



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 235 699
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MANAGUA AS
Forretningsadresse:	Nygårdsviken 1 5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wilhelm Jens Giertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Andre driftskostnader	4	291 354	322 690
Sum kostnader		291 354	322 690
Driftsresultat		-291 354	-322 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	8	732 289	202 660
Annen renteinntekt	8	252 389	116 532
Andre finansinntekter	8	1 068 866	1 045 746
Sum finansinntekter		2 053 544	1 364 938
Annen rentekostnad	8	97 236	113 637
Annen finanskostnad	8	732 360	203 800
Sum finanskostnader		829 596	317 437
Netto finans		1 223 948	1 047 501
Resultat før skattekostnad		932 594	724 811
Skattekostnad på resultat	9	206 543	57 161
Årsresultat		726 051	667 650
Overføringer og disponeringer			
Overføringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		726 051	667 650
Sum overføringer og disponeringer		726 051	667 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	21 894 823	21 894 823
Investeringer i aksjer og andeler	13	540 570	540 570
Sum finansielle anleggsmidler		22 435 393	22 435 393
Sum anleggsmidler		22 435 393	22 435 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 11	0	263 859
Andre fordringer	16	3 096 996	2 944 379
Konsernfordringer		253 709	282 809
Sum fordringer		3 350 705	3 491 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	1 995 090	909 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 995 090	909 981
Sum omløpsmidler		5 345 795	4 401 028
SUM EIENDELER		27 781 188	26 836 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 19	4 295 680	4 295 680
Overkurs	10	3 352 543	3 352 543
Sum innskutt egenkapital		7 648 223	7 648 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 426 260	700 209
Sum opptjent egenkapital		1 426 260	700 209
Sum egenkapital	10	9 074 483	8 348 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14	9 102 238	9 102 238
Sum annen langsiktig gjeld		9 102 238	9 102 238
Sum langsiktig gjeld		9 102 238	9 102 238
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	16 040	503 708
Leverandørgjeld		376	6 774
Betalbar skatt	9	0	0
Utbytte	10	0	0
Kortsiktig konserngjeld		9 581 813	8 875 269
Annen kortsiktig gjeld	2, 16	6 238	0
Sum kortsiktig gjeld		9 604 467	9 385 751
Sum gjeld		18 706 705	18 487 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 781 188	26 836 421



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1, 2, 3	390 636 654	695 519 606
Annen driftsinntekt	1	18 980 822	6 319 905
Sum inntekter		409 617 476	701 839 511
Kostnader			
Varekostnad		184 605 508	346 957 659
Lønnskostnad	4, 5	137 016 094	183 995 271
Av- og nedskrivninger imm. og fysiske driftsmidler	6, 7	21 562 386	27 918 151
Andre driftskostnader	4	64 738 957	99 587 166
Sum kostnader		407 922 945	658 458 247
Driftsresultat		1 694 531	43 381 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel av resultat fra tilknyttede selskaper	8	-7 367 616	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	-66 239	0
Annen renteinntekt	8	3 381 905	632 429
Andre finansinntekter	8	11 581 990	13 734 407
Sum finansinntekter		7 530 040	14 366 836
Annen rentekostnad	8	24 518 731	22 859 548
Annen finanskostnad	8	11 003 926	22 647 123
Sum finanskostnader		35 522 657	45 506 671
Netto finans		-27 992 617	-31 139 835
Resultat før skattekostnad		-26 298 086	12 241 429
Skattekostnad på resultat	9	-840 437	3 154 961
Årsresultat		-25 457 649	9 086 468
Minoritetsinteresser	10	-706 897	-430 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser	10	-24 750 752	9 517 422



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	6	10 237 766	10 638 755
Konsesjoner, patenter o.l	6	3 635 579	2 448 055
Programvare	6	5 398 161	2 322 711
Utsatt skattefordel	9	5 136 177	7 297 616
Goodwill	6	5 195 144	18 450 961
Sum immaterielle eiendeler		29 602 827	41 158 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 11	51 590 407	52 899 356
Maskiner og anlegg, driftsløsøre, inventar	7, 11	54 762 399	97 967 749
Sum varige driftsmidler		106 352 806	150 867 105
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	12	19 133 111	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	6 659 643	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	7 544 939	7 726 395
Andre fordringer	14	4 475 611	1 538 552
Sum finansielle anleggsmidler		37 813 304	9 264 947
Sum anleggsmidler		173 768 937	201 290 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	15	33 316 939	43 122 001
Sum varer		33 316 939	43 122 001
Fordringer			
Kundefordringer	2, 11	86 760 337	194 777 001
Andre fordringer	16	16 380 613	38 119 994
Sum fordringer		103 140 950	232 896 995
Investeringer			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Markedsbaserte aksjer	17	728 761	795 000
Sum investeringer		728 761	795 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	14 092 013	14 514 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092 013	14 514 207
Sum omløpsmidler		151 278 663	291 328 203
SUM EIENDELER		325 047 600	492 618 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 19	4 295 680	4 295 680
Overkurs	10	3 352 543	3 352 543
Sum innskutt egenkapital		7 648 223	7 648 223

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	-74 041 490	-42 521 158
Minoritetsinteresser	10	16 620 697	19 784 652
Sum opptjent egenkapital		-57 420 793	-22 736 506

Sum egenkapital

-49 772 570 **-15 088 283**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	760 166	0
Sum avsetninger for forpliktelser		760 166	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 14	200 000 000	229 813 108
Øvrig langsiktig gjeld	14	17 014 116	22 308 049
Leasing gjeld	14	25 800 877	49 797 079
Sum annen langsiktig gjeld		242 814 993	301 918 236

Sum langsiktig gjeld

243 575 159 **301 918 236**



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	37 789 534	67 425 091
Leverandørgjeld		49 403 573	44 509 682
Table Control Functionality Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		13 798 623	28 137 672
Utbytte	10	0	0
Annen kortsiktig gjeld	2, 16	30 253 281	65 715 955
Sum kortsiktig gjeld		131 245 011	205 788 400
Sum gjeld		374 820 170	507 706 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325 047 600	492 618 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732254

