



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 355 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIKMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Veamyr
4295 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Sjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			29 225
Leieinntekter		3 775 200	3 472 000
Sum inntekter		3 775 200	3 501 225
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	407 700	327 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	170 940	711 239
Sum kostnader		578 640	1 039 039
Driftsresultat		3 196 560	2 462 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	10 064
Sum finansinntekter		77	10 064
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	508 923	695 280
Annen rentekostnad			283
Sum finanskostnader		508 923	695 563
Netto finans		-508 846	-685 499
Ordinært resultat før skattekostnad		2 687 713	1 776 687
Skattekostnad	5	591 298	390 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 096 415	1 385 816
Årsresultat		2 096 415	1 385 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 096 415	1 385 816
Totalresultat		2 096 415	1 385 816
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	4	2 096 415	1 385 816



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 096 415	1 385 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	142 431	245 677
Sum immaterielle eiendeler		142 431	245 677
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	17 817 560	17 839 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 653	32 940
Sum varige driftsmidler		17 860 213	17 872 025
Sum anleggsmidler		18 002 644	18 117 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 188	2 124
Fordring på selskap i samme konsern	6	2 942 500	3 582 500
Sum fordringer		2 944 688	3 584 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		717 335	187 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		717 335	187 623
Sum omløpsmidler		3 662 023	3 772 247
SUM EIENDELER		21 664 666	21 889 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	319 300	319 300
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 272 803	2 562 487
Sum opptjent egenkapital		4 272 803	2 562 487
Sum egenkapital		4 592 103	2 881 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 042 491	17 732 518
Sum annen langsiktig gjeld		16 042 491	17 732 518
Sum langsiktig gjeld		16 042 491	17 732 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 188
Betalbar skatt	5	379 152	
Skyldig offentlige avgifter		155 921	134 063
Gjeld til konsernselskap	6	495 000	1 113 394
Sum kortsiktig gjeld		1 030 073	1 275 645
Sum gjeld		17 072 564	19 008 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 664 666	21 889 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705250

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 355 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIKMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Veamyr
4295 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Sjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			29 225
Leieinntekter		3 775 200	3 472 000
Sum inntekter		3 775 200	3 501 225
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	407 700	327 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	170 940	711 239
Sum kostnader		578 640	1 039 039
Driftsresultat		3 196 560	2 462 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	10 064
Sum finansinntekter		77	10 064
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	508 923	695 280
Annen rentekostnad			283
Sum finanskostnader		508 923	695 563
Netto finans		-508 846	-685 499
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	2 687 713	1 776 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 096 415	1 385 816
Årsresultat		2 096 415	1 385 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 096 415	1 385 816
Totalresultat		2 096 415	1 385 816
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	4	2 096 415	1 385 816
Sum overføringer og disponeringer		2 096 415	1 385 816



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	142 431	245 677
Sum immaterielle eiendeler		142 431	245 677
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	17 817 560	17 839 085
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	42 653	32 940
Sum varige driftsmidler		17 860 213	17 872 025
Sum anleggsmidler		18 002 644	18 117 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 188	2 124
Fordring på selskap i samme konsern	6	2 942 500	3 582 500
Sum fordringer		2 944 688	3 584 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		717 335	187 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		717 335	187 623
Sum omløpsmidler		3 662 023	3 772 247
SUM EIENDELER		21 664 666	21 889 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	319 300	319 300
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 272 803	2 562 487
Sum opptjent egenkapital		4 272 803	2 562 487



Sum egenkapital		4 592 103	2 881 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 042 491	17 732 518
Sum annen langsiktig gjeld		16 042 491	17 732 518
Sum langsiktig gjeld		16 042 491	17 732 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 188
Betalbar skatt	5	379 152	
Skyldig offentlige avgifter		155 921	134 063
Gjeld til konsernselskap	6	495 000	1 113 394
Sum kortsiktig gjeld		1 030 073	1 275 645
Sum gjeld		17 072 564	19 008 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 664 666	21 889 950



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Bleikmyrvegen 8 AS

Utarbeidet av tsrevisjon
www.tsrevisjon.no

Org.nr.: 998 355 400



Resultatregnskap

Bleikmyrvegen 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	29 225
Leieinntekter		3 775 200	3 472 000
Sum driftsinntekter		3 775 200	3 501 225
Avskrivning av driftsmidler	2	407 700	327 800
Annen driftskostnad	1	170 940	711 239
Sum driftskostnader		578 640	1 039 039
Driftsresultat		3 196 560	2 462 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	10 064
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	508 923	695 280
Annen rentekostnad		0	283
Resultat av finansposter		-508 846	-685 499
Resultat før skattekostnad		2 687 713	1 776 687
Skattekostnad	5	591 298	390 871
Årsresultat		2 096 415	1 385 816
Overføringer			
Overføring annen egenkapital	4	2 096 415	1 385 816
Sum overføringer		2 096 415	1 385 816

