



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 612 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 64  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 127	18 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 127</b>	<b>18 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 127</b>	<b>-18 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		16 362 388	996 091
Annen renteinntekt		7 007	10 137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 369 395</b>	<b>1 006 228</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		393 672	367 103
Annen rentekostnad		631 136	621 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 024 808</b>	<b>988 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 344 587</b>	<b>18 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 325 460</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>15 325 460</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	15 325 460	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 325 460</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	29 400 000	29 400 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	7	16 892 003	996 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 892 003</b>	<b>996 091</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 099	239 279
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 099</b>	<b>239 279</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 990 101</b>	<b>1 235 370</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 390 101</b>	<b>30 635 370</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	529 614	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 429 614</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	17 004 110	1 678 650
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 004 110</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 433 725</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 994 789	10 167 745
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 994 789</b>	<b>10 167 745</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 994 789</b>	<b>10 167 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	7	16 892 003	15 809 422
Annen kortsiktig gjeld		69 585	79 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 961 588</b>	<b>15 888 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 956 377</b>	<b>26 056 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 390 101</b>	<b>30 635 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 612 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Erika Nissens vei 5A  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 127	18 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 127</b>	<b>18 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 127</b>	<b>-18 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		16 362 388	996 091
Annen renteinntekt		7 007	10 137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 369 395</b>	<b>1 006 228</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		393 672	367 103
Annen rentekostnad		631 136	621 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 024 808</b>	<b>988 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 344 587</b>	<b>18 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	15 325 460	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 325 460</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>15 325 460</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	15 325 460	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 325 460</b>	



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	29 400 000	29 400 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	7	16 892 003	996 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 892 003</b>	<b>996 091</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		98 099	239 279
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 099</b>	<b>239 279</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 990 101</b>	<b>1 235 370</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 390 101</b>	<b>30 635 370</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	4, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	529 614	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 429 614</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	17 004 110	1 678 650
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 004 110</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 433 725</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 994 789	10 167 745
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 994 789</b>	<b>10 167 745</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 994 789</b>	<b>10 167 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	7	16 892 003	15 809 422
Annen kortsiktig gjeld		69 585	79 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 961 588</b>	<b>15 888 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 956 377</b>	<b>26 056 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 390 101</b>	<b>30 635 370</b>



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefaret 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ante Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Ante Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 16. januar 2025

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor



 BankID Signing  
Andreas Hodne  
2025-01-16

 BankID Signing  
Mette Hodne  
2025-01-16

 BankID Signing  
Rolf Hodne  
2025-01-16

# Årsregnskap 2024

## Ante Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 612 061**



## Resultatregnskap

### Ante Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 127	18 080
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 127</b>	<b>18 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 127</b>	<b>-18 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		16 362 388	996 091
Annen renteinntekt		7 007	10 137
Rentekostnad til foretak i samme konsern		393 672	367 103
Annen rentekostnad		631 136	621 045
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 344 587</b>	<b>18 080</b>
Resultat før skattekostnad		15 325 460	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 325 460</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	15 325 460	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 325 460</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
**Ante Eiendom AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 6	29 400 000	29 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring konsernbidrag	7	16 892 003	996 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 892 003</b>	<b>996 091</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 099	239 279
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 990 101</b>	<b>1 235 370</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>46 390 101</b>	<b>30 635 370</b>



## Balanse

### Ante Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	529 614	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 429 614</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	17 004 110	1 678 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 004 110</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 433 725</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 994 789	10 167 745
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 994 789</b>	<b>10 167 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	7	16 892 003	15 809 422
Annen kortsiktig gjeld		69 585	79 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 961 588</b>	<b>15 888 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 956 377</b>	<b>26 056 720</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>46 390 101</b>	<b>30 635 370</b>

Stavanger, 16.01.2025  
Styret i Ante Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Hodne  
Styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Mette Hodne  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Hodne  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Ante Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. GRS.

#### Note 2 Lønnskostnader

Ante Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2024

### Ante Eiendom AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 325 460	0
Permanente forskjeller	-15 325 460	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-228 124	-219 140
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	228 124	219 140
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 772	-1 104 771	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 104 772	1 104 771	-1
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	2 900 000		1 678 650	4 578 650
Årets resultat			15 325 460	15 325 460
Mottatt konsernbidrag		529 614		529 614
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>2 900 000</b>	<b>529 614</b>	<b>17 004 110</b>	<b>20 433 724</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Ante Eiendom AS

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Maskinveien 14 AS	Stavanger	100,0%	100,0%	3 091 772	2 429 138
<b>Sum</b>				<b>3 091 772</b>	<b>2 429 138</b>

#### Note 6 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 130 009	4 302 965
<b>Sum</b>	<b>3 130 009</b>	<b>4 302 965</b>
Gjeld sikret ved pant	8 994 789	10 167 745
Aksjer i datterselskap	29 400 000	29 400 000

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	16 892 003	996 091
<b>Sum</b>	<b>16 892 003</b>	<b>996 091</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	16 892 003	15 809 422
<b>Sum</b>	<b>16 892 003</b>	<b>15 809 422</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Ante Eiendom AS

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ante Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	14 500,0	29 000
B-aksjer	198	14 500,0	2 871 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>2 900 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hodne Invest AS	2	198	200	100,0

B-aksjene har ingen stemmerett. Utover dette gir aksjene samme rettigheter.

Hodne Invest AS eies av styreleder Andreas Hodne, styremedlem Rolf Smedvig Hodne og styremedlem Mette Hodne.