



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 625 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Ørneveien 81
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Charlotte Olimb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 691	14 058
Sum kostnader		16 691	14 058
Driftsresultat		-16 691	-14 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		576 389	2 148 333
Annen renteinntekt		1 100	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		577 489	2 148 333
Annen rentekostnad		186	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		186	
Netto finans		577 303	2 148 333
Resultat før skattekostnad		560 612	2 134 275
Skattekostnad på resultat	3	374	7 955
Årsresultat		560 238	2 126 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		560 238	2 126 320
Totalresultat		560 238	2 126 320
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		458 000	680 000
Avsatt til annen egenkapital		102 238	1 446 320
Sum overføringer og disponeringer		560 238	2 126 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 685 453	12 685 453
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 258 332	2 658 332
Sum finansielle anleggsmidler		15 943 785	15 343 785
Sum anleggsmidler		15 943 785	15 343 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		145	
Sum fordringer		145	
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		541 267	1 047 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 267	1 047 022
Sum omløpsmidler		541 412	1 047 022
SUM EIENDELER		16 485 197	16 390 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 454 823	16 352 585
Sum opptjent egenkapital		16 454 823	16 352 585
Sum egenkapital	4	16 484 823	16 382 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	374	7 955
Annen kortsiktig gjeld			268
Sum kortsiktig gjeld		374	8 223
Sum gjeld		374	8 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 485 197	16 390 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418693

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 625 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Ørneveien 81
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Charlotte Olimb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 926 625 497
CO PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 691	14 058
Sum kostnader		16 691	14 058
Driftsresultat		-16 691	-14 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		576 389	2 148 333
Annen renteinntekt		1 100	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		577 489	2 148 333
Annen rentekostnad		186	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		186	
Netto finans		577 303	2 148 333
Resultat før skattekostnad		560 612	2 134 275
Skattekostnad på resultat	3	374	7 955
Årsresultat		560 238	2 126 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		560 238	2 126 320
Totalresultat		560 238	2 126 320
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		458 000	680 000
Avsatt til annen egenkapital		102 238	1 446 320
Sum overføringer og disponeringer		560 238	2 126 320



Organisasjonsnr: 926 625 497
CO PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 2 12 685 453 12 685 453

Investeringer i aksjer og andeler 2 3 258 332 2 658 332

Sum finansielle anleggsmidler 15 943 785 15 343 785

Sum anleggsmidler 15 943 785 15 343 785

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 145

Sum fordringer 145

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2

Andre finansielle instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 541 267 1 047 022

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 541 267 1 047 022

Sum omløpsmidler 541 412 1 047 022

SUM EIENDELER 16 485 197 16 390 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 454 823	16 352 585
Sum opptjent egenkapital		16 454 823	16 352 585
Sum egenkapital	4	16 484 823	16 382 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	374	7 955
Annen kortsiktig gjeld			268
Sum kortsiktig gjeld		374	8 223
Sum gjeld		374	8 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 485 197	16 390 808



Organisasjonsnr: 926 625 497
CO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Co Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 625 497



RESULTATREGNSKAP

CO PROSJEKT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		16 691	14 058
Sum driftskostnader		16 691	14 058
Driftsresultat		-16 691	-14 058
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		576 389	2 148 333
Annen renteinntekt		1 100	0
Annen rentekostnad		186	0
Resultat av finansposter		577 303	2 148 333
Resultat før skattekostnad		560 612	2 134 275
Skattekostnad på resultat	3	374	7 955
Resultat		560 238	2 126 320
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		560 238	2 126 320
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		458 000	680 000
Avsatt til annen egenkapital		102 238	1 446 320
Sum overføringer		560 238	2 126 320



BALANSE

CO PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 685 453	12 685 453
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 258 332	2 658 332
Sum finansielle anleggsmidler		15 943 785	15 343 785
Sum anleggsmidler		15 943 785	15 343 785
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		145	0
Sum fordringer		145	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		541 267	1 047 022
Sum omløpsmidler		541 412	1 047 022
Sum eiendeler		16 485 197	16 390 808



BALANSE

CO PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 454 823	16 352 585
Sum opptjent egenkapital		16 454 823	16 352 585
Sum egenkapital	4	16 484 823	16 382 585
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	374	7 955
Annen kortsiktig gjeld		0	268
Sum kortsiktig gjeld		374	8 223
Sum gjeld		374	8 223
Sum egenkapital og gjeld		16 485 197	16 390 808

Råde, 29.01.2025
Styret i Co Prosjekt AS

Karin Charlotte Olimb
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTA SELSKAP

Aksjer i andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



1- Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.



Noter år 2024

Co Prosjekt AS

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER					
Envidan AS			600 000	600 000	600 000
Skolt Holding AS			2 658 332	2 658 332	2 658 332
Sum			3 258 332	3 258 332	3 258 332
DS/FKV/TS					
Ab Prosjekt AS	20,0%	20,0%	1 425 200	1 425 200	1 425 200
Tekkam AS	20,0%	20,0%	11 260 253	11 260 253	11 260 253
Sum			12 685 453	12 685 453	12 685 453
Sum verdipapirer			15 943 785	15 943 785	15 943 785

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	374	7 955
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	374	7 955
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	560 612	2 134 275
Permanente forskjeller	-558 911	-2 083 883
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-14 232
Skattepliktig inntekt	1 701	36 160
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	374	7 955
Sum betalbar skatt i balansen	374	7 955

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter år 2024 Co Prosjekt AS

4- Aksjekapital / Egenkapital

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000,- fordelt på 30 aksjer à kr. 1 000,-.
Samtlige aksjer eies av Karin Charlotte Olimb.

	2024	2023
Egenkapital 01.01	16 382 585	14 936 264
Årets resultat	560 238	2 126 320
Ekstraordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	-458 000	-680 000
Sum egenkapital	16 484 823	16 382 585