



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 254 685
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ØVRE BAKKLANDET 37 B
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Thaulow Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	217 026	203 910
Sum inntekter		217 026	203 910
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-5 705	-1 927
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	-176 562	-176 268
Sum kostnader		-182 268	-178 196
Driftsresultat		34 758	25 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		81	259
Netto finans		81	259
Ordinært resultat før skattekostnad		34 839	25 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 839	25 974
Årsresultat	12,15	34 839	25 974
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 839	25 974
Sum overføringer og disponeringer		34 839	25 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,13	3 039 835	3 039 835
Sum varige driftsmidler		3 039 835	3 039 835
Sum anleggsmidler		3 039 835	3 039 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 367	11 122
Andre fordringer	10	4 074	4 089
Sum fordringer		51 441	15 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	150 347	114 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 788	129 491
Sum omløpsmidler		201 788	129 491
SUM EIENDELER		3 241 623	3 169 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	858 025	823 186
Sum opptjent egenkapital		858 025	823 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		858 025	823 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	13,14	2 330 000	2 330 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 330 000	2 330 000
Sum langsiktig gjeld		2 330 000	2 330 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 059	12 004
Annen kortsiktig gjeld		4 540	4 137
Sum kortsiktig gjeld		53 598	16 140
Sum gjeld		2 383 598	2 346 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 241 623	3 169 326
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	2 330 000	2 330 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211934

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 254 685
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ØVRE BAKKLANDET 37 B
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Thaulow Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 952 254 685
BORETTSLAGET ØVRE BAKKLANDET 37 B

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	217 026	203 910
Sum inntekter		217 026	203 910
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-5 705	-1 927
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-176 562	-176 268
Sum kostnader		-182 268	-178 196
Driftsresultat		34 758	25 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		81	259
Netto finans		81	259
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 839	25 974
Årsresultat	12,15	34 839	25 974
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 839	25 974
Sum overføringer og disponeringer		34 839	25 974



Organisasjonsnr: 952 254 685
BORETTSLAGET ØVRE BAKKLANDET 37 B

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,13	3 039 835	3 039 835
Sum varige driftsmidler		3 039 835	3 039 835

Sum anleggsmidler		3 039 835	3 039 835
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		47 367	11 122
Andre fordringer	10	4 074	4 089
Sum fordringer		51 441	15 211

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	150 347	114 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 788	129 491

Sum omløpsmidler		201 788	129 491
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 241 623	3 169 326
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	858 025	823 186
Sum opptjent egenkapital		858 025	823 186

Sum egenkapital		858 025	823 186
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	13,14	2 330 000	2 330 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 330 000	2 330 000



Sum langsiktig gjeld		2 330 000	2 330 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 059	12 004
Annen kortsiktig gjeld		4 540	4 137
Sum kortsiktig gjeld		53 598	16 140
Sum gjeld		2 383 598	2 346 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 241 623	3 169 326
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	2 330 000	2 330 000



Organisasjonsnr: 952 254 685
BORETTSLAGET ØVRE BAKKLANDET 37 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Øvre Baklandet 37 B - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		169 122	165 000	165 000	173 250
Tillegg elektroniske fellesavtaler		41 904	35 136	41 900	41 900
Andre driftsinntekter	1	6 000	3 774	0	6 000
Sum driftsinntekter		217 026	203 910	206 900	221 150
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-705	-177	0	0
Styrehonorar	3	-5 000	-1 750	0	-5 000
Forretningsførerhonorar		-29 987	-29 112	-30 000	-30 000
Eksterne honorar	4	-11 880	-16 625	-10 300	-10 300
Løpende vedlikehold	5	-3 975	-1 039	-30 000	-30 000
Elektroniske fellesavtaler		-45 569	-43 169	-41 900	-45 600
Forsikring	6	-27 812	-31 482	-32 100	-32 100
Kommunale tjenester og renovasjon		-26 184	-27 047	-27 300	-27 300
Eiendomsavgifter		-25 714	-20 968	-19 000	-26 000
Energi, felles	7	-3 681	-3 237	-4 000	-4 000
Andre driftsutgifter	8	-1 760	-3 589	-2 500	-2 500
Sum driftskostnader		-182 268	-178 196	-197 100	-212 800
DRIFTSRESULTAT		34 758	25 714	9 800	8 350
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		81	259	0	0
Netto finansposter		81	259	0	0
Ordinært resultat før skatt		34 839	25 974	9 800	8 350
Ordinært resultat etter skatt		34 839	25 974	9 800	8 350
ÅRSRESULTAT	12, 15	34 839	25 974	9 800	8 350
Disponering av totalresultat:		34 839	25 974	9 800	8 350
Overført til annen egenkapital		34 839	25 974	0	0

