



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 492 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMNES NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Ramnesvei 47
3171 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 641	
Annen driftskostnad		18 845	
Sum kostnader		98 486	
Driftsresultat		-98 486	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 486	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 486	0
Årsresultat	7	-98 486	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-98 486	
Sum overføringer og disponeringer		-98 486	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 100 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 893 444	
Sum varige driftsmidler		6 993 444	
Sum anleggsmidler		6 993 444	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	16 810	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 810	
Sum omløpsmidler		16 810	0
SUM EIENDELER		7 010 254	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	98 486	
Sum opptjent egenkapital		-98 486	
Sum egenkapital		-68 486	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 078 740	
Sum kortsiktig gjeld		7 078 740	
Sum gjeld		7 078 740	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 010 254	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161977

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 492 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMNES NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Ramnesvei 47
3171 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 492 601
RAMNES NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 641	
Annen driftskostnad		18 845	
Sum kostnader		98 486	
Driftsresultat		-98 486	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 486	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 486	0
Årsresultat	7	-98 486	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-98 486	
Sum overføringer og disponeringer		-98 486	



Organisasjonsnr: 927 492 601
RAMNES NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 100 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 893 444	
Sum varige driftsmidler		6 993 444	
Sum anleggsmidler		6 993 444	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	16 810	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 810	
Sum omløpsmidler		16 810	0
SUM EIENDELER		7 010 254	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	98 486	
Sum opptjent egenkapital		-98 486	
Sum egenkapital		-68 486	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 078 740	
Sum kortsiktig gjeld		7 078 740	



Sum gjeld	7 078 740	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 010 254	0



Organisasjonsnr: 927 492 601
RAMNES NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2021

Ramnes Næringseiendom AS
ORG.NR. 927 492 601

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap 2021
Ramnes Næringsseiendom AS

	Note	2021
Annen driftsinntekt		-
Sum salgsinntekter		<u>-</u>
Avskrivning	3	- 79 641
Annen driftskostnad		- 18 845
Sum driftskostnader		<u>- 98 486</u>
Driftsresultat		<u>- 98 486</u>
Annen renteinntekt		-
Sum finansinntekter		<u>-</u>
Annen rentekostnad		-
Sum finanskostnader		<u>-</u>
Netto finans		<u>-</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>- 98 486</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		-
Ordinært resultat		<u>- 98 486</u>
Årsresultat	7	<u><u>- 98 486</u></u>
Overføringer		
Udekket tap	7	- 98 486
Sum		<u><u>- 98 486</u></u>



Balanse pr. 31.desember 2021
Ramnes Næringseiendom AS

	Note	2021
EIENDELER		
Varige driftsmidler		
Varige driftsmidler	3	6 993 444
Sum varige driftsmidler		<u>6 993 444</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 993 444</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd	4	16 810
Sum bankinnskudd		<u>16 810</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 810</u>
Sum eiendeler		<u><u>7 010 254</u></u>



Balanse pr. 31. desember 2021
Ramnes Næringsseiendom AS

	Note	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6,7	- 30 000
Sum innskutt egenkapital		- 30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7	98 486
Sum opptjent egenkapital		98 486
Sum egenkapital		68 486
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	-
Gjeld til kredittinstitusjoner		-
Sum langsiktig gjeld		-
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		7 078 740
Betalbar skatt	5	-
Skyldige offentlige avgifter		-
Annen kortsiktig gjeld		-
Sum kortsiktig gjeld		7 078 740
Sum gjeld		7 078 740
Sum egenkapital og gjeld		7 010 254

Sem 19.03.2022

Trond Erik Kolstad
Styreleder



Noter 2021 Ramnes Næringseiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved varesalg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdifall ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen lønnet ansatt og forvaltes av styreleder.

Pensjonskostnader

Det er innført obligatorisk tjenestepensjon (OTP) fra 2007. Selskapet er ikke pliktig til å tegne dette, og har heller ikke inngått en slik avtale.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.			-
Tilgang i året	5 973 085	1 100 000	7 073 085
Avgang i året			-
Akkumulerte avskrivninger			-
Ordinære avskrivninger	- 79 641	-	79 641
Balanseført verdi pr 31.12.	5 893 444	1 100 000	6 993 444
Prosentsats ord. avskrivninger	4	0	

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Skattekostnad

Grunnlag for beregning av skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	-	98 486
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-	159 282
- Forskeller som ikke kan utlignes		257 768
Årets skattegrunnlag		0
Betalbar skatt på årets resultat		0
+/- Endring i utsatt skatt		-
Skattekostnad i resultatregnskapet		-

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2 021	2 020	Endring
Anleggsmidler	0		-
Skattemessig fremførbart underskudd	257 768	-	257 768
Netto forskjeller	257 768	-	257 768
Skattered. forskjeller som ikke kan utlignes	-257 768		
Sum midlertidige forskjeller	0		0

**Note 6 - antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital utgjør kr 30 000, fordelt på 30 000 aksjer á pålydende kr 1 pr aksje.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Verv
Trond Erik Kolstad	30 000 aksjer - 100 %	Styreleder/daglig leder

Note 7 - endring i egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital ved oppstart	30 000		30 000
Årets resultat		- 98 486	- 98 486
Egenkapital 31.12.	30 000	- 98 486	68 486

Note 8 - fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt i sin helhet. Etter styrets skjønn har 2021 vært et oppstartsår, fremtidsutsiktene til selskapet er derfor langt bedre i 2022. Etter styrets oppfatning er det derfor grunnlag for fortsatt drift.

Note 9 - Annen informasjon**Hendelser etter balansedato:**

Norge er fortsatt rammet av korona pandemien som også herjer globalt. Selskapet har ikke merket noen negative følger av den pågående pandemien i 2021. Styret mener at selskapet heller ikke vil merke noen negative konsekvenser av pandemien i året som kommer.