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANAGUA AS
Forretningsadresse: Nygårdsviken 1
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Jens Giertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Organisasjonsnr: 989 235 699
MANAGUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Andre driftskostnader	4	291 354	322 690
Sum kostnader		291 354	322 690
Driftsresultat		-291 354	-322 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	8	732 289	202 660
Annen renteinntekt	8	252 389	116 532
Andre finansinntekter	8	1 068 866	1 045 746
Sum finansinntekter		2 053 544	1 364 938
Annen rentekostnad	8	97 236	113 637
Annen finanskostnad	8	732 360	203 800
Sum finanskostnader		829 596	317 437
Netto finans		1 223 948	1 047 501
Resultat før skattekostnad		932 594	724 811
Skattekostnad på resultat	9	206 543	57 161
Årsresultat		726 051	667 650
Overføringer og disponeringer			
Overføringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		726 051	667 650
Sum overføringer og disponeringer		726 051	667 650



Organisasjonsnr: 989 235 699
MANAGUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	12	21 894 823	21 894 823
Investeringer i aksjer og andeler	13	540 570	540 570
Sum finansielle anleggsmidler		22 435 393	22 435 393
Sum anleggsmidler		22 435 393	22 435 393

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 11	0	263 859
Andre fordringer	16	3 096 996	2 944 379
Konsernfordringer		253 709	282 809
Sum fordringer		3 350 705	3 491 047

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	1 995 090	909 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 995 090	909 981
Sum omløpsmidler		5 345 795	4 401 028

SUM EIENDELER 27 781 188 26 836 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 19	4 295 680	4 295 680
Overkurs	10	3 352 543	3 352 543
Sum innskutt egenkapital		7 648 223	7 648 223

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	1 426 260	700 209
Sum opptjent egenkapital		1 426 260	700 209
Sum egenkapital	10	9 074 483	8 348 432



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14	9 102 238	9 102 238
Sum annen langsiktig gjeld		9 102 238	9 102 238
Sum langsiktig gjeld		9 102 238	9 102 238
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	16 040	503 708
Leverandørgjeld		376	6 774
Betalbar skatt	9	0	0
Utbytte	10	0	0
Kortsiktig konserngjeld		9 581 813	8 875 269
Annen kortsiktig gjeld	2, 16	6 238	0
Sum kortsiktig gjeld		9 604 467	9 385 751
Sum gjeld		18 706 705	18 487 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 781 188	26 836 421



Organisasjonsnr: 989 235 699
MANAGUA AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1, 2, 3	390 636 654	695 519 606
Annen driftsinntekt	1	18 980 822	6 319 905
Sum inntekter		409 617 476	701 839 511
Kostnader			
Varekostnad		184 605 508	346 957 659
Lønnskostnad	4, 5	137 016 094	183 995 271
Av- og nedskrivninger imm. og fysiske driftsmidler	6, 7	21 562 386	27 918 151
Andre driftskostnader	4	64 738 957	99 587 166
Sum kostnader		407 922 945	658 458 247
Driftsresultat		1 694 531	43 381 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel av resultat fra tilknyttede selskaper	8	-7 367 616	0
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	8	-66 239	0
Annen renteinntekt	8	3 381 905	632 429
Andre finansinntekter	8	11 581 990	13 734 407
Sum finansinntekter		7 530 040	14 366 836
Annen rentekostnad	8	24 518 731	22 859 548
Annen finanskostnad	8	11 003 926	22 647 123
Sum finanskostnader		35 522 657	45 506 671
Netto finans		-27 992 617	-31 139 835
Resultat før skattekostnad		-26 298 086	12 241 429
Skattekostnad på resultat	9	-840 437	3 154 961
Årsresultat		-25 457 649	9 086 468
Minoritetsinteresser	10	-706 897	-430 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser	10	-24 750 752	9 517 422



Organisasjonsnr: 989 235 699
MANAGUA AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	6	10 237 766	10 638 755
Konsesjoner, patenter o.l	6	3 635 579	2 448 055
Programvare	6	5 398 161	2 322 711
Utsatt skattefordel	9	5 136 177	7 297 616
Goodwill	6	5 195 144	18 450 961
Sum immaterielle eiendeler		29 602 827	41 158 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 11	51 590 407	52 899 356
Maskiner og anlegg, driftsløsøre, inventar	7, 11	54 762 399	97 967 749
Sum varige driftsmidler		106 352 806	150 867 105
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	12	19 133 111	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	6 659 643	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	7 544 939	7 726 395
Andre fordringer	14	4 475 611	1 538 552
Sum finansielle anleggsmidler		37 813 304	9 264 947
Sum anleggsmidler		173 768 937	201 290 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	15	33 316 939	43 122 001
Sum varer		33 316 939	43 122 001
Fordringer			
Kundefordringer	2, 11	86 760 337	194 777 001
Andre fordringer	16	16 380 613	38 119 994
Sum fordringer		103 140 950	232 896 995
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	17	728 761	795 000
Sum investeringer		728 761	795 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	14 092 013	14 514 207



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092 013	14 514 207
Sum omløpsmidler		151 278 663	291 328 203
SUM EIENDELER		325 047 600	492 618 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 19	4 295 680	4 295 680
Overkurs	10	3 352 543	3 352 543
Sum innskutt egenkapital		7 648 223	7 648 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-74 041 490	-42 521 158
Minoritetsinteresser	10	16 620 697	19 784 652
Sum opptjent egenkapital		-57 420 793	-22 736 506
Sum egenkapital		-49 772 570	-15 088 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	760 166	0
Sum avsetninger for forpliktelser		760 166	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 14	200 000 000	229 813 108
Øvrig langsiktig gjeld	14	17 014 116	22 308 049
Leasing gjeld	14	25 800 877	49 797 079
Sum annen langsiktig gjeld		242 814 993	301 918 236
Sum langsiktig gjeld		243 575 159	301 918 236
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	37 789 534	67 425 091
Leverandørgjeld		49 403 573	44 509 682
Table Control			
Functionality Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		13 798 623	28 137 672
Utbytte	10	0	0
Annen kortsiktig gjeld	2, 16	30 253 281	65 715 955
Sum kortsiktig gjeld		131 245 011	205 788 400
Sum gjeld		374 820 170	507 706 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325 047 600	492 618 353



