



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 997 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 27/29 SENTRUM AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 226 907	2 034 857
Annen driftsinntekt		374 521	63 439
Sum inntekter		1 601 428	2 098 295
Kostnader			
Varekostnad		641 004	728 740
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 272 620	1 251 320
Annen driftskostnad		572 314	865 620
Sum kostnader		2 485 938	2 845 680
Driftsresultat		-884 510	-747 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 167	7 931
Sum finansinntekter		4 167	7 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	103 525	50 500
Annen rentekostnad		8 693	40 706
Annen finanskostnad			431
Sum finanskostnader		112 218	91 637
Netto finans		-108 051	-83 706
Resultat før skattekostnad	5	-992 561	-831 091
Skattekostnad på resultat	5	-218 363	-182 216
Årsresultat		-774 198	-648 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-774 198	-648 875
Totalresultat		-774 198	-648 875
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-774 198	-648 875
Sum overføringer og disponeringer	6	-774 198	-648 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	497 693	279 330
Sum immaterielle eiendeler		497 693	279 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 331 536	12 598 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 425	23 225
Sum varige driftsmidler	3, 7	11 348 961	12 621 581
Sum anleggsmidler		11 846 654	12 900 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 602	264 677
Andre kortsiktige fordringer		67 538	59 521
Sum fordringer		143 140	324 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 896	66 150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 896	66 150
Sum omløpsmidler		165 036	390 348
SUM EIENDELER		12 011 690	13 291 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	774 000	774 000
Overkurs		1 534 442	1 534 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 308 442	2 308 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 354 947	5 129 145
Sum opptjent egenkapital		4 354 947	5 129 145
Sum egenkapital	6	6 663 389	7 437 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		470 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 965 338	2 070 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 965 338	2 540 500
Sum langsiktig gjeld		4 965 338	2 540 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	4	339 989	2 601 115
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	42 974	712 056
Sum kortsiktig gjeld		382 963	3 313 172
Sum gjeld		5 348 301	5 853 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 011 690	13 291 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658191

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 997 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 27/29 SENTRUM AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 922 997 551
STORGATA 27/29 SENTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 226 907	2 034 857
Annen driftsinntekt		374 521	63 439
Sum inntekter		1 601 428	2 098 295
Kostnader			
Varekostnad		641 004	728 740
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 272 620	1 251 320
Annen driftskostnad		572 314	865 620
Sum kostnader		2 485 938	2 845 680
Driftsresultat		-884 510	-747 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 167	7 931
Sum finansinntekter		4 167	7 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	103 525	50 500
Annen rentekostnad		8 693	40 706
Annen finanskostnad			431
Sum finanskostnader		112 218	91 637
Netto finans		-108 051	-83 706
Resultat før skattekostnad	5	-992 561	-831 091
Skattekostnad på resultat	5	-218 363	-182 216
Årsresultat		-774 198	-648 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-774 198	-648 875
Totalresultat		-774 198	-648 875
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-774 198	-648 875
Sum overføringer og disponeringer	6	-774 198	-648 875



Organisasjonsnr: 922 997 551
STORGATA 27/29 SENTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	497 693	279 330
Sum immaterielle eiendeler		497 693	279 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 331 536	12 598 356
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 425	23 225
Sum varige driftsmidler	3, 7	11 348 961	12 621 581
Sum anleggsmidler		11 846 654	12 900 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 602	264 677
Andre kortsiktige fordringer		67 538	59 521
Sum fordringer		143 140	324 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 896	66 150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 896	66 150
Sum omløpsmidler		165 036	390 348
SUM EIENDELER		12 011 690	13 291 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	774 000	774 000
Overkurs		1 534 442	1 534 442
Sum innskutt egenkapital		2 308 442	2 308 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 354 947	5 129 145
Sum opptjent egenkapital		4 354 947	5 129 145



Sum egenkapital	6	6 663 389	7 437 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		470 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 965 338	2 070 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 965 338	2 540 500
Sum langsiktig gjeld		4 965 338	2 540 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	4	339 989	2 601 115
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	42 974	712 056
Sum kortsiktig gjeld		382 963	3 313 172
Sum gjeld		5 348 301	5 853 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 011 690	13 291 259



Organisasjonsnr: 922 997 551
STORGATA 27/29 SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Storgata 27/29 Sentrum AS

Org.nr.:922 997 551

Penneo Dokumentnøkkel: F3O88-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K6B9A-3051Q



Resultatregnskap			
Storgata 27/29 Sentrum AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 226 907	2 034 857
Annen driftsinntekt		374 521	63 439
Sum driftsinntekter		<u>1 601 428</u>	<u>2 098 295</u>
Varekostnad		641 004	728 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 272 620	1 251 320
Annen driftskostnad		572 314	865 620
Sum driftskostnader		<u>2 485 938</u>	<u>2 845 680</u>
Driftsresultat		<u>-884 510</u>	<u>-747 385</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 167	7 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	103 525	50 500
Annen rentekostnad		8 693	40 706
Annen finanskostnad		0	431
Resultat av finansposter		<u>-108 051</u>	<u>-83 706</u>
Resultat før skattekostnad	5	-992 561	-831 091
Skattekostnad på resultat	5	-218 363	-182 216
Resultat		<u>-774 198</u>	<u>-648 875</u>
Årsresultat		<u>-774 198</u>	<u>-648 875</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		774 198	648 875
Sum overføringer	6	<u>-774 198</u>	<u>-648 875</u>



