



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 332 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGE INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 2
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		515 081	1 295 345
Leieinntekter		7 356 945	6 200 485
Annen driftsinntekt		331 914	727 672
Sum inntekter		8 203 940	8 223 502
Kostnader			
Varekostnad		502 993	760 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 302 711	1 832 978
Annen driftskostnad	2	3 193 301	2 771 370
Sum kostnader		5 999 004	5 364 555
Driftsresultat		2 204 935	2 858 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 800	
Annen rentekostnad		2 539 894	1 716 588
Sum finanskostnader		2 600 693	1 716 588
Netto finans		-2 600 693	-1 716 588
Ordinært resultat før skattekostnad		-395 758	1 142 359
Skattekostnad på resultat	3	-87 066	251 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-308 692	891 040
Årsresultat		-308 692	891 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-308 692	891 040
Totalresultat		-308 692	891 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-308 692	891 040
Sum overføringer og disponeringer		-308 692	891 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		795 560
Sum immaterielle eiendeler			795 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	35 799 860	34 078 578
Maskiner og anlegg	1, 4	3 432 168	2 292 098
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		113 333
Sum varige driftsmidler	1	39 232 028	36 484 009
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		39 232 028	37 279 569
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	159 126	591 537
Sum varer		159 126	591 537
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 204 548	4 039 935
Andre kortsiktige fordringer		447 670	181 307
Konsernfordringer	5	4 550 666	
Sum fordringer		8 202 884	4 221 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 481	1 108 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 481	1 108 526
Sum omløpsmidler		8 668 491	5 921 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		47 900 519	43 200 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		420 207	
Sum innskutt egenkapital		1 420 207	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			2 820 620
Sum opptjent egenkapital			-2 820 620
Sum egenkapital		1 420 207	-1 820 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	118 521	
Sum avsetninger for forpliktelser		118 521	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 531 236	42 061 244
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 289 874	
Sum annen langsiktig gjeld		44 821 110	42 061 244
Sum langsiktig gjeld		44 939 631	42 061 244
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		575 752	1 181 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		217 022	659 315
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	747 907	1 119 358
Sum kortsiktig gjeld		1 540 681	2 960 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		46 480 312	45 021 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 900 519	43 200 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622633

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 332 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGE INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 2
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 921 332 246
SVEGE INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		515 081	1 295 345
Leieinntekter		7 356 945	6 200 485
Annen driftsinntekt		331 914	727 672
Sum inntekter		8 203 940	8 223 502
Kostnader			
Varekostnad		502 993	760 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 302 711	1 832 978
Annen driftskostnad	2	3 193 301	2 771 370
Sum kostnader		5 999 004	5 364 555
Driftsresultat		2 204 935	2 858 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 800	
Annen rentekostnad		2 539 894	1 716 588
Sum finanskostnader		2 600 693	1 716 588
Netto finans		-2 600 693	-1 716 588
Ordinært resultat før skattekostnad		-395 758	1 142 359
Skattekostnad på resultat	3	-87 066	251 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-308 692	891 040
Årsresultat		-308 692	891 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-308 692	891 040
Totalresultat		-308 692	891 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-308 692	891 040
Sum overføringer og disponeringer		-308 692	891 040



Organisasjonsnr: 921 332 246
SVEGE INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		795 560
Sum immaterielle eiendeler			795 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	35 799 860	34 078 578
Maskiner og anlegg	1, 4	3 432 168	2 292 098
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		113 333
Sum varige driftsmidler	1	39 232 028	36 484 009
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		39 232 028	37 279 569
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	159 126	591 537
Sum varer		159 126	591 537
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 204 548	4 039 935
Andre kortsiktige fordringer		447 670	181 307
Konsernfordringer	5	4 550 666	
Sum fordringer		8 202 884	4 221 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		306 481	1 108 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 481	1 108 526
Sum omløpsmidler		8 668 491	5 921 305
SUM EIENDELER		47 900 519	43 200 874



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	420 207	
Sum innskutt egenkapital	1 420 207	1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 820 620
Sum opptjent egenkapital		-2 820 620

Sum egenkapital	1 420 207	-1 820 620
------------------------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	118 521	
Sum avsetninger for forpliktelser		118 521	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 531 236	42 061 244
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 289 874	
Sum annen langsiktig gjeld		44 821 110	42 061 244

Sum langsiktig gjeld		44 939 631	42 061 244
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		575 752	1 181 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		217 022	659 315
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	747 907	1 119 358
Sum kortsiktig gjeld		1 540 681	2 960 251

Sum gjeld		46 480 312	45 021 495
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 900 519	43 200 874
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 921 332 246
SVEGE INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Svege Industripark AS

Penneo Dokumentnøkkel: HN23V-JLSW7-B62M1-D6X2N-E0PYE-6CZ4F



Resultatregnskap

Svege Industripark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		515 081	1 295 345
Leieinntekter		7 356 945	6 200 485
Annen driftsinntekt		331 914	727 672
Sum driftsinntekter		8 203 940	8 223 502
Varekostnad		502 993	760 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 302 711	1 832 978
Annen driftskostnad	2	3 193 301	2 771 370
Sum driftskostnader		5 999 004	5 364 555
Driftsresultat		2 204 935	2 858 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 800	0
Annen rentekostnad		2 539 894	1 716 588
Resultat av finansposter		-2 600 693	-1 716 588
Resultat før skattekostnad		-395 758	1 142 359
Skattekostnad på resultat	3	-87 066	251 319
Årsresultat		-308 692	891 040
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	891 040
Overført til udekket tap		308 692	0
Sum overføringer		-308 692	891 040

