



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 400 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDLAND FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Oppgang a
Grønnegata 15
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINDLAND JOHN INGVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 832	16 934
Sum kostnader		18 832	16 934
Driftsresultat		-18 832	-16 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 317	1 441
Annen finansinntekt		4 561	
Sum finansinntekter		8 878	1 441
Annen finanskostnad		225	105
Sum finanskostnader		225	105
Netto finans		8 653	1 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 179	-15 598
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 179	-15 598
Årsresultat	3	-10 179	-15 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 179	-15 598
Totalresultat		-10 179	-15 598
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 179	-15 598
Sum overføringer og disponeringer		-10 179	-15 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			8 313
Sum varige driftsmidler			8 313
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	53 900	53 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		155 000	
Sum finansielle anleggsmidler		258 900	103 900
Sum anleggsmidler		258 900	112 213
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			-4 561
Sum investeringer			-4 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 562	259 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 562	259 191
Sum omløpsmidler		91 562	254 631
SUM EIENDELER		350 462	366 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 375	284 555
Sum opptjent egenkapital		274 375	284 555
Sum egenkapital	3	304 375	314 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		46 086	52 288
Sum kortsiktig gjeld		46 086	52 288
Sum gjeld		46 086	52 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 462	366 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439591

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 400 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDLAND FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Oppgang a
Grønnegata 15
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINDLAND JOHN INGVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 913 400 496
LINDLAND FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 832	16 934
Sum kostnader		18 832	16 934
Driftsresultat		-18 832	-16 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 317	1 441
Annen finansinntekt		4 561	
Sum finansinntekter		8 878	1 441
Annen finanskostnad		225	105
Sum finanskostnader		225	105
Netto finans		8 653	1 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 179	-15 598
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 179	-15 598
Årsresultat	3	-10 179	-15 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 179	-15 598
Totalresultat		-10 179	-15 598
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 179	-15 598
Sum overføringer og disponeringer		-10 179	-15 598



Organisasjonsnr: 913 400 496
LINDLAND FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			8 313
Sum varige driftsmidler			8 313
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	53 900	53 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		155 000	
Sum finansielle anleggsmidler		258 900	103 900
Sum anleggsmidler		258 900	112 213
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			-4 561
Sum investeringer			-4 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 562	259 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 562	259 191
Sum omløpsmidler		91 562	254 631
SUM EIENDELER		350 462	366 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 375	284 555
Sum opptjent egenkapital		274 375	284 555
Sum egenkapital	3	304 375	314 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		46 086	52 288
Sum kortsiktig gjeld		46 086	52 288
Sum gjeld		46 086	52 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 462	366 843



Organisasjonsnr: 913 400 496
LINDLAND FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lindland Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 400 496



RESULTATREGNSKAP

LINDLAND FORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		18 832	16 934
Sum driftskostnader		18 832	16 934
Driftsresultat		-18 832	-16 934
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 317	1 441
Annen finansinntekt		4 561	0
Annen finanskostnad		225	105
Resultat av finansposter		8 653	1 336
Resultat før skattekostnad		-10 179	-15 598
Resultat		-10 179	-15 598
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-10 179	-15 598
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-10 179	-15 598
Sum overføringer		-10 179	-15 598



BALANSE

LINDLAND FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	8 313
Sum varige driftsmidler		0	8 313
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	53 900	53 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		155 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		258 900	103 900
Sum anleggsmidler		258 900	112 213
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	-4 561
Sum investeringer		0	-4 561
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 562	259 191
Sum omløpsmidler		91 562	254 631
Sum eiendeler		350 462	366 843



BALANSE

LINDLAND FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		274 375	284 555
Sum opptjent egenkapital		274 375	284 555
Sum egenkapital	3	304 375	314 555
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		46 086	52 288
Sum kortsiktig gjeld		46 086	52 288
Sum gjeld		46 086	52 288
Sum egenkapital og gjeld		350 462	366 843

Oslo, 08.05.2024
Styret i Lindland Forvaltning AS

LINDLAND JOHN INGVAR
Dagligleder/Styreleder



Noter for Lindland Forvaltning AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m

Det er ikke ubetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Selskapet har ingen ansatte og vil derfor ikke falle inn under kravene om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fra valgt revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 179	-15 598
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 313	-12 220
Skattepliktig inntekt	-1 867	-27 817
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	284 555	314 555
Årets resultat				-10 179	-10 179
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	274 375	304 375

Note 4 - Aksjer i datterselskap

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Balansført verdi	Finansieringshuset AS
Forretningskontor	Oslo
Eierandel	49 %
Andel av stemmeberettiget kapital	49 %
Egenkapital i følge siste årsregnskap	28 862
Resultat i følge siste årsregnskap	-9 377



Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Lindland Forvaltning AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
	100		30 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i Lindland Forvaltning AS pr. 31.12.2023 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stilling
John Ingvar Lindland	100	100%	
Totalt antall aksjer	100	100%	