



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 222 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 7 AS
Forretningsadresse: Grandfjæra 28
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Joar Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		754 236	760 147
Sum inntekter		754 236	760 147
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	248 264	240 330
Annen driftskostnad	1	162 316	130 939
Sum kostnader		410 580	371 269
Driftsresultat		343 656	388 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		117 236	47 993
Annen renteinntekt		2 773	16 472
Sum finansinntekter		120 009	64 465
Annen rentekostnad		121 503	112 356
Sum finanskostnader		121 503	112 356
Netto finans		-1 494	-47 891
Ordinært resultat før skattekostnad		342 161	340 987
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 276	75 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 885	265 987
Årsresultat		266 885	265 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 885	265 987
Totalresultat		266 885	265 987
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		303 851	285 117
Overført fra annen egenkapital		-36 966	-19 130
Sum overføringer og disponeringer	6	266 885	265 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 561 300	4 809 564
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		4 561 300	4 809 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	4 299 695	3 547 993
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle anleggsmidler		4 299 695	3 547 993
Sum anleggsmidler		8 860 995	8 357 557
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer		6 125	
Konsernfordringer	4, 7	909 668	
Sum fordringer		915 793	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		1 594 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 594 148
Sum omløpsmidler		915 793	1 594 148
SUM EIENDELER		9 776 788	9 951 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	128 000	128 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		128 000	128 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 598 869	3 635 834
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		3 598 869	3 635 834
Sum egenkapital		3 726 869	3 763 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	184 183	194 609
Sum avsetninger for forpliktelser		184 183	194 609
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 295 776	5 445 166
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 295 776	5 445 166
Sum langsiktig gjeld		5 479 959	5 639 775
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			199
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		158 910	166 630
Kortsiktig konserngjeld	7	389 553	365 534
Annen kortsiktig gjeld		21 497	15 733
Sum kortsiktig gjeld		569 960	548 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		6 049 919	6 187 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 776 788	9 951 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783253

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 222 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 7 AS
Forretningsadresse: Grandfjæra 28
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Joar Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 914 222 109
GAMMELSETERLIA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		754 236	760 147
Sum inntekter		754 236	760 147
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	248 264	240 330
Annen driftskostnad	1	162 316	130 939
Sum kostnader		410 580	371 269
Driftsresultat		343 656	388 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		117 236	47 993
Annen renteinntekt		2 773	16 472
Sum finansinntekter		120 009	64 465
Annen rentekostnad		121 503	112 356
Sum finanskostnader		121 503	112 356
Netto finans		-1 494	-47 891
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 276	75 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 885	265 987
Årsresultat		266 885	265 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 885	265 987
Totalresultat		266 885	265 987
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		303 851	285 117
Overført fra annen egenkapital		-36 966	-19 130
Sum overføringer og disponeringer	6	266 885	265 987



Organisasjonsnr: 914 222 109
GAMMELSETERLIA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	4 561 300	4 809 564
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		4 561 300	4 809 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7	4 299 695	3 547 993
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle		4 299 695	3 547 993
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 860 995	8 357 557
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer		6 125	
Konsernfordringer	4, 7	909 668	
Sum fordringer		915 793	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4		1 594 148
Sum bankinnskudd,			1 594 148
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		915 793	1 594 148
SUM EIENDELER		9 776 788	9 951 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	128 000	128 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		128 000	128 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 598 869	3 635 834
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		3 598 869	3 635 834
Sum egenkapital		3 726 869	3 763 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	184 183	194 609
Sum avsetninger for forpliktelser		184 183	194 609
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 295 776	5 445 166
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 295 776	5 445 166
Sum langsiktig gjeld		5 479 959	5 639 775
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			199
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		158 910	166 630
Kortsiktig konserngjeld	7	389 553	365 534
Annen kortsiktig gjeld		21 497	15 733
Sum kortsiktig gjeld		569 960	548 096
Sum gjeld		6 049 919	6 187 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 776 788	9 951 705



Organisasjonsnr: 914 222 109
GAMMELSETERLIA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12800.00	10.00	128000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Høvding AS	12800.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12800.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Gammelseterlia 7 AS

Organisasjonsnr: 914 222 109



Resultatregnskap

Gammelseterlia 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		754 236	760 147
Sum driftsinntekter		754 236	760 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	248 264	240 330
Annen driftskostnad	1	162 316	130 939
Sum driftskostnader		410 580	371 269
Driftsresultat		343 656	388 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		117 236	47 993
Annen renteinntekt		2 773	16 472
Annen rentekostnad		121 503	112 356
Resultat av finansposter		-1 494	-47 891
Ordinært resultat før skattekostnad		342 161	340 987
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 276	75 000
Årsresultat		266 885	265 987
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		303 851	285 117
Overført fra annen egenkapital		36 966	19 130
Sum overføringer	6	266 885	265 987



Balanse
Gammelseterlia 7 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 561 300	4 809 564
Sum varige driftsmidler		<u>4 561 300</u>	<u>4 809 564</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	4 299 695	3 547 993
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 299 695</u>	<u>3 547 993</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 860 995</u>	<u>8 357 557</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 125	0
Konsernfordringer	4, 7	909 668	0
Sum fordringer		<u>915 793</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	0	1 594 148
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>0</u>	<u>1 594 148</u>
Sum omløpsmidler		<u>915 793</u>	<u>1 594 148</u>
Sum eiendeler		<u>9 776 788</u>	<u>9 951 705</u>



Balanse
Gammelseterlia 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	128 000	128 000
Sum innskutt egenkapital		128 000	128 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 598 869	3 635 834
Sum opptjent egenkapital		3 598 869	3 635 834
Sum egenkapital		3 726 869	3 763 834
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	184 183	194 609
Sum avsetning for forpliktelser		184 183	194 609
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 295 776	5 445 166
Sum annen langsiktig gjeld		5 295 776	5 445 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	199
Skyldig offentlige avgifter		158 910	166 630
Kortsiktig konserngjeld	7	389 553	365 534
Annen kortsiktig gjeld		21 497	15 733
Sum kortsiktig gjeld		569 960	548 096
Sum gjeld		6 049 919	6 187 871
Sum egenkapital og gjeld		9 776 788	9 951 705

Molde, 23.03.2021
Styret i Gammelseterlia 7 AS

Jarle Mellingen
styreleder

Svein Joar Øien
styremedlem/daglig leder

Bernt Ove Vågsæter
styremedlem

Gunnar Gjeldvik
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Eventuelle utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 18 598,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	12 185
Andre tjenester	6 413
Sum honorar til revisor	18 598

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 702	80 417
Endring i utsatt skatt	-10 426	-5 417
Skattekostnad ordinært resultat	75 276	75 000
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	342 161	340 987
Permanente forskjeller	0	-74
Endring i midlertidige forskjeller	47 391	24 621
Avgitt konsernbidrag	-389 553	-365 534
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 702	80 417
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-85 702	-80 417
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	859 077	911 938	52 861
Gevinst - og tapskonto	-21 882	-27 352	-5 470
Sum	837 195	884 586	47 391
Grunnlag for utsatt skatt	837 195	884 586	47 391
Utsatt skatt (22 %)	184 183	194 609	10 426



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 626 274	7 626 274
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 626 274	7 626 274
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 064 974	3 064 974
= Bokført verdi 31.12.20	4 561 300	4 561 300
Årets ordinære avskrivninger	248 264	248 264
Økonomisk levetid	10-30 år	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 295 776	5 445 166
Sum	5 295 776	5 445 166
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 561 300	4 809 564
Kundefordringer	6 125	0
Sum	4 567 425	4 809 564

Selskapets kassekredittkonto med en saldo på kr 909 668 pr 31.12.2020 inngår som en del av en konsernkontoavtale. Høvding AS står som eier av avtalen. Molde Næringseiendom AS, Gammelsterlia 7 AS, Gammelseterlia Eiendom AS, Motzfeldt AS, Pluto Eiendom AS og Plutovegen 2 AS er deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen gjelder til en av partene skriftlig har varslet oppsigelse. Total ramme på konsernkontoen er pr. 31.12.2020 kr. 30 000 000,- og total gjeld er på samme tidspunkt kr 24 195 548. De samme eiendelene som er stillet som sikkerhet for egen gjeld er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Selskapets aksjekapital består av 12 800 aksjer á pålydende kr. 10,-. Alle aksjer gir lik stemmerett. Samtlige aksjer eies av Høvding AS.

Gammelseterlia 7 AS er datterselskap av Høvding AS som utarbeider konsernregnskap der dette selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Høvding AS sine lokaler i Molde.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	128 000	3 635 834	3 763 834
Avgitt konsernbidrag		-303 851	-303 851
Årets resultat		266 885	266 885
Pr 31.12	128 000	3 598 869	3 726 869

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	4 299 695	3 547 993
Kortsiktig konsernfordring	909 668	0

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig konserngjeld	389 553	365 534



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gammelseterlia 7 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gammelseterlia 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

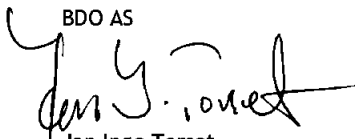
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 23. mars 2021

BDO AS



Jan Inge Torset
statsautorisert revisor