



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNHILL AS
Forretningsadresse: Prestvikveien 34
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Sindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	352 124	469 499
Annen driftskostnad		22 146	57 418
Sum kostnader		374 270	526 917
Driftsresultat		-374 270	-526 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 476	120 471
Annen finansinntekt		1 369 423	558 058
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		137 072	42 222
Sum finansinntekter		1 588 971	720 751
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	137 072
Annen rentekostnad		9 457	11 229
Sum finanskostnader		9 457	148 301
Netto finans		1 579 514	572 450
Resultat før skattekostnad		1 205 245	45 533
Skattekostnad	3, 4	-10 455	-49 492
Årsresultat		1 215 700	95 025
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 215 700	-404 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	163 735	153 280
Sum immaterielle eiendeler		163 735	153 280
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		6 352 012	6 352 012
Lån til foretak i samme konsern		0	365 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 932 834	2 427 979
Andre langsiktige fordringer	6	700 000	1 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 984 846	10 184 991
Sum anleggsmidler		10 148 581	10 338 271
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 200 000	0
Sum fordringer		1 200 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 545	1 031 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 545	1 031 428
Sum omløpsmidler		2 332 545	1 031 428
SUM EIENDELER		12 481 126	11 369 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	116 000	116 000
Overkurs	8	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	12 191 521	10 975 821
Sum opptjent egenkapital		12 191 521	10 975 821
Sum egenkapital		12 308 521	11 092 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		172 605	191 229
Sum annen langsiktig gjeld		172 605	191 229
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	26 910
Annen kortsiktig gjeld		0	58 739
Sum kortsiktig gjeld		0	85 649
Sum gjeld		172 605	276 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 481 126	11 369 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378225

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 222 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNHILL AS
Forretningsadresse: Prestvikveien 34
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ove Sindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 989 222 465
SUNHILL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	352 124	469 499
Annen driftskostnad		22 146	57 418
Sum kostnader		374 270	526 917
Driftsresultat		-374 270	-526 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 476	120 471
Annen finansinntekt		1 369 423	558 058
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		137 072	42 222
Sum finansinntekter		1 588 971	720 751
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	137 072
Annen rentekostnad		9 457	11 229
Sum finanskostnader		9 457	148 301
Netto finans		1 579 514	572 450
Resultat før skattekostnad		1 205 245	45 533
Skattekostnad	3, 4	-10 455	-49 492
Årsresultat		1 215 700	95 025
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 215 700	-404 975



Organisasjonsnr: 989 222 465
SUNHILL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	163 735	153 280
Sum immaterielle eiendeler		163 735	153 280
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		6 352 012	6 352 012
Lån til foretak i samme konsern		0	365 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 932 834	2 427 979
Andre langsiktige fordringer	6	700 000	1 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 984 846	10 184 991
Sum anleggsmidler		10 148 581	10 338 271
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 200 000	0
Sum fordringer		1 200 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 545	1 031 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 545	1 031 428
Sum omløpsmidler		2 332 545	1 031 428
SUM EIENDELER		12 481 126	11 369 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	116 000	116 000
Overkurs	8	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	12 191 521	10 975 821
Sum opptjent egenkapital		12 191 521	10 975 821
Sum egenkapital		12 308 521	11 092 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		172 605	191 229
Sum annen langsiktig gjeld		172 605	191 229
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	26 910
Annen kortsiktig gjeld		0	58 739
Sum kortsiktig gjeld		0	85 649
Sum gjeld		172 605	276 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 481 126	11 369 699



Organisasjonsnr: 989 222 465
SUNHILL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308610.00	411480.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43514.00	58019.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352124.00	469499.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

SUNHILL AS

989222465

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



SUNHILL AS
989 222 465

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-352 124	-469 499
Annen driftskostnad		-22 146	-57 418
Sum driftskostnader		-374 270	-526 917
Driftsresultat		-374 270	-526 917
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82 476	120 471
Annen finansinntekt		1 369 423	558 058
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		137 072	42 222
Sum finansinntekter		1 588 971	720 751
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-137 072
Annen rentekostnad		-9 457	-11 229
Sum finanskostnader		-9 457	-148 301
Netto finans		1 579 514	572 450
Resultat før skattekostnad		1 205 245	45 533
Skattekostnad	3, 4	10 455	49 492
Årsresultat		1 215 700	95 025
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 215 700	-404 975
Sum overføringer		1 215 700	95 025



SUNHILL AS
989 222 465

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	163 735	153 280
Sum immaterielle eiendeler		163 735	153 280
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		6 352 012	6 352 012
Lån til foretak i samme konsern		0	365 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 932 834	2 427 979
Andre langsiktige fordringer	6	700 000	1 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 984 846	10 184 991
Sum anleggsmidler		10 148 581	10 338 271
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 200 000	0
Sum fordringer		1 200 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 545	1 031 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 545	1 031 428
Sum omløpsmidler		2 332 545	1 031 428
SUM EIENDELER		12 481 126	11 369 699



SUNHILL AS
989 222 465

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	116 000	116 000
Overkurs	8	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	12 191 521	10 975 821
Sum opptjent egenkapital		12 191 521	10 975 821
Sum egenkapital		12 308 521	11 092 821
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		172 605	191 229
Sum annen langsiktig gjeld		172 605	191 229
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	26 910
Annen kortsiktig gjeld		0	58 739
Sum kortsiktig gjeld		0	85 649
Sum gjeld		172 605	276 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 481 126	11 369 699

KRISTIANSAND S, 14.04.2026

Ove Sindland
styrets leder / daglig leder



SUNHILL AS
989 222 465

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er deltakelse i, utlån til og eierskap og aksjetegning i andre selskap, samt hva som står i naturlig forbindelse, og lokalisert i Kristiansand

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,5



SUNHILL AS
989 222 465

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	308 610	411 480
Arbeidsgiveravgift	43 514	58 019
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	352 124	469 499

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 455	-49 492
Skattekostnad	-10 455	-49 492
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 205 245	45 533
Permanente forskjeller	-1 252 769	-270 496
Skattepliktig inntekt	-47 524	-224 963

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-696 726	-744 250	47 524
Netto forskjeller	-696 726	-744 250	47 524
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-696 726	-744 250	47 524
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-153 280	-163 735	10 455

Note 5 - Endring av regnskapsprinsipp

Aksjeposten som tidligere ble klassifisert som omløpsmidler er besluttet omklassifisert til anleggsmidler da formålet med aksjeinvesteringen er langsiktig.

Disse er vurdert til kostpris

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 900	40	116 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ove Sindland	2 900	100,00	Ordinære



SUNHILL AS
989 222 465

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	116 000	1 000	10 975 821	11 092 821
Årsresultat	0	0	1 215 700	1 215 700
Egenkapital 31.12.2025	116 000	1 000	12 191 521	12 308 521