Organisasjonsnr: 989 235 699
MANAGUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Se vedlegg for årsregnskapet for beskrivelse av prinsipper

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Organisasjonsnr: 989 235 699
MANAGUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Se vedlegg for årsregnskapet for beskrivelse av prinsipper

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

107.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3150000.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Managua AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Managua AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 24. juli 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Waage, Ole Martin	BANKID	2025-07-24 21:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsrapport 2024

Managua AS



STYRETS BERETNING for MANAGUA AS

Konsernets virksomhet

Konsernets virksomhet drives i følgende tre hovedsegmenter; hvor datter-datterselskapenes segmenter er knyttet til industrielle produkter og datterselskapet W. Giertsen Ventures AS' virksomhet i det vesentlige er knyttet til eiendomsdrift og utvikling av ny virksomhet. Alle selskapene driver sin virksomhet med base i Bergen, men med både nasjonale og internasjonale kunder. Morselskapets formål er deltagelse i eller opprettelse av andre selskaper, kjøp og salg av aksjer. Selskapets virksomhet består ved utgangen av året i hovedsak av å eie aksjer i W. Giertsen AS og W. Giertsen Ventures AS. Selskapets forretningsadresse er i Bergen.

Datterselskapet W. Giertsen Ventures AS' hovedvirksomhet er utleie og utvikling av fast eiendom. Selskapet eier en eiendom i Nygårdsviken i Bergen, som leies ut til selskap i samme konsern og eksterne leietakere.

W. Giertsen Energy Solutions AS driver med utvikling og internasjonalt salg av fornybare energiløsninger. W. Giertsen Energy Project Finance AS er utviklingselskap hvor det bygges fremtidig virksomhet.

W. Giertsen AS hovedvirksomhet er videreutvikling og finansiering av datterselskap samt investeringer i selskap som skal understøtte konsernets hovedvirksomheter. Virksomheten er videre knyttet til handel, kjøp og salg av aksjer, lisensiering av rettigheter og deltagelse i eller opprettelse av andre selskaper.

Datterselskapet W. Giertsen Tunnel AS driver med klimastabilisering av blant annet fjellhaller og bergrom. Selskapets produkter innenfor duk- og membranløsninger er gjennom mange år godt etablert i markedene. Selskapets kunder er i det vesentlige i Norge, men selskapet har også prosjekter i Sverige og i verden for øvrig.

Datterselskapet HiQ Brands AS driver med handel, import og agenturvirksomhet, hovedsakelig innenfor dagligvarer og storhusholdningsartikler.

Datterselskapet W. Giertsen Vannteknologi AS utvikler og opererer fjernstyrte roboter til rengjøring av utilgjengelige drikkevannsreservoar. Selskapet rehabiliterer også drikkevannsbasseng basert på konsernets erfaring med duk og membraner.

Datterselskapet Remote Inspection AS driver med inspeksjon og rengjøring av høydebasseng for drikkevann.

W. Giertsen Services er et investerings- og utleieselskap hvor det investeres i utstyr og maskiner til å betjene driften i konsernets øvrige selskap.

Fortsatt drift

Det bekreftes at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Økonomisk utvikling i morselskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er ikke inntruffet forhold etter utløpet av regnskapsåret som har



vesentlig betydning for vurdering av selskapets og konsernets resultater og stilling. Selskapet hadde ikke omsetning i 2024 eller 2023. Det ble oppnådd et resultat etter skatt på TNOK 726 (TNOK 668).

Styret er fornøyd med resultatet i selskapet.

Sum bokført egenkapital i morselskapet er MNOK 9,1 (MNOK 8,3). Morselskapets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2024 er MNOK 1,0 (MNOK 0,3). Morselskapets samlede kontantstrøm er MNOK 1,1 (MNOK 0,8).

Styret vurderer at morselskapets finansielle stilling og egenkapital er tilfredsstillende.

Økonomisk utvikling i konsernet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er ikke inntruffet forhold etter utløpet av regnskapsåret som har vesentlig betydning for vurdering av konsernets resultater og stilling.

Omsetning i konsernet er MNOK 409,6 i 2024 (MNOK 701,8). Konsernets driftsresultat er MNOK 1,7 (MNOK 43,4).

Konsernet fikk i 2024 et underskudd etter skatt på NOK 25,5, mot et overskudd på MNOK 9,1 i 2023.

Konsernets samlede egenkapital pr. 31.12.2024 er MNOK -49,8 (MNOK -15,1). Konsernet har betydelige merverdier i eiendom og i andre selskap i konsernet. Etter styrets oppfatning er konsernets reelle egenkapital positiv og sunn.

Konsernets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er MNOK 17,3 (MNOK 4,9). Konsernets samlede kontantstrøm er MNOK -0,4 (MNOK -19,1).

Styret vurderer at konsernets finansielle stilling og egenkapital er tilfredsstillende.

Finansiell risiko

Forsikring

Selskapet har gjennom tilhørigheten i konsernet en løpende ansvarforsikring for styremedlemmer og ledere på vegne av selskapets styre og administrerende direktør.

Markedsrisiko

Konsernets selskaper er eksponert for endringer i valutakurser, hovedsakelig som følge av kunde- og leverandørforhold i utenlandsk valuta. Det vesentlige av eksponeringen er mot Euro og US Dollar.

Kredittrisiko

Risiko for at motparten ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, basert på historiske små tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Konsernets likviditet vurderes som tilfredsstillende.

