



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 117 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDSGT 46 AS
Forretningsadresse: Brekkaveien 1M
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	19 595	20 820
Sum kostnader		19 595	20 820
Driftsresultat		-19 595	-20 820
Annen rentekostnad			50 336
Sum finanskostnader			50 336
Netto finans			-50 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 595	-71 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 595	-71 156
Årsresultat		-19 595	-71 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 595	-71 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-19 595	-71 156
Sum overføringer og disponeringer		-19 595	-71 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	630 756	630 756
Sum varige driftsmidler		630 756	630 756
Sum anleggsmidler		630 756	630 756
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		630 756	630 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	40 735	487 574
Sum opptjent egenkapital		-40 735	-487 574
Sum egenkapital		67 265	-379 574
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		563 491	1 010 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum kortsiktig gjeld		563 491	1 010 330
 Sum gjeld		 563 491	 1 010 330
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 630 756	 630 756



**Årsregnskap 2018
for
Frydenlundsgt 46 As**

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Terminalgt. 10
9019 TROMSØ
Regnskapsførernummer 851987142



Frydenlundsgt 46 As

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	19 595	20 820
Sum driftskostnader		19 595	20 820
DRIFTSRESULTAT		-19 595	-20 820
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	50 336
Sum finanskostnader		0	50 336
NETTO FINANSPOSTER		0	-50 336
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-19 595	-71 156
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-19 595	-71 156
ARSRESULTAT		-19 595	-71 156
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	-19 595	-71 156
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-19 595	-71 156

Årsregnskap for Frydenlundsgt 46 As

Organisasjonsnr. 997117816



Frydenlundsgt 46 As

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	630 756	630 756
Sum varige driftsmidler		630 756	630 756
SUM ANLEGGSMIDLER		630 756	630 756
SUM EIENDELER		630 756	630 756
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-40 735	-487 574
Sum opptjent egenkapital		-40 735	-487 574
SUM EGENKAPITAL		67 265	-379 574
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		563 491	1 010 330
SUM KORTSIKTIG GJELD		563 491	1 010 330
SUM GJELD		563 491	1 010 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 756	630 756

Narvik, 07/06/2019

.....
Leif Arne Larsen
Styreleder



Frydenlundsgt 46 As

Noter 2018

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Alt utført arbeid utfaktureres pr 31.12.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Det er ikke foretatt nedskrivninger.

Note 1 - Langsiktige fordringer

Selskapet er etablert for å erverve et byggeprosjekt. Frem til 2018 er det aktivert kr 630 756 på dette prosjektet. Endelig avtale om overtakelse av prosjektet med tilhørende eiendomsrett var forventet å bli inngått i 2017. Dette har ikke skjedd. Når ny avtale blir inngått er usikkert. Eiendommen Frydenlundsgt 46 i Narvik kommune er eid av Elund Knutsen Eff. AS



Frydenlundsgt 46 As

Noter 2018

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke noen ansatte, og er derfor ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisor og har dermed ingen kostnader vedrørende revisjon av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder, styret eller andre ledende personer.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 595
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	-19 595
=Inntekt v.ligningen	-19 595

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Samlede ordinære skattekostnader	0
Skattesats 31.12	23

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	I fjor	I år	Endring
Sum			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)			
Fremførbare underskudd	499 575	52 736	
= Grunnlag utsatt skatt		0	0



Frydenlundsgt 46 As

Noter 2018

Note 4 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	8 000	-487 574	-379 574
+Fra årets resultat			-19 595	-19 595
+/-Andre transaksjoner:	0	0	466 434	466 434
Pr 31.12.	100 000	8 000	-40 735	67 265

Andre transaksjoner består av gjeldsettergivelse fra tidligere aksjonærer.

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
100 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 100 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%
Elund Knutsen Eff AS	100	100%

Elund Knutsen Eff AS er eid av Leif arne Larsen som er styreleder i Frydelundsgt 46 AS

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets eiere vil sikre fortsatt drift ved å tilføre nødvendig egenkapital og fremmed finansiering etter hvert som prosjektet og selskapets drift krever dette.



Årsregnskap 2018 for Frydenlundsgt 46 As

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Terminalgt. 10
9019 TROMSØ
Regnskapsførernummer 851987142



Frydenlundsgt 46 As



Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	19 595	20 820
Sum driftskostnader		19 595	20 820
DRIFTSRESULTAT		-19 595	-20 820
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	50 336
Sum finanskostnader		0	50 336
NETTO FINANSPOSTER		0	-50 336
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-19 595	-71 156
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-19 595	-71 156
ARSRESULTAT		-19 595	-71 156
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	-19 595	-71 156
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-19 595	-71 156



Frydenlundsgt 46 As

Legally signed by
Leif Arne Larsen
06.06.2019

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	630 756	630 756
Sum varige driftsmidler		630 756	630 756
SUM ANLEGGSMIDLER		630 756	630 756
SUM EIENDELER		630 756	630 756
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-40 735	-487 574
Sum opptjent egenkapital		-40 735	-487 574
SUM EGENKAPITAL		67 265	-379 574
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		563 491	1 010 330
SUM KORTSIKTIG GJELD		563 491	1 010 330
SUM GJELD		563 491	1 010 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 756	630 756

Narvik, 04/06/2019

.....

Leif Arne Larsen
Styreleder



Noter 2018

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Alt utført arbeid utfaktureres pr 31.12.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

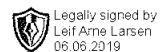
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Det er ikke foretatt nedskrivninger.

Note 1 - Langsiktige fordringer

Selskapet er etablert for å erverve et byggeprosjekt. Frem til 2018 er det aktivert kr 630 756 på dette prosjektet. Endelig avtale om overtakelse av prosjektet med tilhørende eiendomsrett var forventet å bli inngått i 2017. Dette har ikke skjedd, når ny avtale blir inngått er usikkert. Eiendommen Frydenlundsgt 46 i Narvik kommune er eid av Elund Knutsen Eff. AS



Frydenlundsgt 46 As



Noter 2018

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke noen ansatte, og er derfor ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisor og har dermed ingen kostnader vedrørende revisjon av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder, styret eller andre ledende personer.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 595
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	-19 595
=Inntekt v.ligningen	-19 595

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Samlede ordinære skattekostnader	0
Skattesats 31.12	23

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

Sum	I fjor	I år	Endring
			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)			
Fremførbare underskudd	499 575	52 736	
= Grunnlag utsatt skatt		0	0



Frydenlundsgt 46 As



Noter 2018

Note 4 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	8 000	-487 574	-379 574
+Fra årets resultat			-19 595	-19 595
+/-Andre transaksjoner:	0	0	466 434	466 434
Pr 31.12.	100 000	8 000	-40 735	67 265

Andre transaksjoner består av gjeldsettergivelse fra tidligere aksjonærer.

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
100 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 100 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%
Elund Knutsen Eff AS	100	100%

Elund Knutsen Eff AS er eid av Leif arne Larsen som er styreleder i Frydelundsgt 46 AS

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets eiere vil sikre fortsatt drift ved å tilføre nødvendig egenkapital og fremmed finansiering etter hvert som prosjektet og selskapets drift krever dette.