



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 839 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.S ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 278  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note    | 2024              | 2023              |
|----------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |         |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                             |         |                   |                   |
| Salgsinntekt                                 |         | 53 153 947        | 26 134 376        |
| Annen driftsinntekt                          |         |                   | 2 171 842         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |         | <b>53 153 947</b> | <b>28 306 218</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |         |                   |                   |
| Varekostnad                                  |         | 27 609 686        | 12 161 727        |
| Lønnskostnad                                 | 2, 2    | 4 473 309         | 4 129 999         |
| Avskrivning                                  | 3       | 721 065           | 692 841           |
| Annen driftskostnad                          | 2, 3    | 16 493 478        | 7 763 151         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |         | <b>49 297 538</b> | <b>24 747 718</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |         | <b>3 856 410</b>  | <b>3 558 501</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |         |                   |                   |
| Annen finansinntekt                          | 6       | 408               | 640               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |         | <b>408</b>        | <b>640</b>        |
| Annen finanskostnad                          |         | 82 492            | 88 384            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |         | <b>82 492</b>     | <b>88 384</b>     |
| <b>Netto finans</b>                          |         | <b>-82 084</b>    | <b>-87 743</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |         | <b>3 774 326</b>  | <b>3 470 757</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5, 5, 5 | 833 412           | 764 197           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |         | <b>2 940 914</b>  | <b>2 706 560</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |         | <b>2 940 914</b>  | <b>2 706 560</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |         |                   |                   |
| Overføringer annen egenkapital               | 7       | 2 940 914         | 2 706 560         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |         | <b>2 940 914</b>  | <b>2 706 560</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                                | Note | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 3    | 515 000           | 560 830           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol          | 3, 4 | 2 242 600         | 1 894 610         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>2 757 600</b>  | <b>2 455 440</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    |                   | 10 000            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    |                   | 490 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      |                   | <b>500 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>2 757 600</b>  | <b>2 955 440</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                                |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                                            |      | <b>99 860</b>     | <b>92 500</b>     |
| <b>Fordringer</b>                                           |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                             | 4    | 14 552 479        | 5 185 253         |
| Andre fordringer                                            | 3    | 696 289           | 397 340           |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>15 248 768</b> | <b>5 582 593</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>3 839 956</b>  | <b>1 531 534</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>19 188 584</b> | <b>7 206 627</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |      | <b>21 946 184</b> | <b>10 162 067</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 7    | 46 784            | 50 000            |
| Overkurs                                 | 7    | 5 468 073         | 224 030           |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 53 216            | 50 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>5 568 073</b>  | <b>324 030</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    | 3 068 505         | 5 371 634         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>3 068 505</b>  | <b>5 371 634</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 8    | <b>8 636 578</b>  | <b>5 695 664</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5    | 204 178           | 377 949           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>204 178</b>    | <b>377 949</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    | 419 343           | 723 765           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>419 343</b>    | <b>723 765</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>623 521</b>    | <b>1 101 714</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 9 060 960         | 2 138 212         |
| Betalbar skatt                           | 5, 5 | 1 007 183         | 220 420           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 1 422 960         | 389 100           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 1 194 982         | 616 957           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>12 686 086</b> | <b>3 364 689</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>13 309 606</b> | <b>4 466 403</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>21 946 184</b> | <b>10 162 067</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350986

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 839 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.S ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 278  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 992 839 783  
H.S ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|----------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                   |                   |
| Salgsinntekt                                 |             | 53 153 947        | 26 134 376        |
| Annen driftsinntekt                          |             |                   | 2 171 842         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>53 153 947</b> | <b>28 306 218</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                   |                   |
| Varekostnad                                  |             | 27 609 686        | 12 161 727        |
| Lønnskostnad                                 | 2, 2        | 4 473 309         | 4 129 999         |
| Avskrivning                                  | 3           | 721 065           | 692 841           |
| Annen driftskostnad                          | 2, 3        | 16 493 478        | 7 763 151         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>49 297 538</b> | <b>24 747 718</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>3 856 410</b>  | <b>3 558 501</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                   |                   |
| Annen finansinntekt                          | 6           | 408               | 640               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>408</b>        | <b>640</b>        |
| Annen finanskostnad                          |             | 82 492            | 88 384            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>82 492</b>     | <b>88 384</b>     |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-82 084</b>    | <b>-87 743</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                   |                   |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>    |             | <b>3 774 326</b>  | <b>3 470 757</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5, 5, 5     | 833 412           | 764 197           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>2 940 914</b>  | <b>2 706 560</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>2 940 914</b>  | <b>2 706 560</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                   |                   |
| Overføringer annen egenkapital               | 7           | 2 940 914         | 2 706 560         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>2 940 914</b>  | <b>2 706 560</b>  |



Organisasjonsnr: 992 839 783  
H.S ANLEGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|                                                    |      |                  |                  |
|----------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 3    | 515 000          | 560 830          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3, 4 | 2 242 600        | 1 894 610        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>2 757 600</b> | <b>2 455 440</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                                             |   |  |                |
|-------------------------------------------------------------|---|--|----------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6 |  | 10 000         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 |  | 490 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |   |  | <b>500 000</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>2 757 600</b> | <b>2 955 440</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

|                  |  |               |               |
|------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum varer</b> |  | <b>99 860</b> | <b>92 500</b> |
|------------------|--|---------------|---------------|

#### Fordringer

|                       |   |                   |                  |
|-----------------------|---|-------------------|------------------|
| Kundefordringer       | 4 | 14 552 479        | 5 185 253        |
| Andre fordringer      | 3 | 696 289           | 397 340          |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>15 248 768</b> | <b>5 582 593</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                                                |  |                  |                  |
|------------------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>3 839 956</b> | <b>1 531 534</b> |
|------------------------------------------------|--|------------------|------------------|

|                         |  |                   |                  |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>19 188 584</b> | <b>7 206 627</b> |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>21 946 184</b> | <b>10 162 067</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                            |   |           |         |
|----------------------------|---|-----------|---------|
| Aksjekapital               | 7 | 46 784    | 50 000  |
| Overkurs                   | 7 | 5 468 073 | 224 030 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 53 216    | 50 000  |



|                                          |          |                   |                   |
|------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |          | <b>5 568 073</b>  | <b>324 030</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7        | 3 068 505         | 5 371 634         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>3 068 505</b>  | <b>5 371 634</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>8</b> | <b>8 636 578</b>  | <b>5 695 664</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5        | 204 178           | 377 949           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>204 178</b>    | <b>377 949</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4        | 419 343           | 723 765           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>419 343</b>    | <b>723 765</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>623 521</b>    | <b>1 101 714</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |          | 9 060 960         | 2 138 212         |
| Betalbar skatt                           | 5, 5     | 1 007 183         | 220 420           |
| Skyldige offentlige avgifter             |          | 1 422 960         | 389 100           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 1 194 982         | 616 957           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>12 686 086</b> | <b>3 364 689</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>13 309 606</b> | <b>4 466 403</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>21 946 184</b> | <b>10 162 067</b> |



Organisasjonsnr: 992 839 783  
H.S ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>     | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |                    |

Note

2

Lønn og ytelser

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 3639940.00   | 3385834.00       |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 531923.00    | 511323.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 70441.00     | 76547.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 231005.00    | 156295.00        |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 4473309.00   | 4129999.00       |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Barstadvn Eiendom AS   |                  |                    |                    |                 |

I forbindelse med fisjonen i 2024, se egen note, ble aksjene i Barstadveien Eiendom AS utfisjonert til Ø. Hansen Invest AS. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



## HS Anlegg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Pensjoner*

Selskapet har innført innskuddsbasert obligatorisk tjenestepensjon der årets premie kostnadsføres løpende og oppfyller derved kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| Lønnskostnader     | 2024             | 2023             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 3 639 940        | 3 385 834        |
| Arbeidsgiveravgift | 531 923          | 511 323          |
| Pensjonskostnader  | 70 441           | 76 547           |
| Andre ytelser      | 231 005          | 156 295          |
| Sum                | <u>4 473 309</u> | <u>4 129 999</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                             | Innredninger<br>kontorbygg | Vare- og<br>lastebiler | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum               |
|-----------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.     | 712 072                    | 1 108 401              | 2 837 801                                 | 4 658 274         |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0                          | 523 268                | 499 957                                   | 1 023 225         |
| Anskaffelseskost 31.12.     | <u>712 072</u>             | <u>1 631 669</u>       | <u>3 337 758</u>                          | <u>5 681 499</u>  |
| Akk.avskrivning 31.12.      | <u>-197 072</u>            | <u>-581 669</u>        | <u>-2 145 158</u>                         | <u>-2 923 899</u> |
| Balanseført pr. 31.12.      | <u>515 000</u>             | <u>1 050 000</u>       | <u>1 192 600</u>                          | <u>2 757 600</u>  |
| Årets avskrivninger         | 45 830                     | 281 268                | 393 967                                   | 721 065           |
| Økonomisk levetid           | 5-10 år                    | 5 år                   | 4-5 år                                    |                   |
| Avskrivningsplan            | Saldo                      | Lineær                 | Saldo                                     |                   |

Selskapet leaser anleggsmaskiner og transportmidler. Leasingavtalene går over en periode på 3-5 år. Årets leasingkostnad utgjør kr. 3 379 949 (kr 2 608 830 i fjor). I tillegg leier selskapet lokaler/oppstillingsplass, årlig leie for i år utgjør kr. 1 024 850 (kr. 339 600 i fjor).



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Pant og garantier

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2024              | 2023             |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Kundefordringer                                   | 13 952 479        | 4 955 253        |
| Driftsmidler                                      | 2 242 600         | 1 894 610        |
| Sum                                               | <u>16 195 079</u> | <u>6 849 863</u> |

Selskapet har en ubenyttet kassekreditt på kr. 600 000 som er sikret med pant i selskapets kundefordringer og driftsmidler.

#### Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt                              | 1 007 183      | 571 933        |
| Endring utsatt skatt                        | -173 771       | 192 265        |
| Årets totale skattekostnad                  | <u>833 412</u> | <u>764 198</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>    | 2024             | 2023             |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 3 774 325        | 3 470 757        |
| Permanente forskjeller                       | 13 907           | 2 868            |
| Endring i midlertidige forskjeller           | 789 873          | -873 928         |
| Årets skattegrunnlag                         | <u>4 578 105</u> | <u>2 599 697</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 1 007 183        | 571 933          |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>          | 2024           | 2023             |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Driftsmidler inkl goodwill                             | 1 918 083      | 2 437 956        |
| Utestående fordringer                                  | -460 000       | -460 000         |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -530 000       | -260 000         |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12                | <u>928 083</u> | <u>1 717 956</u> |
| Utsatt skatt (22%)                                     | 204 178        | 377 950          |

#### Note 6 - Tilknyttet selskap

| Selskap              | Ervervet   | Kontor    | Eierandel | Stemmeandel | Bokført verdi pr. 31.12 |
|----------------------|------------|-----------|-----------|-------------|-------------------------|
| Barstadvn Eiendom AS | 27.03.2014 | Holmestr. | 0 %       | 0 %         | 0                       |

I forbindelse med fisjonen i 2024, se egen note, ble aksjene i Barstadveien Eiendom AS utfisjonert til Ø. Hansen Invest AS.



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Egenkapital

|                                      | Aksjekapital | Overkurs  | Ikke registrert aksjekapital | Annen egenkapital | Sum        |
|--------------------------------------|--------------|-----------|------------------------------|-------------------|------------|
| Åpningsbalanse 01.01.                | 50 000       | 224 030   | 50 000                       | 5 371 634         | 5 695 664  |
| Årsresultat                          | 0            | 0         | 0                            | 2 940 914         | 2 940 914  |
| Kapitalforhøyelse nov. 23, reg. i 24 | 50 000       | 0         | -50 000                      | 0                 | 0          |
| Fisjon september 2024                | -53 216      | -202 741  | 0                            | -5 244 043        | -5 500 000 |
| Kapitaløk. des. 24, ikke registrert  | 0            | 5 446 784 | 53 216                       | 0                 | 5 500 000  |
| Egenkapital 31.12.                   | 46 784       | 5 468 073 | 53 216                       | 3 068 505         | 8 636 578  |

Selskapet foretar en omorganisering. Aksjekapitalen ble forhøyet med kr. 50 000 ved en kontantemisjon november 2023, som først ble registrert i Brønnøysund januar 2024. Det ble besluttet en fisjon 11/9-2024 som ble registrert i Brønnøysund 10/12-2024. Deretter ble det besluttet en kapitalforhøyelse med gjeldskonvertering på 5,5 mill den 13/12-2024 som først ble registrert i Brønnøysund 8/2-2025.

#### Note 8 - Omorganisering - fisjon og kapitalforhøyelse

Selskapet er i prosess med en omorganisering for å etablere et holdingselskap. I denne forbindelse ble det i 2024 foretatt en fisjon der verdier for 5,5 mill. ble overført til Ø. Hansen Invest AS. Verdiene besto av aksjer i Barstadveien Eiendom AS med kr. 10 000 og en fordring på 5 490 000.

Denne fordringen pluss kr. 10 000 ble konvertert til aksjekapital i 2024, men ble først registrert i Brønnøysund i 2025, Se nærmere i note 7 for egenkapitalen. Etter denne kapitalforhøyelsen ble Ø. Hansen Invest AS eier av 53,2 % av aksjene. Det er igangsatt ytterligere en fisjon nå i 2025 som vil medføre at Ø. Hansen Invest AS blir 100 % eier av aksjene i H.S Anlegg AS.



HS Anlegg AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: HHKSQ-XL6QJ-M1ZF4-SV7EF-YHBK8-U4DJ0



## HS Anlegg AS

### Resultatregnskap

|                                           | Note    | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |         |                   |                   |
| Salgsinntekt                              |         | 53 153 947        | 26 134 376        |
| Annen driftsinntekt                       |         | 0                 | 2 171 842         |
| Sum driftsinntekter                       |         | <u>53 153 947</u> | <u>28 306 218</u> |
| <b>Driftskostnader</b>                    |         |                   |                   |
| Varekostnad                               |         | 27 609 686        | 12 161 727        |
| Lønnskostnad                              | 2, 2    | 4 473 309         | 4 129 999         |
| Avskrivning                               | 3       | 721 065           | 692 841           |
| Annen driftskostnad                       | 2, 3    | <u>16 493 478</u> | <u>7 763 151</u>  |
| Sum driftskostnader                       |         | <u>49 297 538</u> | <u>24 747 718</u> |
| Driftsresultat                            |         | <u>3 856 410</u>  | <u>3 558 501</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |         |                   |                   |
| Annen finansinntekt                       | 6       | 408               | 640               |
| Annen finanskostnad                       |         | <u>82 492</u>     | <u>88 384</u>     |
| Netto finansposter                        |         | <u>-82 084</u>    | <u>-87 743</u>    |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |         | <u>3 774 326</u>  | <u>3 470 757</u>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 5, 5, 5 | <u>833 412</u>    | <u>764 197</u>    |
| Årsresultat                               |         | <u>2 940 914</u>  | <u>2 706 560</u>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |         |                   |                   |
| Overføringer annen egenkapital            | 7       | <u>2 940 914</u>  | <u>2 706 560</u>  |
| Sum disponert                             |         | <u>2 940 914</u>  | <u>2 706 560</u>  |

Penneo Dokumentnøkkel: HHKSQ-XL6QJ-M1ZF4-SV7EF-YHBK8-U4DJO



## HS Anlegg AS

### Balanse pr. 31. desember

|                                                    | Note | 2024              | 2023              |
|----------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <i>Varige driftsmidler</i>                         |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 3    | 515 000           | 560 830           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3, 4 | 2 242 600         | 1 894 610         |
| Sum varige driftsmidler                            |      | <u>2 757 600</u>  | <u>2 455 440</u>  |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>                   |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                 | 6    | 0                 | 10 000            |
| Lån til tilknyttet selskap                         | 6    | 0                 | 490 000           |
| Sum finansielle anleggsmidler                      |      | <u>0</u>          | <u>500 000</u>    |
| Sum anleggsmidler                                  |      | <u>2 757 600</u>  | <u>2 955 440</u>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| Varer                                              |      | <u>99 860</u>     | <u>92 500</u>     |
| <i>Fordringer</i>                                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                    | 4    | 14 552 479        | 5 185 253         |
| Andre fordringer                                   | 3    | 696 289           | 397 340           |
| Sum fordringer                                     |      | <u>15 248 768</u> | <u>5 582 593</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                |      | <u>3 839 956</u>  | <u>1 531 534</u>  |
| Sum omløpsmidler                                   |      | <u>19 188 584</u> | <u>7 206 627</u>  |
| Sum eiendeler                                      |      | <u>21 946 184</u> | <u>10 162 067</u> |

