



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 444 959  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM STI  
Forretningsadresse: John Colletts allé 110  
0870 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eddi Edgar Samuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 150 468	7 506 638
Annen driftsinntekt		300 726	317 547
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 451 194</b>	<b>7 824 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 497 665	2 309 405
Avskrivning på driftsmidler	2	242 111	267 895
Annen driftskostnad	3	4 801 898	4 928 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 541 674</b>	<b>7 505 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 480</b>	<b>318 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 381	40 770
Annen finansinntekt		26 575	24 531
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 955</b>	<b>65 301</b>
Annen rentekostnad		30	76
Annen finanskostnad		44 809	40 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 839</b>	<b>40 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 117</b>	<b>24 700</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			343 433
Overført fra annen egenkapital		-20 363	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-20 363	343 433



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 888 748	3 042 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 967	58 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 909 714</b>	<b>3 101 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 909 714</b>	<b>3 101 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	84 850	216 085
Andre kortsiktige fordringer		26 458	49 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 308</b>	<b>265 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 784 344	4 524 098
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 784 344</b>	<b>4 524 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 895 652</b>	<b>4 789 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 805 366</b>	<b>7 890 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	3 493 883	3 514 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 493 883</b>	<b>3 514 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 543 883</b>	<b>3 564 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	598 240	801 748
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 090 000	1 090 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 240</b>	<b>1 891 748</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 240</b>	<b>1 891 748</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		176 502	329 131
Depositum		1 254 976	1 178 300
Skyldig offentlige avgifter		118 111	116 278
Annen kortsiktig gjeld		1 023 655	810 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 573 244</b>	<b>2 434 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 261 484</b>	<b>4 326 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 805 366</b>	<b>7 890 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582459

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 444 959  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM STI  
Forretningsadresse: John Colletts allé 110  
0870 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eddi Edgar Samuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 971 444 959  
NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM STI

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 150 468	7 506 638
Annen driftsinntekt		300 726	317 547
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 451 194</b>	<b>7 824 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 497 665	2 309 405
Avskrivning på driftsmidler	2	242 111	267 895
Annen driftskostnad	3	4 801 898	4 928 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 541 674</b>	<b>7 505 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 480</b>	<b>318 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 381	40 770
Annen finansinntekt		26 575	24 531
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 955</b>	<b>65 301</b>
Annen rentekostnad		30	76
Annen finanskostnad		44 809	40 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 839</b>	<b>40 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 117</b>	<b>24 700</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			343 433
Overført fra annen egenkapital		-20 363	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>



Organisasjonsnr: 971 444 959  
NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM STI

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 888 748	3 042 810
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	20 967	58 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 909 714</b>	<b>3 101 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 909 714</b>	<b>3 101 045</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	84 850	216 085
Andre kortsiktige fordringer		26 458	49 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 308</b>	<b>265 188</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o. l.

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 784 344</b>	<b>4 524 098</b>
--	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 895 652</b>	<b>4 789 286</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 805 366</b>	<b>7 890 331</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Grunnkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 493 883	3 514 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 493 883</b>	<b>3 514 246</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 543 883</b>	<b>3 564 246</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	598 240	801 748
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 090 000	1 090 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 240</b>	<b>1 891 748</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 240</b>	<b>1 891 748</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		176 502	329 131
Depositum		1 254 976	1 178 300
Skyldig offentlige avgifter		118 111	116 278
Annen kortsiktig gjeld		1 023 655	810 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 573 244</b>	<b>2 434 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 261 484</b>	<b>4 326 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 805 366</b>	<b>7 890 331</b>



Organisasjonsnr: 971 444 959  
NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVVHJEM STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Nord-norske Student Og Elevhjem

Penneo Dokumentnøkkel: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



## Resultatregnskap

### Nord-norske Student Og Elevhjem

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 150 468	7 506 638
Annen driftsinntekt		300 726	317 547
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 451 194</b>	<b>7 824 184</b>
Lønnskostnad	1	2 497 665	2 309 405
Avskrivning på driftsmidler	2	242 111	267 895
Annen driftskostnad	3	4 801 898	4 928 151
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 541 674</b>	<b>7 505 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 480</b>	<b>318 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 381	40 770
Annen finansinntekt		26 575	24 531
Annen rentekostnad		30	76
Annen finanskostnad		44 809	40 525
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>70 117</b>	<b>24 700</b>
<b>Resultat</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	343 433
Overført fra annen egenkapital		20 363	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-20 363</b>	<b>343 433</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



## Balanse

### Nord-norske Student Og Elevhjem

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 888 748	3 042 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 967	58 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 909 714</b>	<b>3 101 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 909 714</b>	<b>3 101 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	84 850	216 085
Andre kortsiktige fordringer		26 458	49 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 308</b>	<b>265 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 784 344	4 524 098
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 784 344</b>	<b>4 524 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 895 652</b>	<b>4 789 286</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 805 366</b>	<b>7 890 331</b>

