



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 522 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIG & CURRIE AS  
Forretningsadresse: c/o Citygården eiendom AS  
Østre Tromøyvei 848  
4812 KONGSHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		690 000	633 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>690 000</b>	<b>633 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 543	61 182
Annen driftskostnad		301 743	172 020
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>359 286</b>	<b>233 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 714</b>	<b>399 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 723	2 104
Annen finansinntekt		8 143	9 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 866</b>	<b>11 155</b>
Annen rentekostnad		110 156	110 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 156</b>	<b>110 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 290</b>	<b>-99 105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>235 424</b>	<b>300 743</b>
Skattekostnad		51 934	66 163
<b>Årsresultat</b>		<b>183 490</b>	<b>234 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		183 491	234 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 491</b>	<b>234 580</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 732 787	1 790 330
Sum varige driftsmidler		1 732 787	1 790 330
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 732 787	1 790 330
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		398 334	305 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 334	305 499
Sum omløpsmidler		398 334	305 499
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 131 121</b>	<b>2 095 829</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		804 669	988 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-804 669</b>	<b>-988 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>-204 669</b>	<b>-388 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 064	5 695
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 064</b>	<b>5 695</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 225 400	2 393 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 225 400</b>	<b>2 393 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 228 464</b>	<b>2 399 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 678	1 125
Betalbar skatt		54 565	64 479
Annen kortsiktig gjeld		43 084	19 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 327</b>	<b>84 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 335 791</b>	<b>2 483 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 131 122</b>	<b>2 095 828</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301010

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 522 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIG & CURRIE AS  
Forretningsadresse: c/o Citygården eiendom AS  
Østre Tromøyvei 848  
4812 KONGSHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.01.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 522 541  
STIG & CURRIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		690 000	633 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>690 000</b>	<b>633 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 543	61 182
Annen driftskostnad		301 743	172 020
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>359 286</b>	<b>233 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 714</b>	<b>399 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 723	2 104
Annen finansinntekt		8 143	9 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 866</b>	<b>11 155</b>
Annen rentekostnad		110 156	110 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 156</b>	<b>110 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 290</b>	<b>-99 105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>235 424</b>	<b>300 743</b>
Skattekostnad		51 934	66 163
<b>Årsresultat</b>		<b>183 490</b>	<b>234 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		183 491	234 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 491</b>	<b>234 580</b>



Organisasjonsnr: 984 522 541  
STIG & CURRIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1 732 787	1 790 330
-----------	-----------

Sum varige driftsmidler

1 732 787	1 790 330
-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0	0
---	---

Sum anleggsmidler

1 732 787	1 790 330
-----------	-----------

##### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0	0
---	---

##### Fordringer

Sum fordringer

0	0
---	---

##### Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

398 334	305 499
---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

398 334	305 499
---------	---------

Sum omløpsmidler

398 334	305 499
---------	---------

SUM EIENDELER

2 131 121	2 095 829
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

150 000	150 000
---------	---------

Overkurs

450 000	450 000
---------	---------

Annen innskutt egenkapital

0	0
---	---

Sum innskutt egenkapital

600 000	600 000
---------	---------

Opptjent egenkapital



Udekket tap		804 669	988 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-804 669</b>	<b>-988 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-204 669</b>	<b>-388 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 064	5 695
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>3 064</b>	<b>5 695</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 225 400	2 393 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 225 400</b>	<b>2 393 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 228 464</b>	<b>2 399 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 678	1 125
Betalbar skatt		54 565	64 479
Annen kortsiktig gjeld		43 084	19 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 327</b>	<b>84 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 335 791</b>	<b>2 483 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 131 122</b>	<b>2 095 828</b>



Organisasjonsnr: 984 522 541  
STIG & CURRIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Selskapet har sin drift i Arendal kommune og driver med utleie av fast eiendom.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret gjør oppmerksom på at hele aksjekapitalen er tapt. Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet leier ut til en stabil leietaker. Det er betydelige merverdier i eiendommen.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



1225400.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2225400.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
1732787.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Forventet nedbetaling på gjelden er i år 2041. Banken har tatt pant i eiendommen Gnr 501, Bnr 229 på kroner 6.000.000,-

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**