



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 545 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARSLA BYGG AS  
Forretningsadresse: Koiabakken 8  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Sjøvold Varsla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 854 320	10 860 000
Annen driftsinntekt		121 667	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 975 987</b>	<b>10 860 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	6 007 220	9 595 413
Lønnskostnad	2, 3	243 436	836 874
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	80 652	46 630
Annen driftskostnad		489 791	539 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 821 099</b>	<b>11 018 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-845 112</b>	<b>-158 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 193	2 076
Annen finansinntekt		5 394	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 587</b>	<b>2 076</b>
Annen rentekostnad		853 771	275 105
Annen finanskostnad		1 364	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>855 135</b>	<b>275 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-846 548</b>	<b>-273 029</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 691 660</b>	<b>-431 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 691 660</b>	<b>-431 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-918 551	-431 521
Annen egenkapital		-773 110	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 691 661</b>	<b>-431 521</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	53 498	492 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	64 606	0
Sum varige driftsmidler		118 104	492 089
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		118 104	492 089
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	8 103 355	6 820 164
Sum varer		8 103 355	6 820 164
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 112	44 445
Sum fordringer		11 112	44 445
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 157	223 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 157	223 083
Sum omløpsmidler		8 544 623	7 087 691
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 662 727</b>	<b>7 579 780</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	773 110
Udekket tap		918 551	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-918 551</b>	<b>773 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-818 551</b>	<b>873 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	410 000	0
Ansvarlig lånekapital	7	8 637 202	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 047 202</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 047 202</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 119 267
Leverandørgjeld		294 916	566 852
Skyldige offentlige avgifter		19 541	147 946
Annen kortsiktig gjeld	1	119 618	2 872 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 075</b>	<b>6 706 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 481 277</b>	<b>6 706 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 662 727</b>	<b>7 579 780</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 545 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARSLA BYGG AS  
Forretningsadresse: Koiabakken 8  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Sjøvold Varsla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 933 545 466  
VARSLA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 854 320	10 860 000
Annen driftsinntekt		121 667	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 975 987</b>	<b>10 860 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	6 007 220	9 595 413
Lønnskostnad	2, 3	243 436	836 874
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	80 652	46 630
Annen driftskostnad		489 791	539 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 821 099</b>	<b>11 018 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-845 112</b>	<b>-158 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 193	2 076
Annen finansinntekt		5 394	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 587</b>	<b>2 076</b>
Annen rentekostnad		853 771	275 105
Annen finanskostnad		1 364	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>855 135</b>	<b>275 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-846 548</b>	<b>-273 029</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 691 660</b>	<b>-431 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 691 660</b>	<b>-431 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-918 551	-431 521
Annen egenkapital		-773 110	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 691 661</b>	<b>-431 521</b>



Organisasjonsnr: 933 545 466  
VARSLA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	53 498	492 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	64 606	0
Sum varige driftsmidler		118 104	492 089
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		118 104	492 089
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	8 103 355	6 820 164
Sum varer		8 103 355	6 820 164
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 112	44 445
Sum fordringer		11 112	44 445
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 157	223 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 157	223 083
Sum omløpsmidler		8 544 623	7 087 691
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 662 727</b>	<b>7 579 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	773 110
Udekket tap		918 551	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-918 551</b>	<b>773 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-818 551</b>	<b>873 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	410 000	0
Ansvarlig lånekapital	7	8 637 202	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 047 202</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 047 202</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	3 119 267
Leverandørgjeld		294 916	566 852
Skyldige offentlige avgifter		19 541	147 946
Annen kortsiktig gjeld	1	119 618	2 872 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 075</b>	<b>6 706 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 481 277</b>	<b>6 706 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 662 727</b>	<b>7 579 780</b>



Organisasjonsnr: 933 545 466  
VARSLA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	211951.00	716300.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31485.00	101618.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	18956.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	243436.00	836874.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	569921.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	400000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169921.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51817.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118104.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80652.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet





## Electronic signature

*Signed by*

**Rolfstad, Lene**

 **bankID**

*Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.08.2025 19:09:06

*Date of birth*

1988-08-10

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Til generalforsamlingen i Varsla Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varsla Bygg AS som viser et underskudd på kr 1.691.660. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Leo Revisjon DA

