



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 673 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOM I BYEN AS  
Forretningsadresse: Vigeland Brugs veg 1  
4708 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Ruenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 452	10
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 452</b>	<b>10</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 452</b>	<b>-10</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		300 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-300 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-311 452	-10
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 968</b>	<b>94 420</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 968</b>	<b>94 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>182 968</b>	<b>494 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 430</b>	<b>494 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-311 462	-10
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-311 462</b>	<b>-10</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>182 968</b>	<b>494 420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>182 968</b>	<b>494 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 673 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOM I BYEN AS  
Forretningsadresse: Vigeland Brugs veg 1  
4708 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Ruenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 673 077  
SOM I BYEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 452	10
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 452</b>	<b>10</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 452</b>	<b>-10</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		300 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-300 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-311 452	-10
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-311 452</b>	<b>-10</b>



Organisasjonsnr: 929 673 077  
SOM I BYEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	400 000
Sum anleggsmidler		100 000	400 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 968	94 420
Sum omløpsmidler		82 968	94 420
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>182 968</b>	<b>494 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-311 462	-10
Sum opptjent egenkapital		-311 462	-10
Sum egenkapital		182 968	494 420
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>182 968</b>	<b>494 420</b>



Organisasjonsnr: 929 673 077  
SOM I BYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RUENES HOLDING AS	100000.00	20.00%	Ordinære aksjer
DEHOLT GRUPPEN AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
GAUTESTAD INVEST AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
GEIR ERIKSEN	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
ODD ARVE JEPPESTØL	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
OLE FJERMEDAL HOLDING AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
REVIA HOLDING AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
SKEIE AABEL INVEST AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
BYGGMESTER PER NYSTØL AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader eller plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke ytet



lån eller stillet sikkerhet for styremedlem eller andre ledende ansatte.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
HNV AS	20.00%	20.00%	-1620196.00	-525582.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
SOM I BYEN AS	Vigeland Brugs veg 1 4708 VENNESLA

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader eller plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for styremedlem eller andre ledende ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

---



## SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-311 452
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	300 000
Årets skattegrunnlag	<u>-11 452</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-17 032
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-17 032
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-17 032
Sum	<u>0</u>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	 <b>2023</b>
22% skatt av resultat før skatt	-68 519
Permanente forskjeller (22%)	66 000
Beregnet skattekostnad	<u>-2 519</u>
 Effektiv skattesats *)	 0,8 %
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	

Grunnet usikkerhet om fremtidig inndekning av skattemessig underskudd til fremføring, bokføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	-5 570	-10	494 420
Årsresultat	0	0	-311 452	-311 452
Egenkapital 31.12.2023	<u>500 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-311 462</u>	<u>182 968</u>

Mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har ingen ekstern gjeld, men styret overvåker situasjonen og vil løpende vurdere behovet for mer kapital.



## SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap  
SOM I BYEN AS

Forretningskontor  
Vigeland Brugs veg 1 4708 VENNESLA

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
HNV AS	Vennesla	20 %	20 %	-525 582	-1 620 196	0

Grunnet usikkerhet knyttet til aksjenes verdi, er aksjeposten nedskrevet med kr 300 000 i 2023.



## SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
RUENES HOLDING AS	100 000	20 %	20 %
DEHOLT GRUPPEN AS	50 000	10 %	10 %
GAUTESTAD INVEST AS	50 000	10 %	10 %
GEIR ERIKSEN	50 000	10 %	10 %
ODD ARVE JEPPESTØL	50 000	10 %	10 %
OLE FJERMEDAL HOLDING AS	50 000	10 %	10 %
REVIA HOLDING AS	50 000	10 %	10 %
SKEIE AABEL INVEST AS	50 000	10 %	10 %
BYGGMESTER PER NYSTØL AS	50 000	10 %	10 %
Sum	500 000	100 %	100 %

---