



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 114 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERHUSVEGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Perhusvegen 3  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olav Lefdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	98 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>98 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	161 874	246 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 874</b>	<b>246 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 874</b>	<b>-148 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			141 749
Annen finansinntekt		1 375	157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 375</b>	<b>141 906</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			254 008
Annen rentekostnad		31 247	24 582
Annen finanskostnad			1 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 247</b>	<b>280 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 872</b>	<b>-138 271</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 746</b>	<b>-286 405</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-22 000	-63 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til / fra annen egenkapital		-79 746	-223 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	5 274 829	5 185 775
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 274 829</b>	<b>5 185 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	3 263 137	2 976 732
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 263 137</b>	<b>2 976 732</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 537 966</b>	<b>8 162 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		1 035	1 000
Konsernfordringer	2	100 000	286 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 035</b>	<b>287 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 035</b>	<b>287 405</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 639 001</b>	<b>8 449 912</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 828)	3	182 800	182 800
Annen innskutt egenkapital	4	2 074 715	2 102 997
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 257 515</b>	<b>2 285 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		-26 536
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-26 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 257 515</b>	<b>2 259 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 334 166	5 334 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 334 166</b>	<b>5 334 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 334 166</b>	<b>5 334 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	374	7 487
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 046 946	848 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 047 320</b>	<b>856 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 381 486</b>	<b>6 190 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 639 001</b>	<b>8 449 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 840889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 114 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERHUSVEGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Perhusvegen 3  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olav Lefdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 966 114 967  
PERHUSVEGEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	98 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>98 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	161 874	246 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 874</b>	<b>246 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 874</b>	<b>-148 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			141 749
Annen finansinntekt		1 375	157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 375</b>	<b>141 906</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			254 008
Annen rentekostnad		31 247	24 582
Annen finanskostnad			1 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 247</b>	<b>280 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 872</b>	<b>-138 271</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-22 000	-63 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 746</b>	<b>-223 396</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til / fra annen egenkapital		-79 746	-223 396



Sum overføringer og  
disponeringer

-79 746

-223 396



Organisasjonsnr: 966 114 967  
PERHUSVEGEN 3 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling,  
konsesjoner, goodwill o.l. 1  
Utsatt skattefordel 1, 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1, 5 5 274 829 5 185 775  
Maskiner og anlegg 1  
Skip, rigger, fly o.l. 1  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner o.  
l. 1  
**Sum varige driftsmidler 5 274 829 5 185 775**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 2 3 263 137 2 976 732  
**Sum finansielle  
anleggsmidler 3 263 137 2 976 732**

**Sum anleggsmidler 8 537 966 8 162 507**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5  
Andre kortsiktige  
fordringer 1 035 1 000  
Konsernfordringer 2 100 000 286 405  
**Sum fordringer 101 035 287 405**

**Sum omløpsmidler 101 035 287 405**

**SUM EIENDELER 8 639 001 8 449 912**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
å kr 1 828) 3 182 800 182 800  
Annen innskutt egenkapital 4 2 074 715 2 102 997  
**Sum innskutt egenkapital 2 257 515 2 285 797**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		-26 536
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-26 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 257 515</b>	<b>2 259 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 334 166	5 334 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 334 166</b>	<b>5 334 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 334 166</b>	<b>5 334 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	374	7 487
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 046 946	848 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 047 320</b>	<b>856 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 381 486</b>	<b>6 190 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 639 001</b>	<b>8 449 912</b>



Organisasjonsnr: 966 114 967  
PERHUSVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Perhusvegen 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Perhusvegen 3 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Tinggata 3, 6783 Stryn  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Perhusvegen 3 AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stryn, 28. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Ove Helle  
Statsautorisert revisor

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Helle, Jan Ove	BANKID_MOBILE	2022-07-04 14:36

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

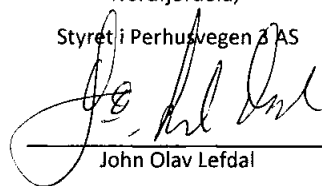


## Perhusvegen 3 AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 828)	3	182 800	182 800
Annen innskutt egenkapital	4	2 074 715	2 102 997
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 257 515</b>	<b>2 285 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	-26 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-26 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 257 515</b>	<b>2 259 261</b>
GJELD			
Langsiktig gjeld til konsern	2	5 334 166	5 334 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 334 166</b>	<b>5 334 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsern	2	1 046 946	848 998
Leverandørgjeld	2	374	7 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 047 320</b>	<b>856 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 381 486</b>	<b>6 190 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 639 001</b>	<b>8 449 912</b>

Nordfjordeid,  
Styret i Perhusvegen 3 AS



John Olav Lefdal

Enestyrer