



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 926 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMA. AS
Forretningsadresse: Midthågen 2
8522 BEISFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pär Magnus Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 275 224	990 078
Annen driftsinntekt		1 123	
Sum inntekter		1 276 346	990 078
Kostnader			
Lønnskostnad	4	325 374	353 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 589	66 589
Annen driftskostnad	4	1 311 721	684 730
Sum kostnader		1 703 684	1 104 455
Driftsresultat		-427 337	-114 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		707	495
Sum finansinntekter		707	495
Annen rentekostnad		187 132	147 758
Sum finanskostnader		187 132	147 758
Netto finans		-186 425	-147 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-613 762	-261 640
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-135 183	-57 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		-478 579	-204 292
Årsresultat	5	-478 579	-204 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-478 579	-204 292
Totalresultat		-478 579	-204 292
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-478 579	-204 292
Sum overføringer og disponeringer		-478 579	-204 292



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	11 708 222	11 767 810
Maskiner og anlegg	6		1
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	11 084	18 084
Sum varige driftsmidler	6, 8	11 719 306	11 785 895
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 250 386	1 250 386
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 250 386	1 250 386
Sum anleggsmidler		12 969 692	13 036 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	
Andre kortsiktige fordringer		34 947	27 070
Sum fordringer		42 447	27 070
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	557 855	809 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 855	809 359
Sum omløpsmidler		600 302	836 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		13 569 994	13 872 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 264 941	7 743 520
Sum opptjent egenkapital		7 264 941	7 743 520
Sum egenkapital	5	7 364 941	7 843 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	325 426	460 609
Sum avsetninger for forpliktelser		325 426	460 609
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 681 166	5 346 773
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 122
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 681 166	5 347 895
Sum langsiktig gjeld		6 006 592	5 808 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 149	57 540
Betalbar skatt	9		67 475
Skyldig offentlige avgifter		66 070	44 189
Annen kortsiktig gjeld		44 242	51 482
Sum kortsiktig gjeld		198 462	220 686
Sum gjeld		6 205 053	6 029 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 569 994	13 872 710
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761053

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 926 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMA. AS
Forretningsadresse: Midthågen 2
8522 BEISFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pär Magnus Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 990 926 697
VEMA. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 275 224	990 078
Annen driftsinntekt		1 123	
Sum inntekter		1 276 346	990 078
Kostnader			
Lønnskostnad	4	325 374	353 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 589	66 589
Annen driftskostnad	4	1 311 721	684 730
Sum kostnader		1 703 684	1 104 455
Driftsresultat		-427 337	-114 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		707	495
Sum finansinntekter		707	495
Annen rentekostnad		187 132	147 758
Sum finanskostnader		187 132	147 758
Netto finans		-186 425	-147 263
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-135 183	-57 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		-478 579	-204 292
Årsresultat	5	-478 579	-204 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-478 579	-204 292
Totalresultat		-478 579	-204 292
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-478 579	-204 292
Sum overføringer og disponeringer		-478 579	-204 292



Organisasjonsnr: 990 926 697
VEMA. AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	11 708 222	11 767 810
Maskiner og anlegg	6		1
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	11 084	18 084
Sum varige driftsmidler	6, 8	11 719 306	11 785 895
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 250 386	1 250 386
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 250 386	1 250 386
Sum anleggsmidler		12 969 692	13 036 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	
Andre kortsiktige fordringer		34 947	27 070
Sum fordringer		42 447	27 070
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	557 855	809 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 855	809 359
Sum omløpsmidler		600 302	836 429
SUM EIENDELER		13 569 994	13 872 710



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 264 941	7 743 520
Sum opptjent egenkapital		7 264 941	7 743 520

Sum egenkapital	5	7 364 941	7 843 520
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	325 426	460 609
Sum avsetninger for forpliktelses		325 426	460 609

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 681 166	5 346 773
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 122
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 681 166	5 347 895

Sum langsiktig gjeld		6 006 592	5 808 504
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		88 149	57 540
Betalbar skatt	9		67 475
Skyldig offentlige avgifter		66 070	44 189
Annen kortsiktig gjeld		44 242	51 482
Sum kortsiktig gjeld		198 462	220 686

Sum gjeld		6 205 053	6 029 190
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 569 994	13 872 710
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



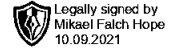
Organisasjonsnr: 990 926 697
VEMA. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Legally signed by
Mikael Falch Hope
10.09.2021

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 65 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Vema. AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Vema. AS* som viser et underskudd på kr 478 579,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

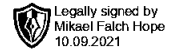
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Hålogaland Revisjon



