



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 205 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIPEVEGEN 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Aambakk  
Remelida 4  
6154 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Hasund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 309	14 217
Sum kostnader	1,2	19 309	14 217
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 309</b>	<b>-14 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		3 763	7 085
Sum finanskostnader		3 763	7 085
<b>Netto finans</b>		<b>-3 761</b>	<b>-7 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 071</b>	<b>-21 302</b>
Skattekostnad	3	-5 075	-4 686
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 996</b>	<b>-16 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 996</b>	<b>-16 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 996	-16 616
Sum overføringer og disponeringer		-17 996	-16 616



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 057	15 982
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 057</b>	<b>15 982</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 279 448	2 279 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 279 448</b>	<b>2 279 448</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 300 505</b>	<b>2 295 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 399	1 005
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>1 399</b>	<b>1 005</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 931	3 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 931</b>	<b>3 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 329</b>	<b>4 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 305 834</b>	<b>2 299 511</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 994 430</b>	<b>1 994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-74 666	-56 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-74 666</b>	<b>-56 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 919 764</b>	<b>1 937 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		334	1 558
Annen kortsiktig gjeld		385 735	360 193
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>386 070</b>	<b>361 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>386 070</b>	<b>361 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 305 834</b>	<b>2 299 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 205 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIPEVEGEN 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Aambakk  
Remelida 4  
6154 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Hasund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 205 620  
NIPEVEGEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 309	14 217
Sum kostnader	1, 2	19 309	14 217
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 309</b>	<b>-14 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		3 763	7 085
Sum finanskostnader		3 763	7 085
<b>Netto finans</b>		<b>-3 761</b>	<b>-7 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 071</b>	<b>-21 302</b>
Skattekostnad	3	-5 075	-4 686
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 996</b>	<b>-16 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 996</b>	<b>-16 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 996	-16 616
Sum overføringer og disponeringer		-17 996	-16 616



Organisasjonsnr: 922 205 620  
NIPEVEGEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 057	15 982
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 057</b>	<b>15 982</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 279 448	2 279 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 279 448</b>	<b>2 279 448</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 300 505</b>	<b>2 295 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 399	1 005
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>1 399</b>	<b>1 005</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 931	3 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 931</b>	<b>3 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 329</b>	<b>4 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 305 834</b>	<b>2 299 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 994 430</b>	<b>1 994 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-74 666	-56 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-74 666</b>	<b>-56 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 919 764</b>	<b>1 937 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		334	1 558
Annen kortsiktig gjeld		385 735	360 193
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>386 070</b>	<b>361 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>386 070</b>	<b>361 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 305 834</b>	<b>2 299 511</b>



Organisasjonsnr: 922 205 620  
NIPEVEGEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fortsatt drift Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Noter til årsregnskapet 2023 Nipevegen 25 AS

### **Note 1**

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Nipevegen 25 AS



## Noter til årsregnskapet 2023 Nipevegen 25 AS

### Note 2

#### Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

#### Pensjonsforsikring

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor er fravalgt.

### Note 3

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

#### Utsatt skatt/skattekostnad

	2022	2023	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Underskudd til fremføring	-72 653	-95 724	-23 071
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-72 653	-95 724	-23 071
<b>Utsatt skatt/skattefordel (-) (22%)</b>	<b>-15 984</b>	<b>-21 059</b>	<b>-5 075</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2023
Resultat før skatter	-21 302	-23 071
Permanente forskjeller	-	-
Endringer midlertidige forskjeller	-	-
Endring underskudd til fremføring	21 302	23 071
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023
Betalbar skatt på årets resultat	
Endring utsatt skatt	-5 075
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-5 075</b>

Nipevegen 25 AS



## Noter til årsregnskapet 2023 Nipevegen 25 AS

### Note 4 Anleggsmidler

	<b>Hytte</b>	<b>Tomt</b>	<b>Total</b>
Anskaffelseskost 1.1	1 000 000	1 279 448	2 279 448
Tilgang i året			
Akk. Avskrivninger 31.12			
<b>Bokført verdi per 31.12.21</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 279 448</b>	<b>2 279 448</b>
Årets avskrivning			
Økonomisk levetid		Evig	
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	

### Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år eller fordringer med forfall senere enn ett år.

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr 2 000 000 og består av 2 000 000 aksjer a kr 1,- hvor alle aksjene har lik stemmerett. Selskapet har følgende aksjonærer:

<b>Aksjonær</b>	<b>Antall</b>	<b>Andel i %</b>
Buset Invest AS	1 000 000	50 %
Ivar Aambakk AS	1 000 000	50 %
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 7 Endring egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	2 000 000	-5 570	-56 670	1 937 760
Årets resultat			-17 996	-17 996
Egenkapital 31.12	2 000 000	-5 570	-74 666	1 919 764

Nipevegen 25 AS