



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 981 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUMVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Hurumveien 60
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Robert Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			438 982
Annen driftsinntekt		436 160	
Sum inntekter		436 160	438 982
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	71 000	71 000
Annen driftskostnad	4	118 861	274 192
Sum kostnader		189 861	345 192
Driftsresultat		246 299	93 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	37
Sum finansinntekter		15	37
Annen rentekostnad		73 511	90 215
Sum finanskostnader		73 511	90 215
Netto finans		-73 496	-90 178
Ordinært resultat før skattekostnad		172 803	3 612
Skattekostnad på ordinært resultat	6	38 017	796
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 786	2 816
Årsresultat		134 786	2 816
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		134 786	2 816
Sum overføringer og disponeringer		134 786	2 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 250 304	3 321 304
Sum varige driftsmidler		3 250 304	3 321 304
Sum anleggsmidler		3 250 304	3 321 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	38 137	
Andre fordringer		787	-103 361
Sum fordringer		38 925	-103 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 500	99 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 500	99 208
Sum omløpsmidler		62 425	-4 153
SUM EIENDELER		3 312 729	3 317 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	793 763	658 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		793 763	658 977
Sum egenkapital	10	893 763	758 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	134 300	115 817
Sum avsetninger for forpliktelser		134 300	115 817
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 586 601	1 726 593
Øvrig langsiktig gjeld	13	595 764	715 764
Sum annen langsiktig gjeld		2 182 365	2 442 357
Sum langsiktig gjeld		2 316 665	2 558 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	
Betalbar skatt	6	19 534	
Annen kortsiktig gjeld		82 767	
Sum kortsiktig gjeld		102 301	
Sum gjeld		2 418 965	2 558 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 312 729	3 317 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 582492

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 981 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUMVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Hurumveien 60
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Robert Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 981 108
HURUMVEIEN 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			438 982
Annen driftsinntekt		436 160	
Sum inntekter		436 160	438 982
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	71 000	71 000
Annen driftskostnad	4	118 861	274 192
Sum kostnader		189 861	345 192
Driftsresultat		246 299	93 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	37
Sum finansinntekter		15	37
Annen rentekostnad		73 511	90 215
Sum finanskostnader		73 511	90 215
Netto finans		-73 496	-90 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	38 017	796
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 786	2 816
Årsresultat		134 786	2 816
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		134 786	2 816
Sum overføringer og disponeringer		134 786	2 816



Organisasjonsnr: 990 981 108
HURUMVEIEN 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 250 304	3 321 304
Sum varige driftsmidler		3 250 304	3 321 304

Sum anleggsmidler		3 250 304	3 321 304
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	38 137	
Andre fordringer		787	-103 361
Sum fordringer		38 925	-103 361

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 500	99 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 500	99 208

Sum omløpsmidler		62 425	-4 153
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 312 729	3 317 151
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	793 763	658 977
Sum opptjent egenkapital		793 763	658 977

Sum egenkapital	10	893 763	758 977
------------------------	-----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	134 300	115 817



Sum avsetninger for forpliktelses		134 300	115 817
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 586 601	1 726 593
Øvrig langsiktig gjeld	13	595 764	715 764
Sum annen langsiktig gjeld		2 182 365	2 442 357
Sum langsiktig gjeld		2 316 665	2 558 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	
Betalbar skatt	6	19 534	
Annen kortsiktig gjeld		82 767	
Sum kortsiktig gjeld		102 301	
Sum gjeld		2 418 965	2 558 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 312 729	3 317 151



Organisasjonsnr: 990 981 108
HURUMVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hans Robert Huus (Daglig leder/Styrets leder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 HURUMVEIEN 60 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	560 000	3 643 025	4 203 025
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	560 000	3 643 025	4 203 025
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(881 721)	(881 721)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(952 721)	(952 721)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	560 000	2 690 304	3 250 304
Årets avskrivninger		(71 000)	(71 000)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	

Note 6 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	172 803
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 283)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(77 731)
Årets skattegrunnlag	88 789
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 534
Sum	19 534
+/- Endring i utsatt skatt	18 483
Skattekostnad i resultatregnskapet	38 017
Betalbar skatt i skattekostnad	19 534
Betalbar skatt i balansen	19 534



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	604 171	610 454	(6 283)
Skattemessig fremførbart underskudd	(77 731)	0	(77 731)
Sum midlertidige forskjeller	526 440	610 454	(84 014)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	115 817	134 300	(18 483)

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	38 137	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	38 137	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	658 977	758 977
Årets resultat		134 786	134 786
Egenkapital 31.12.2020	100 000	793 763	893 763

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 586 601	1 726 593
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 250 304	3 321 304

Av langsiktig gjeld på kr 1 586 601 forfaller kr 886 641 om mer enn 5 år.



Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hans Robert Huus(Daglig leder/Styrets leder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 13 - Gjeld til aksjonær

Gjeld til personlig aksjonær var kr 595 764 per 31.12.20.