Brynsengveien 2, 0667 Oslo – Revisornummer: 983 846 459 - Telefon: 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - Telefon: 69 12 34 00

**Direkte:** Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

revisorforeningen

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 4. august 2025  
Leo Revisjon DA

Lene Rolfstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



VARSLA BYGG AS  
933 545 466

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 854 320	10 860 000
Annen driftsinntekt		121 667	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 975 987</b>	<b>10 860 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-6 007 220	-9 595 413
Lønnskostnad	2, 3	-243 436	-836 874
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-80 652	-46 630
Annen driftskostnad		-489 791	-539 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 821 099</b>	<b>-11 018 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-845 112</b>	<b>-158 492</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 193	2 076
Annen finansinntekt		5 394	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 587</b>	<b>2 076</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-853 771	-275 105
Annen finanskostnad		-1 364	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-855 135</b>	<b>-275 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-846 548</b>	<b>-273 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 691 660</b>	<b>-431 521</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-773 110	0
Udekket tap		-918 551	-431 521
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 691 660</b>	<b>-431 521</b>



VARSLA BYGG AS  
933 545 466

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	53 498	492 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	64 606	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>118 104</b>	<b>492 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 104</b>	<b>492 089</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	8 103 355	6 820 164
<b>Sum varer</b>		<b>8 103 355</b>	<b>6 820 164</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 112	44 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 112</b>	<b>44 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 157	223 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>430 157</b>	<b>223 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 544 623</b>	<b>7 087 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 662 727</b>	<b>7 579 780</b>



VARSLA BYGG AS  
933 545 466

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	773 110
Udekket tap		-918 551	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-918 551</b>	<b>773 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-818 551</b>	<b>873 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	410 000	0
Ansvarlig lånekapital	7	8 637 202	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 047 202</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 119 267
Leverandørgjeld		294 916	566 852
Skyldige offentlige avgifter		19 541	147 946
Annen kortsiktig gjeld	1	119 618	2 872 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 075</b>	<b>6 706 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 481 277</b>	<b>6 706 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 662 727</b>	<b>7 579 780</b>

VOLLEN, 04.08.2025

Morten Sjøvold Varsla  
styrets leder / daglig leder



VARSLA BYGG AS  
933 545 466

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Garantikostnad

Selskapet har avsatt kr 100.000 for fremtidige garantikostnader. Selskapet har i tillegg tegnet garantiansvarsforsikring som dekker ansvarsperioden for selskapet.

#### Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



VARSLA BYGG AS  
933 545 466

## Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	211 951	716 300
Arbeidsgiveravgift	31 485	101 618
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	18 956
<b>Sum</b>	<b>243 436</b>	<b>836 874</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	569 921
Tilgang i året	0
Avgang i året	-400 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>169 921</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-51 817
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>118 104</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	80 652

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 103 355
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets eier har personlig lån til selskapets bankforbindelse. Selskapets eier har så lånt selskapet midler til fullføring av prosjektet. Selskapets bankforbindelse har pant i prosjektet på kr 10.000.000.

## Note 6 - Fortsatt drift

Årsregnskapet 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret er kjent med at selskapets egenkapital er tapt ettersom selskapet fikk et vesentlig tap i 2024. Salgene av selskapets prosjekter i 2025 forventes med gevinst på ca kr 1 mill. Selskapets egenkapital vil da igjen være positiv.

Selskapets eiere har gitt ansvarlig lån til selskapet på totalt kr 8.637.202 pr 31.12.2024. Selskapet har lån til kredittinstitusjon på kr 410.000, dette er innfridd i 2025. Viser til note 5. Selskapets eksterne gjeld er for øvrig liten.

Med bakgrunn i de tiltakene som er iverksatt, mener styret at fortsatt drift kan legges til grunn ved selskapets regnskapsavleggelse.

## Note 7 - Ansvarlig lån

Aksjonær har gått inn med ansvarlig lån kr 8.637.202. Viser til note 5.

Ansvarlig lån er kontraktsfestet.