



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR MELTZERSGT 34 AS
Forretningsadresse: 6763 HORNINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aasgaard Kirkhorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 777 475	1 616 860
Sum inntekter		1 777 475	1 616 860
Kostnader			
Lønnskostnad	2	532 397	567 573
Ordinære avskrivninger	4		
Andre driftskostnader		712 629	2 286 853
Sum kostnader		1 245 026	2 854 426
Driftsresultat		532 449	-1 237 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	100
Andre finansinntekter		4 546	4 639
Sum finansinntekter		4 723	4 739
Annen rentekostnad		609 146	326 290
Sum finanskostnader		609 146	326 290
Netto finans		-604 423	-321 551
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 974	-1 559 117
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 974	-1 559 117
Årsresultat	3	-71 974	-1 559 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 974	-1 559 117
Totalresultat		-71 974	-1 559 117
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	3		-238 801
Udekket tap	3	-23 906	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-48 069	-76 931
Overført fra annen egenkapital	3		-1 243 385
Sum overføringer og disponeringer	3	-71 974	-1 559 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 5	13 314 982	13 151 121
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		13 314 982	13 151 121
Sum anleggsmidler		13 314 982	13 151 121
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 805	148 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 805	148 927
Sum omløpsmidler		66 805	148 927
SUM EIENDELER		13 381 787	13 300 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 755	100 755
Beholdning av egne aksjer	3		48 069
Sum innskutt egenkapital		100 755	148 824
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	23 906	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-23 906	
Sum egenkapital	3	76 849	148 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 814 432	8 926 766
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 748 934	2 748 934
Sum annen langsiktig gjeld		11 563 366	11 675 700
Sum langsiktig gjeld		11 563 366	11 675 700
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 292 327	772 883
Leverandørgjeld			170 440
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		73 333	180 212
Annen kortsiktig gjeld		375 911	351 991
Sum kortsiktig gjeld		1 741 572	1 475 525
Sum gjeld		13 304 938	13 151 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 381 787	13 300 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452587

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR MELTZERSGT 34 AS
6763 HORNINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aasgaard Kirkhorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 993 438 545
FR MELTZERSGT 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 777 475	1 616 860
Sum inntekter		1 777 475	1 616 860
Kostnader			
Lønnskostnad	2	532 397	567 573
Ordinære avskrivninger	4		
Andre driftskostnader		712 629	2 286 853
Sum kostnader		1 245 026	2 854 426
Driftsresultat		532 449	-1 237 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	100
Andre finansinntekter		4 546	4 639
Sum finansinntekter		4 723	4 739
Annen rentekostnad		609 146	326 290
Sum finanskostnader		609 146	326 290
Netto finans		-604 423	-321 551
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 974	-1 559 117
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 974	-1 559 117
Årsresultat	3	-71 974	-1 559 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 974	-1 559 117
Totalresultat		-71 974	-1 559 117
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	3		-238 801
Udekket tap	3	-23 906	
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-48 069	-76 931
Overført fra annen egenkapital	3		-1 243 385
Sum overføringer og disponeringer	3	-71 974	-1 559 117



Organisasjonsnr: 993 438 545
FR MELTZERSGT 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 5	13 314 982	13 151 121
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		13 314 982	13 151 121
Sum anleggsmidler		13 314 982	13 151 121
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 805	148 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 805	148 927
Sum omløpsmidler		66 805	148 927
SUM EIENDELER		13 381 787	13 300 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 755	100 755
Beholdning av egne aksjer	3		48 069
Sum innskutt egenkapital		100 755	148 824
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	23 906	
Sum opptjent egenkapital		-23 906	
Sum egenkapital	3	76 849	148 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 814 432	8 926 766



Øvrig langsiktig gjeld	5	2 748 934	2 748 934
Sum annen langsiktig gjeld		11 563 366	11 675 700
Sum langsiktig gjeld		11 563 366	11 675 700
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 292 327	772 883
Leverandørgjeld			170 440
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige			
avgifter		73 333	180 212
Annen kortsiktig gjeld		375 911	351 991
Sum kortsiktig gjeld		1 741 572	1 475 525
Sum gjeld		13 304 938	13 151 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 381 787	13 300 049



Organisasjonsnr: 993 438 545
FR MELTZERSGT 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fr Meltzersgt 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fr Meltzersgt 34 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: ID1X4-51E75-NTLWZ-3VCGN-0Q8E7-ITH2U



