



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 612 749
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VIK PANORAMA
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lauvsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		694 272	621 756
Sum inntekter		694 272	621 756
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	-202 376	-192 249
Sum kostnader		-202 376	-192 249
Driftsresultat		491 896	429 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 808	7 474
Sum finanskostnader		-607 043	-513 872
Netto finans		-603 235	-506 398
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 339	-76 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 339	-76 891
Årsresultat	5,9	-111 339	-76 891
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-111 339	-76 891
Sum overføringer og disponeringer		-111 339	-76 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	16 200 000	16 200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	130 000	130 000
Sum varige driftsmidler		16 330 000	16 330 000
Sum anleggsmidler		16 330 000	16 330 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	8 435	0
Andre fordringer	7	13 601	16 352
Sum fordringer		22 036	16 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	758	158 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 794	175 277
Sum omløpsmidler		22 794	175 277
SUM EIENDELER		16 352 794	16 505 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	134 362	245 701
Sum opptjent egenkapital		134 362	245 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		134 362	245 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	9 720 000	9 720 000
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	6 480 000	6 480 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 200 000	16 200 000
Sum langsiktig gjeld		16 200 000	16 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 639	753
Annen kortsiktig gjeld		9 793	58 823
Sum kortsiktig gjeld		18 432	59 576
Sum gjeld		16 218 432	16 259 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 352 794	16 505 277
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	16 200 000	16 200 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434155

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 612 749
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VIK PANORAMA
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lauvsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 922 612 749
BORETTSLAGET VIK PANORAMA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		694 272	621 756
Sum inntekter		694 272	621 756
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	-202 376	-192 249
Sum kostnader		-202 376	-192 249
Driftsresultat		491 896	429 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 808	7 474
Sum finanskostnader		-607 043	-513 872
Netto finans		-603 235	-506 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 339	-76 891
Årsresultat	5, 9	-111 339	-76 891
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-111 339	-76 891
Sum overføringer og disponeringer		-111 339	-76 891



Organisasjonsnr: 922 612 749
BORETTSLAGET VIK PANORAMA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	16 200 000	16 200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	130 000	130 000
Sum varige driftsmidler		16 330 000	16 330 000

Sum anleggsmidler		16 330 000	16 330 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	8 435	0
Andre fordringer	7	13 601	16 352
Sum fordringer		22 036	16 352

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	758	158 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 794	175 277

Sum omløpsmidler		22 794	175 277
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		16 352 794	16 505 277
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	134 362	245 701
Sum opptjent egenkapital		134 362	245 701

Sum egenkapital		134 362	245 701
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10,11	9 720 000	9 720 000
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	6 480 000	6 480 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 200 000	16 200 000
Sum langsiktig gjeld		16 200 000	16 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 639	753
Annen kortsiktig gjeld		9 793	58 823
Sum kortsiktig gjeld		18 432	59 576
Sum gjeld		16 218 432	16 259 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 352 794	16 505 277
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	16 200 000	16 200 000



Organisasjonsnr: 922 612 749
BORETTSLAGET VIK PANORAMA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Vik Panorama - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		225 072	225 072	225 056	225 056
Felleskostnader kapitaldel		462 000	389 484	462 000	533 500
Inntekter garasjer		7 200	7 200	7 200	7 200
Sum driftsinntekter		694 272	621 756	694 256	765 756
Driftskostnader					
Forretningsførerhonorar		-41 942	-40 526	-41 943	-43 327
Eksterne honorar	1	-6 695	-6 022	-6 563	-6 891
Drifts- og serviceavtaler	2	-16 468	-16 000	-5 000	-17 640
Vaktmestertjenester		-5 172	-10 016	-10 517	-8 000
Løpende vedlikehold	3	-138	-3 473	-18 000	-3 000
Periodisk vedlikehold		0	0	0	-10 000
Forsikring		-32 817	-28 279	-31 685	-37 214
Kommunale tjenester og renovasjon		-97 148	-86 273	-90 588	-102 004
Andre driftsutgifter	4	-1 996	-1 660	-4 250	-3 500
Sum driftskostnader		-202 376	-192 249	-208 546	-231 576
DRIFTSRESULTAT		491 896	429 507	485 710	534 180
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		3 808	7 474	3 000	3 000
Finanskostnader		-607 043	-513 872	-462 000	-533 500
Netto finansposter		-603 235	-506 398	-459 000	-530 500
Resultat før skattekostnad		-111 339	-76 891	26 710	3 680
Ordinært resultat etter skatt		-111 339	-76 891	26 710	3 680
ÅRSRESULTAT	5, 9	-111 339	-76 891	26 710	3 680
Disponering av totalresultat:		-111 339	-76 891	26 710	3 680
Overført fra annen egenkapital		-111 339	-76 891	0	0

