



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 808 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TENORVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Holding AS  
Lybekkveien 12C  
0772 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Grønbech  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 090 000	24 545 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 090 000</b>	<b>24 545 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 095 324	21 206 635
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	3 157 653	1 933 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 252 977</b>	<b>23 140 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 162 977</b>	<b>1 404 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 239	177
Annen finansinntekt			22 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 239</b>	<b>22 415</b>
Annen rentekostnad		6	579 482
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>579 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 233</b>	<b>-557 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 160 744</b>	<b>847 763</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 071	231 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 161 815</b>	<b>616 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 161 815</b>	<b>616 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			777 700
Udekket tap	8	-1 161 815	
Annen egenkapital			-161 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 161 815</b>	<b>616 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 071
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			7 454 430
<b>Sum varer</b>			<b>7 454 430</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	100 000	660 000
Andre fordringer			403 200
Konsernfordringer		5 000	5 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>105 000</b>	<b>1 068 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	35 868	2 856 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 868</b>	<b>2 856 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 868</b>	<b>11 379 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>140 868</b>	<b>11 380 594</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-111 906
Udekket tap	8	1 273 721	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 273 721</b>	<b>-111 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-1 173 721</b>	<b>-11 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		737 150	797 544
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld			2 827 806
Annen kortsiktig gjeld		577 439	7 767 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 314 589</b>	<b>11 392 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 314 589</b>	<b>11 392 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>140 868</b>	<b>11 380 594</b>



## Noter 2019

### TENORVEIEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 0. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	100 000	660 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>100 000</b>	<b>660 000</b>

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 160 744)	847 763
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		300 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(142 419)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 160 744)</b>	<b>1 005 344</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		231 229
Sum		231 229
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1 071	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 071</b>	<b>231 229</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		231 229
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(232 300)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>(1 071)</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(300 000)	(300 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 656)	(1 165 400)	1 160 744
Netto forskjeller	(304 656)	(1 465 400)	1 160 744
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	304 656	1 465 400	(1 160 744)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 322 388

## Note 7 - Fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer består av

Fordring Rut Eiendom TomteselskapAS	5 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 000</b>

Kortsiktig gjeld består av

Gjeld til Inger Bråthen	87 439
<b>Sum gjeld</b>	<b>87 439</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(111 906)		(11 906)
Årets resultat		111 906	(1 273 721)	(1 161 815)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>(1 273 721)</b>	<b>(1 173 721)</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 10 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
OSLO HOLDING AS	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>



## **Fortsatt Drift**

Selskapets egenkapital er ved utgangen av 2019 negativ. Styret er klar over handleplikten. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er vurdert å fusjonere selskapet med et annet selskap i konsernet, eventuelt at morselskapet bidrar med finansiering.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i Tenorveien Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Tenorveien Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 161 815. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

POSTADRESSE	BESØKSADRESSE	TELEFON	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Boks 1005 Hoff 0218 Oslo	Engebrets vei 3 0275 Oslo	+47 414 00 944	einar@amicarevisjon.no	1503 54 68797	914 601 398 MVA



MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Tenorveien Eiendom AS - Revisors beretning 2019 – side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2020

**Amica Revisjon AS**

Einar Finnanger  
Registrert revisor

POSTADRESSE  
Boks 1005 Hoff  
0218 Oslo

BESØKSADRESSE  
Engebrets vei 3  
0275 Oslo

TELEFON  
+47 414 00 944

E-POST  
[einar@amicarevisjon.no](mailto:einar@amicarevisjon.no)

BANKGIRO  
1503 54 68797

ORG. NR.  
914 601 398 MVA



**Årsregnskap for 2019**

**TENORVEIEN EIENDOM AS  
0772 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2019**  
**TENORVEIEN EIENDOM AS**

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		7 090 000	24 545 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 090 000</b>	<b>24 545 000</b>
Varekostnad		(5 095 324)	(21 206 635)
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	1	(3 157 653)	(1 933 534)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 252 977)</b>	<b>(23 140 169)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 162 977)</b>	<b>1 404 831</b>
Annen renteinntekt		2 239	177
Annen finansinntekt		0	22 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 239</b>	<b>22 415</b>
Annen rentekostnad		(6)	(579 482)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(6)</b>	<b>(579 482)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 233</b>	<b>(557 067)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 160 744)</b>	<b>847 763</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(1 071)	(231 229)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 161 815)</b>	<b>616 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 161 815)</b>	<b>616 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		0	777 700
Udekket tap	8	(1 161 815)	0
Annen egenkapital		0	(161 166)
<b>Sum</b>		<b>(1 161 815)</b>	<b>616 534</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**TENORVEIEN EIENDOM AS**

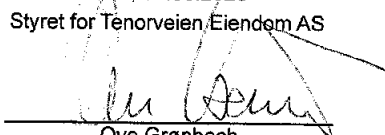
	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	1 071
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	7 454 430
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>7 454 430</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	100 000	660 000
Andre fordringer		0	403 200
Konsernfordringer		5 000	5 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>105 000</b>	<b>1 068 200</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	35 868	2 856 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 868</b>	<b>2 856 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 868</b>	<b>11 379 523</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>140 868</b>	<b>11 380 594</b>

**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**TENORVEIEN EIENDOM AS**

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	(111 906)
Udekket tap	8	(1 273 721)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 273 721)</b>	<b>(111 906)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>(1 173 721)</b>	<b>(11 906)</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		737 150	797 544
Betalbar skatt	5	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	2 827 806
Annen kortsiktig gjeld		577 439	7 767 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 314 589</b>	<b>11 392 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 314 589</b>	<b>11 392 501</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>140 868</b>	<b>11 380 594</b>

Oslo, 31.08.2020

Styret for Tenorveien Eiendom AS

  
Ove Grønbech  
Styrets leder/enestyre



## Noter 2019

### TENORVEIEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 0. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	100 000	660 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>100 000</b>	<b>660 000</b>

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 160 744)	847 763
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		300 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(142 419)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 160 744)</b>	<b>1 005 344</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		231 229
Sum		231 229
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1 071	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 071</b>	<b>231 229</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		231 229
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(232 300)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>(1 071)</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(300 000)	(300 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 656)	(1 165 400)	1 160 744
Netto forskjeller	(304 656)	(1 465 400)	1 160 744
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	304 656	1 465 400	(1 160 744)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 322 388

## Note 7 - Fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer består av	
Fordring Rut Eiendom TomteselskapAS	5 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 000</b>

Kortsiktig gjeld består av	
Gjeld til Inger Bråthen	87 439
<b>Sum gjeld</b>	<b>87 439</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(111 906)		(11 906)
Årets resultat		111 906	(1 273 721)	(1 161 815)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>(1 273 721)</b>	<b>(1 173 721)</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 10 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
OSLO HOLDING AS	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>



## **Fortsatt Drift**

Selskapets egenkapital er ved utgangen av 2019 negativ. Styret er klar over handleplikten. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er vurdert å fusjonere selskapet med et annet selskap i konsernet, eventuelt at morselskapet bidrar med finansiering.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.