



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 851 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILIPSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Teilman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 114 943	6 623 746
Sum inntekter		6 114 943	6 623 746
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	203 229	2 582 299
Annen driftskostnad	2	2 167 038	2 045 681
Sum kostnader		2 370 266	4 627 980
Driftsresultat		3 744 676	1 995 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 306	11 575
Sum finansinntekter		73 306	11 575
Annen rentekostnad		35	30 919
Annen finanskostnad			480
Sum finanskostnader		35	31 399
Netto finans		73 271	-19 824
Ordinært resultat før skattekostnad		3 817 947	1 975 943
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	839 938	435 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 978 009	1 540 366
Årsresultat		2 978 009	1 540 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 978 009	1 540 366
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 990 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital	6	-11 991	-559 634
Sum overføringer og disponeringer		2 978 009	1 540 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	896 624	1 083 142
Sum immaterielle eiendeler		896 624	1 083 142
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	128 571	106 800
Sum varige driftsmidler		128 571	106 800
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	1 377 154	1 311 575
Sum finansielle anleggsmidler		1 377 154	1 311 575
Sum anleggsmidler		2 402 350	2 501 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 945 575	2 773 134
Andre kortsiktige fordringer		292 125	5 845
Sum fordringer		3 237 700	2 778 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 204 606	785 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 204 606	785 835
Sum omløpsmidler		5 442 306	3 564 813
SUM EIENDELER		7 844 656	6 066 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	207	12 197
Sum opptjent egenkapital		207	12 197
Sum egenkapital		108 207	120 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 229 383	98 234
Betalbar skatt	3	653 420	727 024
Skyldig offentlige avgifter		337 427	524 617
Utbytte	5	2 990 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 526 219	2 496 259
Sum kortsiktig gjeld		7 736 449	5 946 134
Sum gjeld		7 736 449	5 946 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 844 656	6 066 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328582

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 851 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILIPSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Teilman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 851 022
FILIPSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 114 943	6 623 746
Sum inntekter		6 114 943	6 623 746
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	203 229	2 582 299
Annen driftskostnad	2	2 167 038	2 045 681
Sum kostnader		2 370 266	4 627 980
Driftsresultat		3 744 676	1 995 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 306	11 575
Sum finansinntekter		73 306	11 575
Annen rentekostnad		35	30 919
Annen finanskostnad			480
Sum finanskostnader		35	31 399
Netto finans		73 271	-19 824
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	839 938	435 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 978 009	1 540 366
Årsresultat		2 978 009	1 540 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 978 009	1 540 366
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 990 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital	6	-11 991	-559 634
Sum overføringer og disponeringer		2 978 009	1 540 366



Organisasjonsnr: 818 851 022
FILIPSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	896 624	1 083 142
Sum immaterielle eiendeler		896 624	1 083 142
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	128 571	106 800
Sum varige driftsmidler		128 571	106 800
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	1 377 154	1 311 575
Sum finansielle anleggsmidler		1 377 154	1 311 575
Sum anleggsmidler		2 402 350	2 501 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 945 575	2 773 134
Andre kortsiktige fordringer		292 125	5 845
Sum fordringer		3 237 700	2 778 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 204 606	785 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 204 606	785 835
Sum omløpsmidler		5 442 306	3 564 813
SUM EIENDELER		7 844 656	6 066 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	207	12 197



Sum opptjent egenkapital	207	12 197
Sum egenkapital	108 207	120 197
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 229 383	98 234
Betalbar skatt 3	653 420	727 024
Skyldig offentlige avgifter	337 427	524 617
Utbytte 5	2 990 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	2 526 219	2 496 259
Sum kortsiktig gjeld	7 736 449	5 946 134
Sum gjeld	7 736 449	5 946 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 844 656	6 066 331



Organisasjonsnr: 818 851 022
FILIPSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Filipstad Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Filipstad Utvikling AS som viser et overskudd på kr 2 978 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 13.mars 2023
NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor



Filipstad Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Bedriften er ikke omfattet av Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Noter for Filipstad Utvikling AS

Organisasjonsnr. 818851022



Filipstad Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Oslo City HUB (Schenker 2)	Skur 13	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 563 203		2 563 203
Tilgang		225 000	225 000
Avgang			
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 563 203	225 000	2 788 203
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 456 402		2 456 402
Ordinære avskrivninger	106 801	96 429	203 230
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 563 203	96 429	2 659 632
Balanseført verdi pr 31/12	0	128 571	128 571

Lineær avskrivning 2 år

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn, pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder eller styremedlemmer.