Arbeidsmiljø

Morselskapet har ingen ansatte. Det er én kvinne og én mann i morselskapets styre.

Arbeidsmiljøet i konsernet anses som tilfredsstillende. Sykefraværet i konsernet varierer mellom datterselskapene, men ligger på nivå med bransjene for øvrig. Det er ikke inntruffet noen alvorlige



ulykker i 2024.

Konsernet har innarbeidet retningslinjer som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisk bakgrunn.

Miljø

Morselskapets og datterselskapenes virksomhet er av en slik karakter at det ikke forurenses eller er til skade for det ytre miljø.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Selskapet er innrettet og forberedt på de nye kravene.

Konsernets erklæring om åpenhet er publisert på W. Giertsen sin hjemmeside:

www.giertsen.no/about

Avslutning

Utover det som fremgår av årsregnskapet med tilhørende noter kjenner ikke styret til noe som har betydning for bedømming av det fremlagte årsregnskapet.

Bergen, 30. juni 2025

Wilhelm Giertsen
Styreleder / daglig leder

Rikke Giertsen
Nesteleder



Årsregnskap 2024
Managua AS



Managua AS

RESULTATREGNSKAP

Morselskap		Konsern			
2024	2023	Note	2024	2023	
-	-	Salgsinntekter	1, 2, 3	390 636 654	695 519 606
-	-	Andre driftsinntekter	1	18 980 822	6 319 905
-	-	Sum driftsinntekter		409 617 476	701 839 511
-	-	Varekostnad		184 605 508	346 957 659
-	-	Lønnskostnad	4, 5	137 016 094	183 995 271
-	-	Av- og nedskrivninger imm. og fysiske driftsmidler	6, 7	21 562 386	27 918 151
291 354	322 690	Andre driftskostnader	4	64 738 957	99 587 166
291 354	322 690	Sum driftskostnad		407 922 945	658 458 247
-291 354	-322 690	Driftsresultat		1 694 531	43 381 265
732 289	202 660	Inntekt fra investering i datterselskap	8	-	-
-	-	Andel av resultat fra tilknyttede selskaper	8	-7 367 616	-
-	-	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	-66 239	-
252 389	116 532	Annen renteinntekt	8	3 381 905	632 429
1 068 866	1 045 746	Andre finansinntekter	8	11 581 990	13 734 407
-97 236	-113 637	Annen rentekostnad	8	-24 518 731	-22 859 548
-732 360	-203 800	Annen finanskostnad	8	-11 003 926	-22 647 123
491 659	844 841	Finansresultat		-20 625 001	-31 139 835
932 594	724 811	Ordinært resultat før skattekostnad		-26 298 086	12 241 430
206 543	57 161	Skattekostnad på resultat	9	-840 437	3 154 961
726 051	667 650	Årsresultat		-25 457 649	9 086 469
		Herav til minoritetsinteresser	10	-706 897	-430 954
		Årsresultat til majoritetsinteressene	10	-24 750 751	9 517 423
		Overføringer			
-	-	Avsatt utbytte			
726 051	667 650	Overført til/fra annen egenkapital			
-	-	Dekket av overkurs			
726 051	667 650	Overført til annen egenkapital			

**Managua AS**

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EIENDELER	Note	2024	2023
-	-	Goodwill	6	5 195 144	18 450 961
-	-	Konsepsjoner, patenter o.l.	6	3 635 579	2 448 055
-	-	Forskning og utvikling	6	10 237 766	10 638 755
-	-	Programvare	6	5 398 161	2 322 711
-	-	Utsatt skattefordel	9	5 136 177	7 297 616
-	-	Sum immaterielle eiendeler		29 602 827	41 158 098
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 11	51 590 407	52 899 356
-	-	Maskiner og anlegg, driftsløsøre, inventar	7, 11	54 762 399	97 967 749
-	-	Sum varige driftsmidler		106 352 806	150 867 105
21 894 823	21 894 823	Investeringer i datterselskap	12	-	-
-	-	Investeringer i tilknyttet selskap	12	19 133 111	-
540 570	540 570	Investeringer i aksjer og andeler	13	7 544 939	7 726 395
-	-	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	6 659 643	-
-	-	Andre fordringer	14	4 475 611	1 538 552
22 435 393	22 435 393	Sum finansielle anleggsmidler		37 813 304	9 264 947
22 435 393	22 435 393	SUM ANLEGGSMIDLER		173 768 937	201 290 150
-	-	Varer	15	33 316 939	43 122 001
-	263 859	Kundefordringer	2, 11	86 760 337	194 777 001
3 096 996	2 944 379	Andre fordringer	16	16 380 612	38 119 994
253 709	282 809	Kortsiktige konserninterne fordringer		-	-
3 350 705	3 491 047	Sum fordringer		103 140 949	232 896 995
-	-	Markedsbaserte aksjer	17	728 761	795 000
-	-	Sum investeringer		728 761	795 000
1 995 090	909 981	Bankinnskudd, kontanter o.l.	18	14 092 013	14 514 207
5 345 795	4 401 028	SUM OMLØPSMIDLER		151 278 663	291 328 203
27 781 188	26 836 421	SUM EIENDELER		325 047 600	492 618 353



