



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 533 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMENFARET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS
Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSELSKAPET JØNTVEDT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 926533606

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 416	
Sum inntekter		108 416	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	16 350	
Sum kostnader		16 350	
Driftsresultat		92 066	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120	
Sum finansinntekter		120	
Annen rentekostnad	6		
Netto finans		120	
Ordinært resultat før skattekostnad		92 186	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 281	
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	71 905	0
Årsresultat	2	71 905	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 905	
Totalresultat		71 905	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 905	
Sum overføringer og disponeringer		71 905	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	19 629 689	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 000	
Sum fordringer		18 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 064	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 064	
Sum omløpsmidler		19 833 753	0
SUM EIENDELER		19 833 753	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 905	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		71 905	
Sum egenkapital		101 905	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	20 281	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 281	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til tilknyttet selskap	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		20 281	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 500 299	
Leverandørgjeld	6	592 172	
Betalbar skatt	7		
Gjeld til nærstående	6	4 479 621	
Annen kortsiktig gjeld		139 475	
Sum kortsiktig gjeld		19 711 567	
Sum gjeld		19 731 848	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 833 753	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 873156

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 533 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE MOSES VEI AS
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS
Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSELSKAPET JØNTVEDT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 533 606
OLE MOSES VEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 416	
Sum inntekter		108 416	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	16 350	
Sum kostnader		16 350	
Driftsresultat		92 066	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120	
Sum finansinntekter		120	
Annen rentekostnad	6		
Netto finans		120	
Ordinært resultat før skattekostnad		92 186	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 281	
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	71 905	0
Årsresultat	2	71 905	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 905	
Totalresultat		71 905	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 905	
Sum overføringer og disponeringer		71 905	



Organisasjonsnr: 926 533 606
OLE MOSES VEI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

Andre langsiktige
fordringer 5

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 19 629 689

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 18 000

Sum fordringer 18 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 186 064

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 186 064

Sum omløpsmidler 19 833 753 0

SUM EIENDELER 19 833 753 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000

Annen innskutt egenkapital 2

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 71 905

Sum opptjent egenkapital 71 905

Sum egenkapital 101 905 0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	20 281	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 281	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til tilknyttet selskap	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		20 281	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 500 299	
Leverandørgjeld	6	592 172	
Betalbar skatt	7		
Gjeld til nærstående	6	4 479 621	
Annen kortsiktig gjeld		139 475	
Sum kortsiktig gjeld		19 711 567	
Sum gjeld		19 731 848	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 833 753	0



Organisasjonsnr: 926 533 606
OLE MOSES VEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

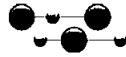
Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Innsending pakke



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

Nygårdsveien 20A, 1423 Ski
Eirik Jøntvedt: 906 07 975
E-post: post@rj.no
Kontonr.: 9235.19.77886
Foretaksregisteret: NO 986 204 563 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
www.rj.no



Til generalforsamlingen i

Ole Moses Vei AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ole Moses Vei AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 71 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 31. juli 2022

Revisjonsselskapet Jøntvedt AS

Morten André Solheim
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EOMV0-TJ7HA-T3HYN-0ACDF-4CFHF-VKSNV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten André Solheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjonsselskapet Jøntvedt AS

Serienummer: 9578-5999-4-1992788

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-31 20:57:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOMV0-TJ7HA-T3HYN-0A.CDF-4CFH-VKSNV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>