Pennco Dokumentnøkkel: HN23V-JLSW1-B62M1-D6X2N-E0PYE-6CZ4F



Balanse Svege Industripark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	795 560
Sum immaterielle eiendeler		0	795 560
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	35 799 860	34 078 578
Maskiner og anlegg	1, 4	3 432 168	2 292 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	0	113 333
Sum varige driftsmidler	1	39 232 028	36 484 009
Sum anleggsmidler		39 232 028	37 279 569
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4	159 126	591 537
Sum varer		159 126	591 537
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	3 204 548	4 039 935
Andre kortsiktige fordringer		447 670	181 307
Konsernfordringer	5	4 550 666	0
Sum fordringer		8 202 884	4 221 242
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 481	1 108 526
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		306 481	1 108 526
Sum omløpsmidler		8 668 491	5 921 305
Sum eiendeler		47 900 519	43 200 874

Penneo Dokumentnøkkel: HN23V-JLSW1-B62M1-D6X2N-E0PYE-6CZ4F



Balanse

Svege Industripark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		420 207	0
Sum innskutt egenkapital		1 420 207	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		0	-2 820 620
Sum opptjent egenkapital		0	-2 820 620
Sum egenkapital		1 420 207	-1 820 620
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	118 521	0
Sum avsetning for forpliktelser		118 521	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 531 236	42 061 244
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 289 874	0
Sum annen langsiktig gjeld		44 821 110	42 061 244
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		575 752	1 181 577
Skyldig offentlige avgifter		217 022	659 315
Annen kortsiktig gjeld	5	747 907	1 119 358
Sum kortsiktig gjeld		1 540 681	2 960 251
Sum gjeld		46 480 312	45 021 495
Sum egenkapital og gjeld		47 900 519	43 200 874

Flekkefjord, digitalt signert
Styret i Svege Industripark AS

Per Gunnar Andersen
styreleder

Peder Andersen
styremedlem/ daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: HN23V-JLSWT-B62MI-D6X2N-E0PYE-6CZ4F



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner, anlegg og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	37 999 101	4 321 983	42 321 084
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 307 567	1 766 249	5 073 816
- Avgang i året		- 23 086	-23 086
= Anskaffelseskost 31.12.23	41 306 668	6 065 146	47 371 814
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	- 5 506 808	-2 632 978	-8 139 786
= Bokført verdi 31.12.23	35 799 860	3 432 168	39 232 028
Årets ordinære avskrivninger	1 586 285	716 426	2 302 711
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineært	Lineært	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Daglig leder er ansatt i Andersen Møk Verksted AS og selskapet fakturerer tjenester til Svege Industripark AS. Kostnadene er bokført som ordinære kostnader i regnskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Antall ansatte:

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-87 066	251 319
Skattekostnad ordinært resultat	-87 066	251 319
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-395 758	1 142 359
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	323 218	-177 819
Mottatt konsernbidrag	4 550 666	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 478 126	-964 540
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 001 147	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 001 147	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	697 154	1 332 962	635 807
Varebeholdning	-158 426	-471 015	-312 589
Sum	538 728	861 946	323 218
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 478 126	-4 478 126
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	538 728	-3 616 180	-4 154 908
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	118 520	-795 560	-914 080

Selskapet har i 2023 mottatt konsernbidrag fra Andersen Mek Verksted AS.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	28 951 196	31 136 204
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 531 236	42 061 244
Øvrig langsiktig gjeld, leasing-gjeld	-1 525 787	
Sum	41 005 449	42 061 244
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	34 495 560	31 834 225
Maskiner og anlegg	1 906 381	2 292 098
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 304 300	2 244 353
Lager av varer og annen beholdning	159 126	591 537
Kundefordringer	1 702 348	4 039 935
Sum	39 567 715	41 002 148

Note 5 Nærstående

Selskapet har gjort opp mellomværende med Andersen Mek Verksted AS per 31.12.2023. Tidligere lån var renteberegnet med 5%

I 2023 har Andersen Mek Verksted AS gitt et konsernbidrag til Svege Industripark AS på kr 4550 666.

Selskapet har leieavtale med Andersen Mek Verksted AS. I 2023 er inntekten kr 256 130 (eksl mva) pr mnd. Tilsvarende har selskapet en leieavtale med RG Tunnel AS og inntektsført kr 62 500 (eksl mva) pr mnd.

Peder og Per Gunnar Andersen eier til sammen samtlige aksjer i Andersen Mek Verksted AS, som igjen eier 50% av RG Tunnel AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Gunnar Andersen

Styreleder

På vegne av: Svege Industripark AS

Serienummer: 9578-5997-4-658028

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-08 14:12:31 UTC



Peder Andersen

Daglig leder

På vegne av: Svege Industripark AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3330833

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-08 14:23:20 UTC



Peder Andersen

Styremedlem

På vegne av: Svege Industripark AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3330833

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-08 14:23:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HN23V-JLSWT-B62MI-D6X2N-E0PYE-6CZ4F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svege Industripark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svege Industripark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Perneo Dokumentnøkkel: FVC4M-BHJUA-TSSXL-U6NA6-XXJM6-GSDAO



BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FVC4M-BHHUA-T55XL-U6NA6-XXJM6-GSDAO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-09 05:36:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FYC4M-BHHJA-T5SXL-U6NA6-XXJM6-GSDA0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>