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	6, 10	16 200 000	16 200 000
Andre anleggsmidler	6	130 000	130 000
Sum anleggsmidler		16 330 000	16 330 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	7	8 435	0
Mellomregning Klare Finans	7	9 793	8 878
Opptjente renter	7	3 808	7 474
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	8	758	158 925
Sum omløpsmidler		22 794	175 277
SUM EIENDELER		16 352 794	16 505 277

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	9	60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	74 362	185 701
Sum egenkapital		134 362	245 701
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10, 11	9 720 000	9 720 000
Borettsinnskudd	10, 12	6 480 000	6 480 000
Sum langsiktig gjeld		16 200 000	16 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 639	753
Forskudd kunder		9 793	8 878
Påløpte renter		0	49 945
Sum kortsiktig gjeld		18 432	59 576
Sum gjeld		16 218 432	16 259 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
Pantstillelser	10	16 200 000	16 200 000

Sted: _____, dato: _____

Helge Lauvsnes
Leder

Ingjerd Anette Frisendal
Styremedlem

Turid Bjørsvik
Styremedlem

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra oppjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Denne faktureres direkte fra Klare Finans ved årsskifte. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 695	6 022
Sum eksterne honorarer	6 695	6 022

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 2 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2024	2023
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	16 468	16 000
Sum drifts- og serviceavtaler	16 468	16 000

Note 3 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold uteområde	0	3 384
Reparasjon og vedlikehold annet	138	89
Sum vedlikehold	138	3 473

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2024

Note 4 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	817
Drift maskiner	326	0
Bankgebyrer	582	613
Andre gebyrer	1 086	231
Andre kostnader	2	0
Sum andre driftsutgifter	1 996	1 660

Note 5 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	115 701	222 276
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-111 339	-76 891
Opptak lån	9 720 000	0
Avdrag lån	-9 720 000	-29 684
Årets endring i disponible midler	-111 339	-106 575
Disponible midler i periodens slutt	4 362	115 701
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	4 362	115 701

Note 6 - ANLEGGSMIDLER

	Park. plass	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	130 000	600 000	15 600 000
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	130 000	600 000	15 600 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	130 000	600 000	15 600 000

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.
Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.
Bygninger er anskaffet i år 2019.

Note 7 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2024

Note 8 - BANKINNSKudd OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	758	158 925
Sum bankinnskudd	758	158 925

Note 9 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	245 701	322 592
Andelskapital 01.01	60 000	60 000
Andelskapital 31.12	60 000	60 000
Annen egenkapital 01.01	185 701	262 592
Årets resultat	-111 339	-76 891
Annen egenkapital 31.12	74 362	185 701
SUM EGENKAPITAL 31.12	134 362	245 701

Andelskapitalen er kr 60 000,- fordelt på 6 andeler à kr 10 000,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 10 - PANTSTILLELSER

	2024
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	16 200 000
Restgjeld 31.12	16 200 000

Pålydende pantstillelser var 23 480 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2024

Note 11 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Grong Sparebank	DNB Bank ASA
Formål:	Oppføringslån	Oppføringslån
Lånenummer:	44487144093	12139754180
Lånetype:	Annuitet	Serie
Opptaksår:	2024	2019
Rentesats:	5.75 %	6.30 %
Betingelser:	Flytende	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.10.2049	13.11.2024
Opprinnelig lånebeløp:	9 720 000	3 396 000
Lånesaldo 01.01:	0	9 720 000
Avdrag i perioden:	0	9 720 000
Opptak i perioden:	9 720 000	0
Lånesaldo 31.12:	9 720 000	0
Saldo 5 år frem i tid:	9 676 561	0

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 44487144093	2	1 734 000	3 468 000
	2	1 662 000	3 324 000
	1	1 494 000	1 494 000
	1	1 434 000	1 434 000

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 44487144093 har første avdrag 30.11.2029 med kr 21 668	2	1 734 000	3 865
	2	1 662 000	3 705
	1	1 494 000	3 330
	1	1 434 000	3 197

Note 12 - INNSKUDD

	2024	2023
Borettsinnskudd	6 480 000	6 480 000
Sum innskudd	6 480 000	6 480 000



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Vik Panorama.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Vik Panorama

Styreleder	Helge Lauvsnes (sign.)	01.04.2025
Styremedlem	Ingjerd Anette Frisendal (sign.)	19.03.2025
Styremedlem	Turid Bjørsvik (sign.)	01.04.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET VIK PANORAMA.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Frostad

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-01 16:48:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MXOPD-JBOOE-DTWGT-DSSX7-H3GAE-W1LPP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.