Balanse			
Storgata 27/29 Sentrum AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	497 693	279 330
Sum immaterielle eiendeler		<u>497 693</u>	<u>279 330</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 331 536	12 598 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 425	23 225
Sum varige driftsmidler	3, 7	<u>11 348 961</u>	<u>12 621 581</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 846 654</u>	<u>12 900 911</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		75 602	264 677
Andre kortsiktige fordringer		67 538	59 521
Sum fordringer		<u>143 140</u>	<u>324 198</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 896	66 150
Sum omløpsmidler		<u>165 036</u>	<u>390 348</u>
Sum eiendeler		<u>12 011 690</u>	<u>13 291 259</u>

Penneo Dokumentnøkkel: F3088-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K689A-3051Q



Balanse			
Storgata 27/29 Sentrum AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	774 000	774 000
Overkurs		1 534 442	1 534 442
Sum innskutt egenkapital		<u>2 308 442</u>	<u>2 308 442</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 354 947	5 129 145
Sum opptjent egenkapital		<u>4 354 947</u>	<u>5 129 145</u>
Sum egenkapital	6	<u>6 663 389</u>	<u>7 437 587</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	470 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 965 338	2 070 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 965 338</u>	<u>2 540 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	339 989	2 601 115
Annen kortsiktig gjeld	4	42 974	712 056
Sum kortsiktig gjeld		<u>382 963</u>	<u>3 313 172</u>
Sum gjeld		<u>5 348 301</u>	<u>5 853 672</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 011 690</u>	<u>13 291 259</u>
Bodø, den			
Styret i Storgata 27/29 Sentrum AS			
Tord Ueland Kolstad			
styreleder			
Storgata 27/29 Sentrum AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: F3088-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K6B9A-3051Q



Noter 2024 Storgata 27/29 Sentrum AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap i konsern

Selskapet er 72,7 % eid datterselskap av T Kolstad Eiendom AS og inngår i konsernregnskapet. Morselskapet har forretningskontor i Bodø og konsernregnskapet er tilgjengelig ved morselskapets kontoradresse.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet. Det vil si at leieinntektene inntektsføres løpende i samme måned som utleieforholdet skjer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til virkelig verdi. Varige driftsmidler balanseføres til estimert virkelig verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2024

Storgata 27/29 Sentrum AS

Note 2 Ansatte og ytelser mv til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	23 627 522	29 025	23 656 547
= Anskaffelseskost 31.12.24	23 627 522	29 025	23 656 547
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 295 986	11 600	12 307 586
= Bokført verdi 31.12.24	11 331 536	17 425	11 348 961
Årets ordinære avskrivninger	1 266 820	5 800	1 272 620
Økonomisk levetid	10-40 År	5 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Storgata 27/29 Sentrum AS har fordringer og gjeld på følgende nærstående selskap pr 31.12.2024.

Selskap	Leverandør- gjeld	Annen kortsiktig gjeld	Langsiktig gjeld	Renter
Forretningspartner AS	242 249	42 974		
T Kolstad Eiendom AS			4 965 338	103 525
Sum	242 249	42 974	4 965 338	103 525

Storgata 27/29 Sentrum AS

922 997 551

Penneo Dokumentnøkkel: F3088-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K689A-3051Q



Noter 2024

Storgata 27/29 Sentrum AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-218 363	-182 216
Skattekostnad ordinært resultat	-218 363	-182 216
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-992 561	-831 091
Permanente forskjeller	0	2 838
Endring i midlertidige forskjeller	284 911	234 253
Skattepliktig inntekt	-707 650	-594 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-960 591	-675 680	284 911
Sum	-960 591	-675 680	284 911
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 301 650	-594 000	707 650
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 262 241	-1 269 680	992 561
Utsatt skattefordel (22 %)	-497 693	-279 330	218 363

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	774 000	1 534 442	5 129 145	7 437 587
Årets resultat			-774 198	-774 198
Pr. 31.12.2024	774 000	1 534 442	4 354 947	6 663 389

Storgata 27/29 Sentrum AS

922 997 551

Penneo Dokumentnøkkel: F3088-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K6B9A-3051Q



Noter 2024 Storgata 27/29 Sentrum AS

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	470 000

Pantegjeld er gjort opp i 2024.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 27/29 Sentrum AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	774 000	1,0	774 000
Sum	774 000		774 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T Kolstad Eiendom AS	562 860	72,7	72,7
Roald Angell	130 140	16,8	16,8
Cecilie Helene Bakke	27 000	3,5	3,5
Laer & Co AS	27 000	3,5	3,5
Therese Bakke Olsson	27 000	3,5	3,5
Totalt antall aksjer	774 000	100,0	100,0

Styrets leder, Tord U. Kolstad, eier 100 % av aksjene i T Kolstad Eiendom AS.

Penneo Dokumentnøkkel: F3088-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K689A-3051Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kolstad, Tord Ueland

Styreleder

På vegne av: T Kolstad Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-507402

IP: 31.10.xxx.xxx

2025-06-24 11:10:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F3O88-X8X1H-ZZ45H-70CCL-K6B9A-3051Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storgata 27/29 Sentrum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgata 27/29 Sentrum AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 7D618-7E7FN-VMZWY-8SXZ8-CJIMV-FYP9I



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7D618-7E7FN-VMZMY-8SXZ8-CJIMV-FYP9I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-28 13:12:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7D618-7E7FN-VMZWY-8SXZ8-CJIMV-FYP9L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.