



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 122 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYA PARKERING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 76
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Lykstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 766 259	1 785 334
Sum inntekter		1 766 259	1 785 334
Kostnader			
Avskrivning	2	348 664	330 273
Annen driftskostnad	3	241 254	320 849
Sum kostnader		589 918	651 122
Driftsresultat		1 176 341	1 134 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		313 538	215 625
Sum finansinntekter		313 538	215 625
Verdiendring finansielle instrumenter			-244 708
Annen finanskostnad		269	813
Sum finanskostnader		269	-243 895
Netto finans		313 269	459 520
Ordinært resultat før skattekostnad		1 489 610	1 593 732
Skattekostnad på ordinært resultat	4	327 695	340 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 161 915	1 253 698
Årsresultat	5	1 161 915	1 253 698
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 161 915	1 253 698
Sum overføringer og disponeringer		1 161 915	1 253 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	216 482	176 474
Sum immaterielle eiendeler		216 482	176 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	356 300	423 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	359 277	457 533
Sum varige driftsmidler		715 577	880 833
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		6 932 059	7 057 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 092	12 541
Andre fordringer	7, 7	70 771	226 087
Sum fordringer		72 863	238 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 542 032	6 045 432
Sum omløpsmidler		7 614 895	6 284 060
SUM EIENDELER		14 546 954	13 341 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	187 000	187 000
Sum innskutt egenkapital		187 000	187 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 783 367	8 621 452
Sum opptjent egenkapital		9 783 367	8 621 452
Sum egenkapital		9 970 367	8 808 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	3 624 000	3 624 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 624 000	3 624 000
Sum langsiktig gjeld		3 624 000	3 624 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	565 968	338 952
Betalbar skatt	4	367 703	332 075
Skyldige offentlige avgifter			118 671
Annen kortsiktig gjeld	7	18 916	119 217
Sum kortsiktig gjeld		952 587	908 915
Sum gjeld		4 576 587	4 532 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 546 954	13 341 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559335

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 122 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYA PARKERING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 76
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Lykstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 962 122 353
ØYA PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 766 259	1 785 334
Sum inntekter		1 766 259	1 785 334
Kostnader			
Avskrivning	2	348 664	330 273
Annen driftskostnad	3	241 254	320 849
Sum kostnader		589 918	651 122
Driftsresultat		1 176 341	1 134 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		313 538	215 625
Sum finansinntekter		313 538	215 625
Verdiendring finansielle instrumenter			-244 708
Annen finanskostnad		269	813
Sum finanskostnader		269	-243 895
Netto finans		313 269	459 520
Ordinært resultat før skattekostnad		1 489 610	1 593 732
Skattekostnad på ordinært resultat	4	327 695	340 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 161 915	1 253 698
Årsresultat	5	1 161 915	1 253 698
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 161 915	1 253 698
Sum overføringer og disponeringer		1 161 915	1 253 698



Organisasjonsnr: 962 122 353
ØYA PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	216 482	176 474
Sum immaterielle eiendeler		216 482	176 474

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	356 300	423 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	359 277	457 533
Sum varige driftsmidler		715 577	880 833

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000

Sum anleggsmidler

		6 932 059	7 057 307
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	2 092	12 541
Andre fordringer	7, 7	70 771	226 087
Sum fordringer		72 863	238 628

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 542 032	6 045 432
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler

		7 614 895	6 284 060
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		14 546 954	13 341 367
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	187 000	187 000
Sum innskutt egenkapital		187 000	187 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	9 783 367	8 621 452
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		9 783 367	8 621 452
Sum egenkapital		9 970 367	8 808 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	3 624 000	3 624 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 624 000	3 624 000
Sum langsiktig gjeld		3 624 000	3 624 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	565 968	338 952
Betalbar skatt	4	367 703	332 075
Skyldige offentlige avgifter			118 671
Annen kortsiktig gjeld	7	18 916	119 217
Sum kortsiktig gjeld		952 587	908 915
Sum gjeld		4 576 587	4 532 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 546 954	13 341 367



