2 136 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 315 700	2 283 256



Organisasjonsnr: 992 053 534
ABEL MEYERSGATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Borkmo Holding AS	102.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
Abel Meyers Gate 2 AS

Organisasjonsnr. 992053534



Abel Meyers Gate 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		271 550	263 200
Sum driftsinntekter		271 550	263 200
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	266 145	234 732
Sum driftskostnader		266 145	234 732
DRIFTSRESULTAT		5 405	28 468
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		224	815
Sum finansinntekter		224	815
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	22 465
Annen rentekostnad		21 551	29 051
Sum finanskostnader		21 551	51 516
NETTO FINANSPOSTER		(21 327)	(50 701)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 922)	(22 232)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 511)	(4 881)
ORDINÆRT RESULTAT		(12 410)	(17 351)
EKSTRAORDINÆRE POSTER			
ÅRSRESULTAT		(12 410)	(17 351)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(12 410)	(17 351)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(12 410)	(17 351)



Abel Meyers Gate 2 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	76 602	76 602
Sum immaterielle eiendeler		76 602	76 602
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 174 001	2 174 001
Sum varige driftsmidler		2 174 001	2 174 001
SUM ANLEGGSMIDLER		2 250 603	2 250 603
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		3 511	0
Sum fordringer		3 511	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 586	32 653
SUM OMLØPSMIDLER		65 097	32 653
SUM EIENDELER		2 315 700	2 283 256



Abel Meyers Gate 2 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	31 869	44 279
Sum opptjent egenkapital		31 869	44 279
SUM EGENKAPITAL		133 869	146 279
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	750 000	850 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	850 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		750 000	850 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		108 341	62 600
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 322 465	1 222 465
Annen kortsiktig gjeld		1 025	1 911
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 431 831	1 286 976
SUM GJELD		2 181 831	2 136 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 315 700	2 283 256

Namsos, 12.02.2021

Stein Borkmo
Daglig leder/styremedlem

Line Borkmo
Styreleder



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2020

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 932 940
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 932 940
Akk. av/nedskr. pr 1/1	758 939
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	758 939
Balanseført verdi pr 31/12	2 174 001
Prosentsats for ord.avskr	1-1

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 922
+ Permanente og andre forskjeller	-39
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-15 961

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-3 511
= Sum betalbar skatt	-3 511
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 511
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	3 511
= Betalbar skatt i balansen	-3 511



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-326 008	-326 008	0
Sum	-326 008	-326 008	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-326 008	-326 008
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	22 183	22 183
= Grunnlag utsatt skatt	-348 191	-348 191
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	348 191	348 191
= Grunnlag utsatt skattefordel	348 191	348 191
Utsatt skattefordel	76 602	76 60



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2020

Note 3 - Lønninger, revisors godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

Det er kostnadsført revisjonshonorar for kr 12 044,- for 2020, i tillegg er det bokført konsulenttjenester pålydende kr 7 250,-. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 102 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Borkmo Holding AS	102

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styre:	102 via Borkmo Holding AS

Note 5 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.20	31.12.19
Fordringer		
Borkmo Holding AS	0	0
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Borkmo Holding AS	1 322 465	1 222 465
Sum gjeld	1 322 465	1 222 465

Det er fakturert kr. 60 000 i vaktmester og administrasjonskostnader fra søsterselskapet ABC Stormarked AS i 2020.



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital endring

	selskapskapital	Aksjekapital /	Overkurs egenkapital	AnnenSum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	0	44 279	146 279
-Til årets resultat			-12 410	-12 410
Pr 31.12.	102 000	0	31 869	133 869

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 250 000 senere enn 5 år fra balanse dagen, ifjor var beløpet kr 350 000.

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	750 000	850 000
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Bygninger	2 174 001	2 174 001
Sum pantsatte eiendeler	2 174 001	2 174 001



Til generalforsamlingen i
Abel Meyers Gate 2 AS

Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos
Telefon: 74 21 80 60
Telefax: 74 21 80 61
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no



Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Abel Meyers Gate 2 AS årsregnskap som viser et underskudd på NOK 12 410,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



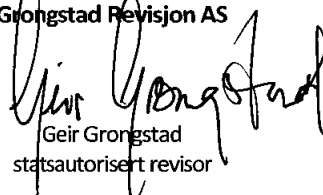
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Narvik, 15 februar 2021
Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad
statsautorisert revisor