



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 998 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M.SIVERTSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Furumoveien 22
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 694 753 | 8 922 698 |
| Sum inntekter | | 14 694 753 | 8 922 698 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 206 118 | 4 172 857 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 3 582 693 | 2 760 446 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 157 700 | 151 504 |
| Annen driftskostnad | | 1 326 352 | 943 964 |
| Sum kostnader | | 13 272 863 | 8 028 770 |
| Driftsresultat | | 1 421 891 | 893 927 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 010 | 2 963 |
| Sum finansinntekter | | 3 010 | 2 963 |
| Annen rentekostnad | | 585 | 13 623 |
| Sum finanskostnader | | 585 | 13 623 |
| Netto finans | | 2 426 | -10 660 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 424 316 | 883 267 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 314 034 | 195 100 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 110 282 | 688 167 |
| Årsresultat | | 1 110 282 | 688 167 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 560 000 |
| Tilleggsutbytte | | 1 100 000 | |
| Annen egenkapital | | 10 282 | 128 167 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 110 282 | 688 167 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 50 519 | 35 927 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 50 519 | 35 927 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 3 | 377 300 | 535 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 377 300 | 535 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 442 819 | 585 927 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 669 246 | 450 000 |
| Sum varer | | 669 246 | 450 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 319 790 | 239 092 |
| Andre fordringer | 5 | 44 143 | 19 228 |
| Sum fordringer | | 363 933 | 258 319 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 390 012 | 2 816 799 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 390 012 | 2 816 799 |
| Sum omløpsmidler | | 4 423 192 | 3 525 118 |
| SUM EIENDELER | | 4 866 011 | 4 111 046 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1000 aksjer a kr.100,00) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 655 382 | 1 645 100 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 655 382 | 1 645 100 |
| Sum egenkapital | | 1 755 382 | 1 745 100 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 508 564 | 411 791 |
| Betalbar skatt | | 328 626 | 198 952 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 584 560 | 519 341 |
| Utbytte | | 1 100 000 | 560 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 588 879 | 675 862 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 110 629 | 2 365 946 |
| Sum gjeld | | 3 110 629 | 2 365 946 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 866 011 | 4 111 046 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259234

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 998 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M.SIVERTSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Furumveien 22
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 986 998 705
M.SIVERTSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 694 753 | 8 922 698 |
| Sum inntekter | | 14 694 753 | 8 922 698 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 206 118 | 4 172 857 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 3 582 693 | 2 760 446 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 157 700 | 151 504 |
| Annen driftskostnad | | 1 326 352 | 943 964 |
| Sum kostnader | | 13 272 863 | 8 028 770 |
| Driftsresultat | | 1 421 891 | 893 927 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 010 | 2 963 |
| Sum finansinntekter | | 3 010 | 2 963 |
| Annen rentekostnad | | 585 | 13 623 |
| Sum finanskostnader | | 585 | 13 623 |
| Netto finans | | 2 426 | -10 660 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 424 316 | 883 267 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 314 034 | 195 100 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 110 282 | 688 167 |
| Årsresultat | | 1 110 282 | 688 167 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 560 000 |
| Tilleggsutbytte | | 1 100 000 | |
| Annen egenkapital | | 10 282 | 128 167 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 110 282 | 688 167 |



Organisasjonsnr: 986 998 705
M.SIVERTSEN BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | | 50 519 | 35 927 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 50 519 | 35 927 |

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------|----------------|
| | 3 | 377 300 | 535 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 377 300 | 535 000 |

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| | 4 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 442 819 | 585 927 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|----------------|----------------|
| Varer | | 669 246 | 450 000 |
| Sum varer | | 669 246 | 450 000 |

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| | 5 | 319 790 | 239 092 |
| | | 44 143 | 19 228 |
| Sum fordringer | | 363 933 | 258 319 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| | | 3 390 012 | 2 816 799 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 390 012 | 2 816 799 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 4 423 192 | 3 525 118 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 866 011 | 4 111 046 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Aksjekapital (1000 aksjer a kr.100,00) | | 100 000 | 100 000 |
|---|--|---------|---------|



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 1 655 382 | 1 645 100 |
| Sum opptjent egenkapital | 1 655 382 | 1 645 100 |
| Sum egenkapital | 1 755 382 | 1 745 100 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 508 564 | 411 791 |
| Betalbar skatt | 328 626 | 198 952 |
| Skyldige offentlige avgifter | 584 560 | 519 341 |
| Utbytte | 1 100 000 | 560 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 588 879 | 675 862 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 110 629 | 2 365 946 |
| Sum gjeld | 3 110 629 | 2 365 946 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 866 011 | 4 111 046 |



Organisasjonsnr: 986 998 705
M.SIVERTSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 2933037.00 | 2231053.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 341926.00 | 230354.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 234603.00 | 259454.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 73127.00 | 39584.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3582693.00 | 2760445.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1781757.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -391745.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1390012.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -1012712.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 377300.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -157700.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

| | | | | |
|--------------------|---------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
| <u>Investering</u> | <u>Inng.balanse</u> | <u>Inntektsf.res</u> | <u>Andre endr.</u> | <u>Utg. balanse</u> |
| Toma Eiendom AS | 233926.00 | 46942.00 | | 280868.00 |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|



Noter 2021

M.SIVERTSEN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 2 933 037 | 2 231 053 |
| Arbeidsgiveravgift | 341 926 | 230 354 |
| Pensjonskostnader | 234 603 | 259 454 |
| Andre ytelser / Refusjoner | 73 127 | 39 584 |
| Sum | 3 582 693 | 2 760 445 |

Note 3 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 1 781 757 |
| Avgang i året | (391 745) |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 1 390 012 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021 | (1 012 712) |
| Balanseført verdi 31.12.2021 | 377 300 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | (157 700) |

Note 4 - Tilknyttet selskap mv.

| Investering | Inngående balanse | Inntektsført resultat | Andre endringer | Utgående balanse |
|-----------------|-------------------|-----------------------|-----------------|------------------|
| Toma Eiendom AS | 233 926 | 46 942 | | 280 868 |

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS

Storgata 11

4950 Risør

Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no

Org.nr. 982 767 970 MVA

Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i M. Sivertsen Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet M. Sivertsen Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 110 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

RISØR, 7. april 2022
Revisjon Skagerrak AS

Einar Johansen
Statsautorisert revisor