Organisasjonsnr: 962 122 353
ØYA PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	187.00	1000.00	187000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Kirkegaten 74	101.00	54.01%	Ordinære aksjer
Nymosvingen AS	30.00	16.04%	Ordinære aksjer
Lillehammer Kommune	21.00	11.23%	Ordinære aksjer
AS Kirkegaten 70	20.00	10.70%	Ordinære aksjer
Peroni AS	15.00	8.02%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	187.00	100.00%	

AS Kirkegaten 74 er morselskap og utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig i selskapets lokaler i Kirkegata 76, Lillehammer

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og det foreligger derfor heller ingen plikt til å etablere tjenstepensjonsordning. Styrehonorar er utbetalt med kr 43 400 i regnskapsåret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31495.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25300.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56795.00	

Beløpene er før fordeling av kostnader til selveiere og bruksberettigede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Øya Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øya Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 6. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Øya Parkering AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo DokumentInokket: J100K-DM4C0-1 4P8E-H3B82-EXP8Z-M3ZHG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baukhol, Rune Johannes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-06 11:14:00 UTC



Penneo DokumentInnøkteId: J100K-DM4CO-1 4P8E-H3B82-EXP8Z-M3ZHG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ØYA PARKERING AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



ØYA PARKERING AS

ÅRSBERETNING 2024

Selskapets styre har bestått av Sigurd Leiv Haaland med personlig vara Per Anders Bakke, Erik Huuse med personlig vara Anne Mæhlum, Wenche Haug Almestrand med personlig vara Geir Fevang og Ole Christian Lunke med personlig vara Martin Lunke. Sigurd Haaland har vært styreleder.

Øya Parkering A/S, som er en av i alt seks sameiere i Øya Parkeringshus på Lillehammer, har driftsansvaret for Øya Parkeringshus.

Driftsinntektene i 2024 var på kr 1 766 259 mot kr 1 785 334 i 2023. Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 1 161 915 i 2024 mot kr 1 253 698 i 2023. Balansen vitner om stabile forhold. Selskapet har en egenkapitalandel på 68,5 % mot 66,0 % ved foregående årsskifte. Selskapets finansiering er sunn og likviditeten er god.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter gir etter styrets oppfatning et rettvise bilde av selskapets drift og likviditet.

Årets overskudd, kr 1 161 915 foreslås overført til annen egenkapital.

Det er tegnet forsikring om styreansvar i KLP og gjelder for ethvert nåværende, tidligere og fremtidig styremedlem og ledende ansatt. Forsikringen omfatter sikredes rettslige erstatningsansvar for ren formueskade som sikrede kan pådra seg i egenskap av sin styrefunksjon.

Styret ser på utsiktene for 2025 og fremover som positive. Forutsetningene for fortsatt drift er til stede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning. Det har ikke inntrådt noen forhold etter årsskiftet som er av vesentlig betydning for selskapet. Selskapets likviditet og egenkapital er god og det forventes ikke at selskapets evne til fortsatt drift påvirkes i vesentlig grad.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets virksomhet drives innenfor de lover og regler som skal hindre forurensning av det ytre miljø.

Lillehammer 29.04.2025

Erik Huuse
Styremedlem

Wenche Haug Almestrand
Styremedlem

Ole Christian Lunke
Styremedlem

Sigurd Leiv Haaland
Styreleder



ØYA PARKERING AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 766 259	1 785 334
Sum driftsinntekter		<u>1 766 259</u>	<u>1 785 334</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	348 664	330 273
Annen driftskostnad	3	241 254	320 849
Sum driftskostnader		<u>589 918</u>	<u>651 122</u>
Driftsresultat		<u>1 176 341</u>	<u>1 134 212</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		313 538	215 625
Verdiendring finansielle instrumenter		0	-244 708
Annen finanskostnad		269	813
Netto finansposter		<u>313 269</u>	<u>459 520</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 489 610</u>	<u>1 593 732</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>327 695</u>	<u>340 034</u>
Årsresultat	5	<u>1 161 915</u>	<u>1 253 698</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>1 161 915</u>	<u>1 253 698</u>
Sum disponert		<u>1 161 915</u>	<u>1 253 698</u>



