



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 201 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHS INVEST AS
Forretningsadresse: Pastor Blaauvs vei 16
0962 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Stovner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 073	19 633
Sum kostnader		35 073	19 633
Driftsresultat		-35 073	-19 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	123
Annen finansinntekt		5 770 000	2 070 000
Sum finansinntekter		5 770 097	2 070 123
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 770 097	2 070 123
Ordinært resultat før skattekostnad		5 735 024	2 050 490
Skattekostnad på ordinært resultat		6 627	591
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 728 397	2 049 899
Årsresultat		5 728 397	2 049 899
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 500 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		228 397	49 898
Sum overføringer og disponeringer		5 728 397	2 049 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 146	23 773
Sum immaterielle eiendeler		17 146	23 773
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		298 683	193 683
Sum finansielle anleggsmidler		298 683	193 683
Sum anleggsmidler		315 829	217 456
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		5 770 000	2 070 000
Sum fordringer		5 770 000	2 070 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 149	22 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 149	22 126
Sum omløpsmidler		5 827 149	2 092 126
SUM EIENDELER		6 142 978	2 309 582

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437 978	209 582
Sum opptjent egenkapital		437 978	209 582
Sum egenkapital		537 978	309 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		105 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 605 000	2 000 000
Sum gjeld		5 605 000	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 142 978	2 309 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146967

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 201 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHS INVEST AS
Forretningsadresse: Pastor Blaaus vei 16
0962 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Stovner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 201 425
GHS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 073	19 633
Sum kostnader		35 073	19 633
Driftsresultat		-35 073	-19 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	123
Annen finansinntekt		5 770 000	2 070 000
Sum finansinntekter		5 770 097	2 070 123
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 770 097	2 070 123
Ordinært resultat før skattekostnad		5 735 024	2 050 490
Skattekostnad på ordinært resultat		6 627	591
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 728 397	2 049 899
Årsresultat		5 728 397	2 049 899
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 500 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		228 397	49 898
Sum overføringer og disponeringer		5 728 397	2 049 898



Organisasjonsnr: 989 201 425
GHS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 146	23 773
Sum immaterielle eiendeler		17 146	23 773
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		298 683	193 683
Sum finansielle anleggsmidler		298 683	193 683
Sum anleggsmidler		315 829	217 456
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		5 770 000	2 070 000
Sum fordringer		5 770 000	2 070 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 149	22 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 149	22 126
Sum omløpsmidler		5 827 149	2 092 126
SUM EIENDELER		6 142 978	2 309 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	437 978	209 582
Sum opptjent egenkapital	437 978	209 582
Sum egenkapital	537 978	309 582
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	5 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	105 000	
Sum kortsiktig gjeld	5 605 000	2 000 000
Sum gjeld	5 605 000	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 142 978	2 309 582



Organisasjonsnr: 989 201 425
GHS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Ingen utbetaling til styret, ansatte eller daglig leder i 2021.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GHS INVEST AS
ORG. NO. 989201425

side 1.

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god revisjons-skikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Inntektsføring av utbytte skjer i samme år som opptjeningsåret og ikke i vedtaksåret.

Note 2

Aksjonærer/Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr.100.000. Fordelt med 100 stk. aksjer pål. Kr.1.000.-
Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte. Stiftelsesdato 12.12.2005.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet:
1. Ole Christian Pettersen		Styreleder
2. Tommy Stovner		Daglig leder og styremedlem
3. Stovner Holding AS	50 %	
4. OCV Holding A/S	50 %	

Styrets leder eier 40% av selskapet GHS Invest AS via holding-selskap. Daglig leder
Eier 40% AV GHS Invest AS via holding-selskap.

	2019	2020	2021
Egenkapital:			
Aksjekapital	100.000	100.000	100.000
Annen egenkapital	149 707	159 683	209 582
Sum egenkapital 1.1	<u>249.707</u>	<u>259.683</u>	<u>309.582</u>
+ Resultat	749.976	2.049.898	5.728.397
- Utbytte	<u>740.000</u>	<u>2.000.000</u>	<u>5.500.000</u>
Sum egenkapital 31.12.	<u>259.683</u>	<u>309.582</u>	<u>537.978</u>

GHS INVEST AS



ORG.NO 989201425

Noter 2021

side 2.

Note 3**Aksjer**

Selskap	AS kapital	Andel	Antall	Pålyden de	Bokført verdi	EK 31.12	Årets RES
GHS AS	100000	100%	100,00	1000	119.350	508.711	3.678.326
Grorud Elektro Service AS	100000	70 %	70,00	1000	74.333	305.100	2.009.708
Grorud Rør. A/S	30.000	70 %	210	100	105.000	242.909	1.134.661
				Sum	298.683		

Note 4 Konsern, mellomværende/gjeld.

Grorud Håndverksservice AS skylder kr.3.600.000 pr.31.12.21 som er inntektsført utbytte for året 2021.

Note 5**Pantstillelser og garantier**

Selskapet har pr.31.12.2021 ingen pantgjeld eller garantiforpliktelser. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styret eller aksjonærer og ansatte.

Note 6**Ansatte godtgjørelser m.m**

Ingen utbetaling av lønn eller annen godtgjørelse til ansatte, styret eller til daglig leder for året 2021.

Note 7 Bankinnskudd, kontanter

Ingen bundne bankinnskudd pr.31.12.2021..

Note 8 Skatter**Beregning av utsatt skatt/skattefordel:**

	2019	2020	2021
Skattemessig underskudd til fremføring	<u>kr. 110.744</u>	<u>Kr 108.055</u>	<u>kr. 77.931</u>
Beregnet skatt herav	<u>kr., - 24.364</u>	<u>Kr -23.773</u>	<u>kr. 17.145</u>
Skattekostnad i regnskapet	<u>kr. 867</u>	<u>Kr. 591</u>	<u>kr. 6.627</u>
Utsatt skattefordel i balansen	<u>kr .-24.364</u>	<u>Kr .-23.773</u>	<u>kr-17.146</u>

Selskapet har valgt å oppføre utsatt skattefordel som eiendel i balansen.



Til generalforsamlingen i GHS Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert GHS Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.728.397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. februar 2022
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no