



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 651 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROYAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Anne Aurdal
Sjøgata 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	0
Sum inntekter		150 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	95 383	132 321
Sum kostnader		95 383	132 321
Driftsresultat		54 617	-132 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 498	16 656
Annen rentekostnad		225 639	87 711
Sum finanskostnader		313 136	104 367
Netto finans		-313 136	-104 367
Resultat før skattekostnad		-258 520	-236 688
Skattekostnad		0	-52 071
Årsresultat		-258 520	-184 616
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	236 688
Overføring annen innskutt egenkapital		258 520	0
Konsernbidrag		258 520	184 617
Udekket tap		-258 520	-236 688
Sum overføringer og disponeringer		-258 520	-184 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 426 872	7 272 098
Sum varige driftsmidler		7 426 872	7 272 098
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 426 872	7 272 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		258 520	236 688
Sum fordringer		258 520	236 688
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 197	137 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 197	137 353
Sum omløpsmidler		264 717	374 041
SUM EIENDELER		7 691 589	7 646 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	495 208	236 688
Sum innskutt egenkapital		2 025 208	1 766 688
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	0	0
Udekket tap	6	495 207	236 688
Sum opptjent egenkapital		-495 207	-236 688
Sum egenkapital		1 530 001	1 530 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 732 759	3 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 732 759	3 790 000
Sum langsiktig gjeld		2 732 759	3 790 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 027	220 812
Kortsiktig konserngjeld	9	3 369 817	2 104 993
Annen kortsiktig gjeld		24 986	333
Sum kortsiktig gjeld		3 428 830	2 326 139
Sum gjeld		6 161 589	6 116 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 691 589	7 646 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656490

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 651 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROYAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Bodø Bowling AS
General Fleischers gate 4
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 651 991
ROYAL UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	0
Sum inntekter		150 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	95 383	132 321
Sum kostnader		95 383	132 321
Driftsresultat		54 617	-132 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 498	16 656
Annen rentekostnad		225 639	87 711
Sum finanskostnader		313 136	104 367
Netto finans		-313 136	-104 367
Resultat før skattekostnad		-258 520	-236 688
Skattekostnad		0	-52 071
Årsresultat		-258 520	-184 616
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	236 688
Overføring annen innskutt egenkapital		258 520	0
Konsernbidrag		258 520	184 617
Udekket tap		-258 520	-236 688
Sum overføringer og disponeringer		-258 520	-184 617



Organisasjonsnr: 928 651 991
ROYAL UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1, 4 7 426 872 7 272 098

Sum varige driftsmidler 7 426 872 7 272 098

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 7 426 872 7 272 098

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

258 520 236 688

Sum fordringer 258 520 236 688

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 6 197 137 353

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 197 137 353

Sum omløpsmidler

264 717 374 041

SUM EIENDELER 7 691 589 7 646 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Overkurs 6 1 500 000 1 500 000

Annen innskutt egenkapital 6 495 208 236 688

Sum innskutt egenkapital 2 025 208 1 766 688

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7, 8	0	0
Udekket tap	6	495 207	236 688
Sum opptjent egenkapital		-495 207	-236 688
Sum egenkapital		1 530 001	1 530 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 732 759	3 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 732 759	3 790 000
Sum langsiktig gjeld		2 732 759	3 790 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 027	220 812
Kortsiktig konserngjeld	9	3 369 817	2 104 993
Annen kortsiktig gjeld		24 986	333
Sum kortsiktig gjeld		3 428 830	2 326 139
Sum gjeld		6 161 589	6 116 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 691 589	7 646 139



Organisasjonsnr: 928 651 991
ROYAL UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7272098.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	154774.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



7426872.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7426872.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3369817.00	2104993.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2732759.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7426872.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ROYAL UTLEIE AS
928651991
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ROYAL UTLEIE AS
928 651 991

Resultatregnskap

	Note	2023	02.01 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	0
Sum driftsinntekter		150 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	-95 383	-132 321
Sum driftskostnader		-95 383	-132 321
Driftsresultat		54 617	-132 321
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-87 498	-16 656
Annen rentekostnad		-225 639	-87 711
Sum finanskostnader		-313 136	-104 367
Netto finans		-313 136	-104 367
Resultat før skattekostnad		-258 520	-236 688
Skattekostnad		0	52 071
Årsresultat		-258 520	-184 616
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	236 688
Overføring annen innskutt egenkapital		258 520	0
Mottatt konsernbidrag		-258 520	-184 617
Udekket tap		-258 520	-236 688
Sum overføringer		-258 520	-184 616



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 426 872	7 272 098
Sum varige driftsmidler		7 426 872	7 272 098
Sum anleggsmidler		7 426 872	7 272 098
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		258 520	236 688
Sum fordringer		258 520	236 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 197	137 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 197	137 353
Sum omløpsmidler		264 717	374 041
SUM EIENDELER		7 691 589	7 646 139



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	495 208	236 688
Sum innskutt egenkapital		2 025 208	1 766 688
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-495 207	-236 688
Sum opptjent egenkapital		-495 207	-236 688
Sum egenkapital		1 530 001	1 530 000
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 732 759	3 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 732 759	3 790 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 027	220 812
Kortsiktig konserngjeld	9	3 369 817	2 104 993
Annen kortsiktig gjeld		24 986	333
Sum kortsiktig gjeld		3 428 830	2 326 139
Sum gjeld		6 161 589	6 116 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 691 589	7 646 139

Finn Aurdal
styrets leder

Anne Grethe Aurdal
styremedlem

Finn Aurdal
styremedlem



ROYAL UTLEIE AS
928 651 991

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 272 098
Tilgang i året	154 774
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 426 872
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	7 426 872

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ROYAL UTLEIE AS
928 651 991

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 732 759
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 426 872
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bodø Bowling AS	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 500 000	236 688	-236 688	1 530 000
Årsresultat	0	0	0	-258 520	-258 520
Mottatt konsernbidrag	0	0	258 520	0	258 520
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 500 000	495 208	-495 207	1 530 001

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	02.01 - 31.12.2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattepliktig inntekt	2023	02.01 - 31.12.2022
Resultat før skatt	-258 520	-236 688
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	258 520	236 688
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	02.01 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 369 817	2 104 993