



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 598 826
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VARDESVINGEN 1 AS
Forretningsadresse:	C/O Vindenes Strandkaaien 16 5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 041 067	966 284
Sum inntekter		1 041 067	966 284
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	256 738	256 738
Annen driftskostnad		768 480	1 519 938
Sum kostnader		1 025 218	1 776 676
Driftsresultat		15 848	-810 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 661
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	3 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	246 414
Annen rentekostnad		777	5 524
Sum finanskostnader		-777	-251 938
Netto finans		-771	-248 276
Resultat før skattekostnad		15 077	-1 058 668
Skattekostnad	2, 3	3 317	-232 907
Årsresultat		11 760	-825 761
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		11 760	-825 761
Sum overføringer og disponeringer		11 760	-825 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	415 705	419 022
Sum immaterielle eiendeler		415 705	419 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 253 480	4 510 218
Sum varige driftsmidler		4 253 480	4 510 218
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 669 185	4 929 240
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 038	22 525
Konsernfordringer	4	0	114 675
Sum fordringer		8 038	137 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum omløpsmidler		13 960	197 373
SUM EIENDELER		4 683 145	5 126 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 459 862	1 471 623
Sum opptjent egenkapital		-1 459 862	-1 471 623
Sum egenkapital		-1 396 862	-1 408 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 836 933	6 217 302
Sum annen langsiktig gjeld		5 836 933	6 217 302
Sum langsiktig gjeld		5 836 933	6 217 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 777	116 873
Kortsiktig konserngjeld	4	0	79 306
Annen kortsiktig gjeld		119 298	121 754
Sum kortsiktig gjeld		243 074	317 933
Sum gjeld		6 080 007	6 535 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 683 145	5 126 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357425

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 598 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDESVINGEN 1 AS
Forretningsadresse: C/O Vindenes
Strandkaaien 16
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 598 826
VARDESVINGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 041 067	966 284
Sum inntekter		1 041 067	966 284
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	256 738	256 738
Annen driftskostnad		768 480	1 519 938
Sum kostnader		1 025 218	1 776 676
Driftsresultat		15 848	-810 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 661
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	3 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	246 414
Annen rentekostnad		777	5 524
Sum finanskostnader		-777	-251 938
Netto finans		-771	-248 276
Resultat før skattekostnad		15 077	-1 058 668
Skattekostnad	2, 3	3 317	-232 907
Årsresultat		11 760	-825 761
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		11 760	-825 761
Sum overføringer og disponeringer		11 760	-825 761



Organisasjonsnr: 914 598 826
VARDESVINGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	415 705	419 022
Sum immaterielle eiendeler		415 705	419 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 253 480	4 510 218
Sum varige driftsmidler		4 253 480	4 510 218
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 669 185	4 929 240
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 038	22 525
Konsernfordringer	4	0	114 675
Sum fordringer		8 038	137 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum omløpsmidler		13 960	197 373
SUM EIENDELER		4 683 145	5 126 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 459 862	1 471 623
Sum opptjent egenkapital		-1 459 862	-1 471 623
Sum egenkapital		-1 396 862	-1 408 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 836 933	6 217 302
Sum annen langsiktig gjeld		5 836 933	6 217 302
Sum langsiktig gjeld		5 836 933	6 217 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 777	116 873
Kortsiktig konserngjeld	4	0	79 306
Annen kortsiktig gjeld		119 298	121 754
Sum kortsiktig gjeld		243 074	317 933
Sum gjeld		6 080 007	6 535 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 683 145	5 126 613



Organisasjonsnr: 914 598 826
VARDESVINGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5532480.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5532480.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1279000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4253480.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	256738.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	114675.00



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
5836933.00 6217302.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Eiendommen Vardesvingen 1 er pantsatt for gjeld i Bergen Nøring AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

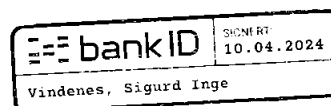
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av DF ACCOUNTING AS

Vardesvingen 1 AS årsregnskap 2023 Pdf

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap for
VARDESVINGEN 1 AS
914598826
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 041 067	966 284
Sum driftsinntekter		1 041 067	966 284
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-256 738	-256 738
Annen driftskostnad		-768 480	-1 519 938
Sum driftskostnader		-1 025 218	-1 776 676
Driftsresultat		15 848	-810 392
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 661
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	3 662
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-246 414
Annen rentekostnad		-777	-5 524
Sum finanskostnader		-777	-251 938
Netto finans		-771	-248 276
Resultat før skattekostnad		15 077	-1 058 668
Skattekostnad	2, 3	-3 317	232 907
Årsresultat		11 760	-825 761
Overføringer			
Udekket tap		11 760	-825 761
Sum overføringer		11 760	-825 761