Managua AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
4 295 680	4 295 680	Aksjekapital	10, 19	4 295 680	4 295 680
3 352 543	3 352 543	Overkursfond	10	3 352 543	3 352 543
7 648 223	7 648 223	Sum innskutt egenkapital		7 648 223	7 648 223
1 426 260	700 209	Annen egenkapital	10	-74 041 489	-42 521 158
1 426 260	700 209	Sum opptjent egenkapital		-74 041 489	-42 521 158
-	-	Minoritetsinteresser	10	16 620 697	19 784 652
9 074 483	8 348 432	SUM EGENKAPITAL	10	-49 772 570	-15 088 283
-	-	Utsatt skatt	9	760 166	-
-	-	SUM AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSE		760 166	-
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 14	200 000 000	229 813 108
-	-	Leasing gjeld	14	25 800 877	49 797 079
9 102 238	9 102 238	Øvrig langsiktig gjeld	14	17 014 114	22 308 049
9 102 238	9 102 238	SUM LANGSIKTIG GJELD		242 814 991	301 918 236
16 040	503 708	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	37 789 534	67 425 091
376	6 774	Leverandørgjeld		49 403 573	44 509 682
-	-	Betalbar skatt	9	-	-
-	-	Skyldige offentlige avgifter		13 798 623	28 137 672
9 581 813	8 875 269	Kortsiktig konsernintern gjeld		-	-
-	-	Utbytte	10	-	-
6 238	-	Annen kortsiktig gjeld	2, 16	30 253 282	65 715 954
9 604 466	9 385 751	SUM KORTSIKTIG GJELD		131 245 011	205 788 399
18 706 704	18 487 989	SUM GJELD		374 820 168	507 706 635
27 781 188	26 836 421	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325 047 600	492 618 353

Bergen, 30. juni 2025

Wilhelm Jens Giertsen
Daglig leder / styrelederRikke De Besche Giertsen
Nestleder

**Managua AS**

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
932 594	724 811	Resultat før skattekostnad	-26 298 086	12 241 428
-	-	Periodens betalte skatt	-	-16 767
-	-	Gevinst /tap på salg av aksjer	-5 443 280	-24 617
-	-	Av- og nedskrivninger	21 562 386	27 918 150
732 289	202 660	Nedskrivning/reversering anleggsaksjer	-	3 892 759
-732 289	-202 660	Resultatandel (fra DS/TS) fratrukket utdelinger fra selskapet	7 367 616	-
-	-	Endring i varelager	899 784	-7 737 009
263 859	-263 859	Endring i kundefordringer	-21 984 878	-4 359 257
-6 398	-64 476	Endring i leverandørgjeld	40 133 095	-27 487 964
-152 617	-105 055	Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 055 496	439 636
1 037 438	291 421	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	17 292 133	4 866 359
		Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	482 000	670 500
-	-	Innbetalinger ved salg av aksjer	8 000 000	827 508
-	-	Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	409 000	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle rettigheter	-7 048 592	-9 489 644
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 165 425	-11 347 794
29 100	7 707	Innbetaling av lånefordringer konsern og utbytte av investeringer	-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-5 600 000	-1 202 508
-	-	Utbetaling annen langsiktig fordring	-2 539 069	-3 896 840
29 100	7 707	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-9 462 086	-24 438 778
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-487 668	499 420	Netto inn-/utbetaling kassekreditt	14 032 056	25 012 612
500 000	-	Netto inn-/utbetaling av konsernmellomværendefinansiering	-	-
-	-	Innbetalinger ved opptak av annen langsiktig gjeld	-	-
6 238	-	Utbetaling ved nedbetaling av langsiktige leieforpliktelser	-7 391 272	-13 407 377
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld	-14 893 025	-11 169 379
-	-	Innbetaling av egenkapital	-	-
-	-	Utbetalinger av utbytte	-	-
18 569	499 420	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-8 252 241	435 856
1 085 108	798 548	Netto kontantstrøm for perioden	-422 193	-19 136 563
909 981	111 433	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	14 514 207	33 650 770
1 995 090	909 981	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	14 092 013	14 514 207



Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsernregnskap

Konsernregnskap omfatter morselskap og døtre som fullkonsolideres. Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Alle vesentlige transaksjoner, mellomværende og interne gevinster mellom konsernselskaper er eliminert. Minoritetsinteresser i datterselskap er vist separat i resultatregnskap og balanse.

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet). Ved utgang datterselskap fra konsernet gjennomføres det gevinst/tapsberegning.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdi i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Investeringer i tilknyttet- og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Ulik prinsippanvendelse i datterselskapene som fullkonsolideres i konsernet hensyntas ved konsolideringen iht ensartet prinsippanvendelse.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntektføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet, med unntak av langsiktige tilvirkningskontrakter. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Innbetalt kontantstrøm fra forskuddsfakturering klassifiseres som uopptjent inntekt og regnskapsføres som kortsiktig gjeld, og holdes slik frem til leveringstidspunktet for salget av varen og/eller tjenesten.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes i henhold til løpende avregningsmetode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpne kostnader i prosent av teknisk fullfølelsesgrad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.



Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn 3 måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har en innskuddsordning for de norske selskapene, som tilfredsstiller kravene i denne loven. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelser og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Ved bruk av den indirekte metoden rapporteres kontantstrømmene brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Alle tall i NOK med mindre noe annet er spesifisert.



Note 1 Salgsinntekter

Tunnelsegmentet leverer helhetlige, solide løsninger for vann- og frostsikring av tunneler og berggrun

Øvrige salgsinntekter inkluderer energisegmentet (utvikling og salg av fornybare energiløsninger) og eiendomssegmentet (utleie av fast eiendom)

Geografisk fordeling 2024

Virksomhetsområder	Norge	Utenfor Norge	Totalt
Tunnelvirksomheten	299 345 001	13 500 000	312 845 001
Øvrige salgsinntekter	26 735 038	70 037 437	96 772 475
Sum driftsinntekter	326 080 039	83 537 437	409 617 476

Geografisk fordeling 2023

Virksomhetsområder	Norge	Utenfor Norge	Totalt
Tunnelvirksomheten	390 449 673	104 341 507	494 791 180
Øvrige salgsinntekter	26 004 357	181 043 977	207 048 334
Sum driftsinntekter	416 454 030	285 385 484	701 839 514

Note 2 Prosjekter/varer i arbeid

Konsernet

Prosjektvurdering benyttes innenfor segmentene Tunnel og Energy, jfr. note 15.

For prosjekter som vurderes etter løpende avregning, benyttes teknisk fullføringsgrad som grunnlag for fremdrift ved beregning av estimert fortjeneste for hvert prosjekt. Forventet totalkostnad, dekningsbidrag og ferdigstillelsesgrad vurderes etter etablerte prinsipper for fremdrift.