Org.nr: 952 254 685 - 102



Borettslaget Øvre Baklandet 37 B - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	9, 13	3 039 835	3 039 835
Sum anleggsmidler		3 039 835	3 039 835
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		47 367	11 122
Mellomregning BBL Finans	10	3 993	3 830
Opptjente renter	10	81	259
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	150 347	114 280
Sum omløpsmidler		201 788	129 491
SUM EIENDELER		3 241 623	3 169 326

Org.nr: 952 254 685 - 102



Borettslaget Øvre Baklandet 37 B - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	12	1 500	1 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	856 525	821 686
Sum egenkapital		858 025	823 186
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	13, 14	2 330 000	2 330 000
Sum langsiktig gjeld		2 330 000	2 330 000
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		3 993	3 830
Leverandørgjeld		49 059	12 004
Påløpte kostnader		397	307
Annen kortsiktig gjeld		150	0
Sum kortsiktig gjeld		53 598	16 140
Sum gjeld		2 383 598	2 346 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 241 623	3 169 326
Pantstillelser	13	2 330 000	2 330 000

Sted: _____, dato: _____

Lars Thaulow Bremnes
Leder

Maren Elisabeth Mausner
Styremedlem

Kristina Størset
Styremedlem

Org.nr: 952 254 685 - 102



Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNEKTER

	2021	2020
Inntekt parkering	6 000	3 774
Sum andre inntekter	6 000	3 774

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	705	177
Sum personalkostnader	705	177

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	5 000	1 750



Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B - Noter 2021

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	11 880	16 625
Sum eksterne honorarer	11 880	16 625

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Malearbeid og -utstyr	2 977	0
Brannsikring	998	798
Annet vedlikehold	0	241
Sum vedlikehold	3 975	1 039

Note 6 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	27 812	31 482

Pga endring i hovedforfallet til If Skadeforsikring, er det kun kostnadsført 10 måneder i 2021.

Note 7 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	3 681	3 237
Sum energikostnader	3 681	3 237

Note 8 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Kontorrekvisita, trykksaker	0	500
Generalforsamling/årsmøte	0	450
Bankgebyrer	1 536	2 532
Andre gebyrer	224	107
Andre kostnader	0	1
Sum andre driftsutgifter	1 760	3 589



Borettslaget Øvre Bakklundet 37 B - Noter 2021

Note 9 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	124 000	2 915 835
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	124 000	2 915 835
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	124 000	2 915 835

Antatt levetid i år :

Avskrivningssatsene som er brukt er satt opp i henhold til levetid med lineære avskrivninger. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen. Bygninger er anskaffet i 1989.

Note 10 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 11 - BANKINNSKULD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	150 347	114 280
Sum bankinnskudd	150 347	114 280

Note 12 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	823 186	797 212
Andelskapital 01.01	1 500	1 500
Andelskapital 31.12	1 500	1 500
Annen egenkapital 01.01	821 686	795 712
Årets resultat	34 839	25 974
Annen egenkapital 31.12	856 525	821 686
SUM EGENKAPITAL 31.12	858 025	823 186

Andelskapitalen er kr 1 500,- fordelt på 6 andeler à kr 250,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Org.nr: 952 254 685 - 102



Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B - Noter 2021

Note 13 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	3 039 835
Restgjeld 31.12	2 330 000

Pålydende pantstillelser var 2.170.000,- per 31.12.

Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 14 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	2 330 000	2 330 000
Sum innskudd	2 330 000	2 330 000

Org.nr: 952 254 685 - 102



Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B - Noter 2021

Note 15 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	113 351	87 377
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	34 839	25 974
Årets endring i disponible midler	34 839	25 974
Disponible midler i periodens slutt	148 190	113 351
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	148 190	113 351

Org.nr: 952 254 685 - 102



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B

Styreleder	Lars Thaulow Bremnes (sign.)	27.02.2022
Styremedlem	Maren Elisabeth Mausner (sign.)	25.02.2022
Styremedlem	Kristina Størset (sign.)	27.02.2022



Til generalforsamlingen i Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Øvre Bakklandet 37 Bs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Borettslaget Øvre Bakklandet 37 B

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Trondheim, 1. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Farstad, Kristin By	BANKID	2022-03-01 16:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.