Penneo Dokumentnr: HHKSQ-XL6QJ-M1ZF4-SV7EF-YHBK8-U4DJO



## HS Anlegg AS

### Balanse pr. 31. desember

|                                      | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |      |                   |                   |
| Aksjekapital                         | 7    | 46 784            | 50 000            |
| Overkurs                             | 7    | 5 468 073         | 224 030           |
| Annen innskutt egenkapital           | 7    | 53 216            | 50 000            |
| Sum innskutt egenkapital             |      | <u>5 568 073</u>  | <u>324 030</u>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>          |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                    | 7    | <u>3 068 505</u>  | <u>5 371 634</u>  |
| Sum opptjent egenkapital             |      | <u>3 068 505</u>  | <u>5 371 634</u>  |
| Sum egenkapital                      | 8    | <u>8 636 578</u>  | <u>5 695 664</u>  |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                   |                   |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                         | 5    | <u>204 178</u>    | <u>377 949</u>    |
| Sum avsetning for forpliktelser      |      | <u>204 178</u>    | <u>377 949</u>    |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>        |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       | 4    | <u>419 343</u>    | <u>723 765</u>    |
| Sum annen langsiktig gjeld           |      | <u>419 343</u>    | <u>723 765</u>    |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |      | 9 060 960         | 2 138 212         |
| Betalbar skatt                       | 5, 5 | 1 007 183         | 220 420           |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 1 422 960         | 389 100           |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | <u>1 194 982</u>  | <u>616 957</u>    |
| Sum kortsiktig gjeld                 |      | <u>12 686 086</u> | <u>3 364 689</u>  |
| Sum gjeld                            |      | <u>13 309 606</u> | <u>4 466 403</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld             |      | <u>21 946 184</u> | <u>10 162 067</u> |

31. desember 2024  
Holmestrand, 24. februar 2025

Øivind Hansen  
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HHKSQ-XL6QJ-M1ZF4-SV7EF-YHBK8-U4DJO



## HS Anlegg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Pensjoner*

Selskapet har innført innskuddsbasert obligatorisk tjenestepensjon der årets premie kostnadsføres løpende og oppfyller derved kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| Lønnskostnader     | 2024             | 2023             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 3 639 940        | 3 385 834        |
| Arbeidsgiveravgift | 531 923          | 511 323          |
| Pensjonskostnader  | 70 441           | 76 547           |
| Andre ytelser      | 231 005          | 156 295          |
| Sum                | <u>4 473 309</u> | <u>4 129 999</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                             | Innredninger<br>kontorbygg | Vare- og<br>lastebiler | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum               |
|-----------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.     | 712 072                    | 1 108 401              | 2 837 801                                 | 4 658 274         |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0                          | 523 268                | 499 957                                   | 1 023 225         |
| Anskaffelseskost 31.12.     | <u>712 072</u>             | <u>1 631 669</u>       | <u>3 337 758</u>                          | <u>5 681 499</u>  |
| Akk.avskrivning 31.12.      | <u>-197 072</u>            | <u>-581 669</u>        | <u>-2 145 158</u>                         | <u>-2 923 899</u> |
| Balanseført pr. 31.12.      | <u>515 000</u>             | <u>1 050 000</u>       | <u>1 192 600</u>                          | <u>2 757 600</u>  |
| Årets avskrivninger         | 45 830                     | 281 268                | 393 967                                   | 721 065           |
| Økonomisk levetid           | 5-10 år                    | 5 år                   | 4-5 år                                    |                   |
| Avskrivningsplan            | Saldo                      | Lineær                 | Saldo                                     |                   |

Selskapet leaser anleggsmaskiner og transportmidler. Leasingavtalene går over en periode på 3-5 år. Årets leasingkostnad utgjør kr. 3 379 949 (kr 2 608 830 i fjor). I tillegg leier selskapet lokaler/oppstillingsplass, årlig leie for i år utgjør kr. 1 024 850 (kr. 339 600 i fjor).



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Pant og garantier

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2024              | 2023             |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Kundefordringer                                   | 13 952 479        | 4 955 253        |
| Driftsmidler                                      | 2 242 600         | 1 894 610        |
| Sum                                               | <u>16 195 079</u> | <u>6 849 863</u> |

Selskapet har en ubenyttet kassekreditt på kr. 600 000 som er sikret med pant i selskapets kundefordringer og driftsmidler.

#### Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt                              | 1 007 183      | 571 933        |
| Endring utsatt skatt                        | -173 771       | 192 265        |
| Årets totale skattekostnad                  | <u>833 412</u> | <u>764 198</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>    | 2024             | 2023             |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 3 774 325        | 3 470 757        |
| Permanente forskjeller                       | 13 907           | 2 868            |
| Endring i midlertidige forskjeller           | 789 873          | -873 928         |
| Årets skattegrunnlag                         | <u>4 578 105</u> | <u>2 599 697</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 1 007 183        | 571 933          |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>          | 2024           | 2023             |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Driftsmidler inkl goodwill                             | 1 918 083      | 2 437 956        |
| Utestående fordringer                                  | -460 000       | -460 000         |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -530 000       | -260 000         |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12                | <u>928 083</u> | <u>1 717 956</u> |
| Utsatt skatt (22%)                                     | 204 178        | 377 950          |

#### Note 6 - Tilknyttet selskap

| Selskap              | Ervervet   | Kontor    | Eierandel | Stemmeandel | Bokført verdi pr. 31.12 |
|----------------------|------------|-----------|-----------|-------------|-------------------------|
| Barstadvn Eiendom AS | 27.03.2014 | Holmestr. | 0 %       | 0 %         | 0                       |

I forbindelse med fisjonen i 2024, se egen note, ble aksjene i Barstadveien Eiendom AS utfisjonert til Ø. Hansen Invest AS.



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Egenkapital

|                                      | Aksjekapital | Overkurs  | Ikke registrert aksjekapital | Annen egenkapital | Sum        |
|--------------------------------------|--------------|-----------|------------------------------|-------------------|------------|
| Åpningsbalanse 01.01.                | 50 000       | 224 030   | 50 000                       | 5 371 634         | 5 695 664  |
| Årsresultat                          | 0            | 0         | 0                            | 2 940 914         | 2 940 914  |
| Kapitalforhøyelse nov. 23, reg. i 24 | 50 000       | 0         | -50 000                      | 0                 | 0          |
| Fisjon september 2024                | -53 216      | -202 741  | 0                            | -5 244 043        | -5 500 000 |
| Kapitaløk. des. 24, ikke registrert  | 0            | 5 446 784 | 53 216                       | 0                 | 5 500 000  |
| Egenkapital 31.12.                   | 46 784       | 5 468 073 | 53 216                       | 3 068 505         | 8 636 578  |

Selskapet foretar en omorganisering. Aksjekapitalen ble forhøyet med kr. 50 000 ved en kontantemisjon november 2023, som først ble registrert i Brønnøysund januar 2024. Det ble besluttet en fisjon 11/9-2024 som ble registrert i Brønnøysund 10/12-2024. Deretter ble det besluttet en kapitalforhøyelse med gjeldskonvertering på 5,5 mill den 13/12-2024 som først ble registrert i Brønnøysund 8/2-2025.

#### Note 8 - Omorganisering - fisjon og kapitalforhøyelse

Selskapet er i prosess med en omorganisering for å etablere et holdingselskap. I denne forbindelse ble det i 2024 foretatt en fisjon der verdier for 5,5 mill. ble overført til Ø. Hansen Invest AS. Verdiane besto av aksjer i Barstadveien Eiendom AS med kr. 10 000 og en fordring på 5 490 000.

Denne fordringen pluss kr. 10 000 ble konvertert til aksjekapital i 2024, men ble først registrert i Brønnøysund i 2025, Se nærmere i note 7 for egenkapitalen. Etter denne kapitalforhøyelsen ble Ø. Hansen Invest AS eier av 53,2 % av aksjene. Det er igangsatt ytterligere en fisjon nå i 2025 som vil medføre at Ø. Hansen Invest AS blir 100 % eier av aksjene i H.S Anlegg AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Øivind

Styreleder

På vegne av: H.S Anlegg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1004663

IP: 176.75.xxx.xxx

2025-02-24 15:29:53 UTC



## Hansen, Øivind

Daglig leder

På vegne av: H.S Anlegg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1004663

IP: 176.75.xxx.xxx

2025-02-24 15:29:53 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: HHK5Q-XL6QJ-M1ZF4-SV7EF-YHBK8-U4DJ0



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i H.S Anlegg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for H.S Anlegg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 25. februar 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: NS8DY-A2T31-LDTP6-CQU65-SS2EFL-YZA5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-25 10:45:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NS8DY-A2T31-LDTP6-CQU65-SS2E1-LYZA5

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.