For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart uavhengig av metode for vurdering av anleggskontrakter.

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2024	2023
Inkludert i kundefordringer		
Oppjent ikke fakturert produksjon	15 702 103	50 878 694
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon	-1 212 016	-2 966 275
Påløpt produksjon	-	-
Resultatposter vedrørende prosjekter	2024	2023
Resultat på prosjekter under utførelse		
Salgsinntekter på prosjekter under utførelse	64 815 061	250 542 119

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Morselskapet

Mellomværende med konsernselskap er opplyst om i note 16.

Konsernet

W. Giertsen Ventures AS leier ut areal til datterselskap og selskap i W. Giertsen underkonsern. Utleie for 2024 var kr 5 182 461 (7 098 133).

For informasjon om konserntransaksjoner for W. Giertsen AS underkonsern, se årsregnskap for W. Giertsen AS.



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Lønn og feriepenger	-	-	113 994 333	153 185 002
Arbeidsgraveravgift	-	-	14 927 215	21 198 622
Pensjonskostnader	-	-	4 326 100	5 672 802
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	-	3 768 444	3 938 845
Sum	-	-	137 016 094	183 995 271

Gjennomsnittlig antall ansatte	-	-	107	213
--------------------------------	---	---	-----	-----

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

Daglig leder har ikke mottatt lønn eller andre ytelser fra selskapet i 2024. Det er ikke inngått avtale om særlige ytelser ved endring eller opphør av ansettelsesforhold / verv for daglig leder / leder av styret. Det foreligger ikke avtaler om bonuser, overskuddsdeling eller tilsvarende for daglig leder eller leder av styret. Daglig leder er styremedlem i datterselskapet W. Giertsen AS og styreleder i datterselskapet W. Giertsen Ventures AS, hvor lønn er kostnadsført og utbetalt.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Konsernet har pr 31.12.2024 ytt lån (selgerkreditt) til ledende ansatte og styremedlem i datterselskap i forbindelse med aksjeierskap. Samlet utestående lån var MNOK 3,15 ved årsslutt.

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Godtgjørelse til revisor				
Godtgjørelse for revisjonstjenester	168 860	135 000	1 373 768	1 438 424
Godtgjørelse for revisjonstjenester andre revisorer enn konsernrevisor	-	-	44 344	125 210
Andre attestasjonstjenester	-	-	-	26 550
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	-	1 950	587 350	424 014
Annen bistand (inkl. teknisk bistand årsregnskap)	62 950	50 190	320 350	138 810
Annen bistand andre revisorer enn konsernrevisor	-	-	-	32 805
Sum	231 810	187 140	2 325 812	2 185 813

Kostnadsført revisjonshonorar for datterselskap i konsernet er eksklusiv mva.

Note 5 Pensjonsordning

Morselskapet

Selskapet har ingen ansatte og følger ingen pensjonsordning.

Konsern

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og alle norske selskaper i konsernet som har ansatte, har ordninger som tilfredstiller kravene i loven for alle sine ansatte.

For den innskuddsbaserte ordningen består selskapet forpliktelse overfor den ansatte i å yte tilskudd av nærmere angitt størrelse til den enkeltes pensjons sparing. Når innskuddet er betalt har selskapet ingen ytterligere forpliktelse overfor den ansatte med hensyn til pensjon, og det er derfor ikke balanseført noen pensjonsforpliktelse per 31.12.

Konsernets kostnader til pensjonsordningen fremkommer av note 4.

Note 6 Immaterielle eiendeler

Konsern:	FoU	Andre rettigheter, ervervet			Goodwill	Sum
		Programvare				
Anskaffelseskost 01.01.	14 141 998	1 735 291	3 296 986	32 340 602	51 514 877	
Tilgang	4 405 824	1 076 246	2 335 096	-	7 817 166	
Avgang	-	-141 708	-	-10 499 943	-10 641 651	
Anskaffelseskost 31.12.	18 547 822	2 669 829	5 632 082	21 840 659	48 690 393	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 302 621	1 041 959	234 046	16 645 515	24 224 141	
Balanseført verdi 31.12.	12 245 202	1 627 870	5 398 036	5 195 144	24 466 650	
Årets avskrivninger	2 799 378	759 723	232 113	2 755 874	6 547 088	
Forventet økonomisk levetid	3 år	5 år	3 år	S-8 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Aktiverte utviklingskostnader gjelder i hovedsak utvikling innen entreprenørvirksomheten, inkludert utvikling av nye systemer og tjenester for vann og avløp, samt systemer til bruk i konsernets selskap. Forventet samlet inntjening fra pågående forskning- og utviklingsprosjekter motsvarer medgitte samlede utgifter.



Note 7

Varige driftsmidler

Konsern:

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg, driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	81 892 556	153 757 871	235 650 427
Tilgang	619 902	2 545 523	3 165 425
Avgang	-	-33 811 439	-33 811 439
Anskaffelseskost 31.12	82 512 458	122 491 955	205 004 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-29 650 585	-69 000 680	-98 651 265
Balanseført verdi pr. 31.12	52 861 873	53 491 276	106 352 806

Årets avskrivninger	1 257 073	13 758 011	15 015 297
Forventet økonomisk levetid	50 - 100 år	3-15 år	

Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

	2024	2023
Finansielle leieavtaler		
Balanseført verdi av leasede driftsmidler pr. 31.12.	32 618 122	63 021 446

Operasjonelle leieavtaler konsern

Selskapene i konsernet har ikke balanseført varige driftsmidler anskaffet via operasjonelle leieavtaler.

