



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 794 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYKAFEEN AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 153/155
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tvetene Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		702 011	1 039 491
Annen driftsinntekt		878 225	1 137 996
Sum inntekter		1 580 236	2 177 487
Kostnader			
Varekostnad		33 993	45 086
Lønnskostnad	1	238 349	214 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 867	226 109
Annen driftskostnad	1	916 363	1 175 268
Sum kostnader		1 393 572	1 660 672
Driftsresultat		186 664	516 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		359	69
Sum finansinntekter		359	69
Annen rentekostnad		166 829	204 370
Annen finanskostnad		1	200
Sum finanskostnader		166 830	204 570
Netto finans		-166 471	-204 501
Ordinært resultat før skattekostnad		20 194	312 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 893	68 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 301	243 568
Årsresultat	6, 9	15 301	243 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 301	243 568
Totalresultat		15 301	243 568
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		15 301	243 568
Sum overføringer og disponeringer		15 301	243 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 316 462	5 486 238
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 622	151 713
Sum varige driftsmidler	2, 7	5 433 084	5 637 951
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 438 084	5 642 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	137 158	59 369
Andre kortsiktige fordringer		50 745	11 698
Sum fordringer		187 903	71 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	133 735	364 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 735	364 494
Sum omløpsmidler		321 639	435 561
SUM EIENDELER		5 759 722	6 078 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	1 105	1 105
Sum innskutt egenkapital		101 105	101 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-328 981	-344 282
Sum opptjent egenkapital		-328 981	-344 282
Sum egenkapital	6, 9	-227 876	-243 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	806 826	832 773
Sum avsetninger for forpliktelser		806 826	832 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 902 643	5 245 485
Sum annen langsiktig gjeld		4 902 643	5 245 485
Sum langsiktig gjeld		5 709 469	6 078 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 707	81 741
Betalbar skatt	3	30 840	84 350
Skyldig offentlige avgifter		5 939	26 039
Annen kortsiktig gjeld		38 643	51 300
Sum kortsiktig gjeld		278 129	243 430
Sum gjeld		5 987 598	6 321 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 759 722	6 078 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 608668

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 794 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYKAFEEEN AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 153/155
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tvetene Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 794 218
FLYKAFEEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		702 011	1 039 491
Annen driftsinntekt		878 225	1 137 996
Sum inntekter		1 580 236	2 177 487
Kostnader			
Varekostnad		33 993	45 086
Lønnskostnad	1	238 349	214 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 867	226 109
Annen driftskostnad	1	916 363	1 175 268
Sum kostnader		1 393 572	1 660 672
Driftsresultat		186 664	516 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		359	69
Sum finansinntekter		359	69
Annen rentekostnad		166 829	204 370
Annen finanskostnad		1	200
Sum finanskostnader		166 830	204 570
Netto finans		-166 471	-204 501
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 893	68 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 301	243 568
Årsresultat	6, 9	15 301	243 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 301	243 568
Totalresultat		15 301	243 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 301	243 568
Sum overføringer og disponeringer		15 301	243 568



Organisasjonsnr: 982 794 218
FLYKAFEEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	5 316 462	5 486 238
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	116 622	151 713
Sum varige driftsmidler	2, 7	5 433 084	5 637 951
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		5 000	5 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 438 084	5 642 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	137 158	59 369
Andre kortsiktige			
fordringer		50 745	11 698
Sum fordringer		187 903	71 067
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	133 735	364 494
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		133 735	364 494
Sum omløpsmidler		321 639	435 561
SUM EIENDELER		5 759 722	6 078 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	1 105	1 105
Sum innskutt egenkapital		101 105	101 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-328 981	-344 282
Sum opptjent egenkapital		-328 981	-344 282
Sum egenkapital	6, 9	-227 876	-243 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	806 826	832 773
Sum avsetninger for forpliktelser		806 826	832 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 902 643	5 245 485
Sum annen langsiktig gjeld		4 902 643	5 245 485
Sum langsiktig gjeld		5 709 469	6 078 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 707	81 741
Betalbar skatt	3	30 840	84 350
Skyldig offentlige avgifter		5 939	26 039
Annen kortsiktig gjeld		38 643	51 300
Sum kortsiktig gjeld		278 129	243 430
Sum gjeld		5 987 598	6 321 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 759 722	6 078 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 982 794 218
FLYKAFEEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Flykafeen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 794 218



RESULTATREGNSKAP

FLYKAFEEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		702 011	1 039 491
Annen driftsinntekt		878 225	1 137 996
Sum driftsinntekter		1 580 236	2 177 487
Varekostnad		33 993	45 086
Lønnskostnad	1	238 349	214 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 867	226 109
Annen driftskostnad	1	916 363	1 175 268
Sum driftskostnader		1 393 572	1 660 672
Driftsresultat		186 664	516 815
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		359	69
Annen rentekostnad		166 829	204 370
Annen finanskostnad		1	200
Resultat av finansposter		-166 471	-204 501
Ordinært resultat før skattekostnad		20 194	312 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 893	68 746
Ordinært resultat		15 301	243 568
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6, 9	15 301	243 568
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		15 301	243 568
Sum overføringer		15 301	243 568



BALANSE

FLYKAFEEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 316 462	5 486 238
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 622	151 713
Sum varige driftsmidler	2, 7	5 433 084	5 637 951
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 438 084	5 642 951
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	137 158	59 369
Andre kortsiktige fordringer		50 745	11 698
Sum fordringer		187 903	71 067
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	133 735	364 494
Sum omløpsmidler		321 639	435 561
Sum eiendeler		5 759 722	6 078 512



BALANSE

FLYKAFEEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	1 105	1 105
Sum innskutt egenkapital		101 105	101 105
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-328 981	-344 282
Sum opptjent egenkapital		-328 981	-344 282
Sum egenkapital	6, 9	-227 876	-243 177
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	806 826	832 773
Sum avsetning for forpliktelser		806 826	832 773
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 902 643	5 245 485
Sum annen langsiktig gjeld		4 902 643	5 245 485
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		202 707	81 741
Betalbar skatt	3	30 840	84 350
Skyldig offentlige avgifter		5 939	26 039
Annen kortsiktig gjeld		38 643	51 300
Sum kortsiktig gjeld		278 129	243 430
Sum gjeld		5 987 598	6 321 689
Sum egenkapital og gjeld		5 759 722	6 078 512

15.04.2022
Styret i Flykafeen AS

Raymond Tvetene Høie
styreleder

Tom Erik Kjølner
styremedlem

Torbjørn Gilje
styremedlem

Terje Fantoft
styremedlem

FLYKAFEEN AS

SIDE 4



FLYKAFEEN AS

982 794 218

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	191 748	187 308
Arbeidsgiveravgift	29 675	26 601
Pensjonskostnader	9 928	8 555
Andre ytelser	6 998	-8 255
Sum	238 349	214 209

Selskapet har i 2021 en ansatt.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

FLYKAFEEN AS

SIDE 5



FLYKAFEEN AS 982 794 218

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	30 000	0
Pensjonskostnader	600	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	34 992	0

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 918 696	3 235 971	10 154 666
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 918 696	3 235 971	10 154 666
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 602 234	3 119 349	4 721 583
= Bokført verdi 31.12.21	5 316 462	116 622	5 433 083
Årets ordinære avskrivninger	169 776	35 091	204 867
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 840	84 350
Endring i utsatt skatt	-25 947	-15 604
Skattekostnad ordinært resultat	4 893	68 746
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 194	312 314
Permanente forskjeller	2 047	167
Endring i midlertidige forskjeller	117 938	70 930
Skattepliktig inntekt	140 180	383 411
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 840	84 350
Sum betalbar skatt i balansen	30 840	84 350

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

FLYKAFEEN AS

SIDE 6



FLYKAFEEN AS 982 794 218

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 721 321	3 804 582	83 261
Fordringer	-53 929	-19 252	34 677
Sum	3 667 392	3 785 331	117 938
Grunnlag for utsatt skatt	3 667 392	3 785 331	117 938
Utsatt skatt (22 %)	806 826	832 773	25 946

Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	157 158	79 369
Avsetning til tap	20 000	20 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	137 158	59 369
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 572.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	100 000	1 105	-344 282	-243 177
Pr. 01.01.2021	100 000	1 105	-344 282	-243 177
Årets overskudd			15 301	15 301
Pr. 31.12.2021	100 000	1 105	-328 981	-227 876

FLYKAFEEN AS

SIDE 7



FLYKAFEEN AS 982 794 218

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 902 643	5 245 485
Sum	4 902 643	5 245 485

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	5 316 462	5 486 238
Driftstilbehør	116 622	151 713
Kundefordringer	157 158	79 369
Sum	5 590 242	5 717 320

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FLYKAFEEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raymond Tvetene Høie	660	66,0	66,0
Torbjørn Gilje	140	14,0	14,0
Tom Erik Kjølner	110	11,0	11,0
Terje Fantoft	90	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Erik Kjølner	styremedlem	110
Raymond Tvetene Høie	styreleder	660
Terje Fantoft	styremedlem	90
Torbjørn Gilje	styremedlem	140
Totalt antall aksjer		1 000



FLYKAFEEN AS

982 794 218

Note 9 Forsatt drift

Selskapet har gjort endringer på driften av selskapet de siste årene og i år ser selskapet virkningen med å gå med overskudd som igjen forsterker egenkapitalen. Styre mener de kommende årene vil bidra til å forsterke denne ytterligere og legger forsatt drift til grunn for virksomheten.

FLYKAFEEN AS

SIDE 9