Det er heller ikke ytet lån, sikkerhetsstillelser til eier, styre eller andre ledende personer i selskapet.

Selskapet har foreløpig ikke inngått avtale om OTP da de ikke har ansatte.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	42 500
Samlet honorar til revisor	42 500



Filipstad Utvikling AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 817 947
+ Permanente og andre forskjeller	-49
+ Endring i midlertidige forskjeller	-847 806
= Inntekt	2 970 092

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	653 420
= Sum betalbar skatt	653 420
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	186 518
= Ordinær skattekostnad	839 938
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	653 420
= Betalbar skatt i balansen	653 420

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	-4 075 567	-4 923 373	847 806
=Grunnlag utsatt skatt	-4 075 567	-4 923 373	847 806
Utsatt skatt	0	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 075 567	4 923 373	-847 806
=Grunnlag utsatt skattefordel	4 075 567	4 923 373	-847 806
Utsatt skattefordel	896 624	1 083 142	-186 518

Note 5 - Avsatt til ordinært utbytte

Noter for Filipstad Utvikling AS

Organisasjonsnr. 818851022



Filipstad Utvikling AS

Noter 2022

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	3 817 947
Skattekostnad	839 938
Årets resultat	2 978 009

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	11 991
---	--------

Til disposisjon	2 990 000
------------------------	------------------

Disponeringer

Avsatt til utbytte	2 990 000
Sum disponert	2 990 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	108 000	0	12 197	120 197
Fra årets resultat			2 978 009	2 978 009
Avsatt utbytte			-2 990 000	-2 990 000
Pr 31.12.	108 000	0	207	108 207

Note 7 - Fordringer

Selskape har gitt et lån på kr. 1 311 575 til Cityhubs AS. Lånet renteberegnes med 5%. Det er inntektsført kr. 65 579 i renter.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen midler i bundne bankinnskudd da de ikke har ansatte.



Filipstad Utvikling AS

Noter 2022

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 18000 aksjer pålydende kr 6 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 108 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ramsalt Invest AS	921 251 785	12 137	67,43 %
Hamoco AS	984 230 877	2 829	15,72 %
AT Invest AS	989 459 406	2 023	11,24 %
Oslo Invest AS	988 983 934	1 011	5,62 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	3 034	16,86 %



Filipstad Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 114 943	6 623 746
Sum driftsinntekter		6 114 943	6 623 746
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	203 229	2 582 299
Annen driftskostnad	2	2 167 038	2 045 681
Sum driftskostnader		2 370 266	4 627 980
DRIFTSRESULTAT		3 744 676	1 995 766
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		73 306	11 575
Sum finansinntekter		73 306	11 575
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		35	30 919
Annen finanskostnad		0	480
Sum finanskostnader		35	31 399
NETTO FINANSPOSTER		73 271	(19 824)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 817 947	1 975 943
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	839 938	435 577
ORDINÆRT RESULTAT		2 978 009	1 540 366
ARSRESULTAT		2 978 009	1 540 366
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	2 990 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital	6	(11 991)	(559 634)
SUM OVERF. OG DISP.		2 978 009	1 540 366



Filipstad Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	896 624	1 083 142
Sum immaterielle eiendeler		896 624	1 083 142
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	128 571	106 800
Sum varige driftsmidler		128 571	106 800
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	1 377 154	1 311 575
Sum finansielle anleggsmidler		1 377 154	1 311 575
SUM ANLEGGSMIDLER		2 402 350	2 501 518
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		2 945 575	2 773 134
Andre kortsiktige fordringer		292 125	5 845
Sum fordringer		3 237 700	2 778 979
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 204 606	785 835
SUM OMLØPSMIDLER		5 442 306	3 564 813
SUM EIENDELER		7 844 656	6 066 331



Filipstad Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	207	12 197
Sum opptjent egenkapital		207	12 197
SUM EGENKAPITAL		108 207	120 197
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 229 383	98 234
Betalbar skatt	3	653 420	727 024
Skyldig offentlige avgifter		337 427	524 617
Utbytte	5	2 990 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 526 219	2 496 259
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 736 449	5 946 134
SUM GJELD		7 736 449	5 946 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 844 656	6 066 331

Oslo, 13.03.2023

Andreas Teilman
Styrets leder

Atle Strøm
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Filipstad Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 818851022

Utarbeidet av:

Haslestad Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Hoffsveien 1 C
0213 OSLO
Organisasjonsnr. 912439461