	2024	2023
Kostnadsførte beløp for operasjonelle leieavtaler i regnskapsåret	15 419 622	25 065 194

Note 8

Finansresultat

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Inntekt fra investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap				
Inntekt på investering i datterselskap	732 289	202 660	-	-
Andel av resultat fra tilknyttede selskaper	-	-	-7 367 616	-
Sum inntekt investeringer i aksjer og andeler	732 289	202 660	(7 367 616)	-
Finansresultat				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-	-	-	-
Annen renteinntekt	252 389	116 532	3 381 905	632 429
Sum renteinntekter	252 389	116 532	3 381 905	632 429
Gevinst salg av aksjer	-	-	473 000	319 429
Agiointekt	4 576	1 249	7 327 692	13 498 446
Inntekt på investering i aksjer og andeler	-	3 515	-	3 515
Annen finansinntekt	1 064 290	1 040 982	3 781 298	-86 982
Sum annen finansinntekt	1 068 866	1 045 746	11 581 990	13 734 407
Andre rentekostnader	97 236	113 637	24 518 731	22 859 548
Sum rentekostnader	97 236	113 637	24 518 731	22 859 548
Agiokostnad	-	-	4 224 063	10 971 257
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	-	-	12 679 250	3 892 759
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	-	-	66 239	136 602
Annen finanskostnad	732 360	203 800	-5 965 626	7 646 505
Sum annen finanskostnad	732 360	203 800	11 070 165	22 647 123
Finansresultat	491 659	844 841	-20 625 001	-31 139 836

**Note 9****Skattekostnad**

Nedenfor vises sammenhengen mellom regnskapsmessig og skattepliktig resultat, samt betalbar skatt i balansen.

Beregning av skattepliktig resultat:	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatter	932 594	724 811	-26 298 085	12 241 428
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	186 070 324	-149 366 422
Permanente forskjeller	6 239	-	37 223 087	309 483
Endring i underskudd til fremføring	-	-464 990	-16 455 473	-35 508 534
Mottatt konsernbidrag med sk effekt	-938 833	-259 821	-	-
Grunnlag betalbar skatt resultat	-	-	180 539 853	-172 324 046
Herav skattepliktig inntekt	-	-	-	-
Betalbar skatt årets resultat	-	-	-	-

Årets skattekostnad	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Betalbar skatt	206 543	57 161	37 517	362 587
Endring utsatt skatt	-	-	2 941 907	2 525 720
Andre endringer	-	-	-	266 654
Selskap solgt	-	-	-3 819 861	-
Årets skattekostnad	206 543	57 161	-840 437	3 154 961

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt av årets inntekt	-	-	-	-
Betalbar skatt	-	-	-	-

Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som er i regnskapet ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Nedenfor er gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene, samt beregning av utsatt skatt.

Morselskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel.

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Midlertidige forskjeller				
Driftsmidler	-	-	33 931 425	42 004 666
Tilvirkningskontrakter	-	-	62 881 672	253 924 211
Varelager	-	-	-60 912	-85 647
Fordringer	-	-	-5 330 043	-17 144 079
Leasing kontrakter (ikke skattemessig balanseført)	-	-	-	-
Regnskapsmessige avsetninger	-	-	-315 388	-765 275
Fordringer/gjeld i utenlandsk valuta (utland)	-	-	-	-
Gevinst og tap	-	-	56 083	70 103
Sum midlertidige forskjeller	-	-	91 162 836	277 233 169

Underskudd til fremføring	-	-	-106 536 434	-309 704 452
Andre forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-	-	1 708 313	-
Sum grunnlag utsatt skatt	-	-	-13 665 285	-32 471 283

Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-)	-	-	-4 376 010	-7 297 616
---	---	---	-------------------	-------------------

Herav

Utsatt skattefordel	-	-	5 136 177	7 297 616
Utsatt skatt	-	-	760 166	-

Avstemning av nominell skattesats 22% (Norge) og 30% (utland) mot faktisk skattekostnad:

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Resultat før skatt	932 595	724 811	-26 289 570	12 241 428
Skattekostnad/-inntekt nom. skattesats 22%	205 171	159 458	-4 777 141	2 779 835
Faktisk skattekostnad (- inntekt)	206 543	57 161	-840 438	3 154 961
Differanse mellom nominell skattesats og faktisk skattekostnad	1 372	-102 298	3 936 704	375 126
Skatt på permanente forskjeller	1 372	-	8 189 079	68 086
Andre forskjeller	-	-102 298	-4 252 375	307 039
Sum forskjeller	1 372	-102 298	3 936 704	375 126



Note 10

Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	4 295 680	3 352 543	700 209	8 348 432
Kapitalforhøyelse kontantinntektskudd *	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	726 051	726 051
Egenkapital 31.12.	4 295 680	3 352 543	1 426 260	9 074 483

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital 1.1.	4 295 680	3 352 543	-42 521 158	19 784 652	-15 088 283
Kapitalforhøyelse kontantinntektskudd *	-	-	-	-	-
Kapitalinnskudd datterselskaper	-	-	100 000	800 000	900 000
Minoritetes andel ved oppkjøp	-	-	-4 317 608	-1 182 392	-5 500 000
Minoritetes andel ved ned salg	-	-	-	-1 025 054	-1 025 054
Årets resultat	-	-	-24 750 751	-706 897	-25 457 648
Utbytte	-	-	-366 341	-	-366 341
Korreksjon min. andel	-	-	1 049 612	-1 049 612	-
Omregningsdifferanse	-	-	-3 235 244	-	-3 235 244
Egenkapital 31.12.	4 295 680	3 352 543	-74 041 489	16 620 697	-49 772 570

Note 11

Pantstillelser og garantier m.v.

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.				
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	215 000 000	229 813 111
Kassekreditt	-	-	22 486 997	66 921 383
Leverandørkreditt - kredittinstitusjon	-	-	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	-	3 801 935
Sum	-	-	237 486 997	300 536 429

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Driftsmidler	-	-	226 798 054	244 758 372
Varelager	-	-	11 337 689	18 470 577
Kundefordringer	-	-	33 365 380	193 020 507
Sum	-	-	271 501 123	456 249 456

Konsemellomværende er sikret ved krysspant. Se note for konsemellomværende.

