



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 606 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 44  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Fjeld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 550 926	5 212 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 550 926</b>	<b>5 212 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	91 280	91 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	792 600	809 800
Annen driftskostnad		112 021	92 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>995 901</b>	<b>993 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 555 026</b>	<b>4 218 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 431	942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 431</b>	<b>942</b>
Annen rentekostnad		231 522	153 558
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 522</b>	<b>153 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 091</b>	<b>-152 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 326 934</b>	<b>4 065 913</b>
Skattekostnad	4, 5	952 158	894 490
<b>Årsresultat</b>		<b>3 374 777</b>	<b>3 171 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 898 000	2 898 000
Annen egenkapital		476 777	273 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 374 777</b>	<b>3 171 423</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 325 657	1 231 850
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 325 657</b>	<b>1 231 850</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 510 500	3 303 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 510 500</b>	<b>3 303 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 836 157</b>	<b>4 534 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 734 664	0
Andre kortsiktige fordringer		19 595	17 684
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 754 259</b>	<b>17 684</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 815 427	7 567 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 815 427</b>	<b>7 567 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 569 687</b>	<b>7 584 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405 844</b>	<b>12 119 945</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 800 000	2 800 000
Overkurs	7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 404 391	927 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 404 391</b>	<b>927 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 604 391</b>	<b>4 127 614</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 453 180	3 733 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>3 733 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>3 733 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 077	5 133
Betalbar skatt	4, 5	1 045 965	988 313
Skyldige offentlige avgifter		345 717	324 732
Utbytte	7	2 898 000	2 898 000
Annen kortsiktig gjeld		52 514	42 953
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 348 273</b>	<b>4 259 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 801 453</b>	<b>7 992 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405 844</b>	<b>12 119 945</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 606 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 44  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Fjeld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 606 457  
STASJONSVEIEN 44 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 550 926	5 212 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 550 926</b>	<b>5 212 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	91 280	91 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	792 600	809 800
Annen driftskostnad		112 021	92 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>995 901</b>	<b>993 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 555 026</b>	<b>4 218 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 431	942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 431</b>	<b>942</b>
Annen rentekostnad		231 522	153 558
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 522</b>	<b>153 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 091</b>	<b>-152 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 326 934</b>	<b>4 065 913</b>
Skattekostnad	4, 5	952 158	894 490
<b>Årsresultat</b>		<b>3 374 777</b>	<b>3 171 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 898 000	2 898 000
Annen egenkapital		476 777	273 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 374 777</b>	<b>3 171 423</b>



Organisasjonsnr: 933 606 457  
STASJONSVEIEN 44 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 325 657	1 231 850
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 325 657</b>	<b>1 231 850</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 510 500	3 303 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 510 500</b>	<b>3 303 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 836 157</b>	<b>4 534 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 734 664	0
Andre kortsiktige fordringer		19 595	17 684
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 754 259</b>	<b>17 684</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 815 427	7 567 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 815 427</b>	<b>7 567 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 569 687</b>	<b>7 584 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405 844</b>	<b>12 119 945</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 800 000	2 800 000
Overkurs	7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 404 391	927 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 404 391</b>	<b>927 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 604 391</b>	<b>4 127 614</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 453 180	3 733 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>3 733 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>3 733 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 077	5 133
Betalbar skatt	4, 5	1 045 965	988 313
Skyldige offentlige avgifter		345 717	324 732
Utbytte	7	2 898 000	2 898 000
Annen kortsiktig gjeld		52 514	42 953
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 348 273</b>	<b>4 259 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 801 453</b>	<b>7 992 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405 844</b>	<b>12 119 945</b>



Organisasjonsnr: 933 606 457  
STASJONSVEIEN 44 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80000.00	80000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11280.00	11280.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91280.00	91280.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

8

## Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**STASJONSVEIEN 44 AS**  
933606457  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STASJONSVEIEN 44 AS  
933 606 457

