



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 34 AS
Forretningsadresse: Sønnaveien 69
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 000	60 000
Sum inntekter		126 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 900	54 100
Annen driftskostnad		31 799	
Sum kostnader		124 699	54 100
Driftsresultat		1 301	5 900
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		1 301	5 900
Skattekostnad på resultat		-1 298	1 298
Årsresultat		2 599	4 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 599	4 602
Totalresultat		2 599	4 602
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 599	4 602
Sum overføringer og disponeringer		2 599	4 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 652 660	1 745 560
Sum varige driftsmidler		1 652 660	1 745 560
Sum anleggsmidler		1 652 660	1 745 560
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 652 660	1 745 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		43 468	43 468
Sum innskutt egenkapital		43 468	43 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		589 770	617 516
Sum opptjent egenkapital		589 770	617 516
Sum egenkapital		633 238	660 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 298
Sum avsetninger for forpliktelser			1 298
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig konserngjeld		830 251	924 849
Sum annen langsiktig gjeld		830 251	924 849
Sum langsiktig gjeld		830 251	926 147
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		30 345	
Annen kortsiktig gjeld		158 827	158 429
Sum kortsiktig gjeld		189 172	158 429
Sum gjeld		1 019 423	1 084 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 652 660	1 745 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599270

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 34 AS
Forretningsadresse: Sønnaveien 69
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 930 681 253
MEL HEIA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 000	60 000
Sum inntekter		126 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 900	54 100
Annen driftskostnad		31 799	
Sum kostnader		124 699	54 100
Driftsresultat		1 301	5 900
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		1 301	5 900
Skattekostnad på resultat		-1 298	1 298
Årsresultat		2 599	4 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 599	4 602
Totalresultat		2 599	4 602
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 599	4 602
Sum overføringer og disponeringer		2 599	4 602



Organisasjonsnr: 930 681 253
MEL HEIA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler

1 652 660

1 745 560

1 652 660

1 745 560

Sum anleggsmidler

1 652 660

1 745 560

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

1 652 660

1 745 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

43 468

43 468

43 468

43 468

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

589 770

617 516

589 770

617 516

Sum egenkapital

633 238

660 984

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Sum avsetninger for

forpliktelser

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

Sum annen langsiktig gjeld

1 298

1 298

830 251

924 849

830 251

924 849

Sum langsiktig gjeld

830 251

926 147

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

30 345

158 827

189 172

158 429

158 429



Sum gjeld	1 019 423	1 084 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 652 660	1 745 560



Organisasjonsnr: 930 681 253
MEL HEIA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Mel Heia 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 930 681 253



Resultatregnskap			
Mel Heia 34 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		126 000	60 000
Sum driftsinntekter		126 000	60 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 900	54 100
Annen driftskostnad		31 799	0
Sum driftskostnader		124 699	54 100
Driftsresultat		1 301	5 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		1 301	5 900
Skattekostnad på resultat		-1 298	1 298
Årsresultat		2 599	4 602
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 599	4 602
Sum overføringer		2 599	4 602



Balanse			
Mel Heia 34 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 652 660	1 745 560
Sum varige driftsmidler		<u>1 652 660</u>	<u>1 745 560</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 652 660</u>	<u>1 745 560</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		<u>1 652 660</u>	<u>1 745 560</u>

Mel Heia 34 AS

Side 3



Balanse			
Mel Heia 34 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		43 468	43 468
Sum innskutt egenkapital		43 468	43 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		589 770	617 516
Sum opptjent egenkapital		589 770	617 516
Sum egenkapital		633 238	660 984
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 298
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 298
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		830 251	924 849
Sum annen langsiktig gjeld		830 251	924 849
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		30 345	0
Annen kortsiktig gjeld		158 827	158 429
Sum kortsiktig gjeld		189 172	158 429
Sum gjeld		1 019 423	1 084 576
Sum egenkapital og gjeld		1 652 660	1 745 560
Lørenskog, 25.06.2025 Styret i Mel Heia 34 AS			
_____ Thor Andresen styreleder			
Mel Heia 34 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Mel Heia 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 799 660	1 799 660
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 799 660	1 799 660
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	147 000	147 000
= Bokført verdi 31.12.24	1 652 660	1 652 660
Årets ordinære avskrivninger	92 900	92 900
Økonomisk levetid	10-25 år	