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Garantiansvar				
Kontraktsgaranti	-	-	6 125 276	26 601 573

Garantistillelsene er stilt av konsernets bankforbundelse i favor konsernets motparter.
Se ovenfor for spesifisering av eiendeler pantsatt for egen gjeld.



Note 12 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Morselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Stemmeandel/ eierandel	Balanseført verdi pr 31.12.
W. Giertsen AS	Nygårdsviken 1	75 %	11 217 050
W. Giertsen Ventures AS	Nygårdsviken 1	100 %	10 677 773
Sum			21 894 823

Samtlige selskaper som angitt over er konsolidert inn i konsernregnskapet til Managua AS.
W. Giertsen AS utarbeider konsernregnskap. W. Giertsen Ventures AS utarbeider ikke konsernregnskap.

I morselskapet er datterselskaper regnskapsført etter kostmetoden.

Konsern

W. Giertsen Ventures' investering i datterselskap

W. Giertsen Energy Solutions AS	Nygårdsviken 1	100,00 %
W. Giertsen Energy Project Finance AS	Nygårdsviken 1	100,00 %
Sjofna AS	Nygårdsviken 1	100,00 %
Josta AS	Nygårdsviken 1	100,00 %

Samtlige selskaper som angitt over er konsolidert inn i konsernregnskapet til Managua AS.

W. Giertsen Energy Solutions AS har et datterselskap: W. Giertsen Energy Solutions (Africa) Ltd i Kenya. Eierandel er 83%. Datterselskapet er fullkonsolidert i Managua konsern.
Josta AS har et datterselskap: W. Giertsen Energy Solutions GmbH i Tyskland. Eierandel er 100%. Datterselskapet er fullkonsolidert i Managua konsern.

W. Giertsen AS' investering i datterselskap

W. Giertsen Services AS	Nygårdsviken 1, Bergen	100,00 %
W. Giertsen Tunnel AS	Nygårdsviken 1, Bergen	96,00 %
W. Giertsen Vænteknologi AS	Nygårdsviken 1, Bergen	91,10 %
AGT Group AS	Nygårdsviken 1, Bergen	95,51 %
HiQ Brands AS	Nygårdsviken 1, Bergen	94,89 %
Remote Inspection AS	Nygårdsviken 1, Bergen	91,00 %
IslandGården AS	Nygårdsviken 1, Bergen	90,10 %
Schenke AS	Nygårdsviken 1, Bergen	100,00 %

Samtlige selskaper som angitt over er konsolidert inn i konsernregnskapet til W. Giertsen AS Konsern og Managua AS Konsern.
I tillegg er tidligere datterselskap AGTunnel AS og Leig Det AS konsolidert fram til konsernet ikke lenger hadde kontroll etter salg av aksjer.
AGTunnel AS ble konsolidert fram til 30.04.2024 og Leig Det AS ble konsolidert fram til 30.11.2024.
Konsernet solgte alle sine aksjer i Leig Det AS i 2024 og har bokført en gevinst på TNOK 2 462, klassifisert som annen driftsinntekt.

Note 13 Investeringer i aksjer og andeler

Morselskap

Anleggsmidler	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi pr 31.12.
Aksjer i norske selskap	2 039 490	540 570
Sum	2 039 490	540 570

Konsern

Anleggsmidler	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi pr 31.12.
Andre aksjer		
Aksjer i norske selskap*	11 479 581	3 044 860
Aksjer i utenlandske selskap	6 296 672	4 500 080
Aksjer i tilknyttet selskap	26 500 727	19 133 111
Sum	44 276 980	26 678 050

* Det er bokført indirekte eierandeler i porteføljeselskaper i Momentum Partners AS i Managua konsernregnskap.



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 14 Fordringer og gjeld med forfall mellom 1 og 5 år fra balansedato

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-	4 475 611	1 538 552
Sum	-	-	4 475 611	1 538 552

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Leasing gjeld	-	-	25 800 877	49 797 079
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner med forfall senere enn 1 år	-	-	200 000 000	229 813 108
Øvrig langsiktig gjeld	9 102 238	9 102 238	17 014 114	22 308 049
Sum	9 102 238	9 102 238	242 814 991	301 918 236

Ingen av konsernets gjeld til kreditinstitusjoner forfaller senere enn 5 år fra balansedato.

Note 15 Varelager

Konsernet	2024	2023
Råvarer	26 813 968	36 521 927
Innkjøpte varer for videresalg	6 563 883	6 825 074
Avsetning ukurrante varer	-60 912	-225 000
Sum	33 316 939	43 122 001

Konsernets varelager er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Med råvarer menes varer som benyttes i produksjon av konsernets ulike forretningsområder.

Note 16 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskap	Kundefordringer		Annen kortsiktig fordring	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	-	263 859	253 709	282 808
Sum	-	-	253 709	282 808

Foretak i samme konsern	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
	-	-	9 581 813	8 875 269
Sum	-	-	9 581 813	8 875 269

Note 17 Investeringer i aksjer og andeler

Markedsbaserte omløpsmidler

Konsern

Markedsbaserte omløpsmidler	Virkelig verdi pr 31.12.	Resultatført verdiendring i 2024
Aksjer notert på Oslo Børs	728 761	-66 239
Sum handelsportefølje (omløpsaksjer vurdert til virkelig verdi)	728 761	-66 239

Noterte aksjer i handelsportefølje er vurdert til børskurs per 31.12

Note 18 Bankinnskudd og kassakreditt

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Bundne bankinnskudd	-	-	1 448 857	2 083 067

W. Giertsen AS har garantert for skattetrekksgaranti for to av datterselskapene på TNOK 2 500.

Note 19 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Managua AS pr. 31.12 består av 1 678 aksjer à kr 2 560, til sammen kr 4 295 680.

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel
Wilhelm J Giertsen	252	15,0 %
Rikke De Besche Giertsen	1 426	85,0 %
Sum	1 678	100 %



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Giersten, Wilhelm Jens	BANKID	2025-07-25 15:48
Giersten, Rikke De Besche	BANKID	2025-07-23 08:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.