



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 961 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKTORGET NÆRING 2 AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-2 145
Annen driftsinntekt		2 287 177	680 720
Sum inntekter		2 287 177	678 575
Kostnader			
Varekostnad		391 080	0
Lønnskostnad	1, 2	129	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 572	207 200
Annen driftskostnad		1 001 461	631 595
Sum kostnader		1 518 242	838 795
Driftsresultat		768 935	-160 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		0	-7 900
Sum finansinntekter		0	-7 888
Annen rentekostnad		6 489	15 855
Annen finanskostnad		7 173	1 863 994
Sum finanskostnader		13 662	1 879 849
Netto finans		-13 662	-1 887 737
Resultat før skattekostnad		755 273	-2 047 957
Skattekostnad		-252 306	-10 034
Årsresultat		1 007 579	-2 037 923
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 014 000	0
Konsernbidrag		1 014 000	0
Udekket tap		1 007 579	-2 037 923
Sum overføringer og disponeringer		1 007 579	-2 037 923



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 367 080	12 913 596
Sum varige driftsmidler		11 367 080	12 913 596
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		5 950 521	0
Andre langsiktige fordringer		-3 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 947 021	0
Sum anleggsmidler		17 314 101	12 913 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 500	130 887
Andre kortsiktige fordringer		1 083	0
Konsernfordringer		1 300 000	2 214 409
Sum fordringer		1 399 583	2 345 296
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	100 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	100 719
Sum omløpsmidler		1 416 975	2 446 014
SUM EIENDELER		18 731 076	15 359 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 105 834	91 834
Sum innskutt egenkapital		1 205 834	191 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	493 642	1 501 221
Sum opptjent egenkapital		-493 642	-1 501 221
Sum egenkapital		712 192	-1 309 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 694	0
Sum avsetninger for forpliktelser		33 694	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	16 700 870	15 975 573
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 700 870	15 975 573
Sum langsiktig gjeld		16 734 564	15 975 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 490	146 463
Betalbar skatt		35 096	0
Skyldige offentlige avgifter		980 425	359 652
Kortsiktig konserngjeld		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld		195 309	187 309
Sum kortsiktig gjeld		1 284 319	693 424
Sum gjeld		18 018 883	16 668 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 731 075	15 359 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685452

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 961 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKTORGET NÆRING 2 AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 961 301
BANKTORGET NÆRING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-2 145
Annen driftsinntekt		2 287 177	680 720
Sum inntekter		2 287 177	678 575
Kostnader			
Varekostnad		391 080	0
Lønnskostnad	1, 2	129	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 572	207 200
Annen driftskostnad		1 001 461	631 595
Sum kostnader		1 518 242	838 795
Driftsresultat		768 935	-160 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		0	-7 900
Sum finansinntekter		0	-7 888
Annen rentekostnad		6 489	15 855
Annen finanskostnad		7 173	1 863 994
Sum finanskostnader		13 662	1 879 849
Netto finans		-13 662	-1 887 737
Resultat før skattekostnad		755 273	-2 047 957
Skattekostnad		-252 306	-10 034
Årsresultat		1 007 579	-2 037 923
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 014 000	0
Konsernbidrag		1 014 000	0
Udekket tap		1 007 579	-2 037 923
Sum overføringer og disponeringer		1 007 579	-2 037 923



Organisasjonsnr: 917 961 301
BANKTORGET NÆRING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	11 367 080	12 913 596
--------------------	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler		11 367 080	12 913 596
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern		5 950 521	0
---------	--	-----------	---

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		-3 500	0
------------	--	--------	---

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		5 947 021	0
---------------	--	-----------	---

Sum anleggsmidler		17 314 101	12 913 596
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		98 500	130 887
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 083	0
------------	--	-------	---