Bleikmyrvegen 8 AS



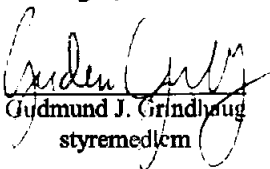
Balanse			
Bleikmyrvegen 8 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	142 431	245 677
Sum immaterielle eiendeler		142 431	245 677
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	17 817 560	17 839 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 653	32 940
Sum varige driftsmidler		17 860 213	17 872 025
Sum anleggsmidler		18 002 644	18 117 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 188	2 124
Fordring på selskap i samme konsern	6	2 942 500	3 582 500
Sum fordringer		2 944 688	3 584 624
Bankinnskudd, kontanter o.l.		717 335	187 623
Sum omløpsmidler		3 662 023	3 772 247
Sum eiendeler		21 664 666	21 889 950

Bleikmyrvegen 8 AS

**Balanse****Bleikmyrvegen 8 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	319 300	319 300
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 272 803	2 562 487
Sum opptjent egenkapital		4 272 803	2 562 487
Sum egenkapital		4 592 103	2 881 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 042 491	17 732 518
Sum langsiktig gjeld		16 042 491	17 732 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	28 188
Betalbar skatt	5	379 152	0
Skyldig offentlige avgifter		155 921	134 063
Gjeld til konsernselskap	6	495 000	1 113 394
Sum kortsiktig gjeld		1 030 073	1 275 645
Sum gjeld		17 072 564	19 008 163
Sum egenkapital og gjeld		21 664 666	21 889 950

Veavågen, 25.06.2021


Brian Sjøen
styreleder
Gudmund J. Grindhaug
styremedlem
Anita Sjøen
styremedlem

Bleikmyrvegen 8 AS



BLEIKMYRVEGEN 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer og tjenester blir levert.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har derfor ikke krav om å etablere tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 11.924 for revisjon samt kr. 13.532 for annen bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1	49 240	20 386 753	614 700	21 050 693
Tilgang	23 813	372 075	0	395 888
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	73 053	20 758 828	614 700	21 446 581
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-16 300	-3 162 367	0	-3 178 667
Årets avskrivning	-14 100	-393 600	0	-407 700
Nedskrivning	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	42 653	17 202 861	614 700	17 860 213

Lineære avskrivninger 20% årlig	Saldo-avskrivning 5% årlig	Ingen avskrivning
---------------------------------	----------------------------	-------------------

Det er ikke gjort endringer i avskrivningsplanen i forhold til tidligere år.



BLEIKMYRVEGEN 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant:		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	0	0
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Selskapets varige driftsmidler er pantsatt for lån opptatt i selskapets morselskap Stillasgruppen Property AS.

Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2020	319 300	2 562 487	2 881 787
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	2 096 415	2 096 415
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	-386 100	-386 100
Egenkapital 31. desember 2020	319 300	4 272 802	4 592 102

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 193	100	319 300

Eierstruktur

Aksjeeiere i selskapet pr. 31.12.2020 var:

	Verv	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stillasgruppen Property AS	1)	3 193	100,0 %	100,0 %
Sum		3 193	100,0 %	100,0 %

1) Styrets leder, Brian Paul Sjøen, kontrollerer (antall stemmer) i Stillasgruppen Holding AS med 97,85 %. Stillasgruppen Holding AS eier indirekte 100% i Stillasgruppen Property AS.



BLEIKMYRVEGEN 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, konsernbidrag ikke hensyntatt	488 051
Endring utsatt skatt	103 246
Sum	591 297

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	2 687 713	
Permanente forskjeller	0	
Endring midlertidige forskjeller	-469 298	
Grunnlag for betalbar skatt	2 218 414	
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	495 000	
Årets skattegrunnlag	1 723 414	
Betalbar skatt	22 %	379 151

Utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	1.1.20	31.12.20	Endring	
Driftsmidler	-1 116 712	-647 414	-469 298	
Regnskapsmessig avsetning	0	0	0	
Netto grunnlag	-1 116 712	-647 414	-469 298	
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	22 %	-245 677	-142 431	-103 246

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 6 - Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern, tilknyttede selskap og nærstående.

	2020	2019
Fordringer på selskap i samme konsern:	2 942 500	3 582 500
Gjeld til selskap i samme konsern:	16 537 491	18 845 912

Konserngjeld er renteberegnet med 2 % i 2020 og 3 % i 2019.



tsrevisjon

Til generalforsamlingen i Bleikmyrvegen 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bleikmyrvegen 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2 096 415. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kopervik, 25.06.2021

tsrevisjon AS

Hans Petter Thorvaldsen

Statsautorisert revisor