



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 659 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 529 AS  
Forretningsadresse: Østveien 529  
3145 TJØME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B.I. Regnskapservice AS v/Anniken Gundersen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 945659653

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 069 127        | 1 024 812        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 069 127</b> | <b>1 024 812</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 131 291          | 131 291          |
| Annen driftskostnad  |      | 409 377          | 421 580          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>540 668</b>   | <b>552 871</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>528 459</b>   | <b>471 940</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 7 304            | 2 768            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>7 304</b>     | <b>2 768</b>     |
| Annen rentekostnad   |      | 60 554           | 77 275           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>60 554</b>    | <b>77 275</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-53 251</b>   | <b>-74 507</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>475 209</b>   | <b>397 434</b>   |
| Skattekostnad  | 2, 3 | 104 660          | 87 435           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 370 549          | 309 999          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 3 786 301        | 3 917 592        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 3 786 301        | 3 917 592        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 3 786 301        | 3 917 592        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      | 1 756            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 49 023           | 24 074           |
| Sum fordringer                             |      | 50 779           | 24 074           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 146 980          | 449 344          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 146 980          | 449 344          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 197 759          | 473 418          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 4    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 4    | 2 827 345        | 2 456 796        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 827 345</b> | <b>2 456 796</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 927 345</b> | <b>2 556 796</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2, 3 | 40 939           | 46 684           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>40 939</b>    | <b>46 684</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 0                | 0                |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 5    | 829 994          | 1 322 417        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>829 994</b>   | <b>1 322 417</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>870 933</b>   | <b>1 369 101</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 65 692           | 58 634           |
| Betalbar skatt                           | 2, 3 | 110 404          | 91 935           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 0                | 44 647           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 9 685            | 269 898          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>185 781</b>   | <b>465 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 056 715</b> | <b>1 834 215</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 389056

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 659 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 529 AS  
Forretningsadresse: Østveien 529  
3145 TJØME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B.I. Regnskapsservice AS v/Anniken  
Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 659 653  
ØSTVEIEN 529 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 069 127        | 1 024 812        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 069 127</b> | <b>1 024 812</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 131 291          | 131 291          |
| Annen driftskostnad  |      | 409 377          | 421 580          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>540 668</b>   | <b>552 871</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>528 459</b>   | <b>471 940</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 7 304            | 2 768            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>7 304</b>     | <b>2 768</b>     |
| Annen rentekostnad   |      | 60 554           | 77 275           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>60 554</b>    | <b>77 275</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-53 251</b>   | <b>-74 507</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>475 209</b>   | <b>397 434</b>   |
| Skattekostnad  | 2, 3 | 104 660          | 87 435           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 370 549          | 309 999          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |



Organisasjonsnr: 945 659 653  
ØSTVEIEN 529 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 3 786 301 3 917 592  
Sum varige driftsmidler 3 786 301 3 917 592

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 3 786 301 3 917 592

### Omløpsmidler

#### Varer

**Fordringer**  
Kundefordringer 1 756 0  
Andre kortsiktige  
fordringer 49 023 24 074  
Sum fordringer 50 779 24 074

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 146 980 449 344  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 146 980 449 344

Sum omløpsmidler 197 759 473 418

**SUM EIENDELER 3 984 060 4 391 010**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        | 4    | 2 827 345        | 2 456 796        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 827 345</b> | <b>2 456 796</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 927 345</b> | <b>2 556 796</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2, 3 | 40 939           | 46 684           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>40 939</b>    | <b>46 684</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til                                |      |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 5    | 0                | 0                |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 5    | 829 994          | 1 322 417        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>829 994</b>   | <b>1 322 417</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>870 933</b>   | <b>1 369 101</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 65 692           | 58 634           |
| Betalbar skatt                           | 2, 3 | 110 404          | 91 935           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 0                | 44 647           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 9 685            | 269 898          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>185 781</b>   | <b>465 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 056 715</b> | <b>1 834 215</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |



Organisasjonsnr: 945 659 653  
ØSTVEIEN 529 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 5353035.00                 | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 5353035.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1566734.00                 | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 3786301.00                 | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 131291.00                  | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   |              |                  |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   |              |                  |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   |              |                  |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   |              |                  |
| <u>Pantstillelse</u>                                |              | <u>Beløp</u>     |



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
829994.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3786301.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 069 127        | 1 024 812        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>1 069 127</b> | <b>1 024 812</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | -131 291         | -131 291         |
| Annen driftskostnad  |      | -409 377         | -421 580         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-540 668</b>  | <b>-552 871</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>528 459</b>   | <b>471 940</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 7 304            | 2 768            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>7 304</b>     | <b>2 768</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad   |      | -60 554          | -77 275          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-60 554</b>   | <b>-77 275</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-53 251</b>   | <b>-74 507</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>475 209</b>   | <b>397 434</b>   |
| Skattekostnad  | 2, 3 | -104 660         | -87 435          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |
| <b>Overføringer</b>  |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 370 549          | 309 999          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 3 786 301        | 3 917 592        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 786 301</b> | <b>3 917 592</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 786 301</b> | <b>3 917 592</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 1 756            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 49 023           | 24 074           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>50 779</b>    | <b>24 074</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 146 980          | 449 344          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>146 980</b>   | <b>449 344</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>197 759</b>   | <b>473 418</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 4    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 2 827 345        | 2 456 796        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 827 345</b> | <b>2 456 796</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>2 927 345</b> | <b>2 556 796</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 2, 3 | 40 939           | 46 684           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>40 939</b>    | <b>46 684</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 5    | 829 994          | 1 322 417        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>829 994</b>   | <b>1 322 417</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 65 692           | 58 634           |
| Betalbar skatt                         | 2, 3 | 110 404          | 91 935           |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 0                | 44 647           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 9 685            | 269 898          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>185 781</b>   | <b>465 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 056 715</b> | <b>1 834 215</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |

TJØME, 05.03.2025

Petter Davidsen  
styrets leder

Tor Erling Johnsen  
nestleder

Morten Davidsen  
styremedlem

Rolf Kaare Dahl  
styremedlem



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 5 353 035              |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>5 353 035</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -1 566 734             |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>3 786 301</b>       |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 131 291                |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2024     | 31.12.2024     | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 212 199        | 186 088        | 26 111        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>212 199</b> | <b>186 088</b> | <b>26 111</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>212 199</b> | <b>186 088</b> | <b>26 111</b> |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>                   | <b>46 684</b>  | <b>40 939</b>  | <b>5 744</b>  |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 110 404        | 91 935         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -5 744         | -4 500         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>104 660</b> | <b>87 435</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |                |
| Resultat før skatt                               | 475 209        | 397 434        |
| Permanente forskjeller                           | 516            | 0              |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | 26 111         | 20 454         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>501 835</b> | <b>417 888</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 110 404        | 91 935         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>110 404</b> | <b>91 935</b>  |

## Note 4 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 100 000        | 2 456 796            | 2 556 796        |
| Årsresultat                   | 0              | 370 549              | 370 549          |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>100 000</b> | <b>2 827 345</b>     | <b>2 927 345</b> |

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0         |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 829 994   |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 3 786 301 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

**ØSTVEIEN 529 AS**

945659653

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 069 127        | 1 024 812        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>1 069 127</b> | <b>1 024 812</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | -131 291         | -131 291         |
| Annen driftskostnad  |      | -409 377         | -421 580         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-540 668</b>  | <b>-552 871</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>528 459</b>   | <b>471 940</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 7 304            | 2 768            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>7 304</b>     | <b>2 768</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad   |      | -60 554          | -77 275          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-60 554</b>   | <b>-77 275</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-53 251</b>   | <b>-74 507</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>475 209</b>   | <b>397 434</b>   |
| Skattekostnad  | 2, 3 | -104 660         | -87 435          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |
| <b>Overføringer</b>  |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 370 549          | 309 999          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>370 549</b>   | <b>309 999</b>   |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 3 786 301        | 3 917 592        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 786 301</b> | <b>3 917 592</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 786 301</b> | <b>3 917 592</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 1 756            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 49 023           | 24 074           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>50 779</b>    | <b>24 074</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 146 980          | 449 344          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>146 980</b>   | <b>449 344</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>197 759</b>   | <b>473 418</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 4    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 2 827 345        | 2 456 796        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 827 345</b> | <b>2 456 796</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>2 927 345</b> | <b>2 556 796</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 2, 3 | 40 939           | 46 684           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>40 939</b>    | <b>46 684</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 5    | 829 994          | 1 322 417        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>829 994</b>   | <b>1 322 417</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 65 692           | 58 634           |
| Betalbar skatt                         | 2, 3 | 110 404          | 91 935           |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 0                | 44 647           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 9 685            | 269 898          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>185 781</b>   | <b>465 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 056 715</b> | <b>1 834 215</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>3 984 060</b> | <b>4 391 010</b> |

TJØME, 05.03.2025

Petter Davidsen  
styrets leder

Tor Erling Johnsen  
nestleder

Morten Davidsen  
styremedlem

Rolf Kaare Dahl  
styremedlem



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 5 353 035           |
| Tilgang i året   | 0                   |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>5 353 035</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -1 566 734          |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>3 786 301</b>    |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 131 291             |



ØSTVEIEN 529 AS  
945 659 653

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2024     | 31.12.2024     | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 212 199        | 186 088        | 26 111        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>212 199</b> | <b>186 088</b> | <b>26 111</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>212 199</b> | <b>186 088</b> | <b>26 111</b> |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>                   | <b>46 684</b>  | <b>40 939</b>  | <b>5 744</b>  |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 110 404        | 91 935         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -5 744         | -4 500         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>104 660</b> | <b>87 435</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |                |
| Resultat før skatt                               | 475 209        | 397 434        |
| Permanente forskjeller                           | 516            | 0              |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | 26 111         | 20 454         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>501 835</b> | <b>417 888</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 110 404        | 91 935         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>110 404</b> | <b>91 935</b>  |

## Note 4 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 100 000        | 2 456 796            | 2 556 796        |
| Årsresultat                   | 0              | 370 549              | 370 549          |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>100 000</b> | <b>2 827 345</b>     | <b>2 927 345</b> |

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0         |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 829 994   |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 3 786 301 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Tor Erling Johnsen**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Østveien 529 as**

6ad18480-d307-43d1-9fb3-adae2ea253bd - 2025-03-17 11:26:01 UTC +02:00

BankID - 43cb3fdf-f065-4442-8a76-68a18c478916 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Rolf Kaare Dahl**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Stensarmen 3C**

b78d4a84-038a-4d1b-8d29-846cb3d338e3 - 2025-03-19 16:03:02 UTC +02:00

BankID - 0b0af486-6e3d-4941-9dc3-4c6dd148a5e3 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Petter Davidsen**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Olaf b terjesen as**

f829eae4-8284-49ee-9d73-0c781dc9e5dd - 2025-04-22 11:49:27 UTC +03:00

BankID - e10a38e2-aa45-48e8-8181-fc4bc24397da - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Morten Davidsen**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Krøger**

14a231cb-eb8d-42c6-a1b4-0d4198d18b6b - 2025-04-22 13:05:44 UTC +03:00

BankID - b450a257-1d92-459f-a292-2e5fa97c5589 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende