



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE SKØYEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Ulvestuveien 7
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Skanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 413 859	733 069
Sum inntekter		2 413 859	733 069
Kostnader			
Varekostnad		500 234	119 277
Lønnskostnad	1	655 113	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 233	4 783
Annen driftskostnad		728 942	198 590
Sum kostnader		1 979 522	322 650
Driftsresultat		434 337	410 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 206	0
Sum finanskostnader		2 206	0
Netto finans		-2 206	0
Resultat før skattekostnad		432 131	410 419
Skattekostnad	3, 4	95 985	90 292
Årsresultat		336 146	320 127
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		336 146	320 127
Sum overføringer og disponeringer		336 146	320 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	411 983	177 217
Sum varige driftsmidler		411 983	177 217
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		411 983	177 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 337	214 943
Andre kortsiktige fordringer		0	115 000
Sum fordringer		119 337	329 943
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		717 498	172 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		717 498	172 858
Sum omløpsmidler		836 835	502 800
SUM EIENDELER		1 248 818	680 017

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 273	320 127
Sum opptjent egenkapital		656 273	320 127
Sum egenkapital		686 273	350 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	8 823	6 956
Sum avsetninger for forpliktelser		8 823	6 956
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 823	6 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 158	138 325
Betalbar skatt	3, 4	94 118	83 336
Skyldige offentlige avgifter		219 095	41 273
Annen kortsiktig gjeld		35 351	60 000
Sum kortsiktig gjeld		553 722	322 934
Sum gjeld		562 545	329 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 248 818	680 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681896

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE SKØYEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Ulvestuveien 7
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Skanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 759 574
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 413 859	733 069
Sum inntekter		2 413 859	733 069
Kostnader			
Varekostnad		500 234	119 277
Lønnskostnad	1	655 113	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 233	4 783
Annen driftskostnad		728 942	198 590
Sum kostnader		1 979 522	322 650
Driftsresultat		434 337	410 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 206	0
Sum finanskostnader		2 206	0
Netto finans		-2 206	0
Resultat før skattekostnad		432 131	410 419
Skattekostnad	3, 4	95 985	90 292
Årsresultat		336 146	320 127
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		336 146	320 127
Sum overføringer og disponeringer		336 146	320 127



Organisasjonsnr: 931 759 574
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	411 983	177 217
Sum varige driftsmidler		411 983	177 217
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		411 983	177 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 337	214 943
Andre kortsiktige fordringer		0	115 000
Sum fordringer		119 337	329 943
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		717 498	172 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		717 498	172 858
Sum omløpsmidler		836 835	502 800
SUM EIENDELER		1 248 818	680 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	656 273	320 127
Sum opptjent egenkapital	656 273	320 127
Sum egenkapital	686 273	350 127
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3, 4 8 823	6 956
Sum avsetninger for forpliktelseser	8 823	6 956
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	8 823	6 956
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	205 158	138 325
Betalbar skatt	3, 4 94 118	83 336
Skyldige offentlige avgifter	219 095	41 273
Annen kortsiktig gjeld	35 351	60 000
Sum kortsiktig gjeld	553 722	322 934
Sum gjeld	562 545	329 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 248 818	680 017



Organisasjonsnr: 931 759 574
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	543410.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87978.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23725.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	655113.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Innehaver disponerer fri bil som brukes både privat og i næring og inngår i grunnlaget for arbeidsgiveravgiften. Det er ingen øvrige ansatte og selskapet er derfor ikke pliktig til å inneha en ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	182000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	330000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	512000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100017.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	411983.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	95233.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Årsregnskap for
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

931759574

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Resultatregnskap

	Note	2024	26.06 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 413 859	733 069
Sum driftsinntekter		2 413 859	733 069
Driftskostnader			
Varekostnad		-500 234	-119 277
Lønnskostnad	1	-655 113	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-95 233	-4 783
Annen driftskostnad		-728 942	-198 590
Sum driftskostnader		-1 979 522	-322 650
Driftsresultat		434 337	410 419
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 206	0
Sum finanskostnader		-2 206	0
Netto finans		-2 206	0
Resultat før skattekostnad		432 131	410 419
Skattekostnad	3, 4	-95 985	-90 292
Årsresultat		336 146	320 127
Overføringer			
Annen egenkapital		336 146	320 127
Sum overføringer		336 146	320 127



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	411 983	177 217
Sum varige driftsmidler		411 983	177 217
Sum anleggsmidler		411 983	177 217
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		119 337	214 943
Andre kortsiktige fordringer		0	115 000
Sum fordringer		119 337	329 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		717 498	172 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		717 498	172 858
Sum omløpsmidler		836 835	502 800
SUM EIENDELER		1 248 818	680 017



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 273	320 127
Sum opptjent egenkapital		656 273	320 127
Sum egenkapital		686 273	350 127
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	8 823	6 956
Sum avsetning for forpliktelser		8 823	6 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 158	138 325
Betalbar skatt	3, 4	94 118	83 336
Skyldige offentlige avgifter		219 095	41 273
Annen kortsiktig gjeld		35 351	60 000
Sum kortsiktig gjeld		553 722	322 934
Sum gjeld		562 545	329 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 248 818	680 017

NITTEDAL, 30.06.2025

Magnus Skøyen
styrets leder / daglig leder



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	26.06 - 31.12.2023
Lønn	543 410	0
Arbeidsgiveravgift	87 978	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	23 725	0
Sum	655 113	0

Mer om årsverk og lønn

Innehaver disponerer fri bil som brukes både privat og i næring og inngår i grunnlaget for arbeidsgiveravgiften. Det er ingen øvrige ansatte og selskapet er derfor ikke pliktig til å inneha en ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	182 000
Tilgang i året	330 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	512 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-100 017
Balanseført verdi per 31.12.	411 983
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	95 233

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	26.06 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	94 118	83 336
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 867	6 956
Skattekostnad	95 985	90 292
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	432 131	410 419
Permanente forskjeller	4 163	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 487	-31 617
Skattepliktig inntekt	427 807	378 802
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	94 118	83 336
Betalbar skatt i balansen	94 118	83 336



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	31 617	40 103	-8 487
Netto forskjeller	31 617	40 103	-8 487
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	31 617	40 103	-8 487
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	6 956	8 823	-1 867