



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 711 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIHA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gjerivegen 186  
2022 GJERDRUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Huser  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		7 611 000	7 663 289
Annen driftsinntekt		1 576 372	1 260 649
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>9 187 372</strong>	<strong>8 923 938</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		6 469 214	6 807 785
Lønnskostnad	1	267 796	969 075
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 261 603	1 407 984
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>7 998 613</strong>	<strong>9 184 845</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>1 188 759</strong>	<strong>-260 907</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		36 341	309
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>36 341</strong>	<strong>309</strong>
Annen rentekostnad		2 468 846	2 727 735
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>2 468 846</strong>	<strong>2 727 735</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-2 432 506</strong>	<strong>-2 727 426</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-1 243 747</strong>	<strong>-2 988 333</strong>
Skattekostnad på resultat	3	1 252 043	-657 433
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>-2 495 790</strong>	<strong>-2 330 900</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-2 495 790</strong>	<strong>-2 330 900</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-2 495 790</strong>	<strong>-2 330 900</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Udekket tap		-2 495 790	-2 330 900



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 495 790	-2 330 900



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 252 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 252 043</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 312 181	11 312 181
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>11 312 181</b>	<b>11 312 181</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5, 6, 7	6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 318 181</b>	<b>12 570 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>27 361 069</b>	<b>32 690 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 692	7 233 152
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	250 000	290 000
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>287 692</b>	<b>7 523 152</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	162 917	175 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 917</b>	<b>175 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 811 679</b>	<b>40 388 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	6 934 849	4 439 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 934 849</b>	<b>-4 439 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-6 904 849</b>	<b>-4 409 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 897 099	40 541 660
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 897 099</b>	<b>40 541 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 897 099</b>	<b>40 541 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	13 975	102 341
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		296	206 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	18 123 338	16 517 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 137 610</b>	<b>16 826 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 034 709</b>	<b>57 367 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 711 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIHA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gjerivegen 186  
2022 GJERDRUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Huser  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 925 711 551  
HEIHA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 611 000	7 663 289
Annen driftsinntekt		1 576 372	1 260 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 187 372</b>	<b>8 923 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 469 214	6 807 785
Lønnskostnad	1	267 796	969 075
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 261 603	1 407 984
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 998 613</b>	<b>9 184 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 188 759</b>	<b>-260 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 341	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 341</b>	<b>309</b>
Annen rentekostnad		2 468 846	2 727 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 468 846</b>	<b>2 727 735</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 432 506</b>	<b>-2 727 426</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 243 747</b>	<b>-2 988 333</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 252 043	-657 433
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 495 790	-2 330 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>



Organisasjonsnr: 925 711 551  
HEIHA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 252 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 252 043</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		11 312 181	11 312 181
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>11 312 181</b>	<b>11 312 181</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Andre langsiktige fordringer			
	5, 6, 7	6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 318 181</b>	<b>12 570 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>27 361 069</b>	<b>32 690 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 692	7 233 152
Andre kortsiktige fordringer			
	6, 7	250 000	290 000
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>287 692</b>	<b>7 523 152</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	162 917	175 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 917</b>	<b>175 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 811 679</b>	<b>40 388 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	6 934 849	4 439 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 934 849</b>	<b>-4 439 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-6 904 849</b>	<b>-4 409 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	27 897 099	40 541 660
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 897 099</b>	<b>40 541 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 897 099</b>	<b>40 541 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	13 975	102 341
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		296	206 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	18 123 338	16 517 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 137 610</b>	<b>16 826 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 034 709</b>	<b>57 367 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>



Organisasjonsnr: 925 711 551  
HEIHA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Hge Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 711 551



## RESULTATREGNSKAP

### HGE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 611 000	7 663 289
Annen driftsinntekt		1 576 372	1 260 649
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 187 372</b>	<b>8 923 938</b>
Varekostnad		6 469 214	6 807 785
Lønnskostnad	1	267 796	969 075
Annen driftskostnad	1	1 261 603	1 407 984
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 998 613</b>	<b>9 184 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 188 759</b>	<b>-260 907</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		36 341	309
Annen rentekostnad		2 468 846	2 727 735
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 432 506</b>	<b>-2 727 426</b>
Resultat før skattekostnad		-1 243 747	-2 988 333
Skattekostnad på resultat	3	1 252 043	-657 433
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		2 495 790	2 330 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>



## BALANSE

### HGE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 252 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 252 043</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 312 181	11 312 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 312 181</b>	<b>11 312 181</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5, 6, 7	6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 318 181</b>	<b>12 570 224</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		27 361 069	32 690 300
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	37 692	7 233 152
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	250 000	290 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>287 692</b>	<b>7 523 152</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	162 917	175 210
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 811 679</b>	<b>40 388 662</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>