Penneo Dokumentnr: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



### Balanse

#### Nord-norske Student Og Elevhjem

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Grunnkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	3 493 883	3 514 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 493 883</b>	<b>3 514 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 543 883</b>	<b>3 564 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	598 240	801 748
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 090 000	1 090 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 240</b>	<b>1 891 748</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		176 502	329 131
Depositum		1 254 976	1 178 300
Skyldig offentlige avgifter		118 111	116 278
Annen kortsiktig gjeld		1 023 655	810 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 573 244</b>	<b>2 434 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 261 484</b>	<b>4 326 085</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 805 366</b>	<b>7 890 331</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



## Balanse

### Nord-norske Student Og Elevhjem

Oslo, 23.05.2025

Styret i Nord-norske Student Og Elevhjem

---

Jens Andreas Møe

styreleder

---

Klaus Onni Jakobsen

nestleder

---

Tor Petter Johnsen

styremedlem

---

Kristine Hagen Einarsen

styremedlem

---

Ståle Nordstrøm Steffensen

styremedlem

---

Lars Langvand Samuelsen

styremedlem

Penneo Dokumentnr: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Driftsinntekter

Inntektsføringen av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet. Dette innebærer at leieinntektene inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

### Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig for sin virksomhet. Formålet for stiftelsen er på eget ansvar å eie og drive student- og elevhjem for nord-norsk ungdom i Oslo.

### Note 1 Årsverk

	2024	2023
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	2	2

Penneo Dokumentnøkkel: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar/ maskiner	Bygninger	Prosjekt i arbeid	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	440 293	10 639 471	844 558	11 924 322
Tilgang	0	0	50 781	50 781
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>440 293</b>	<b>10 639 471</b>	<b>895 339</b>	<b>11 975 103</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-419 325	-8 646 062	0	-9 065 387
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>20 967</b>	<b>1 993 409</b>	<b>895 339</b>	<b>2 909 716</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>37 268</b>	<b>204 843</b>	<b>0</b>	<b>242 111</b>
Økonomisk levetid	5-10 år	7-40 år	Avskrives ikke	

### Note 3 Driftskostnader bygning

Kostnader til drift av bygning fordeler seg på følgende hovedposter:

	2024	2023
Strøm	1 227 507	1 531 116
Penhold	848 505	1 043 909
Kommunale avgifter	609 552	576 324
Forsikring	152 502	147 484
Snøbrøyting, feiing	31 037	43 733
Reparasjon og vedlikehold	482 180	513 546
Diverse	487 017	415 112
<b>Sum</b>	<b>3 838 301</b>	<b>4 271 223</b>

### Note 4 Egenkapitalbevegelser

	Grunnkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	50 000	3 514 246	3 564 246
Årets resultat	0	-20 363	-20 363
<b>Egenkapital per 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>3 493 883</b>	<b>3 543 883</b>

### Note 5 Gjeld og pantstillelser

<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	598 240	801 748
<b>Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygninger	2 888 748	3 042 810



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	134 850	266 085
Avsetning til tap	50 000	50 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>84 850</b>	<b>216 085</b>

### Note 7 Leierettbevis

Det er 91,5 kommunale og 31 private leieretter knyttet til bygningen.

De enkle leierettsbevisene beløper seg til kr 8 000 pr leierett, og de doble til kr 14 000 pr. leierett. Samlet verdi på leierettene er kr 1 090 000.

Penneo Dokumentnøkkel: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-NZP8Z-DO0FV



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jakobsen, Klaus Onni

#### Nestleder

På vegne av: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2063137  
IP: 81.167.xxx.xxx  
2025-05-23 11:07:54 UTC



### Moe, Jens Andreas

#### Styreleder

På vegne av: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM  
Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3235368  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-05-26 10:56:52 UTC



### Einarsen, Kristine Hagen

#### Styremedlem

På vegne av: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM  
Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1538950  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-05-26 11:11:13 UTC



### Johnsen, Tor Petter

#### Styremedlem

På vegne av: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2126868  
IP: 185.48.xxx.xxx  
2025-05-26 12:11:46 UTC



### Samuelsen, Lars Langvand

#### Styremedlem

På vegne av: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1190670  
IP: 77.234.xxx.xxx  
2025-05-26 12:14:10 UTC



### Steffensen, Ståle Nordstrøm

#### Styremedlem

På vegne av: NORD-NORSKE STUDENT OG ELEVHJEM  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1661171  
IP: 193.69.xxx.xxx  
2025-05-28 09:28:57 UTC



Penneo Dokumentnr: DJSVJ-HYZQC-T2017-P95Z3-AZP8Z-DO0FV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Nord-Norske Student og Elevhjem

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nord-Norske Student og Elevhjem.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3C8PJ-JEFVO-D64FD-4GFS9-DRQID-3AYHO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hjemgård, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-30 12:58:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3C8PJ-JEFVO-D64FD-4GFS9-DRQID-3AYHO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.