Konsernfordringer		1 300 000	2 214 409
-------------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		1 399 583	2 345 296
----------------	--	-----------	-----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		17 392	100 719
-------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		17 392	100 719
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		1 416 975	2 446 014
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		18 731 076	15 359 610
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 105 834	91 834
Sum innskutt egenkapital		1 205 834	191 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	493 642	1 501 221
Sum opptjent egenkapital		-493 642	-1 501 221
Sum egenkapital		712 192	-1 309 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 694	0
Sum avsetninger for forpliktelses		33 694	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	16 700 870	15 975 573
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 700 870	15 975 573
Sum langsiktig gjeld		16 734 564	15 975 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 490	146 463
Betalbar skatt		35 096	0
Skyldige offentlige avgifter		980 425	359 652
Kortsiktig konserngjeld		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld		195 309	187 309
Sum kortsiktig gjeld		1 284 319	693 424
Sum gjeld		18 018 883	16 668 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 731 075	15 359 611



Organisasjonsnr: 917 961 301
BANKTORGET NÆRING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13793209.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13793209.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1082703.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12710506.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203090.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BANKTORGET NÆRING 2 AS
917 961 301

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-2 145
Annen driftsinntekt		2 287 177	680 720
Sum driftsinntekter		2 287 177	678 575
Driftskostnader			
Varekostnad		-391 080	0
Lønnskostnad	1, 2	-129	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-125 572	-207 200
Annen driftskostnad		-1 001 461	-631 595
Sum driftskostnader		-1 518 242	-838 795
Driftsresultat		768 935	-160 220
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		0	-7 900
Sum finansinntekter		0	-7 888
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 489	-15 855
Annen finanskostnad		-7 173	-1 863 994
Sum finanskostnader		-13 662	-1 879 849
Netto finans		-13 662	-1 887 737
Resultat før skattekostnad		755 273	-2 047 957
Skattekostnad		252 306	10 034
Årsresultat		1 007 579	-2 037 923
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 014 000	0
Mottatt konsernbidrag		-1 014 000	0
Udekket tap		1 007 579	-2 037 923
Sum overføringer		1 007 579	-2 037 923



BANKTORGET NÆRING 2 AS
917 961 301

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 367 080	12 913 596
Sum varige driftsmidler		11 367 080	12 913 596
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		5 950 521	0
Andre langsiktige fordringer		-3 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 947 021	0
Sum anleggsmidler		17 314 101	12 913 596
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		98 500	130 887
Kortsiktige konsernfordringer		1 300 000	2 214 409
Andre kortsiktige fordringer		1 083	0
Sum fordringer		1 399 583	2 345 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	100 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	100 719
Sum omløpsmidler		1 416 975	2 446 014
SUM EIENDELER		18 731 076	15 359 611



BANKTORGET NÆRING 2 AS
917 961 301

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 105 834	91 834
Sum innskutt egenkapital		1 205 834	191 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-493 642	-1 501 221
Sum opptjent egenkapital		-493 642	-1 501 221
Sum egenkapital		712 192	-1 309 387
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		33 694	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 694	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	16 700 870	15 975 573
Sum annen langsiktig gjeld		16 700 870	15 975 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 490	146 463
Betalbar skatt		35 096	0
Skyldige offentlige avgifter		980 425	359 652
Kortsiktig konserngjeld		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld		195 309	187 309
Sum kortsiktig gjeld		1 284 319	693 424
Sum gjeld		18 018 884	16 668 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 731 076	15 359 611

STRØMMEN, 16.07.2025

Petter Pettersen
styrets leder



BANKTORGET NÆRING 2 AS
917 961 301

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BANKTORGET NÆRING 2 AS
917 961 301

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	129	0
Sum	129	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 793 209
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 793 209
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 082 703
Balansført verdi per 31.12.	12 710 506
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	203 090

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VIKEN PROPERTY AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	91 834	-1 501 221	-1 309 387
Årsresultat	0	0	1 007 579	1 007 579
Mottatt konsernbidrag	0	1 014 000	0	1 014 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 105 834	-493 642	712 192

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Rentekostnader

Manglende renteberegning skyldes at morselskapet har uttrykt en intensjon om å konvertere hele eller deler av de utestående lånebeløpene til egenkapital i løpet av regnskapsåret 2026. Denne planlagte konverteringen er del av en pågående restrukturerings- og kapitaliseringsstrategi i konsernet, med sikte på å styrke selskapets finansielle stilling og legge til rette for videre utvikling og vekst. Dette er i tråd med prinsippet om substans fremfor form, og anses ikke å medføre avvik fra god regnskapsskikk.