



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAV FILIPSTAD AS  
Forretningsadresse: Akershusstranda 19  
0150 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Storebråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 156 903	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 156 903</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 156 903</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	9 758	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 758</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9 758</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 166 661</b>	
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 166 661</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 166 661</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 166 661</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 166 661	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 166 661</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		42 500	42 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 500</b>	<b>42 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 500</b>	<b>42 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	24 216	24 216
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 716</b>	<b>66 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 166 661	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 166 661</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 142 445</b>	<b>24 216</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		172 300	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 018 577	24 216
Annen kortsiktig gjeld		18 284	18 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 209 161</b>	<b>42 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 209 161</b>	<b>42 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 716</b>	<b>66 716</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393232

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 159 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAV FILIPSTAD AS  
Forretningsadresse: Akershusstranda 19  
0150 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mathilde Storebråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 934 159 624  
HAV FILIPSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 156 903	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 156 903</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 156 903</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	9 758	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 758</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9 758</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 166 661</b>	
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 166 661</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 166 661</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 166 661</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 166 661	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 166 661</b>	



Organisasjonsnr: 934 159 624  
HAV FILIPSTAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 42 500 42 500

**Sum finansielle anleggsmidler 42 500 42 500**

**Sum anleggsmidler 42 500 42 500**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 3 24 216 24 216

**Sum fordringer 24 216 24 216**

**Sum omløpsmidler 24 216 24 216**

**SUM EIENDELER 66 716 66 716**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6 -5 784 -5 784

**Sum innskutt egenkapital 24 216 24 216**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 6 2 166 661

**Sum opptjent egenkapital -2 166 661**

**Sum egenkapital -2 142 445 24 216**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 172 300

Betalbar skatt 4

Kortsiktig konserngjeld 3 2 018 577 24 216

Annen kortsiktig gjeld 18 284 18 284

**Sum kortsiktig gjeld 2 209 161 42 500**

**Sum gjeld 2 209 161 42 500**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

66 716

66 716



Organisasjonsnr: 934 159 624  
HAV FILIPSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# ÅRSREGNSKAP 2025

Hav Filipstad AS  
Org.nr. 934 159 624

**Innhold:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Hav Filipstad AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	2 156 903	0
Sum driftskostnader		<u>2 156 903</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-2 156 903</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	9 758	0
Resultat av finansposter		<u>-9 758</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-2 166 661	0
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		<u>-2 166 661</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-2 166 661</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 166 661	0
Sum overføringer		<u>-2 166 661</u>	<u>0</u>



## Hav Filipstad AS

<b>Balanse</b>				
31.12.2025				
31.12.2024				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Investeringer i datterselskap		42 500	42 500	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 500</u>	<u>42 500</u>	
Sum anleggsmidler		<u>42 500</u>	<u>42 500</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
Fordring på selskap i samme konsern	3	24 216	24 216	
Sum fordringer		<u>24 216</u>	<u>24 216</u>	
Sum omløpsmidler		<u>24 216</u>	<u>24 216</u>	
Sum eiendeler		<u>66 716</u>	<u>66 716</u>	

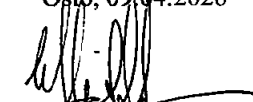


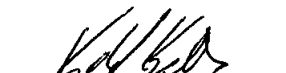
## Hav Filipstad AS

		<b>Balance</b>	
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		<u>24 216</u>	<u>24 216</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-2 166 661	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 166 661</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>-2 142 445</u>	<u>24 216</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		172 300	0
Gjeld til selskap i samme konsern	3	2 018 577	24 216
Annen kortsiktig gjeld		18 284	18 284
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 209 161</u>	<u>42 500</u>
Sum gjeld		<u>2 209 161</u>	<u>42 500</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>66 716</u>	<u>66 716</u>

Oslo, 09.04.2026

  
Kjell Døvre Kalland  
styreleder

  
Kjell Otto Larssen  
styremedlem

  
Kjetil Hogné Krutnes  
styremedlem



## Hav Filipstad AS

### Noter til selskapsregnskap for 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

##### Skatter

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag på de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

##### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Hav Eiendom AS, Akershusstranda 19, 0150 Oslo.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.



## Hav Filipstad AS

## Noter til selskapsregnskap for 2025

## Note 3 Konsernmellomværende

	2025	2024
Kortsiktig gjeld til Hans Jægers kvartal AS	-24 216	-24 216
Leverandørgjeld Hav Eiendom AS	-18 024	0
Konsernkonto bank	-1 976 337	0
Kortsiktig fordring til Hav Eiendom AS	24 216	24 216

Selskapet inngår i konsernkonto med Hav Eiendom AS. Trekk på konsernkonto renteberegnes løpende etter markedsmessig rentesats.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 166 661	0
Permanente forskjeller	0	-5 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 166 661</b>	<b>-5 784</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat		0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 172 445	-5 784	2 166 661
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 172 445	5 784	-2 166 661
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