## BALANSE

### HGE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	9	-6 934 849	-4 439 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 934 849</b>	<b>-4 439 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-6 904 849</b>	<b>-4 409 059</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 897 099	40 541 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 897 099</b>	<b>40 541 660</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	13 975	102 341
Skyldig offentlige avgifter		296	206 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	18 123 338	16 517 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 137 610</b>	<b>16 826 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 034 709</b>	<b>57 367 945</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>

Gjerdrum  
Styret i Hge Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Freddy Gustavsen Huser  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Eivind Huser  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Haakon Hans Huser  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	269 391	1 002 993
Arbeidsgiveravgift	37 984	158 894
Andre ytelser	-39 579	-192 811
<b>Sum</b>	<b>267 796</b>	<b>969 075</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0		

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 102 888 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Tilgang kjøpte anleggsmidler Nannestadgata 16	11 312 181
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>11 312 181</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>
Tilgang i året	11 312 181
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>11 312 181</b>
Økonomisk levetid	0-30 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Endring i utsatt skatt	1 252 043	-657 433	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 252 043</b>	<b>-657 433</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 243 747	-2 988 333	
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-1 243 747</b>	<b>-2 988 332</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varer	0	0	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 934 853	-5 691 105	1 243 747
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 934 852	0	-6 934 852
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-5 691 105</b>	<b>-5 691 105</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 252 043</b>	<b>-1 252 043</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	-1 243 747	-2 988 333	
22 % skatt av resultat før skatt	-273 624	-657 433	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-273 624</b>	<b>-657 433</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-4 439 059	-4 409 059
Årets resultat				-2 495 790	-2 495 790
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-6 934 849</b>	<b>-6 904 849</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Circel K depositum	0	6 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttta selskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld til HGE Holding AS	0	0	-5 517 304	-4 749 167
Gjeld til Huser Entreprenør AS	0	0	-700 000	0
Påløpt tomteknad HGE Holding AS	0	0	-6 271 690	-5 375 735
Påløpt tomteknad. Huser Entreprenør AS			-4 470 265	-4 424 253
Påløpt kostn. Nannestadgata			-85 883	-81 813
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 045 143</b>	<b>-14 630 968</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Gjeld til eiere	5 517 304
Odal Sparebank	27 897 099

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 45 000 000 til Odal Sparebank. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 39 129 860.

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Det er ikke lenger ansatte i selskapet

## Note 9 Fortsatt drift

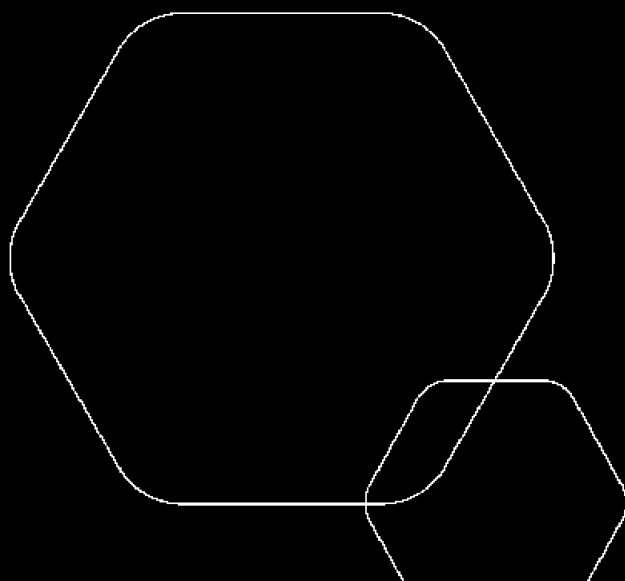
Årsregnskapet for 2024 viser et underskudd etter skatt på kr -2 495 790, mot kr -2 330 900 i 2023. Eier har god soliditet og har vist vilje og evne til å støtte selskapet ved behov. Det foreligger merverdier i varelageret som ikke er balanseført, og som bidrar positivt til selskapets reelle økonomiske stilling. Etter balansedagen er det inngått avtale om gjeldskonvertering på kr 5,7 millioner, noe som vil styrke selskapets finansielle situasjon vesentlig. Selskapet betjener alle sine løpende forpliktelser, og det er ikke forhold som tilsier at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



# Årsregnskap 2024 Hge Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQAZ-IDH2O



Org.nr.: 925 711 551



## RESULTATREGNSKAP

### HGE EENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 611 000	7 663 289
Annen driftsinntekt		1 576 372	1 260 649
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 187 372</b>	<b>8 923 938</b>
Varekostnad		6 469 214	6 807 785
Lønnskostnad	1	267 796	969 075
Annen driftskostnad	1	1 261 603	1 407 984
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 998 613</b>	<b>9 184 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 188 759</b>	<b>-260 907</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		36 341	309
Annen rentekostnad		2 468 846	2 727 735
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 432 506</b>	<b>-2 727 426</b>
Resultat før skattekostnad		-1 243 747	-2 988 333
Skattekostnad på resultat	3	1 252 043	-657 433
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		2 495 790	2 330 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 495 790</b>	<b>-2 330 900</b>

Penneo.Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQZ-IDH2O



## BALANSE

### HGE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 252 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 252 043</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 312 181	11 312 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 312 181</b>	<b>11 312 181</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5, 6, 7	6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 318 181</b>	<b>12 570 224</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		27 361 069	32 690 300
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	37 692	7 233 152
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	250 000	290 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>287 692</b>	<b>7 523 152</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	162 917	175 210
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 811 679</b>	<b>40 388 662</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQZ-IDHZO

HGE EIENDOM AS

SIDE 3



## BALANSE

### HGE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	9	-6 934 849	-4 439 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 934 849</b>	<b>-4 439 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-6 904 849</b>	<b>-4 409 059</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 897 099	40 541 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 897 099</b>	<b>40 541 660</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	13 975	102 341
Skyldig offentlige avgifter		296	206 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	18 123 338	16 517 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 137 610</b>	<b>16 826 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 034 709</b>	<b>57 367 945</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 129 860</b>	<b>52 958 886</b>

Gjerdrum  
Styret i Hge Eiendom AS

Freddy Gustavsen Huser  
styreleder

Evind Huser  
styremedlem/daglig leder

Haakon Hans Huser  
styremedlem

HGE EIENDOM AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQNZ-IDH2O



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	269 391	1 002 993
Arbeidsgiveravgift	37 984	158 894
Andre ytelser	-39 579	-192 811
<b>Sum</b>	<b>267 796</b>	<b>969 075</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0		

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 102 888 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Tilgang kjøpte anleggsmidler Nannestadgata 16	11 312 181
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>11 312 181</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>
Tilgang i året	11 312 181
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>11 312 181</b>
Økonomisk levetid	0-30 år

Penneo.Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQ9Z-IDH2O



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Endring i utsatt skatt	1 252 043	-657 433	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 252 043</b>	<b>-657 433</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 243 747	-2 988 333	
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-1 243 747</b>	<b>-2 988 332</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varer	0	0	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 934 853	-5 691 105	1 243 747
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 934 852	0	-6 934 852
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-5 691 105</b>	<b>-5 691 105</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 252 043</b>	<b>-1 252 043</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	-1 243 747	-2 988 333	
22 % skatt av resultat før skatt	-273 624	-657 433	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-273 624</b>	<b>-657 433</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-4 439 059	-4 409 059
Årets resultat				-2 495 790	-2 495 790
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-6 934 849</b>	<b>-6 904 849</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Circle K depositum	0	6 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQZ-1DH2O



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttta selskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld til HGE Holding AS	0	0	-5 517 304	-4 749 167
Gjeld til Huser Entreprenør AS	0	0	-700 000	0
Påløpt tomtekostnad HGE Holding AS	0	0	-6 271 690	-5 375 735
Påløpt tomtekost. Huser Entreprenør AS			-4 470 265	-4 424 253
Påløpt kostn. Nannest adgata			-85 883	-81 813
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 045 143</b>	<b>-14 630 968</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Gjeld til eiere	5 517 304
Odal Sparebank	27 897 099

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 45 000 000 til Odal Sparebank. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 39 129 860.

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Det er ikke lenger ansatte i selskapet

## Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser et underskudd etter skatt på kr -2 495 790, mot kr -2 330 900 i 2023. Eier har god soliditet og har vist vilje og evne til å støtte selskapet ved behov. Det foreligger merverdier i varelageret som ikke er balanseført, og som bidrar positivt til selskapets reelle økonomiske stilling. Etter balansedagen er det inngått avtale om gjeldskonvertering på kr 5,7 millioner, noe som vil styrke selskapets finansielle situasjon vesentlig. Selskapet betjener alle sine løpende forpliktelser, og det er ikke forhold som tilsier at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Penneo Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJ85-KWQZ-IDHZ0



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Huser, Haakon Hans

#### Styremedlem

På vegne av: Hge Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1288812

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-28 14:19:37 UTC



### Huser, Eivind

#### Daglig leder

På vegne av: Hge Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1118542

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-05-31 12:21:14 UTC



### Gustavsen, Freddy

#### Styreleder

På vegne av: Hge Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2253099

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-02 10:10:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7R7CP-HE77R-5PUT9-YJl8S-KWQZ-ldH20

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

Til generalforsamlingen i Hge Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hge Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: Y191V-F6E80-9BRZJ-GZ7OV-966UB-F6DUN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elstad, Kristen

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-09 20:25:42 UTC



Penneo Dokumentnr: Y191V-F6E80-9BRZ2-GZ7OV-966UB-F6DUN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.