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	415 705	419 022
Sum immaterielle eiendeler		415 705	419 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 253 480	4 510 218
Sum varige driftsmidler		4 253 480	4 510 218
Sum anleggsmidler		4 669 185	4 929 240
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 038	22 525
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	114 675
Sum fordringer		8 038	137 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum omløpsmidler		13 960	197 373
SUM EIENDELER		4 683 145	5 126 613



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 459 862	-1 471 623
Sum opptjent egenkapital		-1 459 862	-1 471 623
Sum egenkapital		-1 396 862	-1 408 623
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 836 933	6 217 302
Sum annen langsiktig gjeld		5 836 933	6 217 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 777	116 873
Kortsiktig konserngjeld	4	0	79 306
Annen kortsiktig gjeld		119 298	121 754
Sum kortsiktig gjeld		243 074	317 933
Sum gjeld		6 080 007	6 535 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 683 145	5 126 613

Bergen, 26.03.2024

Dag Magne Vedvik
styrets leder

Sigurd Inge Vindenes
styremedlem



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 532 480
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 532 480
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 279 000
Balansført verdi per 31.12.	4 253 480
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	256 738

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 317	-232 907
Skattekostnad	3 317	-232 907
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	15 077	-1 058 668
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-845 127	1 530 208
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-471 540
Skattepliktig inntekt	-830 050	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-162 368	-274 408	112 040
Omløpsmidler	-1 426 932	-469 766	-957 167
Fremførbart underskudd	-315 347	-1 145 397	830 050
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 904 647	-1 889 570	-15 077
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 904 647	-1 889 570	-15 077
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-419 022	-415 705	-3 317

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	114 675

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 836 933	6 217 302

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Eiendommen Vardesvingen 1 er pantsatt for gjeld i Bergen Næring AS.



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	63 000	1	63 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bergen Næring AS	63 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	63 000	-1 471 623	-1 408 623
Årsresultat	0	11 760	11 760
Egenkapital 31.12.2023	63 000	-1 459 862	-1 396 862

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Eierne bak aksjene tilfører midler ved behov. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, og årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av dette.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
VARDESVINGEN 1 AS
914598826
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 041 067	966 284
Sum driftsinntekter		1 041 067	966 284
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-256 738	-256 738
Annen driftskostnad		-768 480	-1 519 938
Sum driftskostnader		-1 025 218	-1 776 676
Driftsresultat		15 848	-810 392
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 661
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	3 662
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-246 414
Annen rentekostnad		-777	-5 524
Sum finanskostnader		-777	-251 938
Netto finans		-771	-248 276
Resultat før skattekostnad		15 077	-1 058 668
Skattekostnad	2, 3	-3 317	232 907
Årsresultat		11 760	-825 761
Overføringer			
Udekket tap		11 760	-825 761
Sum overføringer		11 760	-825 761



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	415 705	419 022
Sum immaterielle eiendeler		415 705	419 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 253 480	4 510 218
Sum varige driftsmidler		4 253 480	4 510 218
Sum anleggsmidler		4 669 185	4 929 240
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 038	22 525
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	114 675
Sum fordringer		8 038	137 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 922	60 173
Sum omløpsmidler		13 960	197 373
SUM EIENDELER		4 683 145	5 126 613



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 459 862	-1 471 623
Sum opptjent egenkapital		-1 459 862	-1 471 623
Sum egenkapital		-1 396 862	-1 408 623
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 836 933	6 217 302
Sum annen langsiktig gjeld		5 836 933	6 217 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 777	116 873
Kortsiktig konserngjeld	4	0	79 306
Annen kortsiktig gjeld		119 298	121 754
Sum kortsiktig gjeld		243 074	317 933
Sum gjeld		6 080 007	6 535 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 683 145	5 126 613

Bergen, 26.03.2024

Dag Magne Vedvik
styrets leder

Sigurd Inge Vindenes
styremedlem



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 532 480
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 532 480
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 279 000
Balanseført verdi per 31.12.	4 253 480
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	256 738

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 317	-232 907
Skattekostnad	3 317	-232 907
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	15 077	-1 058 668
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-845 127	1 530 208
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-471 540
Skattepliktig inntekt	-830 050	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-162 368	-274 408	112 040
Omløpsmidler	-1 426 932	-469 766	-957 167
Fremførbart underskudd	-315 347	-1 145 397	830 050
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 904 647	-1 889 570	-15 077
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 904 647	-1 889 570	-15 077
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-419 022	-415 705	-3 317

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	114 675

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 836 933	6 217 302

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Eiendommen Vardesvingen 1 er pantsatt for gjeld i Bergen Næring AS.



VARDESVINGEN 1 AS
914 598 826

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	63 000	1	63 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bergen Næring AS	63 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	63 000	-1 471 623	-1 408 623
Årsresultat	0	11 760	11 760
Egenkapital 31.12.2023	63 000	-1 459 862	-1 396 862

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Eierne bak aksjene tilfører midler ved behov. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, og årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av dette.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.