ØYA PARKERING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>216 482</u>	<u>176 474</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>216 482</u>	<u>176 474</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	356 300	423 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	<u>359 277</u>	<u>457 533</u>
Sum varige driftsmidler		<u>715 577</u>	<u>880 833</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 932 059</u>	<u>7 057 307</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 092	12 541
Andre fordringer	7	<u>70 771</u>	<u>226 087</u>
Sum fordringer		<u>72 863</u>	<u>238 628</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 542 032</u>	<u>6 045 432</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 614 895</u>	<u>6 284 060</u>
Sum eiendeler		<u>14 546 954</u>	<u>13 341 367</u>



ØYA PARKERING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	187 000	187 000
Sum innskutt egenkapital		187 000	187 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 783 367	8 621 452
Sum opptjent egenkapital		9 783 367	8 621 452
Sum egenkapital		9 970 367	8 808 452
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	3 624 000	3 624 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 624 000	3 624 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	565 968	338 952
Betalbar skatt	4	367 703	332 075
Skyldige offentlige avgifter		0	118 671
Annen kortsiktig gjeld		18 916	119 217
Sum kortsiktig gjeld		952 587	908 915
Sum gjeld		4 576 587	4 532 915
Sum egenkapital og gjeld		14 546 954	13 341 367

31. desember 2024
Lillehammer, 29. april 2025

Sigurd Haaland
Styrets leder

Erik Huuse
Styremedlem

Ole Christian Lunke
Styremedlem

Wenche Høug Almestrand
Styremedlem



ØYA PARKERING AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av parkeringsinntekter skjer etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Investering i aksjer og andeler

Langsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



ØYA PARKERING AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 971 729	2 268 829	7 240 558
Tilgang kjøpte driftsmidler	120 000	63 408	183 408
Anskaffelseskost 31.12.	5 091 729	2 332 237	7 423 966
Akk.avskrivning 31.12.	-4 735 429	-1 972 960	-6 708 389
Balanseført pr. 31.12.	356 300	359 277	715 577
Årets avskrivninger	187 000	161 664	348 664
Økonomisk levetid	10 - 30 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og det foreligger derfor heller ingen plikt til å etablere tjenstepensjonsordning.

Styrehonorar er utbetalt med kr 43 400 i regnskapsåret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	31 495
Andre tjenester	25 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Beløpene er før fordeling av kostnader til selveiere og bruksberettigede.



ØYA PARKERING AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	367 703	332 075
Endring utsatt skatt	-40 008	7 959
Årets totale skattekostnad	<u>327 695</u>	<u>340 034</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 489 610	1 593 732
Permanente forskjeller	-90	813
Verdiendring finansielle instrumenter	0	-244 708
Endring i midlertidige forskjeller	181 856	159 592
Årets skattegrunnlag	<u>1 671 376</u>	<u>1 509 429</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	367 703	332 074
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	-984 015	-802 159
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-984 015</u>	<u>-802 159</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-216 482	-176 475

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	187 000	8 621 453	8 808 453
Årsresultat	0	1 161 915	1 161 915
Egenkapital 31.12.2024	<u>187 000</u>	<u>9 783 367</u>	<u>9 970 367</u>

Note 6 - Andeler i fond

Fond	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
SpareBank 1 Alt-i-ett 20 B	2 000 000	2 000 000	2 725 050
Nordea Plan Konservativ A	4 000 000	4 000 000	4 520 379
Sum	<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>	<u>7 245 429</u>



ØYA PARKERING AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	19 243	76 329
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	136 066	8 546
Forfall > 5 år etter regnsk.årets slutt	<u>1 320 000</u>	<u>1 320 000</u>
Sum	<u>1 456 066</u>	<u>1 328 546</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	187	1 000	187 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AS Kirkegaten 74	101	54,01 %	54,01 %
Nymosvingen AS	30	16,04 %	16,04 %
Lillehammer Kommune	21	11,23 %	11,23 %
AS Kirkegaten 70	20	10,70 %	10,70 %
Peroni AS	15	8,02 %	8,02 %
Sum	<u>187</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>

AS Kirkegaten 74 er morselskap og utarbeider konsernregnskap.

Konsernregnskapet er tilgjengelig i selskapets lokaler i Kirkegata 76, Lillehammer

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	3 624 000	3 624 000