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 550 926	5 212 137
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 550 926</b>	<b>5 212 137</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-91 280	-91 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-792 600	-809 800
Annen driftskostnad		-112 021	-92 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-995 901</b>	<b>-993 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 555 026</b>	<b>4 218 530</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 431	942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 431</b>	<b>942</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-231 522	-153 558
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-231 522</b>	<b>-153 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 091</b>	<b>-152 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 326 934</b>	<b>4 065 913</b>
Skattekostnad	4, 5	-952 158	-894 490
<b>Årsresultat</b>		<b>3 374 777</b>	<b>3 171 423</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 898 000	2 898 000
Annen egenkapital		476 777	273 423
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 374 777</b>	<b>3 171 423</b>



STASJONSVEIEN 44 AS  
933 606 457

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 325 657	1 231 850
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 325 657</b>	<b>1 231 850</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 510 500	3 303 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 510 500</b>	<b>3 303 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 836 157</b>	<b>4 534 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 734 664	0
Andre kortsiktige fordringer		19 595	17 684
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 754 259</b>	<b>17 684</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 815 427	7 567 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 815 427</b>	<b>7 567 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 569 687</b>	<b>7 584 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405 844</b>	<b>12 119 945</b>



STASJONSVEIEN 44 AS  
933 606 457

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 800 000	2 800 000
Overkurs	7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 404 391	927 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 404 391</b>	<b>927 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 604 391</b>	<b>4 127 614</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 453 180	3 733 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>3 733 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 077	5 133
Betalbar skatt	4, 5	1 045 965	988 313
Skyldige offentlige avgifter		345 717	324 732
Utbytte	7	2 898 000	2 898 000
Annen kortsiktig gjeld		52 514	42 953
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 348 273</b>	<b>4 259 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 801 453</b>	<b>7 992 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405 844</b>	<b>12 119 945</b>

Asker, 21.05.2024

Eileen Eldjarn  
styrets leder

Knut Erik Weydahl Eldjarn  
styremedlem

Camilla Eldjarn Huitfeldt  
styremedlem



STASJONSVEIEN 44 AS  
933 606 457

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	80 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	11 280	11 280
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>91 280</b>	<b>91 280</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STASJONSVEIEN 44 AS  
933 606 457

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	20 935 130
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>20 935 130</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 742 030
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-18 534 630
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 400 500</b>
Årets av- og nedskrivninger	792 600
Økonomisk levetid	20 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 045 965	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-93 807	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>952 158</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 326 934	0
Permanente forskjeller	1 056	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	426 395	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 754 385</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 045 965	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 045 965	0

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-5 599 320	-6 025 715	426 395
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-5 599 320</b>	<b>-6 025 715</b>	<b>426 395</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-5 599 320</b>	<b>-6 025 715</b>	<b>426 395</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-1 231 850	-1 325 657	93 807



STASJONSVEIEN 44 AS  
933 606 457

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	10 000	200	2 000 000
B-aksjer	4 000	200	800 000
<b>Sum</b>	<b>14 000</b>		<b>2 800 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Erik Weydahl Eldjarn	3 333	23,81	A-aksjer
Camilla Eldjarn Huitfeldt	3 333	23,81	A-aksjer
Eileen Eldjarn Rognstad	3 333	23,81	A-aksjer
Astrid Torunn Eldjarn	1	0,01	A-aksjer
Knut Erik Weydahl Eldjarn	1 260	9,00	B-aksjer
Camilla Eldjarn Huitfeldt	1 260	9,00	B-aksjer
Eileen Eldjarn Rognstad	1 260	9,00	B-aksjer
Astrid Torunn Eldjarn	200	1,43	B-aksjer
Knut Weydahl Eldjarn	20	0,14	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>14 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 800 000	400 000	927 614	4 127 614
Årsresultat	0	0	3 374 777	3 374 777
Avsatt utbytte	0	0	-2 898 000	-2 898 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 800 000</b>	<b>400 000</b>	<b>1 404 391</b>	<b>4 604 391</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser