



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		365 450	343 474
Sum inntekter		365 450	343 474
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	150 495	163 571
Sum kostnader		150 495	163 571
Driftsresultat		214 955	179 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 165	44 802
Sum finansinntekter		38 165	44 802
Annen rentekostnad		192 563	178 793
Sum finanskostnader		192 563	178 793
Netto finans		-154 398	-133 991
Ordinært resultat før skattekostnad		60 557	45 912
Skattekostnad på resultat		16 064	14 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 493	31 579
Årsresultat		44 493	31 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 493	31 579
Totalresultat		44 493	31 579
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 493	31 579
Sum overføringer og disponeringer		44 493	31 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 639 600	5 639 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 857	271 857
Sum anleggsmidler		5 911 457	5 911 457
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		751 450	937 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		751 450	937 495
Sum omløpsmidler		751 450	937 495
SUM EIENDELER		6 662 907	6 848 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 505 256	3 460 763
Sum opptjent egenkapital		3 505 256	3 460 763
Sum egenkapital		3 609 256	3 564 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 970 344	3 214 639
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 344	3 214 639
Sum langsiktig gjeld		2 970 344	3 214 639
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		16 064	14 333
Annen kortsiktig gjeld		67 243	55 217
Sum kortsiktig gjeld		83 307	69 550
Sum gjeld		3 053 651	3 284 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 662 907	6 848 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303516

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		365 450	343 474
Sum inntekter		365 450	343 474
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	150 495	163 571
Sum kostnader		150 495	163 571
Driftsresultat		214 955	179 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 165	44 802
Sum finansinntekter		38 165	44 802
Annen rentekostnad		192 563	178 793
Sum finanskostnader		192 563	178 793
Netto finans		-154 398	-133 991
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		16 064	14 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 493	31 579
Årsresultat		44 493	31 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 493	31 579
Totalresultat		44 493	31 579
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 493	31 579
Sum overføringer og disponeringer		44 493	31 579



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 639 600	5 639 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 857	271 857
Sum anleggsmidler		5 911 457	5 911 457
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		751 450	937 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		751 450	937 495
Sum omløpsmidler		751 450	937 495
SUM EIENDELER		6 662 907	6 848 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 505 256	3 460 763
Sum opptjent egenkapital	3 505 256	3 460 763
Sum egenkapital	3 609 256	3 564 763
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 970 344	3 214 639
Sum annen langsiktig gjeld	2 970 344	3 214 639
Sum langsiktig gjeld	2 970 344	3 214 639
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	16 064	14 333
Annen kortsiktig gjeld	67 243	55 217
Sum kortsiktig gjeld	83 307	69 550
Sum gjeld	3 053 651	3 284 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 662 907	6 848 952



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Linda Heidi Israelsen Bendiksen
2025-01-24
 BankID Signing
Einar Bendiksen
2025-01-26

Årsregnskap

2024

EB Finans AS

Org.nr.:989 212 389



Resultatregnskap			
EB Finans AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		365 450	343 474
Sum driftsinntekter		<u>365 450</u>	<u>343 474</u>
Annen driftskostnad	3	150 495	163 571
Sum driftskostnader		<u>150 495</u>	<u>163 571</u>
Driftsresultat		<u>214 955</u>	<u>179 903</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 165	44 802
Annen rentekostnad		192 563	178 793
Resultat av finansposter		<u>-154 398</u>	<u>-133 991</u>
Resultat før skattekostnad		60 557	45 912
Skattekostnad på resultat		16 064	14 333
Resultat		<u>44 493</u>	<u>31 579</u>
Årsoverskudd		<u>44 493</u>	<u>31 579</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 493	31 579
Sum overføringer		<u>44 493</u>	<u>31 579</u>



Balanse			
EB Finans AS			
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Sum varige driftsmidler		<u>5 639 600</u>	<u>5 639 600</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>271 857</u>	<u>271 857</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 911 457</u>	<u>5 911 457</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		751 450	937 495
Sum omløpsmidler		<u>751 450</u>	<u>937 495</u>
Sum eiendeler		<u>6 662 907</u>	<u>6 848 952</u>



Balanse			
EB Finans AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 505 256	3 460 763
Sum opptjent egenkapital		<u>3 505 256</u>	<u>3 460 763</u>
Sum egenkapital		<u>3 609 256</u>	<u>3 564 763</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 970 344	3 214 639
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 970 344</u>	<u>3 214 639</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		16 064	14 333
Annen kortsiktig gjeld		67 243	55 217
Sum kortsiktig gjeld		<u>83 307</u>	<u>69 550</u>
Sum gjeld		<u>3 053 651</u>	<u>3 284 189</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 662 907</u>	<u>6 848 952</u>
Bodø, den, 24.01.2025			
Styret i EB Finans AS			
Einar Bendiksen styreleder		Linda Heidi Israelsen Bendiksen styremedlem	
EB Finans AS		Side 4	



Noter 2024

EB Finans AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Boligeiendom avskrives ikke, da det antas å ikke være gjenstand for verdiforringelse ved godt vedlikehold.

Aksjer

Aksjer er ført opp til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, foretas det en nedskrivning.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter realisasjonsprinsippet knyttet til investeringer i aksjer. Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i samme periode som utleieperioden.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 639 600	5 639 600
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 639 600	5 639 600
= Bokført verdi 31.12.24	5 639 600	5 639 600

Bygningene vedrører leiligheter anskaffet for utleie. Eiendommene avskrives ikke da det ikke forventes verdifall ved gjennomføring av normalt vedlikehold.

EB Finans AS

989 212 389



Noter 2024

EB Finans AS

Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeiere

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 970 344
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Eiendom	5 639 600
Sum	5 639 600

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 275 324
--------------------------------	-----------



Noter 2024 EB Finans AS

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontorkommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
TS				
KJB Finans AS	Bodø	33,33 %	11 857	11 857
Sum		33,33 %	11 857	11 857

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

	KJB Finans AS 2024
Fordringer	
Ansvarlig lån	260 000
Sum	260 000

Herav renteberegnes kr. 100 000 av lånebeløpet til 5 % p.a. i henhold til avtale mellom partene. I 2024 utgjør rentene kr 5 000..