



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 013 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINBERG-INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2F
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje A. S. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 995	49 990
Annen driftsinntekt		842 521	773 458
Sum inntekter		892 516	823 448
Kostnader			
Lønnskostnad	2	430	735
Annen driftskostnad		155 508	127 924
Sum kostnader		155 938	128 659
Driftsresultat		736 578	694 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		658	265
Sum finansinntekter		658	265
Annen rentekostnad		729 829	684 291
Sum finanskostnader		729 829	684 291
Netto finans		-729 171	-684 026
Resultat før skattekostnad		7 407	10 763
Skattekostnad		1 495	2 342
Årsresultat		5 912	8 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 912	8 421
Sum overføringer og disponeringer		5 912	8 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 300 608	11 300 608
Sum varige driftsmidler		11 300 608	11 300 608
Sum anleggsmidler		11 300 608	11 300 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 604	88 847
Sum fordringer		76 604	88 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 654	83 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 654	83 004
Sum omløpsmidler		160 258	171 851
SUM EIENDELER		11 460 866	11 472 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 131 550	1 125 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 131 550	1 125 638
Sum egenkapital		1 165 550	1 159 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 794 338	9 957 951
Øvrig langsiktig gjeld	4	404 014	253 818
Sum annen langsiktig gjeld		10 198 352	10 211 769
Sum langsiktig gjeld		10 198 352	10 211 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 308	19 459
Betalbar skatt		1 495	2 330
Annen kortsiktig gjeld		61 162	79 264
Sum kortsiktig gjeld		96 965	101 053
Sum gjeld		10 295 317	10 312 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 460 867	11 472 460
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537850

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 013 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINBERG-INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2F
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje A. S. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 815 013 182
STEINBERG-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 995	49 990
Annen driftsinntekt		842 521	773 458
Sum inntekter		892 516	823 448
Kostnader			
Lønnskostnad	2	430	735
Annen driftskostnad		155 508	127 924
Sum kostnader		155 938	128 659
Driftsresultat		736 578	694 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		658	265
Sum finansinntekter		658	265
Annen rentekostnad		729 829	684 291
Sum finanskostnader		729 829	684 291
Netto finans		-729 171	-684 026
Resultat før skattekostnad		7 407	10 763
Skattekostnad		1 495	2 342
Årsresultat		5 912	8 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 912	8 421
Sum overføringer og disponeringer		5 912	8 421



Organisasjonsnr: 815 013 182
STEINBERG-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 11 300 608 11 300 608
Sum varige driftsmidler 11 300 608 11 300 608

Sum anleggsmidler 11 300 608 11 300 608

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 76 604 88 847
Sum fordringer 76 604 88 847

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 83 654 83 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 83 654 83 004

Sum omløpsmidler 160 258 171 851

SUM EIENDELER 11 460 866 11 472 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000
Overkurs 4 000 4 000
Sum innskutt egenkapital 34 000 34 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 131 550 1 125 638
Sum opptjent egenkapital 1 131 550 1 125 638

Sum egenkapital 1 165 550 1 159 638

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	9 794 338	9 957 951
Øvrig langsiktig gjeld	4	404 014	253 818
Sum annen langsiktig gjeld		10 198 352	10 211 769
Sum langsiktig gjeld		10 198 352	10 211 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 308	19 459
Betalbar skatt		1 495	2 330
Annen kortsiktig gjeld		61 162	79 264
Sum kortsiktig gjeld		96 965	101 053
Sum gjeld		10 295 317	10 312 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 460 867	11 472 460
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 815 013 182
STEINBERG-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11300608.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8974000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9794338.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11300608.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld