



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 705 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&H EIENDOM OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Dalevegen 1513
4544 FOSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Terje Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	95 000
Sum inntekter		240 000	95 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 600	16 000
Annen driftskostnad		46 373	13 838
Sum kostnader		84 973	29 838
Driftsresultat		155 027	65 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 204	
Sum finansinntekter		2 204	
Annen rentekostnad		102 178	53 242
Annen finanskostnad		70	5 872
Sum finanskostnader		102 248	59 114
Netto finans		-100 044	-59 114
Ordinært resultat før skattekostnad		54 983	6 048
Skattekostnad på resultat	3	12 096	-761
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 887	6 809
Årsresultat	4	42 887	6 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 887	6 809
Totalresultat		42 887	6 809
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 887	6 809
Sum overføringer og disponeringer		42 887	6 809



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		761
Sum immaterielle eiendeler			761
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 740 522	1 779 122
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 740 522	1 779 122
Sum anleggsmidler		1 740 522	1 779 883
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 760	17 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 760	17 062
Sum omløpsmidler		71 760	17 062
SUM EIENDELER		1 812 282	1 796 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 508	-9 508
Sum innskutt egenkapital		20 493	20 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 696	6 809
Sum opptjent egenkapital		49 696	6 809
Sum egenkapital	4	70 188	27 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 335	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 335	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 326 343	1 378 671
Sum annen langsiktig gjeld		1 326 343	1 378 671
Sum langsiktig gjeld		1 337 678	1 378 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 637	470
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		385 779	390 503
Sum kortsiktig gjeld		404 415	390 972
Sum gjeld		1 742 093	1 769 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 812 282	1 796 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323501

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 705 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&H EIENDOM OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Dalevegen 1513
4544 FOSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Terje Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 705 857
H&H EIENDOM OG UTTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	95 000
Sum inntekter		240 000	95 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 600	16 000
Annen driftskostnad		46 373	13 838
Sum kostnader		84 973	29 838
Driftsresultat		155 027	65 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 204	
Sum finansinntekter		2 204	
Annen rentekostnad		102 178	53 242
Annen finanskostnad		70	5 872
Sum finanskostnader		102 248	59 114
Netto finans		-100 044	-59 114
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	12 096	-761
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 887	6 809
Årsresultat	4	42 887	6 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 887	6 809
Totalresultat		42 887	6 809
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 887	6 809
Sum overføringer og disponeringer		42 887	6 809



Organisasjonsnr: 931 705 857
H&H EIENDOM OG UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		761
Sum immaterielle eiendeler			761
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 740 522	1 779 122
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 740 522	1 779 122
Sum anleggsmidler		1 740 522	1 779 883
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 760	17 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 760	17 062
Sum omløpsmidler		71 760	17 062
SUM EIENDELER		1 812 282	1 796 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 508	-9 508
Sum innskutt egenkapital		20 493	20 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 696	6 809
Sum opptjent egenkapital		49 696	6 809
Sum egenkapital	4	70 188	27 302



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 335	
Sum avsetninger for forpliktelses		11 335	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 326 343	1 378 671
Sum annen langsiktig gjeld		1 326 343	1 378 671
Sum langsiktig gjeld		1 337 678	1 378 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 637	470
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		385 779	390 503
Sum kortsiktig gjeld		404 415	390 972
Sum gjeld		1 742 093	1 769 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 812 282	1 796 945



Organisasjonsnr: 931 705 857
H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

H&H Eiendom Og Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 705 857



RESULTATREGNSKAP

H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		240 000	95 000
Sum driftsinntekter		240 000	95 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 600	16 000
Annen driftskostnad		46 373	13 838
Sum driftskostnader		84 973	29 838
Driftsresultat		155 027	65 162
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 204	0
Annen rentekostnad		102 178	53 242
Annen finanskostnad		70	5 872
Resultat av finansposter		-100 044	-59 114
Resultat før skattekostnad		54 983	6 048
Skattekostnad på resultat	3	12 096	-761
Årsresultat	4	42 887	6 809
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		42 887	6 809
Sum overføringer		42 887	6 809



BALANSE

H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	761
Sum immaterielle eiendeler		0	761
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 740 522	1 779 122
Sum varige driftsmidler	2	1 740 522	1 779 122
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 740 522	1 779 883
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 760	17 062
Sum omløpsmidler		71 760	17 062
Sum eiendeler		1 812 282	1 796 945



BALANSE

H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 508	-9 508
Sum innskutt egenkapital		20 493	20 493
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		49 696	6 809
Sum opptjent egenkapital		49 696	6 809
Sum egenkapital	4	70 188	27 302
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	11 335	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 326 343	1 378 671
Sum annen langsiktig gjeld		1 326 343	1 378 671
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 637	470
Annen kortsiktig gjeld		385 779	390 503
Sum kortsiktig gjeld		404 415	390 972
Sum gjeld		1 742 093	1 769 643
Sum egenkapital og gjeld		1 812 282	1 796 945

Styret i H&H Eiendom Og Utleie AS

Ola Terje Handeland
styreleder/daglig leder

Kjell Arne Handeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

H&H Eiendom Og Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 795 122	1 795 122
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 795 122	1 795 122
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	54 600	54 600
= Bokført verdi 31.12.24	1 740 522	1 740 522
Årets ordinære avskrivninger	38 600	38 600
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	12 096
Skattekostnad ordinært resultat	12 096
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	54 983
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 733
Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 250
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	66 538
Sum	66 538
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 015
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	51 523
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	11 335

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-9 508	6 809	27 302
Årets resultat			42 887	42 887
Pr 31.12.2024	30 000	-9 508	49 696	70 188



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I H&H EIENDOM OG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Altipowersports Holding AS	15	50,0	50,0
Kjell Arne Handeland	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Kjell Arne Handeland	styremedlem		15
Ola Terje Handeland	styreleder/daglig leder	Altipowersports Holding AS	15
Totalt antall aksjer			30