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ID1X4-51E75-NTLWZ-3YCGN-0Q8E7-ITH2U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-10 14:49:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ID1X4-5TE75-NTLWZ-3YCGN-0Q8E7-ITH2U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Fr Meltzersgt 34 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: Z6PGC-OA-CII-APTE2-K0IEQ-1M40I-0KM74

Org.nr.: 993 438 545

**Fr Meltersgt 34 AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 777 475	1 616 860
Sum driftsinntekter		1 777 475	1 616 860
Lønnskostnad	2	532 397	567 573
Andre driftskostnader		712 629	2 286 853
Sum driftskostnader		1 245 026	2 854 426
Driftsresultat		532 449	-1 237 566
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		177	100
Andre finansinntekter		4 546	4 639
Rentekostnader		609 146	326 290
Resultat av finansposter		-604 423	-321 551
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 974	-1 559 117
Årets resultat	3	-71 974	-1 559 117
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	48 069	76 931
Overført fra overkursfond	3	0	238 801
Overført til udekket tap	3	23 906	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	1 243 385
Sum overføringer	3	-71 974	-1 559 117

Penneo Dokumentnøkkel: Z6PGC-OA-CIF-APTE2-K0JEC-1M40I-0KM74



Fr Meltzersgt 34 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 5	13 314 982	13 151 121
Sum anleggsmidler		<u>13 314 982</u>	<u>13 151 121</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 805	148 927
Sum omløpsmidler		<u>66 805</u>	<u>148 927</u>
SUM EIENDELER		<u>13 381 787</u>	<u>13 300 049</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z6PGC-OA-CIF-APTE2-K0JEC-1M401-0KM74

**Fr Meltzersgt 34 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 755	100 755
Annen innskutt egenkapital	3	0	48 069
Sum innskutt egenkapital		100 755	148 824
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-23 906	0
Sum opptjent egenkapital		-23 906	0
Sum egenkapital	3	76 849	148 824
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 814 432	8 926 766
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 748 934	2 748 934
Sum langsiktig gjeld		11 563 366	11 675 700
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 292 327	772 883
Leverandørgjeld		0	170 440
Skyldige offentlige avgifter		73 333	180 212
Annen kortsiktig gjeld		375 911	351 991
Sum kortsiktig gjeld		1 741 572	1 475 525
Sum gjeld		13 304 938	13 151 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 381 787	13 300 049

Styret i Fr Meltzersgt 34 AS

Ivar Aasgaard
Styreleder

Anne Aasgaard Kirkhorn
Nestleder/daglig leder

Kristin Aasgaard Hisdal
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Z6PGC-OA-CIF-APTE2-K0IEQ-1M40J-0KM74



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	471 075	496 575
Arbeidsgiveravgift	51 019	61 576
Andre ytelser	10 303	9 422
Sum	532 397	567 573

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 755	48 069	0	148 824
Årets resultat		-48 069	-23 906	-71 974
Pr 31.12.2023	100 755	0	-23 906	76 849



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 151 121	13 151 121
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	163 860	163 860
= Anskaffelseskost 31.12.23	13 314 982	13 314 982
= Bokført verdi 31.12.23	13 314 982	13 314 982

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Gjeld som er sikret ved pant	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 814 432
Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2023
Sum verdi eiendeler sikret ved pant	9 534 845

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fr Meltzersgt 34 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	75 567	1	75 567
B-aksjer	25 188	1	25 188
Sum	100 755		100 755

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Anne Aasgaard Kirkhorn	75 567		75 567	75,00
Knut Aasgaard Kirkhorn		10 075	10 075	10,00
Olav Aasgaard Kirkhorn		10 075	10 075	10,00
Ivar Aasgaard Kirkhorn		5 038	5 038	5,00
Totalt antall aksjer	75 567	25 188	100 755	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Anne Aasgaard Kirkhorn	Nestleder/daglig leder	75 567	0	75 567
Totalt antall aksjer		75 567	0	75 567



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-71 974	-1 559 117
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-71 974	-1 559 117
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 717 211	-3 645 237	71 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 717 211	3 645 237	-71 974
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hisdal, Kristin Aasgaard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2485183

IP: 146.70.xxx.xxx

2024-05-07 07:19:22 UTC



Kirkhorn, Anne Aasgaard

Nestleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1452492

IP: 185.197.xxx.xxx

2024-05-07 08:07:03 UTC



Kirkhorn, Anne Aasgaard

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1452492

IP: 185.197.xxx.xxx

2024-05-07 08:08:24 UTC



Aasgaard, Ivar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3859623

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-05-08 13:06:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z6PGG-OACII-APTE2-K0IEQ-1M4OI-0KM74

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>