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Narvik, 18. august 2021

Hålogaland Revisjon AS

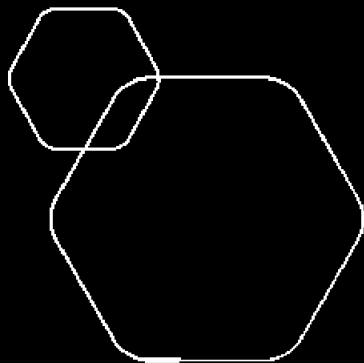
Mikael Falch Hope

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



Legally signed by
Pär Magnus Andersson
18.08.2021



Årsregnskap 2020

Vema. AS



Org.nr.: 990 926 697



Resultatregnskap			
Vema. AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 275 224	990 078
Annen driftsinntekt		1 123	0
Sum driftsinntekter		<u>1 276 346</u>	<u>990 078</u>
Lønnskostnad	4	325 374	353 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 589	66 589
Annen driftskostnad	4	1 311 721	684 730
Sum driftskostnader		<u>1 703 684</u>	<u>1 104 455</u>
Driftsresultat		<u>-427 337</u>	<u>-114 378</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		707	495
Annen rentekostnad		187 132	147 758
Resultat av finansposter		<u>-186 425</u>	<u>-147 263</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-613 762	-261 640
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-135 183	-57 348
Ordinært resultat		<u>-478 579</u>	<u>-204 292</u>
Årsresultat	5	<u>-478 579</u>	<u>-204 292</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		478 579	204 292
Sum overføringer		<u>-478 579</u>	<u>-204 292</u>
Vema. AS			Side 2



Balanse			
Vema. AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	11 708 222	11 767 810
Maskiner og anlegg	6	0	1
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	11 084	18 084
Sum varige driftsmidler	6, 8	<u>11 719 306</u>	<u>11 785 895</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 250 386	1 250 386
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 250 386</u>	<u>1 250 386</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 969 692</u>	<u>13 036 281</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	0
Andre kortsiktige fordringer		34 947	27 070
Sum fordringer		<u>42 447</u>	<u>27 070</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	557 855	809 359
Sum omløpsmidler		<u>600 302</u>	<u>836 429</u>
Sum eiendeler		<u>13 569 994</u>	<u>13 872 710</u>

**Balanse**

Vema. AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 264 941</u>	<u>7 743 520</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 264 941</u>	<u>7 743 520</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 364 941</u>	<u>7 843 520</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	<u>325 426</u>	<u>460 609</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>325 426</u>	<u>460 609</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>5 681 166</u>	<u>5 346 773</u>
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>0</u>	<u>1 122</u>
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u>5 681 166</u>	<u>5 347 895</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>88 149</u>	<u>57 540</u>
Betalbar skatt	9	<u>0</u>	<u>67 475</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>66 070</u>	<u>44 189</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>44 242</u>	<u>51 482</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>198 462</u>	<u>220 686</u>
Sum gjeld		<u>6 205 053</u>	<u>6 029 190</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 569 994</u>	<u>13 872 710</u>

Narvik, 17.08.2021
Styret i Vema. AS

Pär Magnus Andersson
Daglig leder/styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Investering i datterselskap

Selskaps navn	Aksjekapital	Pål.	Antall	Balanseverdi	Egenkapital	Resultat 2020
Håndverkscomp. AS	94.000	200	401	1.250.386	2.747.130	272.092

Datterselskapet er lokalisert i Narvik. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vema. AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Pär Magnus Andersson	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pär Magnus Andersson	Daglig leder/styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	321 657	336 000
Arbeidsgiveravgift	3 717	17 136
Sum	325 374	353 136

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styreleder.

Det er ikke gitt lån eller garantier til styret i selskapet. Selskapet har ikke etablert innskuddsbasert pensjonsordning i samsvar med lov da dette ikke er aktuelt med bakgrunn i begrenset arbeidstid.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 30 745 eks. mva., herav annen bistand med kr. 11 500 eks. mva.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	7 743 520	7 843 520
Årets resultat				-478 579	-478 579
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	7 264 941	7 364 941

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	12 418 434	62 335	35 000	12 515 769
= Anskaffelseskost 31.12.20	12 418 434	62 335	35 000	12 515 769
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	710 212	62 334	23 916	796 462
= Bokført verdi 31.12.20	11 708 222	1	11 084	11 719 307
Årets ordinære avskrivninger	59 589		7 000	66 589
Økonomisk levetid	25 år	5 år	5 år	



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 681 166	5 346 773
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 122
Sum	5 681 166	5 347 895

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til datterselskap Håndverkscompagniet AS kr. 1.122,- med varighet lenger enn ett år. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 8 Pantstillelser og garantier/fordringer og gjeld

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 681 166	5 346 773
Sum	5 681 166	5 346 773

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 708 222	11 767 810
Sum	11 708 222	11 767 810

	2020
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 575 000

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn et år frem i tid.



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	67 475
Endring i utsatt skatt	-135 183	-124 823
Skattekostnad ordinært resultat	-135 183	-57 348

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-613 762	-261 640
Permanente forskjeller	-707	965
Endring i midlertidige forskjeller	506 755	567 378
Skattepliktig inntekt	-107 714	306 703

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	67 475
Sum betalbar skatt i balansen	0	67 475

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-297 751	-291 625	6 127
Fordringer	-68 192	-55 783	12 408
Gevinst – og tapskonto	1 952 866	2 441 086	488 220
Sum	1 586 923	2 093 678	506 755
Akkumulert fremførbart underskudd	-107 714	0	107 714
Grunnlag for utsatt skatt	1 479 209	2 093 678	614 469
Utsatt skatt (22 %)	325 426	460 609	135 183

Note 10 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 19 500.